初步设计

建设单位 CLIENT 白碱滩区住房和建设局

项目名称 PROJECT 克拉玛依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
-中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目

PRELIMINARY DESIGN

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822 证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

工程编号 PROJECT NO. 档案编号 FILE NO. 出图日期 DATE 2026.08

地址 ADDRESS	中国新疆乌鲁木齐市光明路125号 125 Guangming Road , Urumqi, Xinjiang, P.R.China	邮政编码 POST CODE	830002	互联网址 WEB SITE	http://www.xadi.com.cn	电子邮箱 E-mail	xadi@vip.163.com	电话 TEL.	0086-0991-8869192	传真 FAX	0086-0991-8865683

新疆建筑设计研究院股份有限公司

初 步 设 计

PRELIMINARY DESIGN

建设单位 CLIENT 白碱滩区住房和建设局

项目名称 PROJECT 克拉玛依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
-中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目

方 案 设 计 人 倪岩
SCHEMATIC DESIGN

建筑专业负责人 倪岩
ARCHITECTURE CHIEF

结构专业负责人
STRUCTURE CHIEF

暖通专业负责人
HVAC CHIEF

给排水专业负责人
W & W CHIEF

强电专业负责人
ELECTRIC CHIEF

弱电专业负责人
ELECTRIC CHIEF

项 目 负 责 人
CHIEF DESIGN MANAGER

院 总 建 筑 师
CHIEF ARCHITECT OF THE BRANCH

院 总 工 程 师
CHIEF ENGINEER OF THE BRANCH

院 长
DEAN OF THE BRANCH

公司技术负责人
TECHNICAL OFFICER

公司法定代表人
LEGAL REPRESENTATIVE

新 疆 建 筑 设 计 研 究 院 股 份 有 限 公 司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证 书 编 号 CERTIFICATE NO. A165001822 证 书 级 别 甲 级 CERTIFICATED GRADE A

工程编号 PROJECT NO. 档案编号 FILE NO. 出图日期 DATE 2026.03

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至 2028年12月
工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

总建筑面积 AREA		地上面积 UPPER AREA		建筑层数 NUMBER OF STORIES	地上层数 UPPER		建筑等级 BUILDING SCALE		设计使用年限 SERVICE YEARS		防火分类 FIREPROOF TYPE		建筑高度 BUILDING HEIGHT		结构类型 STRUCTURAL TYPE	
		地下面积 BASEMENT AREA			地下层数 BASEMENT											

新疆建筑设计研究院股份有限公司

工 程 设 计
资 质 证 书

企 业 名 称：新疆建筑设计研究院股份有限公司

经 济 性 质：股份有限公司（非上市、国有控股）

资 质 等 级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。******

证书编号：A165001822

有 效 期：至2028年12月22日

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2024 年 02 月 05 日

No.AZ 5107[illegible]

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

企业名称	新疆建筑设计研究院股份有限公司		
详细地址	新疆乌鲁木齐市天山区光明路125号		
建立时间	1988年07月06日		
注册资本金	10531.8487万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91650100228665789O		
经济性质	股份有限公司（非上市、国有控股）		
证书编号	A165001822-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	左涛	职务	党委书记、董事长
单位负责人	左涛	职务	党委书记、董事长
技术负责人	薛绍睿	职称或执业资格	正高级建筑师
备注： 曾用名：新疆维吾尔自治区建筑设计研究院 原企业名称：新疆建筑设计研究院有限公司 原发证日期：2009年05月31日 原资质证书编号：300103-j			

业务范围

市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

******

本复印件仅限用于
工程项目：本复印件再次复印无效
新疆建筑设计研究院股份有限公司
年 月 日

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号：A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

发证机关：（章）
2024 年 02 月 05日
No.AF 0493031

新疆建筑设计研究院股份有限公司

一 、工程概况：

1、 项目名称：克拉玛依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）

2、 子项名称：中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目

3、 建设单位：白碱滩区住房和城乡建设局

4、 项目所在城镇：克拉玛依市

5、 建设地点：白碱滩区

6、 建筑性质：住宅建筑

7、 建筑概况（下述相关资料由建设单位提供）：

（1）

序号	社区	小区	具体楼栋	街道
1	新华社区	明珠花园	1~4 栋	中兴路街道
2		家和园	31 栋、32 栋、56 栋	
3		万和园	平房 63、69 栋	
4	新河社区	欣城花园	18 栋、19 栋	
5	双环社区	沁悦花园	7 栋	

（2）结构形式：砖混结构

（3）建筑防火分类：多层民用建筑

（4）耐火等级：地上二级，地下一级

（5）原建筑做法表：

原屋面做法	1、空心板楼板 2、沥青隔气层 2 遍 3、散铺珍珠岩上部洒水拍实，找坡 2%（最薄处 130） 4、30mm 厚 150 号细石混凝土找平层，上刷冷底子油一遍 5、两毡三油防水层（上嵌沙砾一层）
原建筑外墙做法	建筑外墙为 490mm 厚、370mm 厚 75 号红砖

8、 建筑节能设计气候分区：严寒(C)区

9、 本次改造内容：

（1）建筑单体外墙面节能保温、防水设计

（2）更换建筑单体楼梯间外窗

（3）更换建筑单体单元门

（4）建筑楼梯间墙面粉刷

（5）屋面防水及保温改造

10、 改造后屋面防水等级：二级，外墙防水等级：二级。

11、 本次改造设计不包括抗震加固、内部消防改造及住宅节能改造。

12、 维修的原则是：在已有的现状条件下，以确保不破坏原有建筑的结构安全性为前提，根据建设单位委托书要求对原有住宅进行外墙、屋面维修改，以满足日常生活要求。

二、设计依据：

1、 由建设单位提供的设计委托书、初步设计文件；

2、《房屋建筑制图统一标准》GB/T50001-2017；

3、《建筑制图标准》GB/T50104-2010；

4、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019；

5、《建筑设计防火规范》GB50016-2014；(2018 年版)

6、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017；

7、《屋面工程技术规范》 GB50345-2012

8、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）

9、 《外墙外保温工程技术标准》 JGJ144-2019

10、《岩棉薄抹灰外墙外保温工程技术标准》JGJ/T 480-2019

11、《建筑外墙外保温防火隔离带技术规程》JGJ 289-2012

12、《既有居住建筑节能改造技术规程》 JGJ/T 129-2012

13、《外墙保温用锚栓》 JG/T366-2012

14、《既有建筑维护与改造通用规范》 GB55022-2021

15、《建筑节能与可再生能源利用通用规范》 GB55015-2021

16、《民用建筑通用规范》 GB 55031-2022

17、《建筑与市政工程无障碍通用规范》 GB 55019-2021

18、《建筑与市政工程防水通用规范》 GB 55030-2022

19、《建筑防火通用规范》 GB 55037-2022

20、《保温装饰一体板应用技术标准》 XJJ113—2019

21、《新疆维吾尔自治区城镇老旧小区改造工程建设技术导则》

22、《外墙外保温薄抹灰系统应用技术规程》 XJJ037-2018

23、《建筑环境通用规范》GB55037-2022

24、 《新疆维吾尔自治区建筑外保温系统材料应用防火暂行规定》 新公消[2018]8 号文；

25、 国标图集《既有建筑节能改造》16J908-7

26、 建科[2021]11#文》关于发布《新疆维吾尔自治区建筑外保温技术和产品推广、限制和禁止使用目录》的通知

27、 国家和自治区现行相关地方、行业法规、规定、规范

三、施工图基本说明：

1、图例：以国家制图规范为准，特殊图例见各图纸图例表示。

2、图纸单位：总平面图尺寸为“米”，其他图纸尺寸为“毫米”，标高为“米”。

3、施工图纸修改：设计人有权在委托方认可的条件下对施工图进行修改。

4、施工图等效文件：施工图交底纪录，施工图变更纪录。

5、施工图中的平、立、剖面图及节点详图等使用时应以所注尺寸为准，不能直接以图纸比例量度测算。

6、所有与工艺、公用设备相关的预留洞、预埋件、管道等必须与相关的工艺、设备工种的图纸密切配合。

7、除本图已作详细表述外，屋面、吊顶、地面、砌体、幕墙、门窗、内外装饰等单项工程的建筑用料、规格、施工要求尚应符合现行的国家或地方各项设计和施工验收规范。

8、本套施工图中若有未详尽表述之处，不得擅自施工，应与设计方配合提出方案后方可施工；如遇尺寸不交圈处，请及时与设计人联系，协商解决，不得擅自施工。

9、本施工图设计说明，仅适用于本院所承担的设计范围。

10、本工程施工时如图纸尺寸、标高与实际尺寸不符时，应以建筑物实际情况为准。

11、凡本设计文件未涉及施工、设备运转、预防生产事故、保障人员安全等事宜，应严格按照国家、地方及行业标准、法规、规范、规定等相关条文执行。

四、外墙改造：

1、外墙保温材料：

（1）建筑首层（或建筑物突出部分平台上的第一层）外墙，保温材料为 100 厚挤塑复合聚苯乙烯泡沫保温板，燃烧性能 B1 级，密度 40kg/m³，导热系数≤0.039W/(m·K)。

（2）二层及以上外墙，保温材料为 100 厚模塑聚苯板（EPS），燃烧性能 B1 级，密度 20kg/m³， 导热系数≤0.039W/(m·K)。

（3）外墙防火隔离带，保温材料为 300 宽*100 厚气凝胶改性无机石墨聚苯板，燃烧性能 A 级，密度≥130kg/m³，导热系数：0.040W/(m·K)。 与墙面进行全面积粘贴并加倍机械锚固，做法祥 16J908-7 第 42 页。材料需满足《建筑外墙外保温防火隔离带技术规程》JGJ 289-2012

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计阶段
制图 DROPN BY	钟玉秀
设计 DESIGNED BY	钟玉秀
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
项目名称 PROJECT	克拉玛依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	工程概况一
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	说明一 01页
日期 DATE	2026.08

相关要求。

（4）当住宅一层、二层为商业服务网点时（设置在住宅建筑的首层或首层及二层，每个分隔单元建筑面积不大于 300 ㎡的商店、邮政所、储蓄所、理发店等小型营业性用房。），商业服务网点外墙外保温材料为 100 厚增强覆面岩棉保温板(不得采用裸板)，密度 100Kg/m3,导热系数 0.040K[W/m.K]，燃烧性能等级 A 级，修正系数 1.2；酸度系数≥1.8,岩棉板应选用垂摆法竖丝岩棉板，其参数性能应满足《建筑外墙外保温岩棉制品》（GB/T25975-2018）、《外墙外保温薄抹灰系统应用技术规程》 XJJ037-2018 及（新公消【2018】8 号）的各项性能指标。外墙采用增强覆面岩棉保温板时，可不设防火隔离带。

除商业服务网点外墙外，其余住宅楼层外墙外保温材料为 100 厚模塑聚苯板（EPS），燃烧性能 B1 级。

（5）当住宅一层、二层为除商业服务网点其他功能时，建筑所有外墙外保温材料为 100 厚增强覆面岩棉保温板(不得采用裸板)，密度 100Kg/m3,导热系数 0.040K[W/m.K]，燃烧性能等级 A 级，修正系数 1.2；酸度系数≥1.8,岩棉板应选用垂摆法竖丝岩棉板，其参数性能应满足《建筑外墙外保温岩棉制品》（GB/T25975-2018）、《外墙外保温薄抹灰系统应用技术规程》XJJ037-2018 及（新公消【2018】8 号）的各项性能指标。外墙采用增强覆面岩棉保温板时，可不设防火隔离带。

2、外墙做法：铲除原建筑外墙饰面层至结构，增设外墙保温及真石漆饰面，做法详新 22J01-B-20 页-33（外涂-03 砖）。

（1）砌体墙

（2）10 厚 DW M20 防水砂浆找平层

（3）保温层（保温层与墙面全面积粘贴）

（4）首层：抹面抗裂砂浆找平层，中间压入耐碱玻璃纤维网布（2 道）+钢丝网（1 道）

标准层：抹面抗裂砂浆找平层，中间压入耐碱玻璃纤维网布（1 道）

（5）填补缝隙，局部普通腻子磨平

（6）辊、刷或喷涂底层涂料

（7）喷主层涂料

（8）涂饰面层涂料（透明）

（9）涂饰第二遍面层涂料（透明）

（10）罩面涂料一遍

3、原建筑住户自行封闭室外阳台及一层住户自建小院外墙铲除原建筑外墙饰面层至结构，增设真石漆饰面，做法详新 22J01-B-18 页-30（外涂-03 砖/无温）。

（1）砌体墙

（2）抹面抗裂砂浆找平层，中间压入耐碱玻璃纤维网布（首层 2 道）

（5）填补缝隙，局部普通腻子磨平

（6）辊、刷或喷涂底层涂料

（7）喷主层涂料

（8）涂饰面层涂料（透明）

（9）涂饰第二遍面层涂料（透明）

（10）罩面涂料一遍

4、外墙现状有保温时，对外墙涂料进行清除至原抹面层，对原抹面层进行修复，原抹面层应洁净、坚实、平整，原保温板材与基层之间的拉伸粘接强度应进行现场拉拔实验，且应满足《外墙外保温薄抹灰系统应用技术规程》 XJJ037-2018 相关要求后， 重新做饰面层。

6、沿每层楼板位置设置宽度不小于 300mm 的 A 级气凝胶改性无机石墨聚苯板防火隔离带，并与墙面进行全面积粘贴，锚栓 3 个/m，做法详 16J908-7-42。

7、当外墙原有住户抽油烟机排风管及热水器排气管影响保温层施工时，应对排风管按原有材质、原有形式进行加长处理，排风管不得埋入外墙保温层中。安装应满足《家用燃气快速热水器》GB6932-2015、《吸油烟机及其他烹饪烟气吸排装置》GB/T 17713-2022 等国家、行业相关要求。

8、外墙相关节点做法

（1）窗口节点构造：16J908-7-14-①②⑤

（2）外墙转角构造：16J908-7-7-①②③④

（3）勒角：新 22J03-J13-01

（4）女儿墙和挑檐：16J908-7-35-①②③

（5）凸窗窗口构造：16J908-7-36-①②

（6）金属窗台板：10J121-H-5，材质：2mm 厚不锈钢

（7）阳台保温构造：16J908-7-38-①②

（8）变形缝：16J908-7-39-①②

（9）塑料滴水线、分隔缝、转角件：10J121-H-12

（10）空调机隔板、穿墙管、雨水管：16J908-7-37-①②③④

5、注意事项：

（1）外墙节能改造应满足《外墙外保温工程技术标准》 JGJ144-2019、《既有建筑节能改造》16J908-7、《外墙外保温建筑构造》10J121、新 22J03《外装修》，《外墙外保温薄抹灰系统应用技术规程》XJJ037-2018、《既有居住建筑节能改造技术规程》JGJ/T 129-2012、《建筑外墙外保温防火隔离带技术规程》JGJ 289-2012、新公消[2018]8 号文中关于外墙外保温薄抹灰系统中材料性能、设计与施工、外墙外保温构造和技术等相关要求，数据如有不一致处，以标准较高者执行。

（2）外墙节能改造前，在对基层墙体状况进行查勘的基础上，对原基层墙体由于拆除、冻害、析盐或侵蚀产生的损害应予以修复，油渍应进行清洗，涂料面层应清除，起鼓开裂的砂浆应清除，不平的表面应抹平，损坏的砖或砌块应更换，缺损的孔洞应填补密实。基层墙体墙面与胶粘剂的拉伸粘接强度应不低于 0.30MPa，且粘结面开脱面积积不应大于 50%，检验方法见《外墙外保温工程技术规程》JGJ14-2004 中附录 B-1。对外墙面层为涂料、外墙漆的外墙面其面层应清除干净。填补的砂浆厚度大于 30mm 时，需增加 Φ4@200 的钢筋网片，并与结构主体可靠连接，工程量现场确认。

（3）挑檐、雨棚、空调板等外凸构件均做 30 厚构造保温。

（4）外墙保温必须满足《克拉玛依市房屋建筑外墙外保温工程抗风技术措施规定(试行)》要求。

（5）外墙保温系统与基层墙体采用粘锚结合方式，每平方米锚固点不应少于 8 个，锚固点应规则分散分布，且应符合《外墙保温用锚栓》JG/T 366-2012 的相关要求。

（6）耐碱玻纤网性能指标应能满足《外墙外保温薄抹灰系统应用技术规程》XJJ037-2018 中 4.2.12 条相关要求。

（7）外保温工程施工前，空调、窗护栏、雨水管线等附着物应拆除，并妥善保管，墙面上雨水管卡、进户管线等应重新安装完毕，并预留出保温层的厚度。附着在外墙的线路应拆移，改装完成。外墙施工时，对现有摄像头及住户外窗，做成品保护，施工完毕后清洗，工程量现场确认。

（8）女儿墙压顶、挑檐、窗上下口、装饰线条底部、雨篷底面均必须做滴水线或鹰嘴线。

（9）本工程室外部分在节能保温及管道安装破坏的部位，需重新施工或者有损坏脱落需修补完善处按下列做法恢复,工程量现场确认。

a、室外台阶做法：新 22J01-A06 页-03-混凝土台阶

b、散水做法：新 22J01-A13-01-混凝土散水，散水宽度 1000。

6、外墙外保温施工时，如有与原施工蓝图不一致处，需恢复同原施工蓝图一致。

以确保安全为主，现场应根据实际情况进行施工。

7、外墙现状有保温时，对外墙涂料进行清除至原抹面层，对原抹面层进行修复，原抹面层应洁净、坚实、平整，原保温板材与基层之间的拉伸粘接强度应进行现场拉拔实验，且应满足《外墙外保温薄抹灰系统应用技术规程》 XJJ037-2018 相关要求后，重新做饰面层。

五、单元出入口无障碍设计

本工程主入口设置 1：20 缓坡，做法详新 22J01-A-11 页-石坡-01。

六、屋面改造：

1、屋面保温、防水材料：

（1）屋面保温：150 厚模塑聚苯板（EPS）双层铺设，燃烧性能 B1 级，密度≥22kg/m³，导

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATE GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计阶段
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	白碱滩区住房和建设局
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	工程概况二
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	说明一 02页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司

热系数≤0.039W/(m·K)。

（2）屋面防火隔离带：保温材料为 500 宽*150 厚气凝胶改性无机石墨聚苯板，燃烧性能 A 级，密度≥130kg/mm³，导热系数：0.04W/(m·K)。材料需满足《建筑外墙外保温防火隔离带技术规程》JGJ 289-2012 相关要求。

（3）防水材料：CPS 反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材，详《新 26XJ015》。

2、屋面做法：

（1）5mm 厚抗裂砂浆挂网格布保护层

（2）1.5 厚 CPS 反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材

（3）30 厚 C25 细石混凝土找平层

（4）水泥珍珠岩找 2%坡，最薄处 30 厚，材料密度 350Kg/㎥.

（5）保温层

（6）1.5 厚 CPS 反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材

（7）20 厚 1:3 水泥砂浆找平层

（8）拆除原屋面做法至结构层，清理干净。

3、阳台底板、顶板为 100 厚保温。

4、女儿墙与屋面交接处，屋面上人孔与屋面交接处 500mm 宽范围内，采用 150 厚气凝胶改性无机石墨聚苯板做防火隔离带。

5、屋面相关节点做法

（1）坡屋面保温构造：16J908-7-74-①②

（2）女儿墙天沟、檐口：16J908-7-75-①②③④

（3）女儿墙出水口、溢水口、出屋面管道：16J908-7-76-①②③④

（4）平屋面出入口、水落口：16J908-7-77-①②③

（6）屋面变形缝：16J908-7-79-②

（7）屋面检修孔：新 22J02-A34

（8）女儿墙泛水：新 22J02-A28

（9）屋面避雷带、避雷针基座、天沟避雷带、反梁过水口：新 22J02-A40

（10）女儿墙破损严重需进行加固，女儿墙加固做法：新 22G06-E5-3

（11）当原排水系统影响保温层施工或原有排水系统破损无法使用时，雨水口临近女儿墙：新 22J02-E16，外排水构件组合：新 22J02-E17，材质为钢质，

6、本次设计只对屋面保温防水进行改造，对原排水形式不做修改，排水方式按原设计施工。

7、屋面保温防水施工时，如有与原施工蓝图不一致处，需恢复同原施工蓝图一致。以确保安全为主，现场应根据实际情况进行施工。

8、防水保温是否更换需更具现场情况经由建设单位确认后决定。

七、外门窗改造

1、门窗改造及选型

（1）外窗：拆除原建筑楼梯间外窗，更换为塑料框 75 系列（5+14A+4+14A+4Low-E），传热系数 1.5W/(m2·K)，气密性不低于 7 级；水密性不低于 4 级；空气隔声性能不应低于《建筑门窗空气声隔声性能分级及检测方法》（GB/T8485-2008）规定的 6 级，抗风压等级不应低于 5 级；采光性能不应低于《建筑外窗采光性能分级及检测方法》（GB/T11976-2015）规定的 4 级。

（2）单元门：拆除原单元门，更换为四防保温门(带对讲功能、带闭门器防冷风渗透)，传热系数 1.5W/(m2·K)。

2、更换外窗构造做法详 16J908-7-58-④。

3、门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015 和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[200312116 号。下列部位应采用安全玻璃：

（1）7 层及 7 层以上建筑物外开窗(应有加强牢固窗扇，防止脱落的措施)；

（2）面积大于 1.5 平米的窗玻璃或玻璃底边离最终装饰面小于 500mm 的落地窗；

（3）楼梯、阳台、平台走廊的栏板和中庭内栏板；

（4）建筑物的出入口、门厅等部位；

（5）易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其它部位；

（6）倾斜装配窗、各类天棚（含天窗、采光项）、吊顶；

（7）易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其它部位。

4、门窗立面均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按照装修面厚度由承包商予以调整。

5、门窗选料，颜色，玻璃见《门窗表》附注或立面图，各类门窗的断面构造。技术要求等应按或不低于全国通用标准或地区通用标准，并按要求配齐五金零件。由生产厂家提供的加工图纸，按设计要求配齐五金零件，经设计人员认可后方可施工。

6、外窗外侧防护栏因保温工程拆除的，均应按原样恢复或根据具体情况更换成防盗护栏。

7、注意事项

（1）需要拆换的门窗应当结合实际需经现场确认，门窗工程施工前应核实现场实际洞口尺寸，并结合现状门窗样式对具体尺寸进行二次设计。二次设计时，由门窗厂家根据现状绘制门窗大样图纸，并与设计院确认，应明确具体的材料及型号，安装时应确保门窗固定扇上的横挡窗料距地面满足 900mm 的安全要求，若低于 900mm 的应增设防护栏（防护栏具体做法详参新 22J03-C24），窗原则上居外立口安装，且外窗均为内开。

（2）原有门窗更换拆卸时应注意保护原有内檐装修和原门窗洞口内的构件，对损坏部分进行加固修缮。

（3）门窗、装饰窗扇均应在施工前提供样品，经相关管理部门、建设单位及设计人确认后方可加工安装。

（4）门窗洞口尺寸、个数以实测为准，门窗是否更换需更具现场情况经由建设单位确认后决定。

8、本次设计在建筑沿外墙的每个防火分区在对应消防救援操作面范围内设置消防救援窗口消防救援口的净高度和净宽度均不小于 1 米,下沿距室内地面不大于 1.2 米，间距不大于 20 米，当利用门时，净宽度不小于 0.8m，消防救援口应易于从室内和室外打开或破拆，采用玻璃窗时，玻璃应为安全玻璃，，消防救援口应设置可在室内和室外识别的永久性明显标志。

八、建筑楼梯间墙面粉刷

1、铲除原建筑楼梯间及地下室部分内墙饰面至结构层，公共楼梯间粉刷包括楼梯间梯段下部区域、楼梯阿四周内墙面及顶部刷无机涂料(燃烧性能 A 级),施工前需将原饰面层清除至原墙体基层，内墙面具体做法详新 22J01-D11-内涂 01（无机涂料），楼梯间顶棚刷无机涂料(燃烧性能 A 级),具体做法详新 22J01-E06-涂棚 01（无机涂料顶棚）。

2、楼梯间中线缆、门牌、电箱等影响粉刷施工需临时拆除后恢复，或由施工单位视现场情况进行处理，工程量现场确认。

3.一层楼梯靠墙一侧增设扶手，做法详 22J04-2-E01-4。

九、建筑消防专篇：

1、本工程为多层民用建筑，建筑总高度小于 27m,执行《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018 版）

2、本工程为既有建筑单体节能改造，与周边建筑的防火间距满足要求。

3、本项目使用功能为住宅，根据《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)2018 版第 6.7.5 条要求，建筑高度不大于 27m 时，保温材料的燃烧性能不应低于 B2 级。建筑首层（或建筑物突出部分平台上的第一层）外墙，保温材料为 100 厚热固复合聚苯乙烯泡沫保温板，燃烧性能 B1 级。二层及以上外墙，保温材料为 100 厚模塑聚苯板（EPS），燃烧性能 B1 级。

5、建筑外墙沿每层设置宽度不小于 300mm 的气凝胶改性无机石墨聚苯板(燃烧性能 A 级)防火隔离带。

6、女儿墙与屋面交接处，屋面上人孔与屋面交接处 500mm 宽范围内，采用 150 厚气凝胶改性无机石墨聚苯板(燃烧性能 A 级)做防火隔离带。

7、防火隔离带需满足《建筑外墙外保温防火隔离带技术规程》JG1289-2012 相关要求。

8、外墙外保温薄抹灰工程选用的保温材料燃烧性能等级不应低于 B1 级。当选用 B1 级的保温材料时，首层防护层厚度不应小于 15mm，其他层防护厚度不应小于 5mm。

十、其它：

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至 2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计阶段
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	自治区住房和建设局
工程名称 PROJECT	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目（一期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	工程概况三
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	说明一 03页
日期 DATE	2026.08

1. 施工过程中应严格遵守国家、自治区有关施工及验收规范，各工种间要认真对图。按图施工，如图纸有错、漏、碰、缺，应及时与设计单位协商后再行施工。外装修做法应由有资质的专业装修单位及专业公司提供大样并配合施工，并应满足安全、防火规范及使用要求。

2. 在进行各种面层、垫层、基层施工时，必须严格按照国家颁布的建筑施工及验收规范进行施工。各种材料混合、交替使用时应在施工前做相容性试验，确认没有问题后方可施工。

3. 装饰、装修材料如油漆、涂料等需做样板，经建设单位及设计单位同意后方可施工。结构胶和密封胶应在有效期内使用；施工方应与保温材料等专业厂家协调施工，留好预埋件，按照有关施工及验收规范执行。

5. 所有轻质材料做的外墙线脚均不能做为踩踏面，其耐久性、安全性、构造连接方式及构造大样由相关厂商负责；房屋保温工程完工交付及使用时，甲方应向使用者明示外墙线脚、室外窗台面均不能做为踩踏面。

6. 施工单位在安装保温墙板时，应预先对所安装保温墙板进行预排，无问题方可施工。如遇问题应同建设单位、监理单位、设计单位协商、协调后再行安装施工。

7. 本设计对既有建筑进行外保温、防水设计，门窗更换，其余部分均不涉及。在进行外墙施工中，对原有建筑的装饰、装修、水、电、暖等的损坏、修复，建设单位应根据实际情况进行考虑；施工单位在施工中不应破坏建筑主体结构。保温施工中、完工后均不得对现有消防设施、人员疏散设施等产生影响，保温施工中、完工后均不得对疏散门、疏散通道尺寸产生影响（均应保证相关设计规范的要求）。凡上人屋面、阳台栏杆（栏板）及其它临空部位因本次节能改造造成的防护高度不足的，建设方应按现行规范加高防护设施高度至规范要求的安全高度：栏杆高度不应低于 1.20m（有可踏面时，高度从可踏面算起）；同时应保证栏杆、栏板的坚固和耐久性。

8. 本施工图未尽事宜按国家标准及有关施工验收规范和产品生产厂家的技术要求进行施工，或在施工前与设计单位共同协商解决。

9. 本套图中所有平、立面图均由现场测绘绘制，施工时如现场与图纸有出入应及时通知设计单位做相应调整，不得擅自处理。

10. 施工中，构件采用吊、拼、钉、锚、焊、等方式时，必须以保证安全为前提。

11. 若现状建筑女儿墙上有接闪带，建筑外立面工程完工后，应重新设接闪带与原接闪网可靠连接。

12.本次改造设计不包含居民自建部分。

13.外墙有通讯线路，将外墙已建的通讯线进行规整，做法如下：

（1）新建金属线槽（100mmX500mm）沿墙敷设，敷设路劲尽量与原有通讯线路一致。

（2）将外墙已建的通讯线敷设于本次新建的金属线槽内。

（3）各种管道线路不得穿越或敷设于保温材料内部。

14. 阳台住户自行封闭的，封闭材料重量不得大于 1.0KN/M，如不满足要求，需按原始状态恢复。

15. 一层窗户防护栏拆除后，待保温施工完毕后，按原装恢复。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项；
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

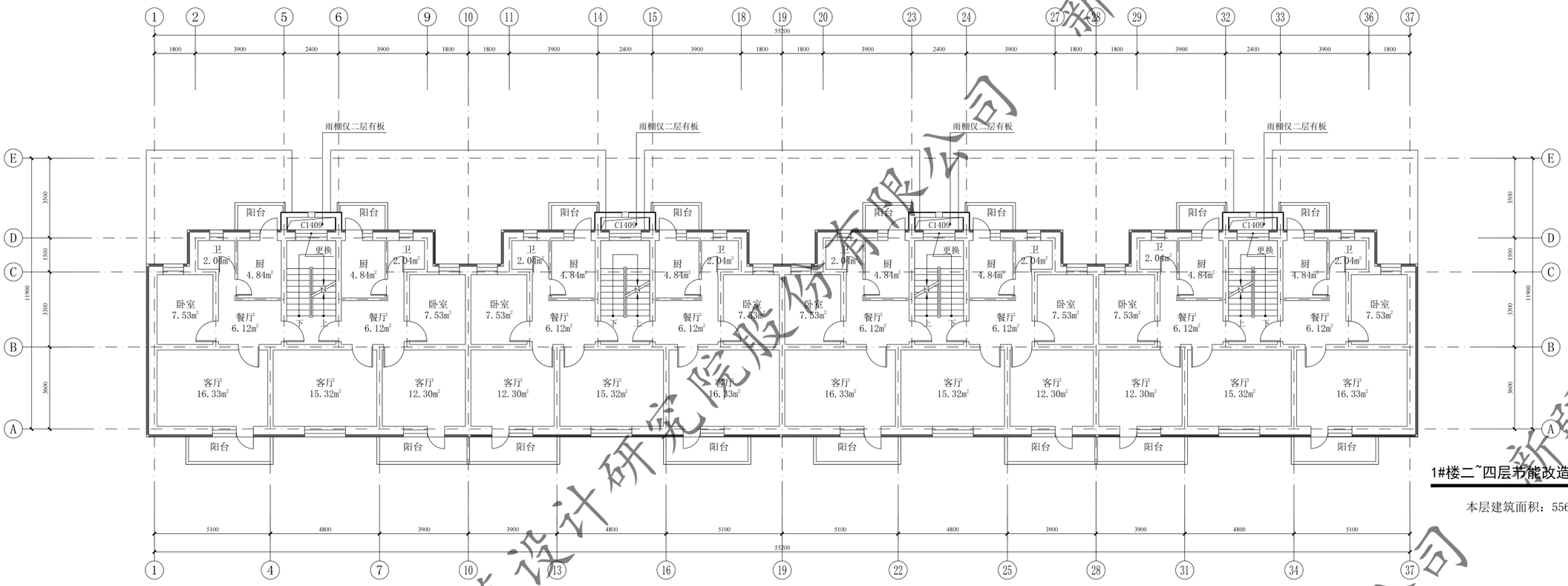
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

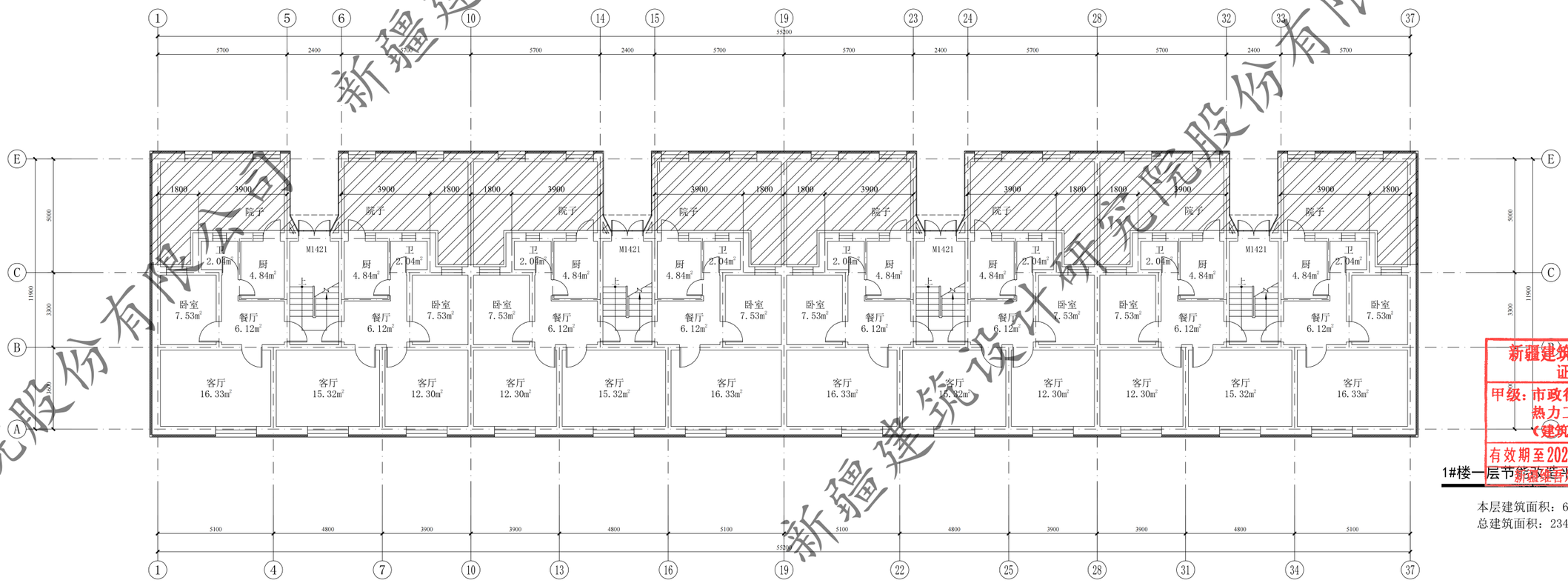
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计阶段
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位	乌鲁木齐市白碱滩区住房和建设局
工程名称	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	工程概况四
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	说明一 04页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司



1#楼二~四层节能改造平面图 1:100

本层建筑面积：556.39㎡



1#楼一层节能改造平面图 1:100

本层建筑面积：675.62㎡

总建筑面积：2344.79㎡

明珠花园

XAD1/GD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822

证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

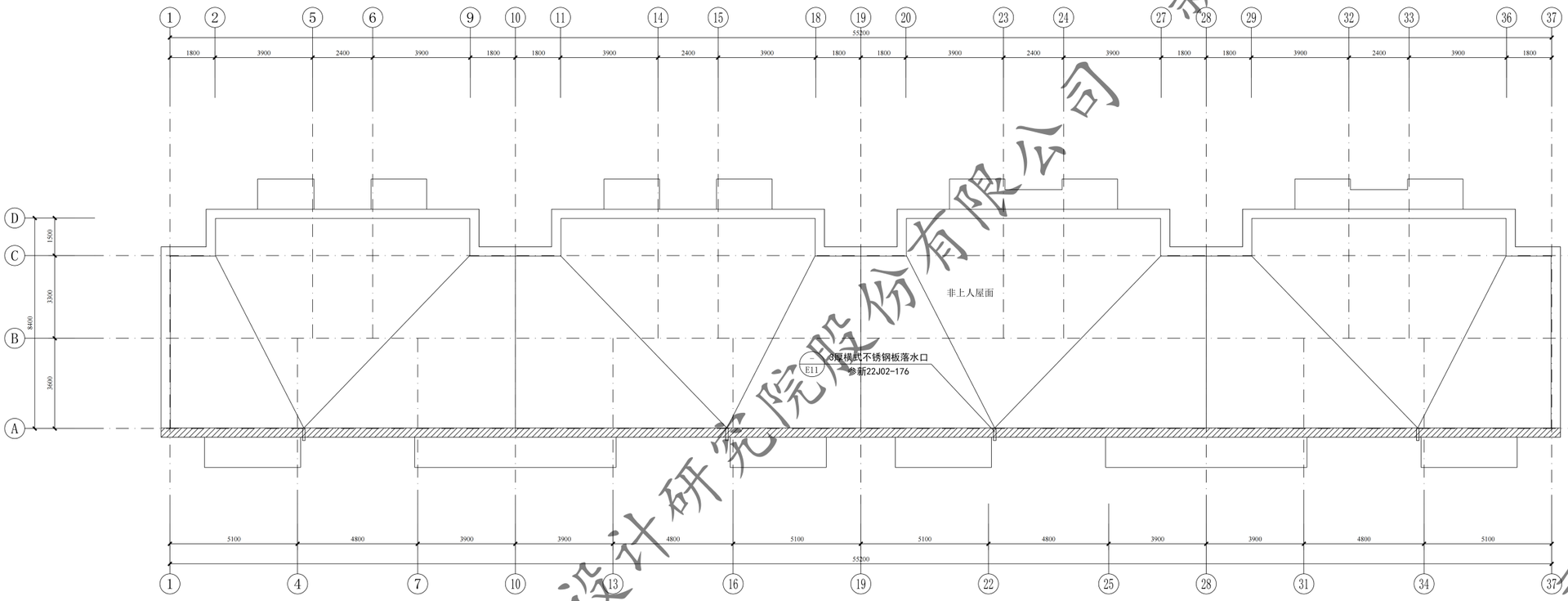
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

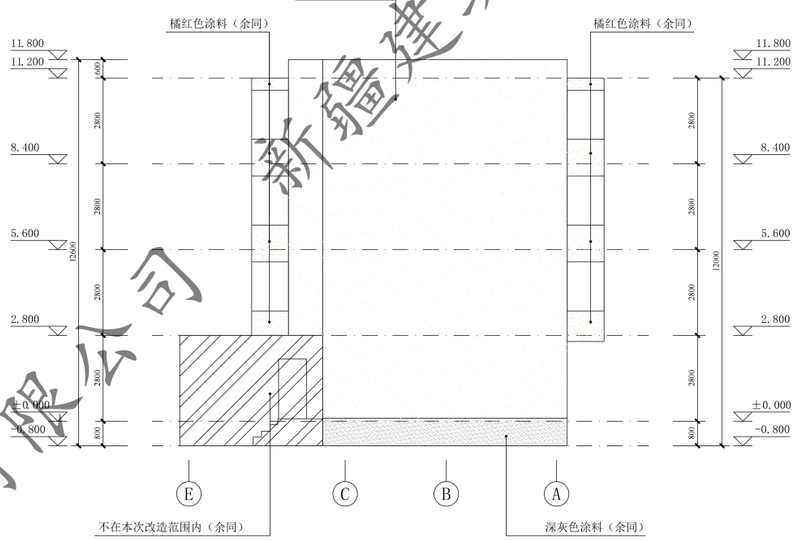
新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
电话	
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
建设单位 OWNER	白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	克拉玛依市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	1#楼 一层平面图 二~四层平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一 01页
日期 DATE	2026.08

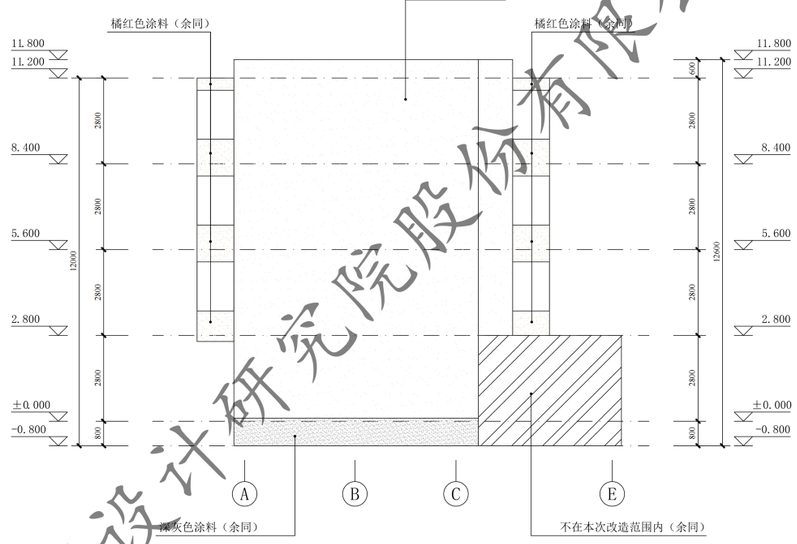
新疆建筑设计研究院股份有限公司



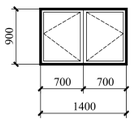
1#楼屋面排水示意图 1:100



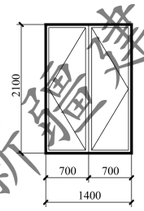
1#楼E-A轴立面图 1:100



1#楼A-E轴立面图 1:100



C1409 1:50



WM1421 1:50

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量			图集选用			备注
			1F	2~5F	合计	图集名称	页次	选用型号	
地上普通门	WM1421	1400X2100	4		4			钢制防寒防盗门	市售成品
地上普通窗	C1409	1400X900		12	12			型钢75系列6腔3密封(4+14A+4+14A+5单银LoW-E)	市售成品

窗洞口尺寸、个数以实测为准

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

明珠花园

XADI/GD-7.5.3.1-17 B/0

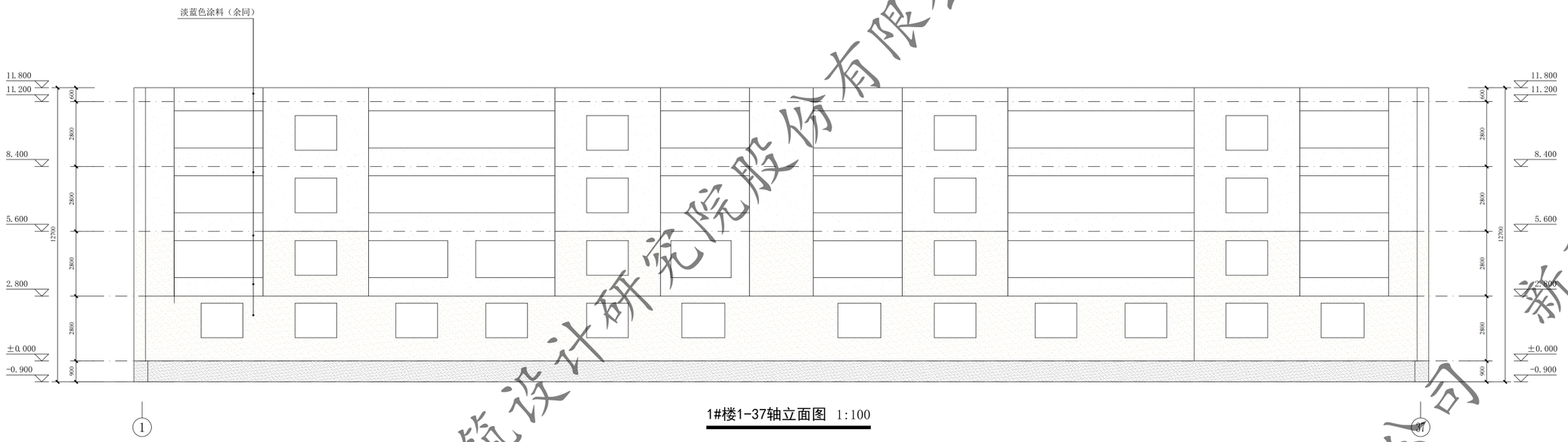
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

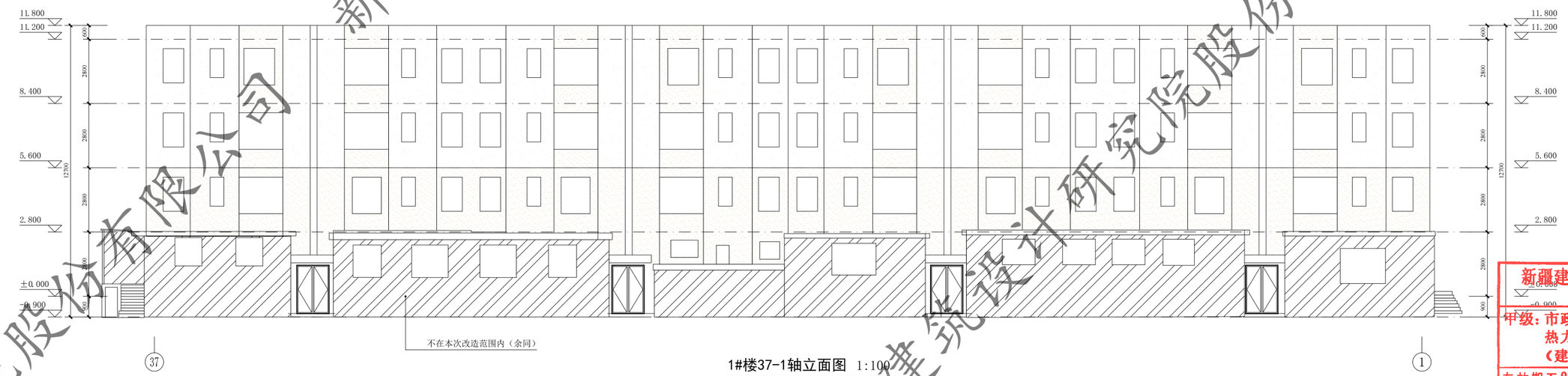
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	乌鲁木齐市白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	乌鲁木齐市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	1#楼 屋面排水示意图 A~E轴立面图 E~A轴立面图 门窗表
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一 02 页
日期 DATE	2026.08



1#楼1-37轴立面图 1:100



1#楼37-1轴立面图 1:100

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

明珠花园

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

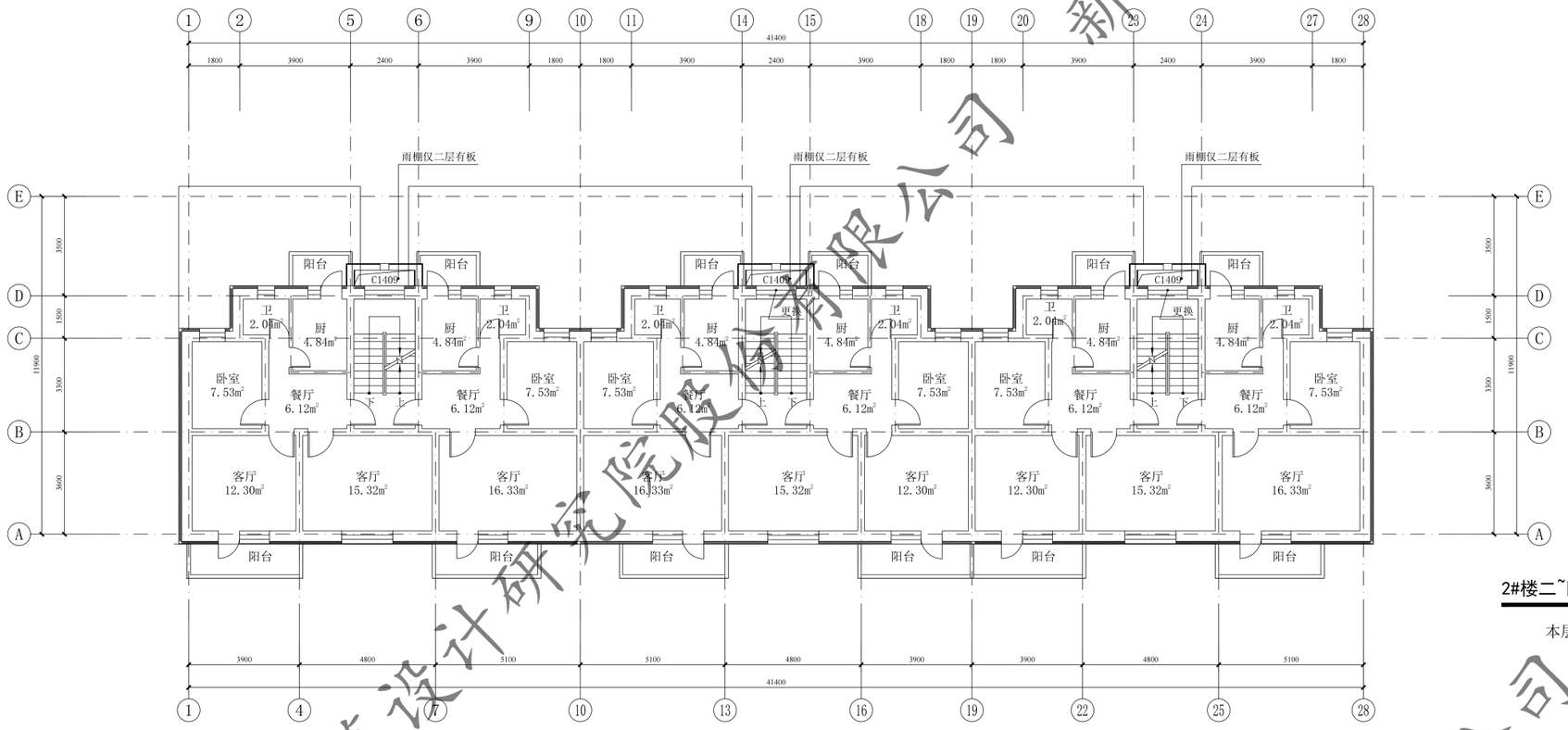
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

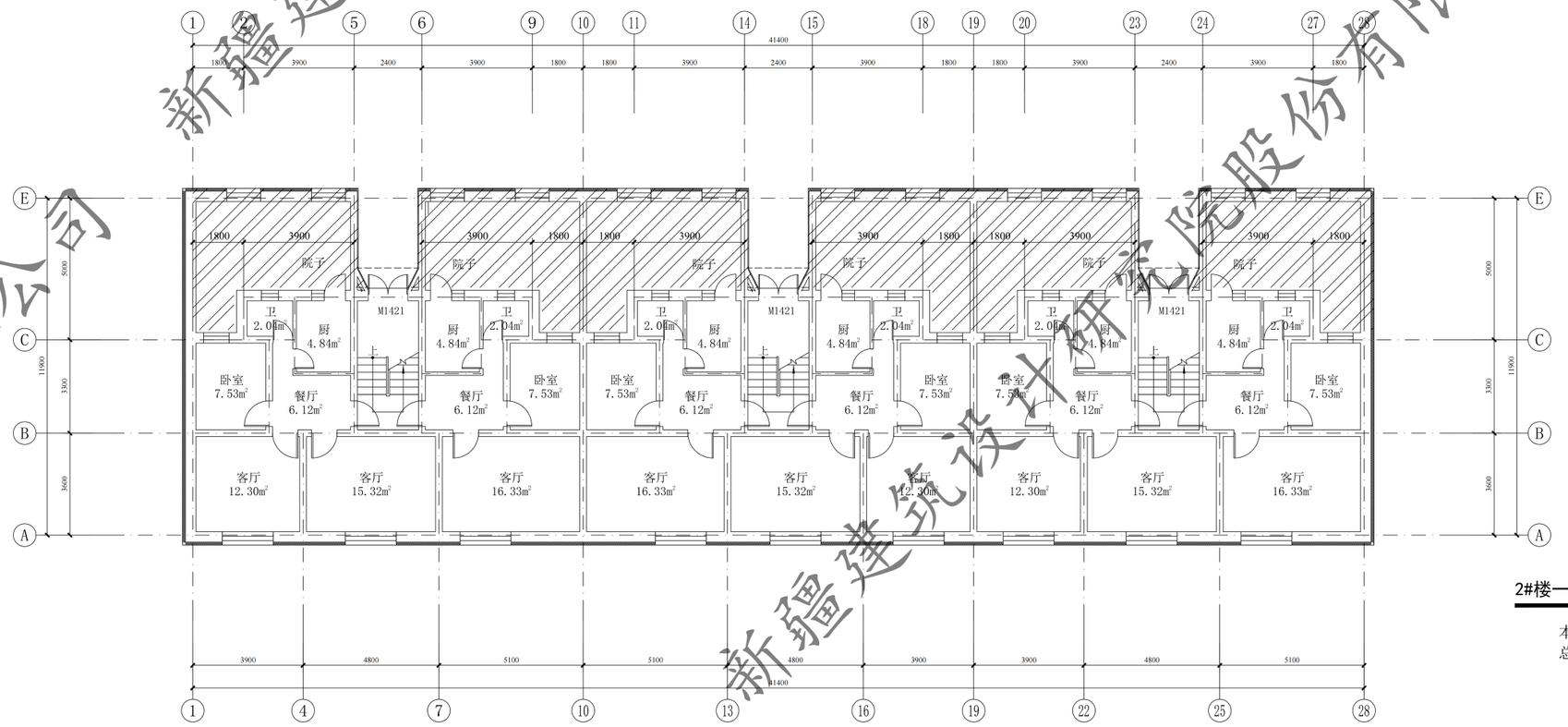
注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	乌鲁木齐市白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	1#楼 1~37轴立面图 37~1轴立面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一 03 页
日期 DATE	2026.08



2#楼二~四层节能改造平面图 1:100

本层建筑面积：418.7㎡



2#楼一层节能改造平面图 1:100

本层建筑面积：504.51㎡
总建筑面积：1760.61㎡

明珠花园

XADJ/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

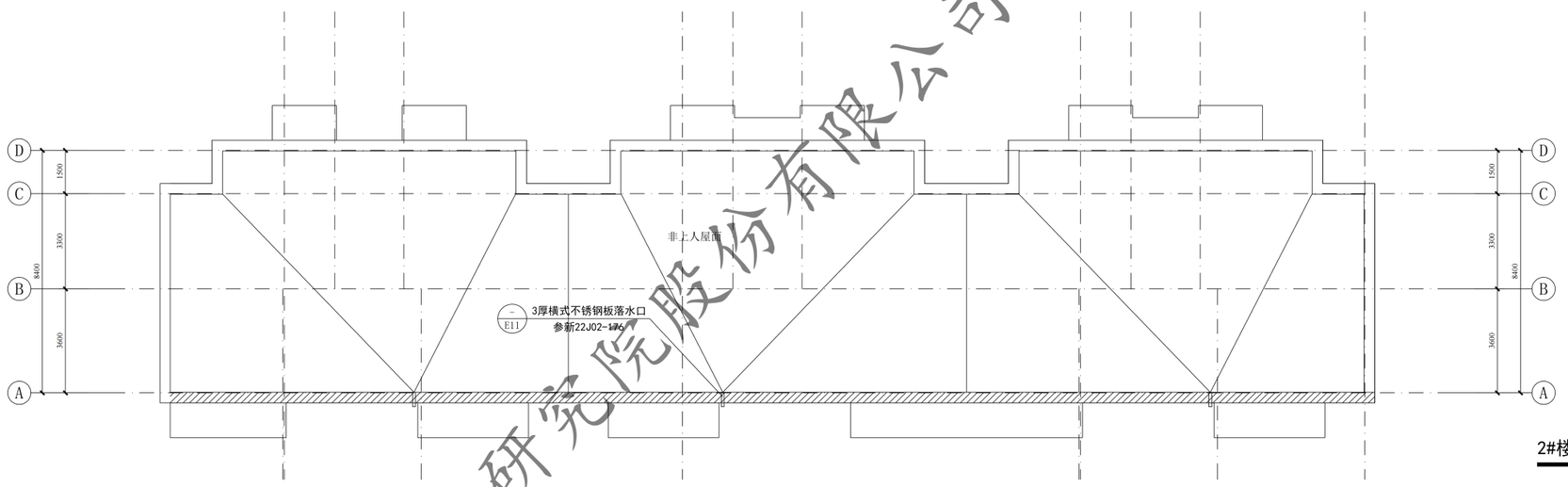
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

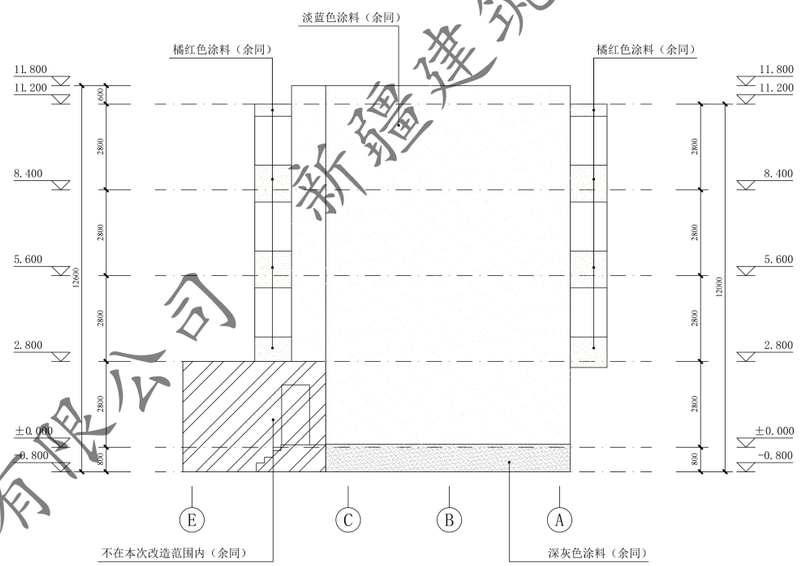
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

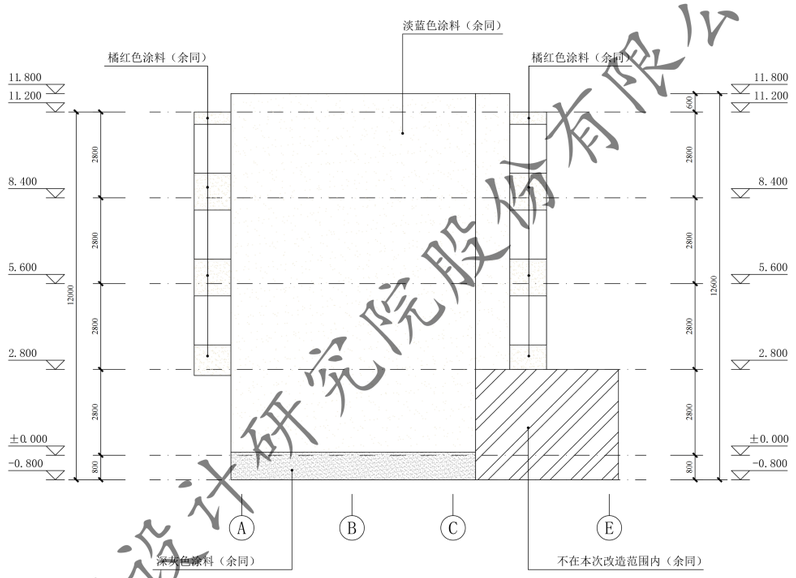
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	白城市城区住房和建设局
工程名称 PROJECT	白城市白城滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	2#楼 一层平面图 二~四层平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一 04 页
日期 DATE	2026.08



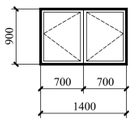
2#楼屋面排水示意图 1:100



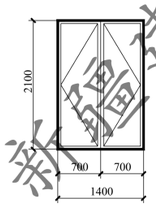
2#楼E-A轴立面图 1:100



2#楼A-E轴立面图 1:100



C1409 1:50



WM1421 1:50

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量			图集选用			备注
			1F	2~5F	合计	图集名称	页次	选用型号	
地上普通门	WM1421	1400X2100	4		4			钢制防寒防盗门	市售成品
地上普通窗	C1409	1400X900		12	12			塑钢75系列6腔3密封(4+14A+4+14A+5单银Low-E)	市售成品

窗洞口尺寸、个数以实测为准

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

明珠花园

XADI/GD-7.5.3.1-17 B/0

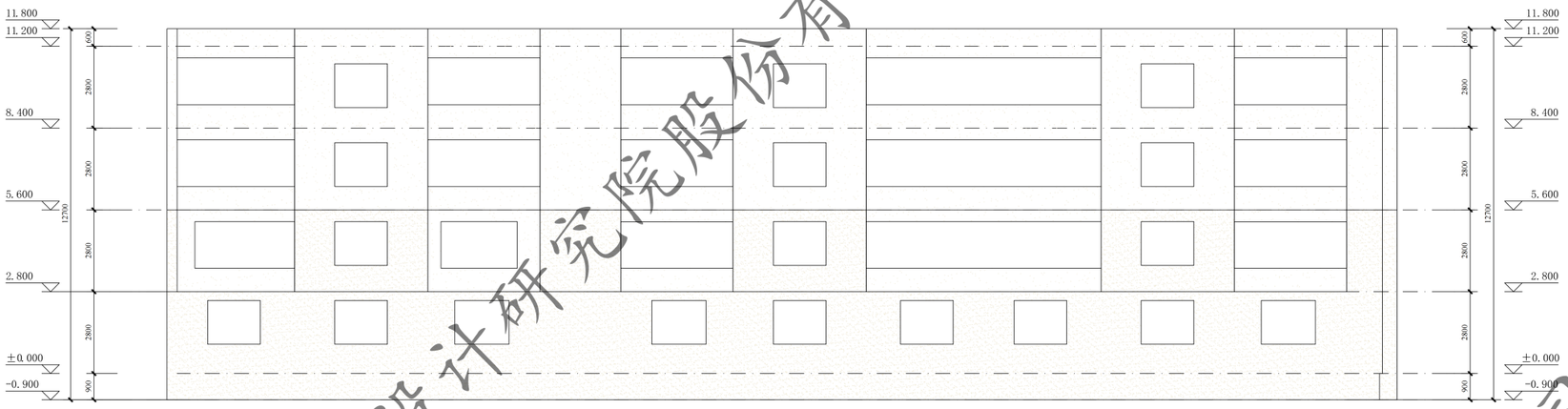
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

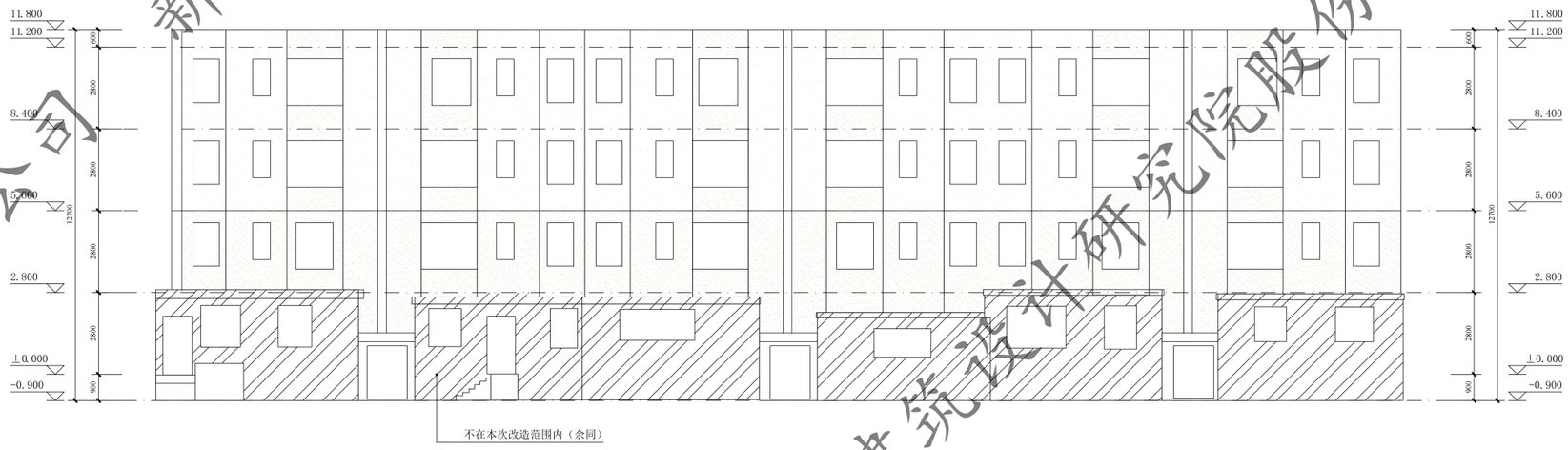
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	白城市白城滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	白城市白城滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	2#楼 屋面排水示意图 A~E轴立面图 E~A轴立面图 门窗表
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一 05页
日期 DATE	2026.08



2#楼1-37轴立面图 1:100



2#楼37-1轴立面图 1:100

XAD1/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

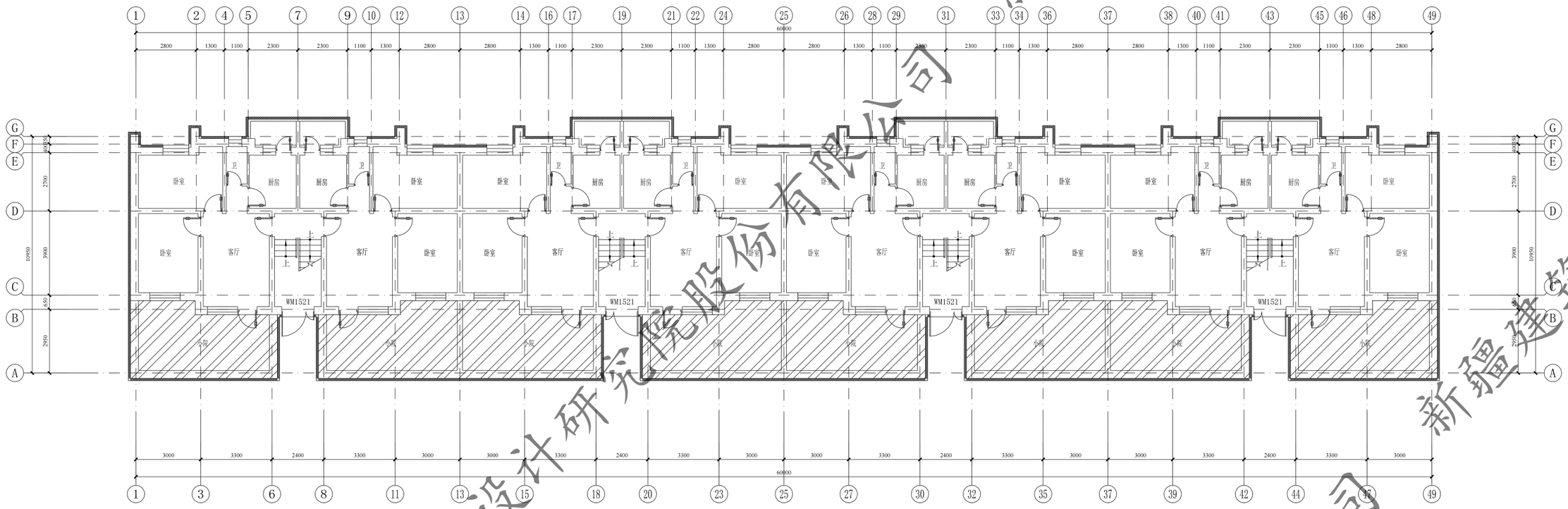
注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	彭彭兴
设计 DESIGNED BY	彭彭兴
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核	
项目负责人 MANAGER	
电话	
建设单位	白碱滩区住房和建设局
工程名称	新疆克拉玛依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	2#楼 1~37轴立面图 37~1轴立面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一 06 页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

明珠花园

新疆建筑设计研究院股份有限公司

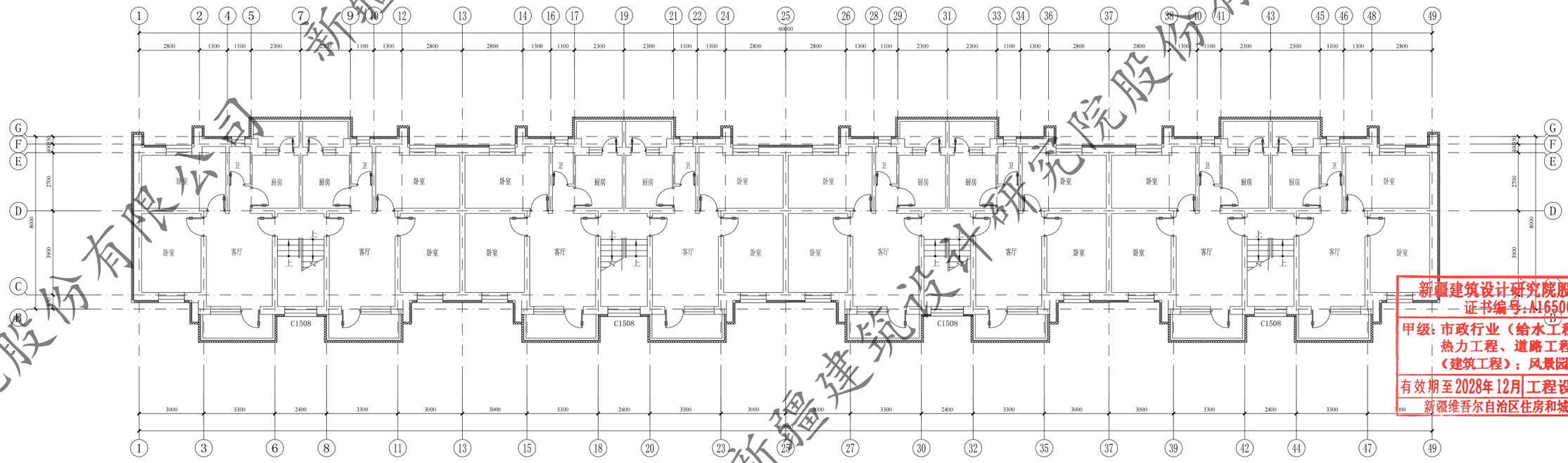


3#一层平面图 1:100

本层建筑面积：677.92㎡
总建筑面积：2294.77㎡

此填充部分做100厚热固性改性聚苯板保温

此填充部分不在本次改造范围内



3#二至四层平面图 1:100

本层建筑面积：538.95㎡

此填充部分做100厚热固性改性聚苯板保温

明珠花园

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号：A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

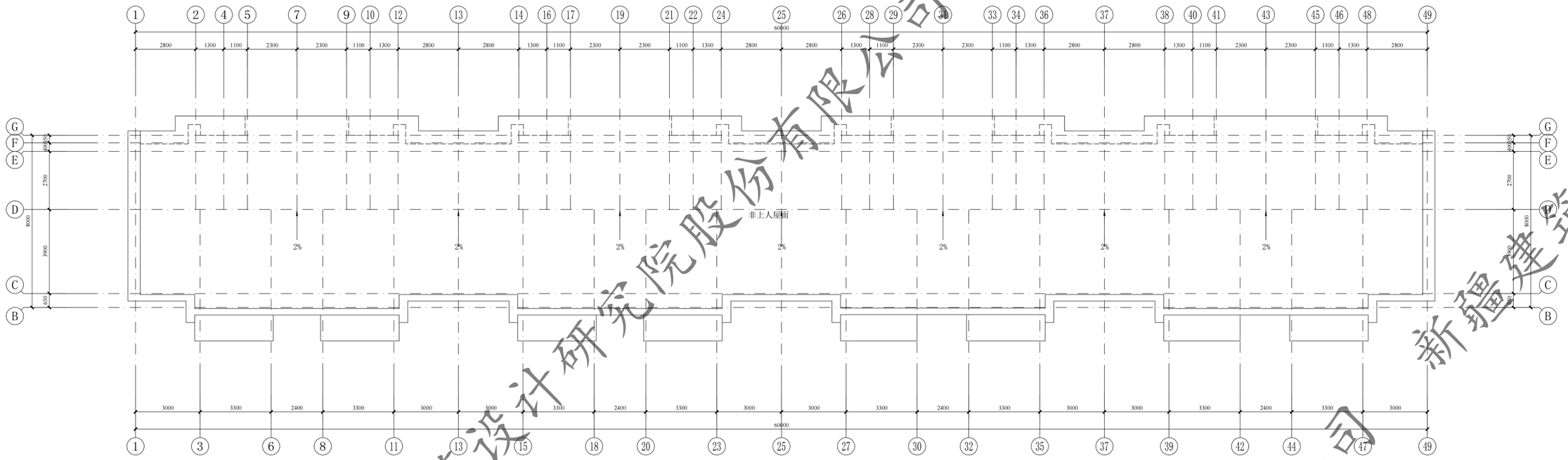
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

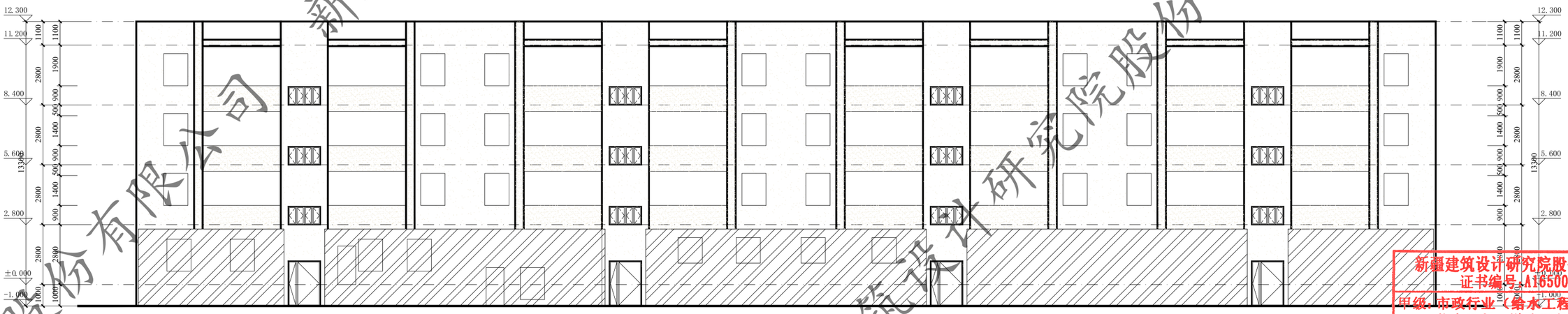
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
电话	
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	昌吉市白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	昌吉市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	3#楼 一层平面图 二~四层平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一 07页
日期 DATE	2026.08



3#屋顶层平面图 1:100



3#1~49轴立面图 1:100

明珠花园

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

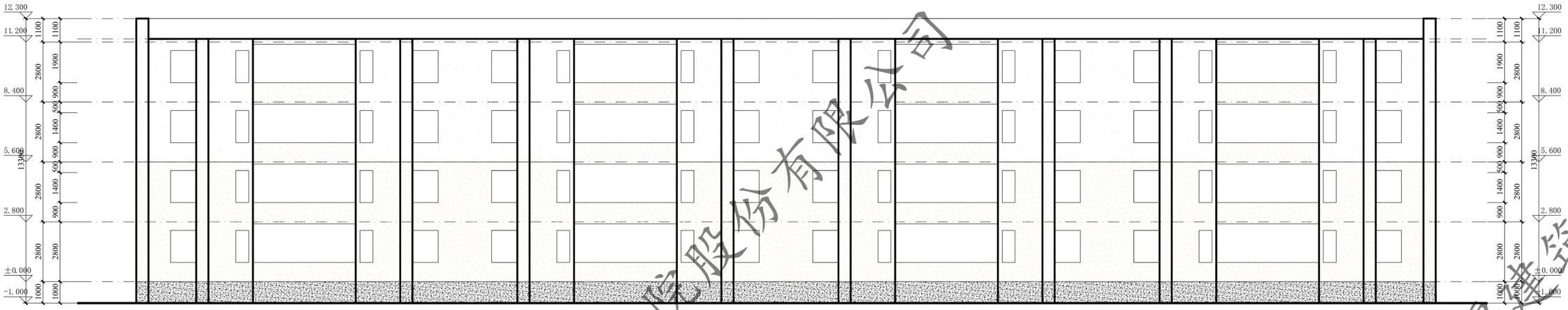
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核	
项目负责人	
建设单位	白碱滩区住房和建设局
工程名称	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	3#楼 屋面排水示意图 1~49轴立面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一 08 页
日期 DATE	2026.08

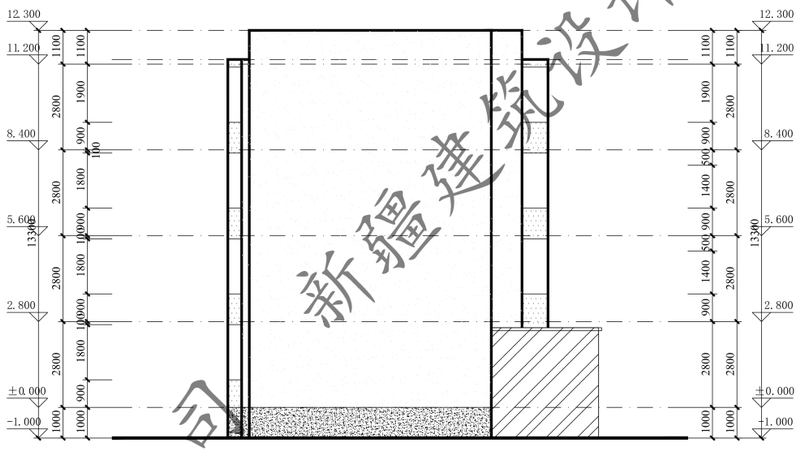
新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司



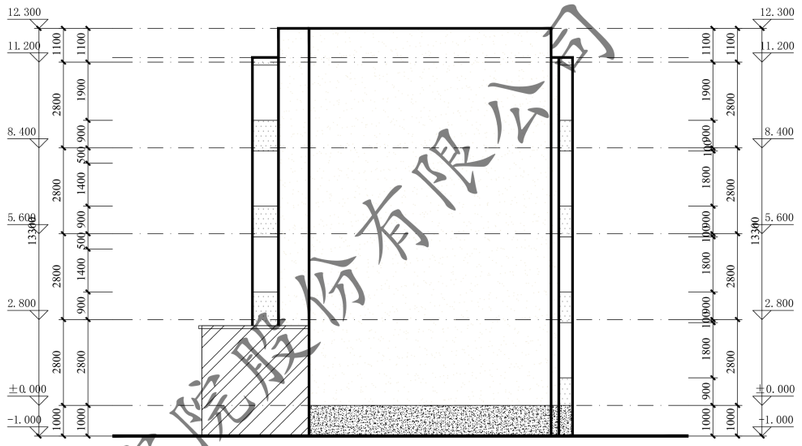
3#49~1轴立面图 1:100

注：外墙外保温施工时，如有与原施工蓝图不一致处，需恢复同原施工蓝图一致。



3#G~A轴立面图 1:100

注：外墙外保温施工时，如有与原施工蓝图不一致处，需恢复同原施工蓝图一致。



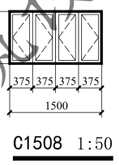
3#A~G轴立面图 1:100

注：外墙外保温施工时，如有与原施工蓝图不一致处，需恢复同原施工蓝图一致。

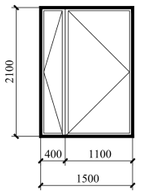
门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量			图集选用			备注
			1F	2~4F	合计	图集名称	页次	选用型号	
地上普通门	WM1521	1500X2100	4		4			钢制防寒防盗门	市售成品
地上普通窗	C1508	1500X850		12	12			塑钢75系列6腔3密封 (4+14A+4+14A+5单银Low-E)	市售成品

窗洞口尺寸、个数以实测为准



C1508 1:50



WM1521 1:50

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

明珠花园

XADI/GD-7.5.3.1-17 B/0

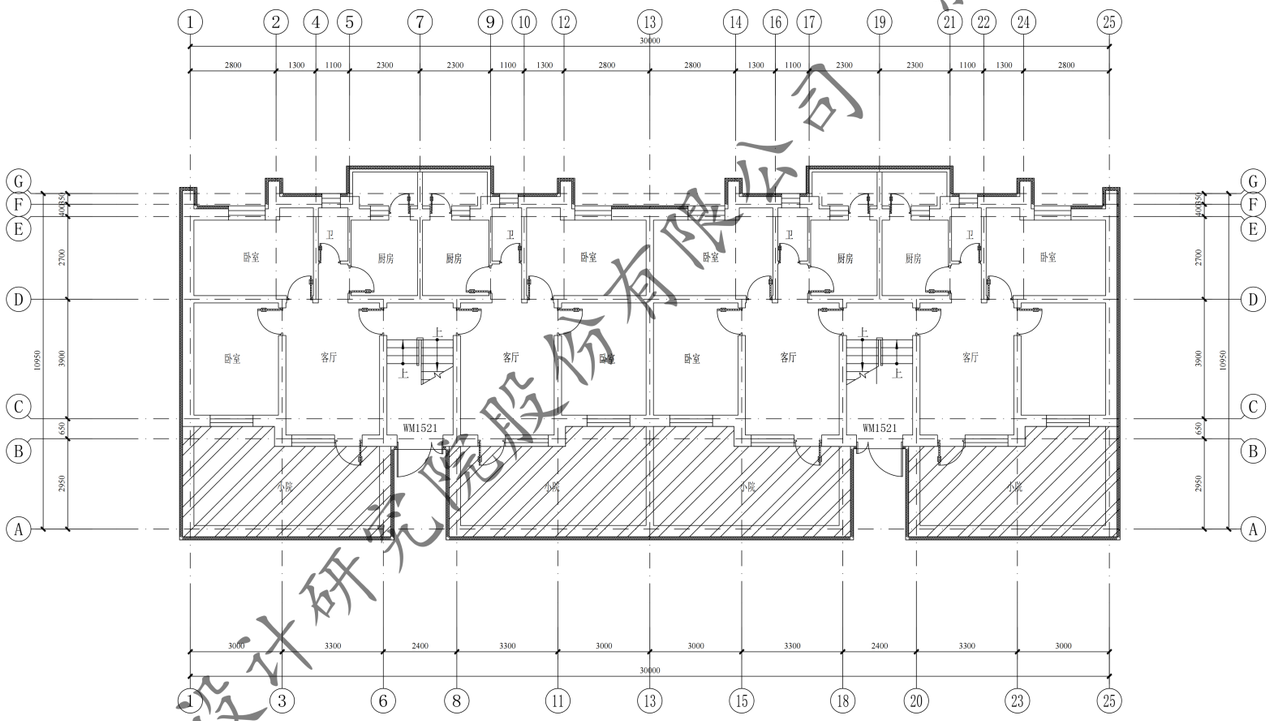
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

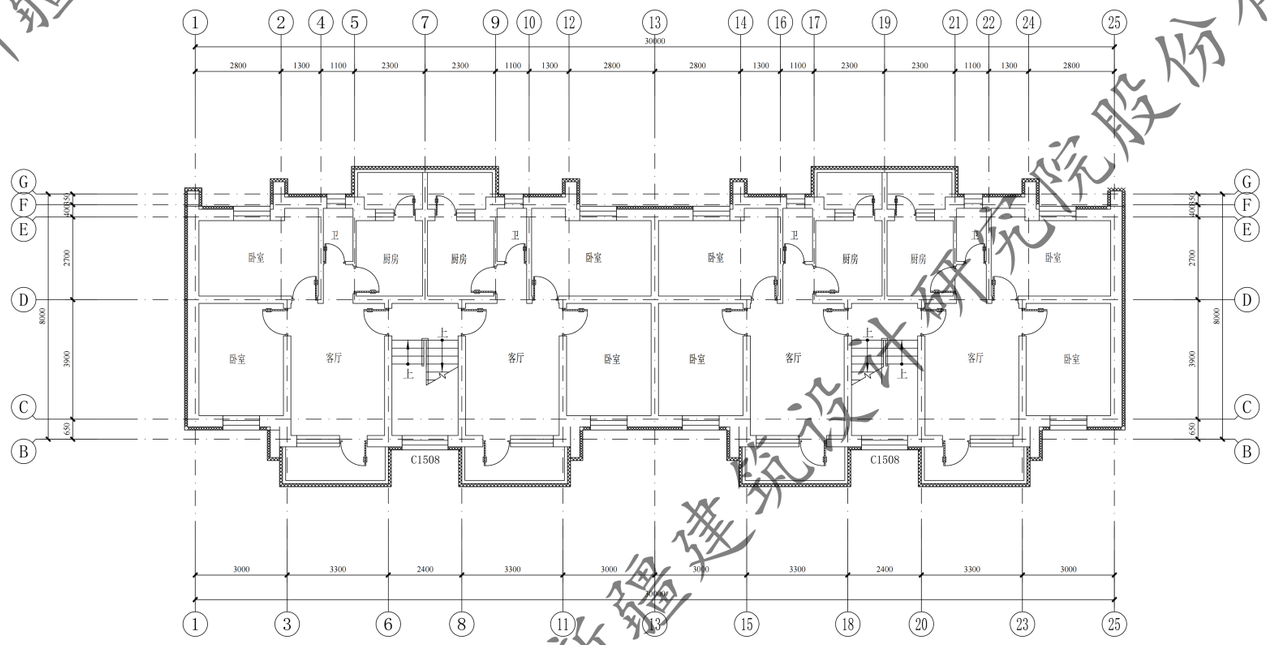
注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 CHECKED BY	
审定 APPROVED BY	
项目负责人 MANAGER	电话
设计总负	
工程名称	乌鲁木齐市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	3#楼 49~1轴立面图 A~G轴立面图 G~A轴立面图 门窗表
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一 09 页
日期 DATE	2026.08



4#一层平面图 1:100

本层建筑面积：340.21㎡
总建筑面积：1148.26㎡



4#二至四层平面图 1:100

本层建筑面积：269.35㎡

此填充部分做100厚热固性改性聚苯板保温

此填充部分分不在本次改造范围内

此填充部分做100厚热固性改性聚苯板保温

明珠花园

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

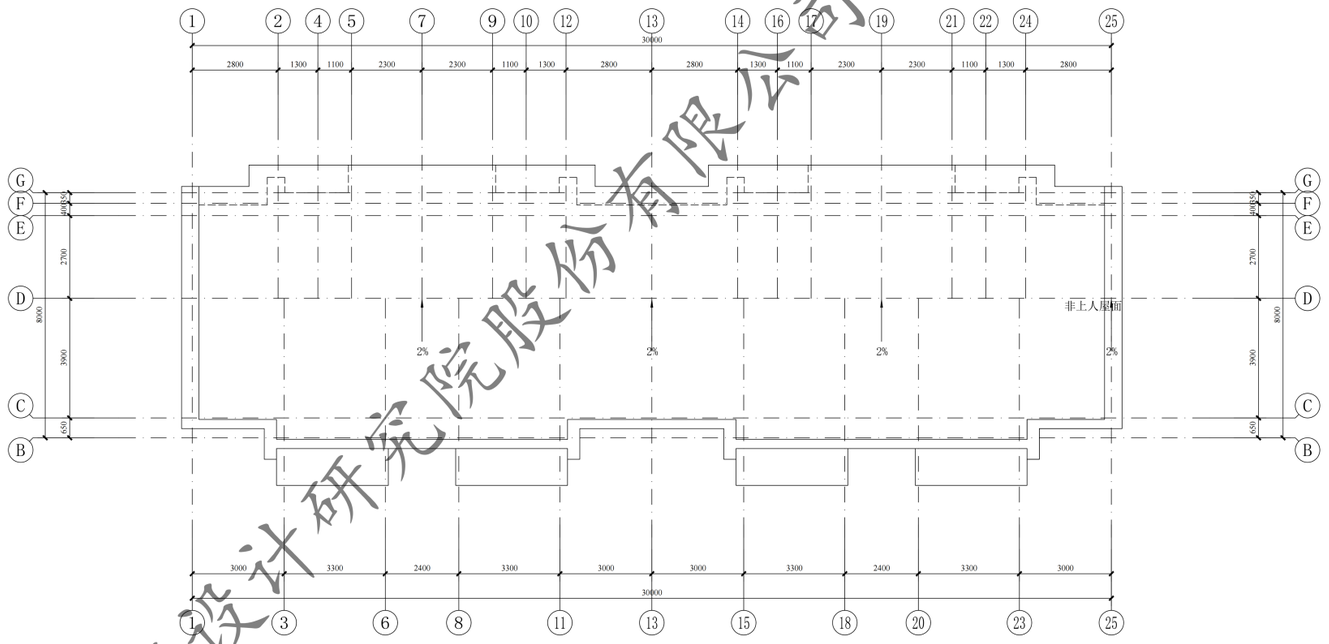
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

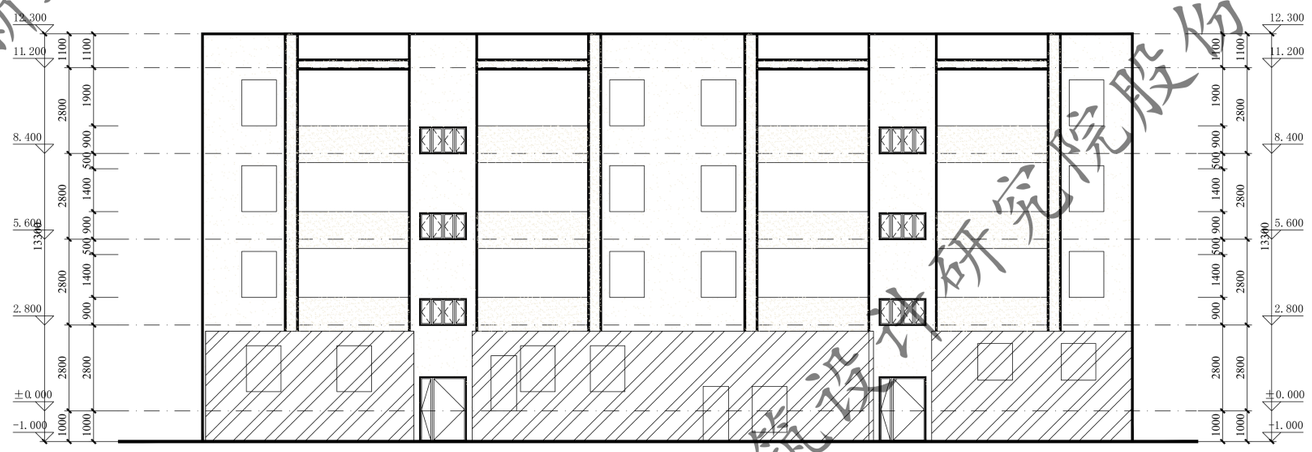
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	白城市城区住房和建设局
工程名称 PROJECT	白城市白城滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	4#楼 一层平面图 二~四层平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一 10 页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司



4#屋顶层平面图 1:100



4#1~25轴立面图 1:100

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

明珠花园

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

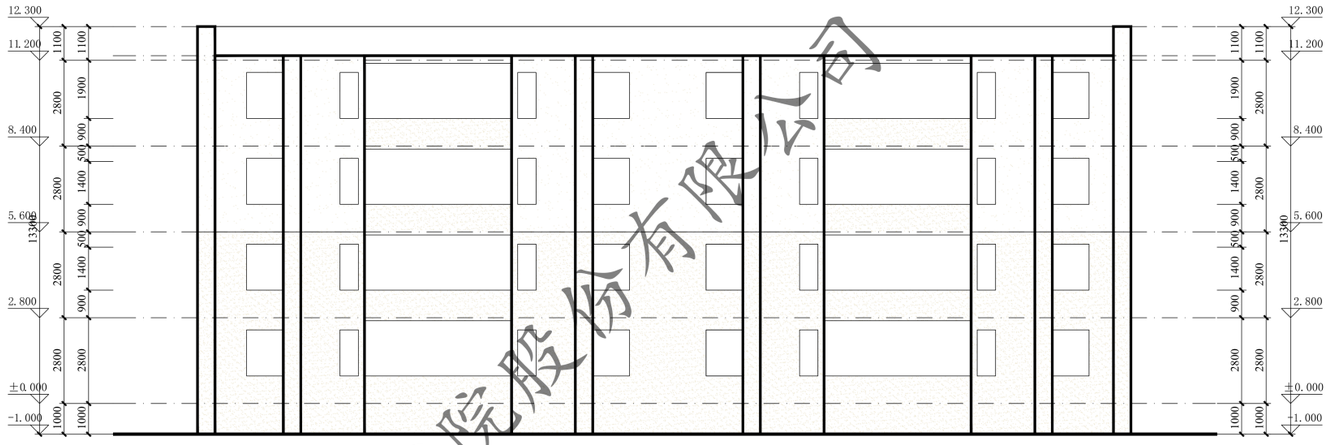
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

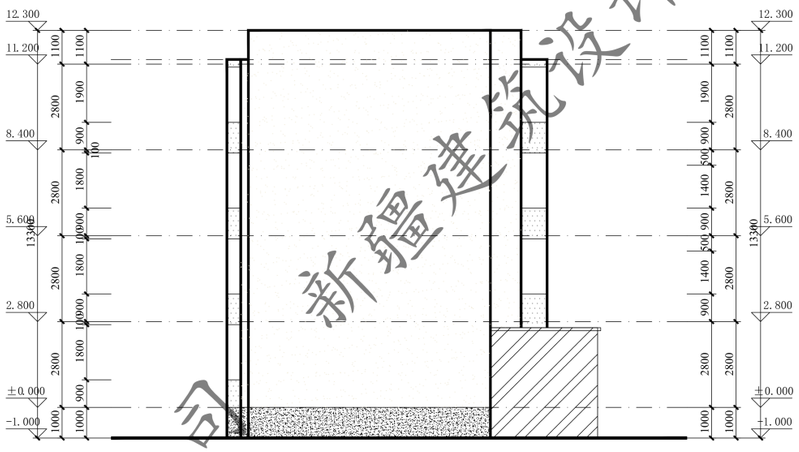
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

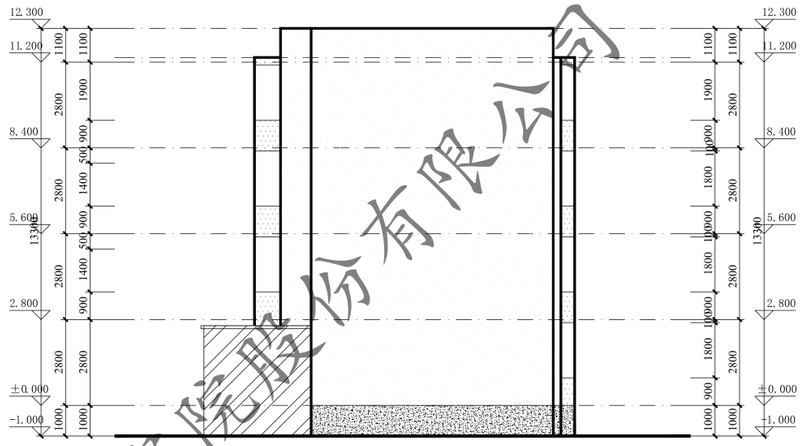
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
建设单位 OWNER	白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	克拉玛依市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	4#楼 屋面排水示意图 1~25轴立面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一 11页
日期 DATE	2026.08



4#25~1轴立面图 1:100



4#G~A轴立面图 1:100

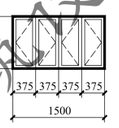


4#A~G轴立面图 1:100

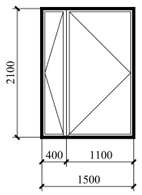
门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量			图集选用			备注
			1F	2~4F	合计	图集名称	页次	选用型号	
地上普通门	WM1521	1500X2100	4		4			钢制防寒防盗门	市售成品
地上普通窗	C1508	1500X850		12	12			塑钢75系列6腔3密封 (4+14A+4+14A+5单银Low-E)	市售成品

窗洞口尺寸、个数以实测为准



C1508 1:50



WM1521 1:50

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业(给水工程、排水工程、热力工程、道路工程);建筑行业(建筑工程);风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

明珠花园

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/GD-7.5.3.1-17 B/0

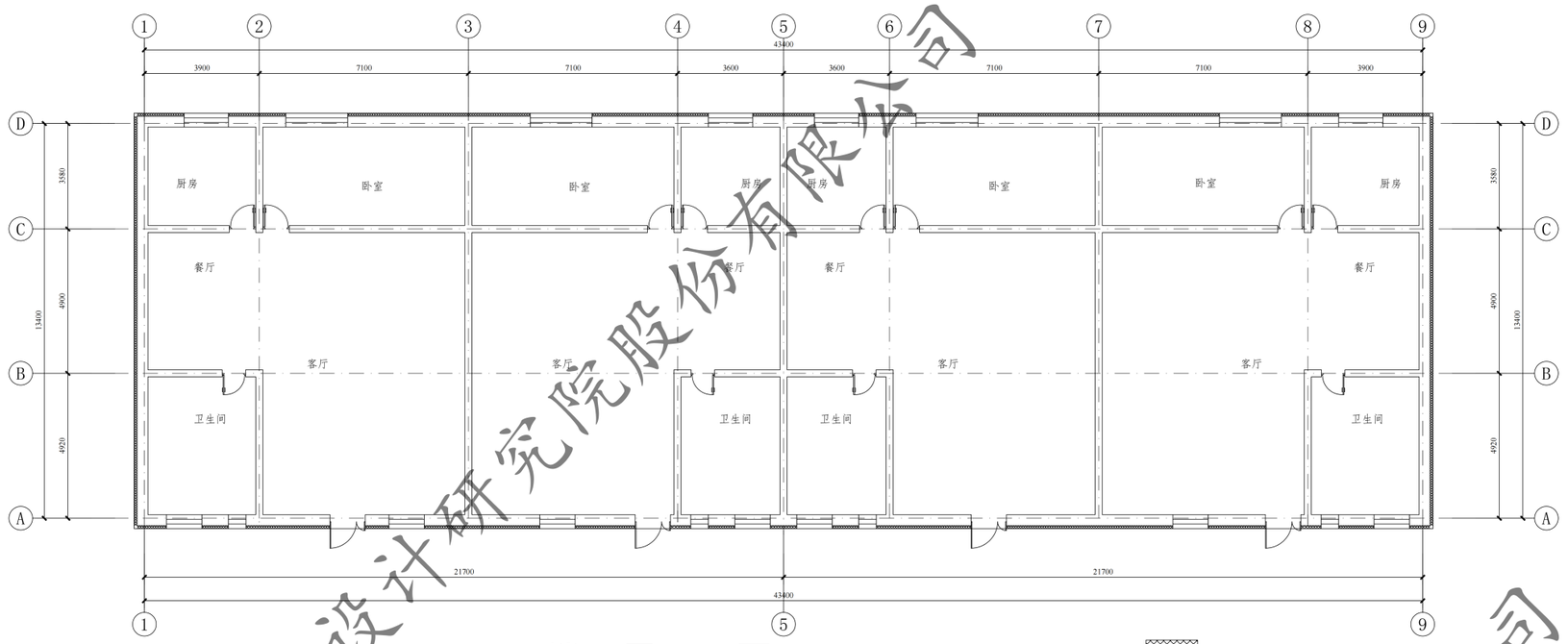
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	电话
建设单位	白碱滩区住房和建设局
工程名称	乌尔禾区白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	4#楼 25~1轴立面图 A~G轴立面图 G~A轴立面图 门窗表
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初— 12 页
日期 DATE	2026.08



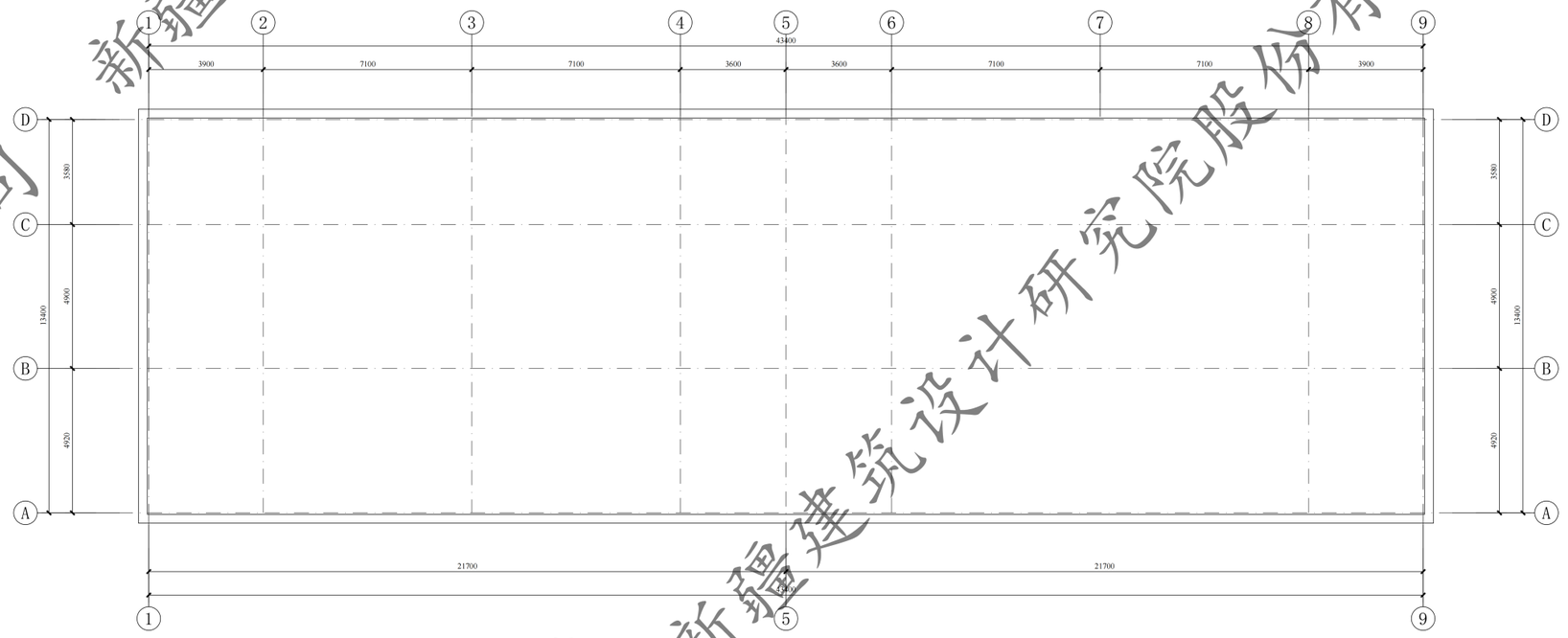
31#楼一层平面图 1:100

本层建筑面积：621.8㎡
总建筑面积：621.8㎡

室外地坪至一层楼板处外墙外贴100厚热固性改性聚苯板（燃烧性能B1级）

注：外墙外保温施工时，如有与原施工蓝图不一致处，需恢复同原施工蓝图一致。

住户窗户这次施工图不做更换



31#楼屋顶平面图 1:100

家和园

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

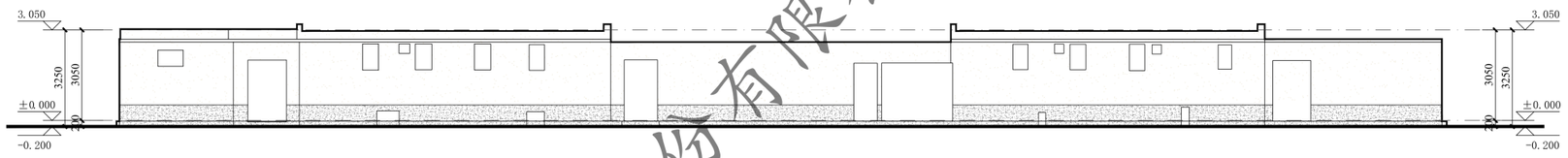
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

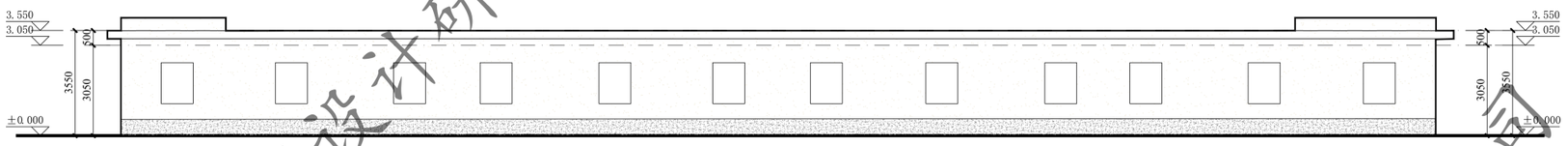
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核	
项目负责人 MANAGER	
建设单位	吐鲁番市白城滩区老城街区住房和建设局
工程名称	吐鲁番市白城滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	31#楼 一层平面图 屋顶层平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一01 页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

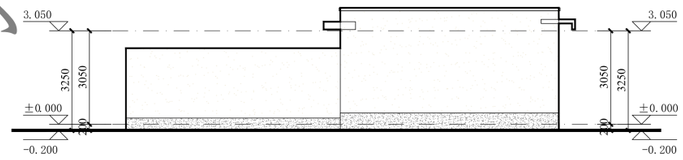
新疆建筑设计研究院股份有限公司



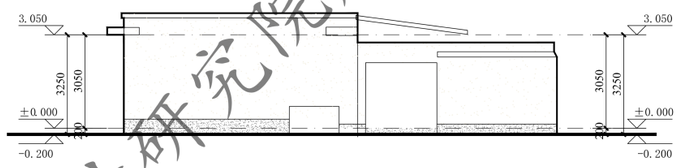
①~⑨ 轴立面图 1:100



⑨~① 轴立面图 1:100



Ⓐ~Ⓓ轴立面图 1:100



Ⓓ~Ⓐ轴立面图 1:100

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

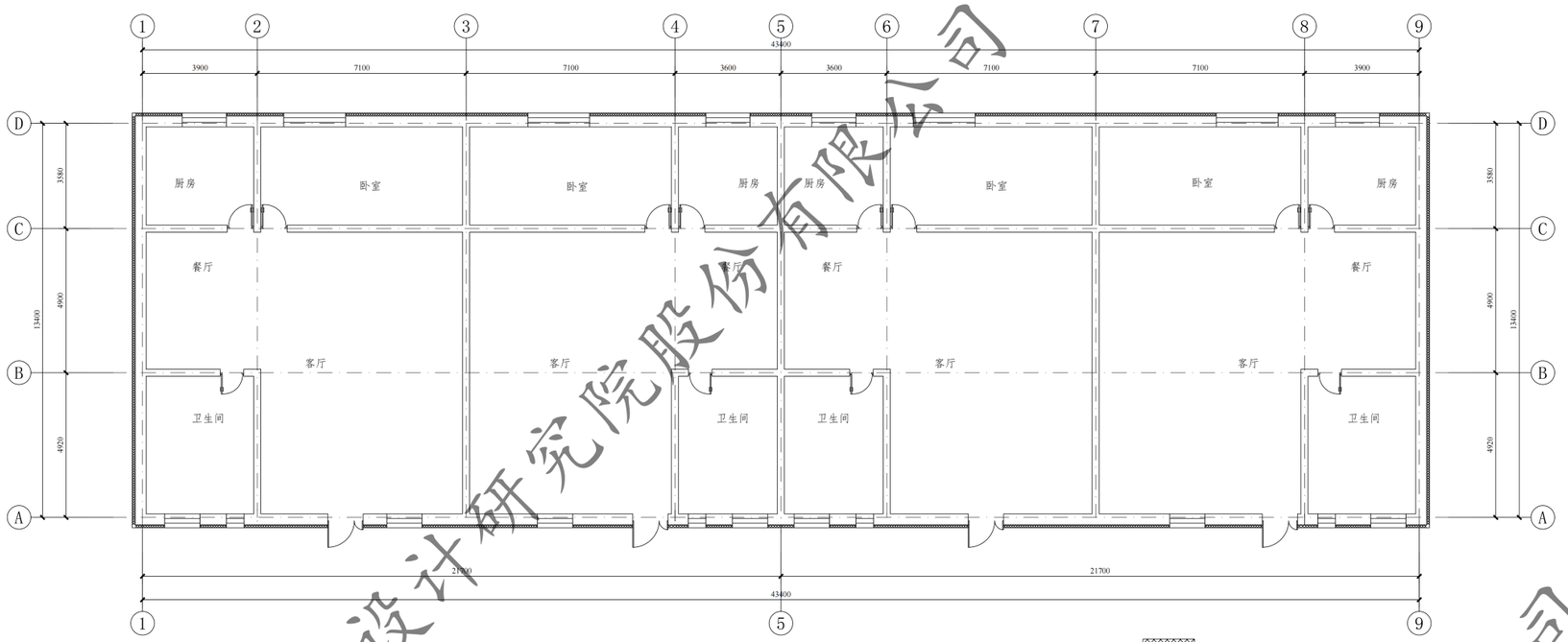
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	白城市白城滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	白城市白城滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及配套设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	31#楼 1~9轴立面图 9~1轴立面图 A~D轴立面图 D~A轴立面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初—02 页
日期 DATE	2026.08

家和园

新疆建筑设计研究院股份有限公司



32#楼一层平面图 1:100

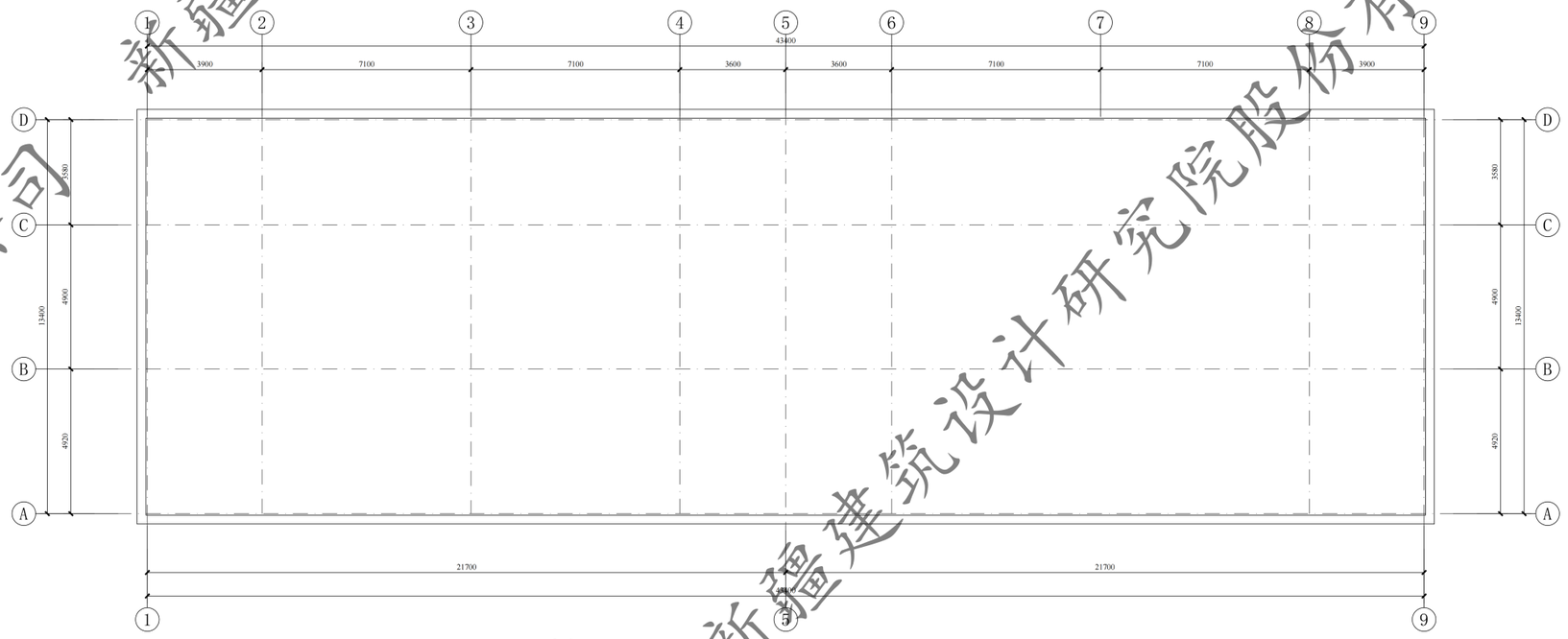
本层建筑面积：621.8㎡

总建筑面积：621.8㎡

室外地坪至一层楼板处外墙外贴100厚热固性改性聚苯板（燃烧性能B1级）

注：外墙外保温施工时，如有与原施工蓝图不一致处，需恢复同原施工蓝图一致。

住户窗户这次施工图不做更换



32#楼屋顶平面图 1:100

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822

证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

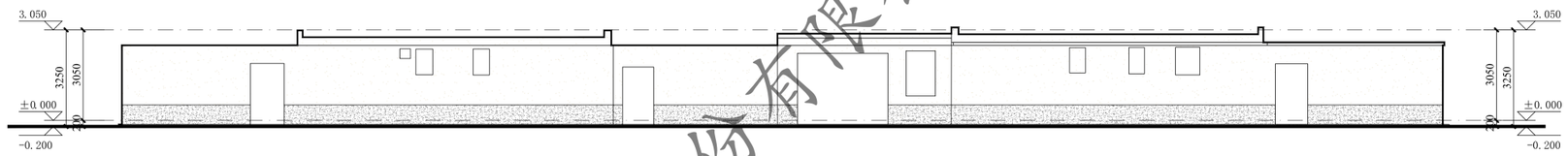
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	吐鲁番市白城滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	吐鲁番市白城滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	32#楼 一层平面图 屋顶层平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一03 页
日期 DATE	2026.08

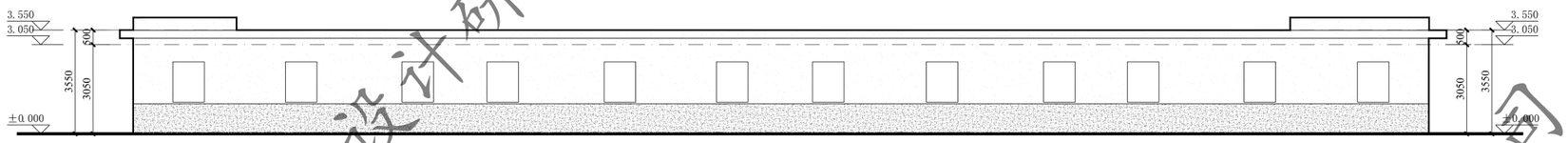
新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

家和园

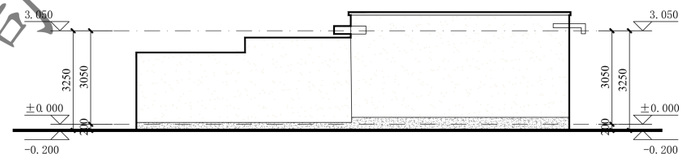
新疆建筑设计研究院股份有限公司



①~⑨ 轴立面图 1:100



⑨~① 轴立面图 1:100



Ⓐ~Ⓓ轴立面图 1:100



Ⓓ~Ⓐ轴立面图 1:100

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

家和园

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

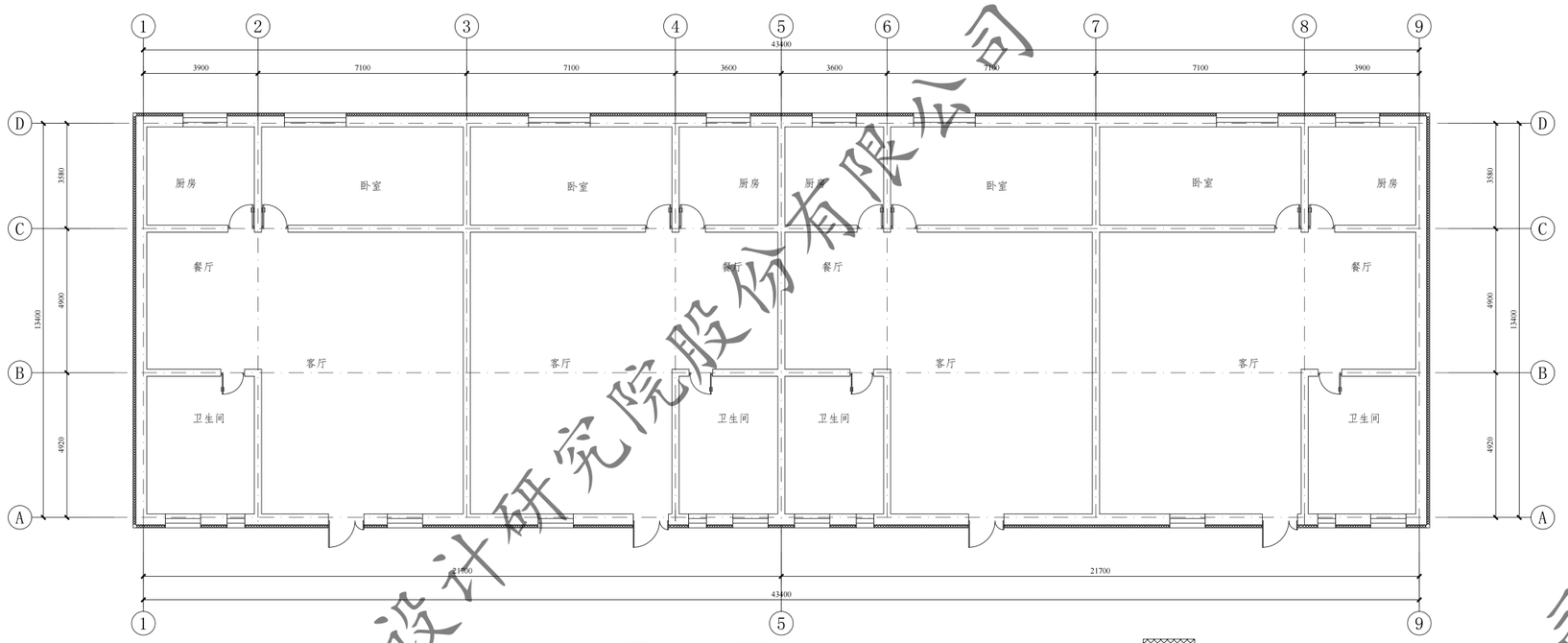
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位	昌吉回族自治州住房和建设局
工程名称	昌吉市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	32#楼 1~9轴立面图 9~1轴立面图 A~D轴立面图 D~A轴立面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一04 页
日期 DATE	2026.08



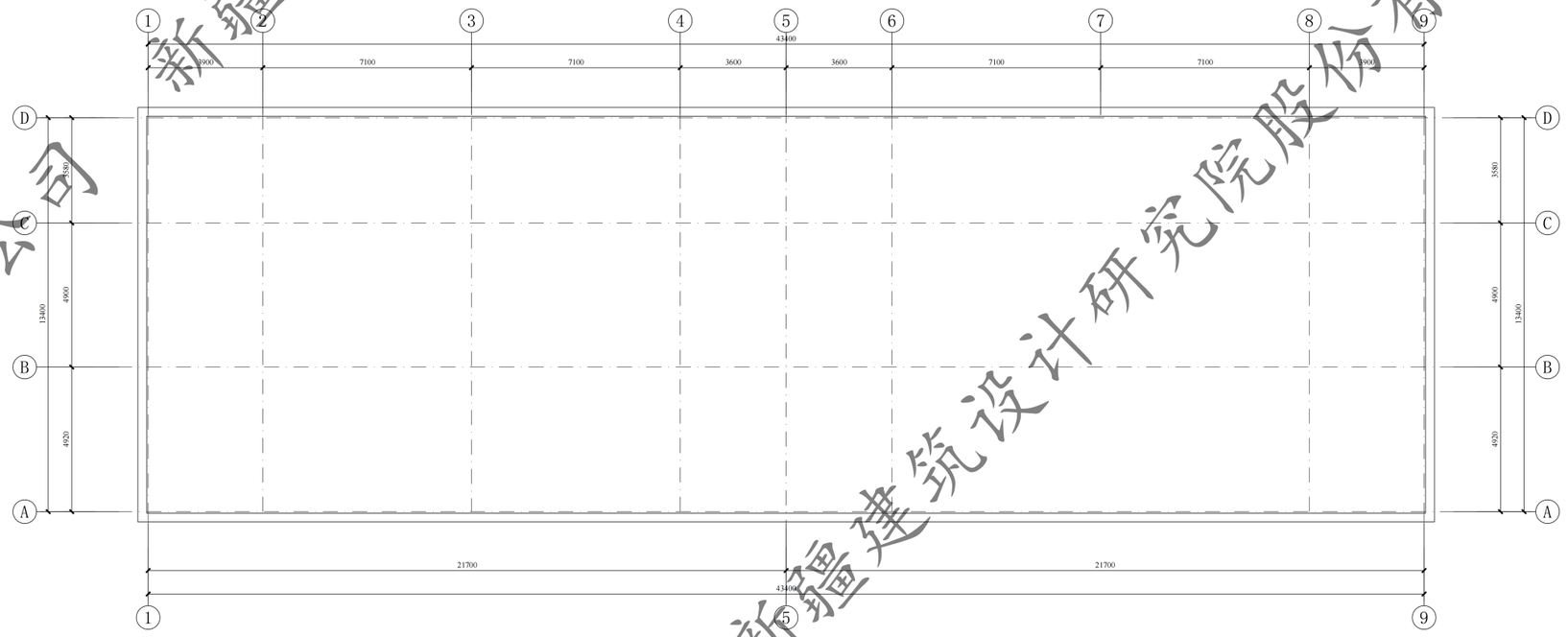
56#楼一层平面图 1:100

本层建筑面积：621.8㎡
总建筑面积：621.8㎡

室外地坪至一层楼板处外墙外贴100厚热固性改性聚苯板（燃烧性能B1级）

注：外墙外保温施工时，如有与原施工蓝图不一致处，需恢复同原施工蓝图一致。

住户窗户这次施工图不做更换



56#楼屋顶平面图 1:100

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

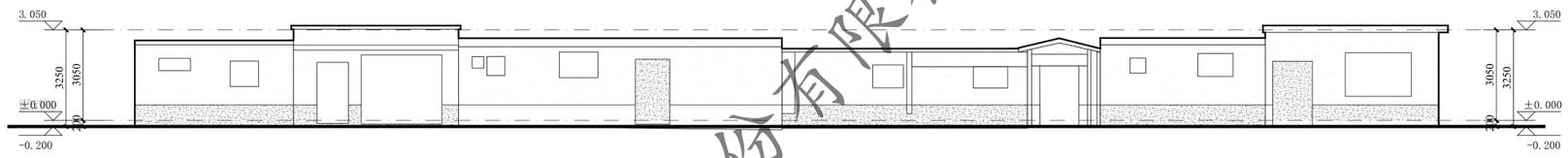
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

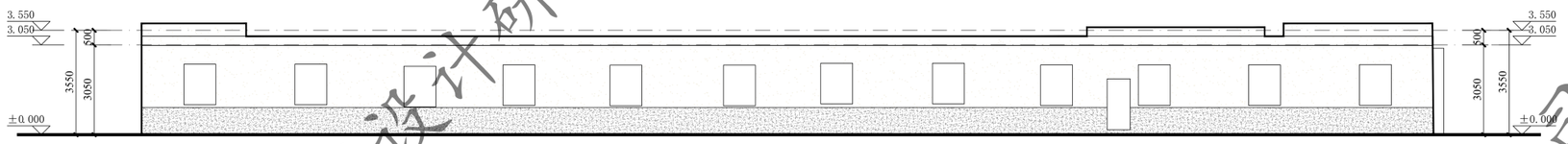
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	吐鲁番市高昌区住房和建设局
工程名称 PROJECT	吐鲁番市白城滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	56#楼 一层平面图 屋顶层平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初一05 页
日期 DATE	2026.08

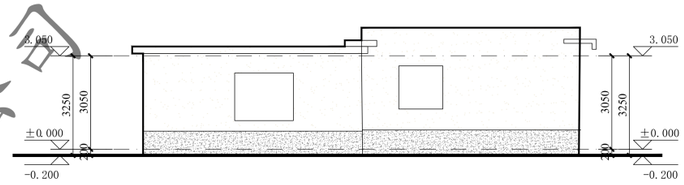
家和园



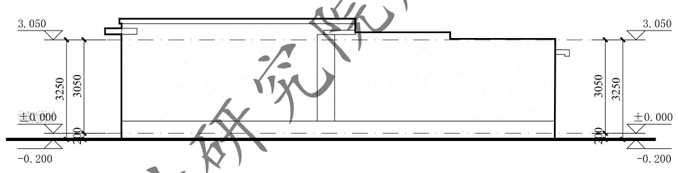
①~⑨ 轴立面图 1:100



⑨~① 轴立面图 1:100



Ⓐ~Ⓓ轴立面图 1:100



Ⓓ~Ⓐ轴立面图 1:100

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

家和园

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

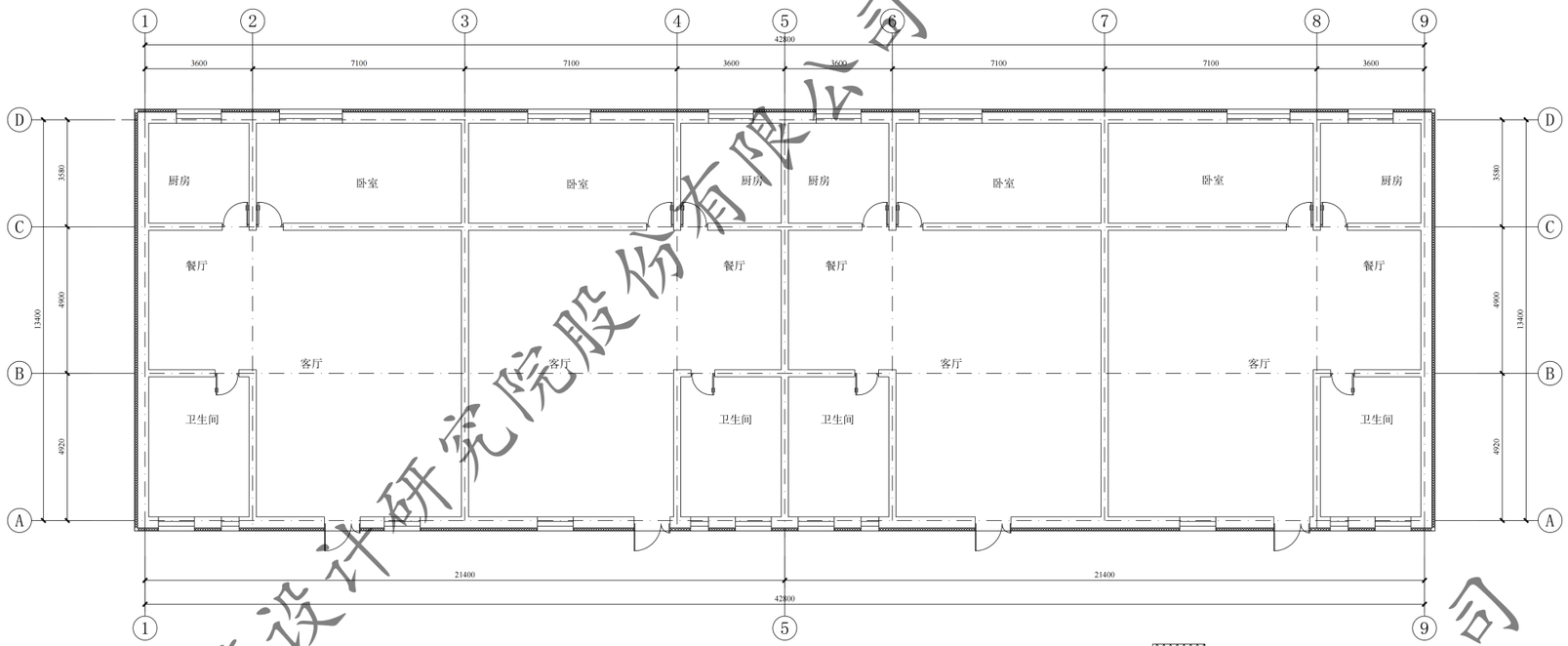
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

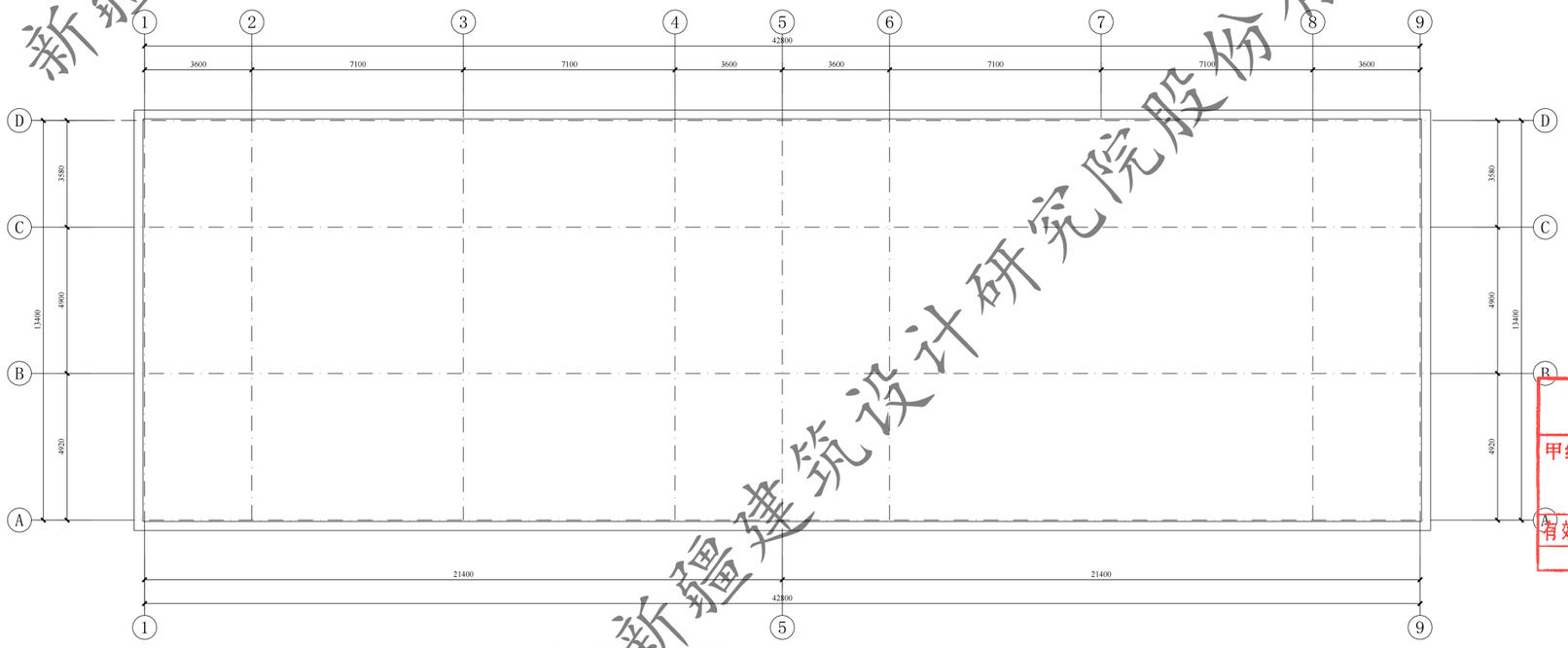
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位	昌吉回族自治州白城滩区住房和建设局
工程名称	昌吉回族自治州白城滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	56#楼 1~9轴立面图 9~1轴立面图 A~D轴立面图 D~A轴立面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初—06 页
日期 DATE	2026.08



63#楼一层平面图 1:100

本层建筑面积：613.34㎡

总建筑面积：613.34㎡



63#楼屋顶平面图 1:100

室外地坪至一层楼板处外墙外贴100厚热固性改性聚苯板（燃烧性能B1级）

注：外墙外保温施工时，如有与原施工蓝图不一致处，需恢复同原施工蓝图一致。

住户窗户这次施工图不做更换

万和园

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

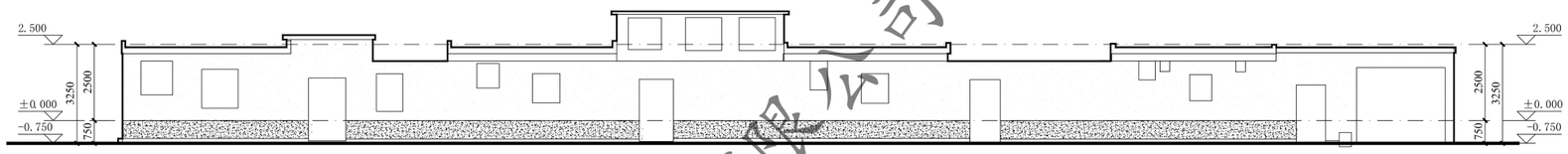
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

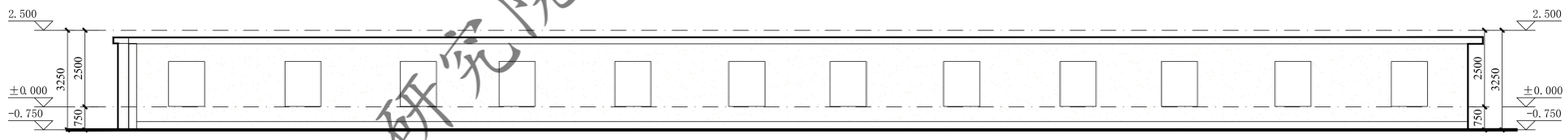
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

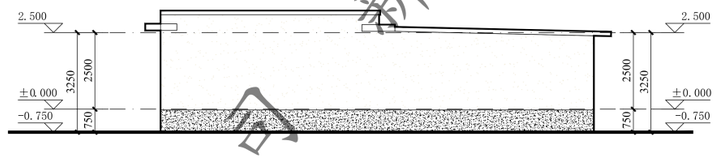
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位	白碱滩区住房和建设局
工程名称	乌尔禾区白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	63#楼 一层平面图 屋顶层平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初—01 页
日期 DATE	2026.08



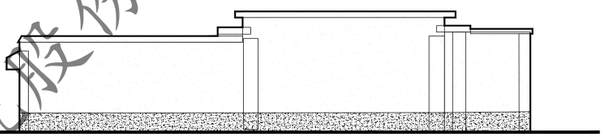
①~⑨ 轴立面图 1:100



⑨~① 轴立面图 1:100



Ⓐ~Ⓓ轴立面图 1:100



Ⓓ~Ⓐ轴立面图 1:100

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

万和园

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

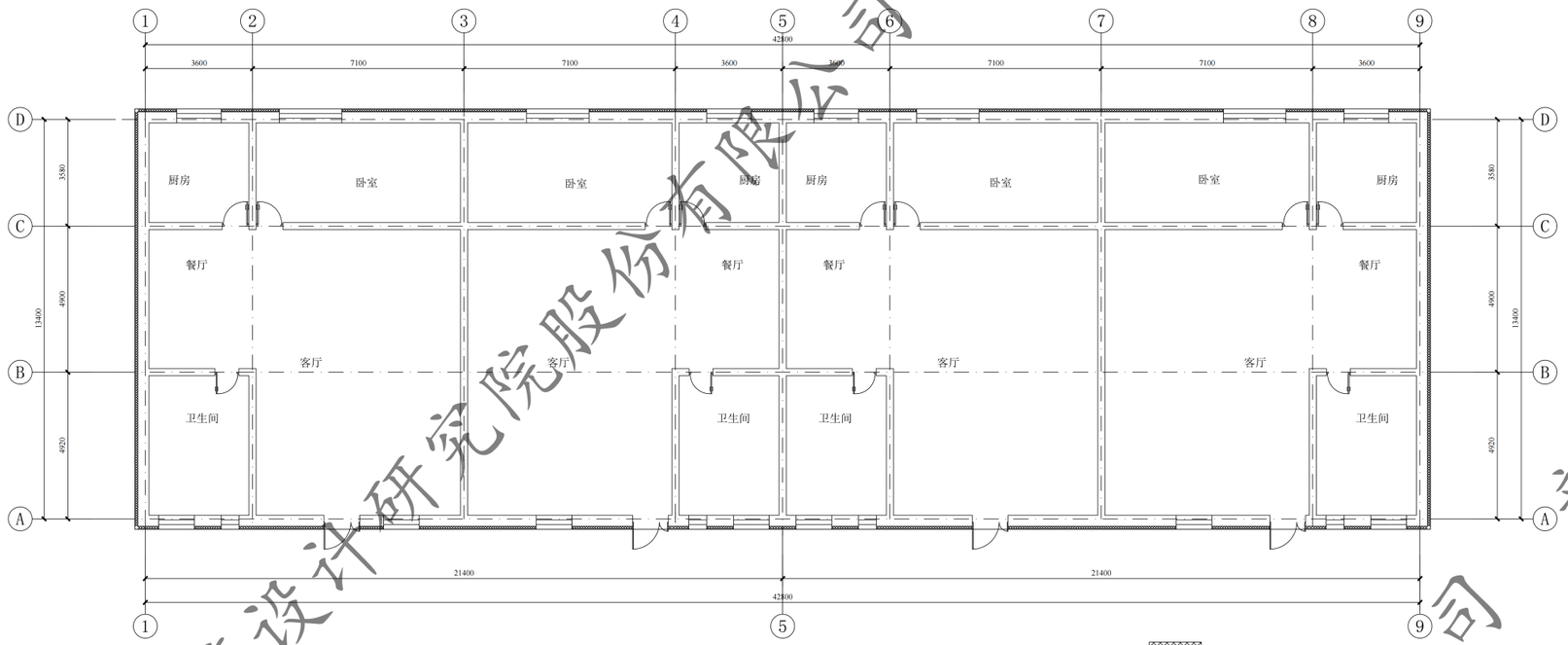
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DROPN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT TITLE	克拉玛依市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	63#楼 1~9轴立面图 9~1轴立面图 A~D轴立面图 D~A轴立面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初—02 页
日期 DATE	2026.08



69#楼一层平面图 1:100

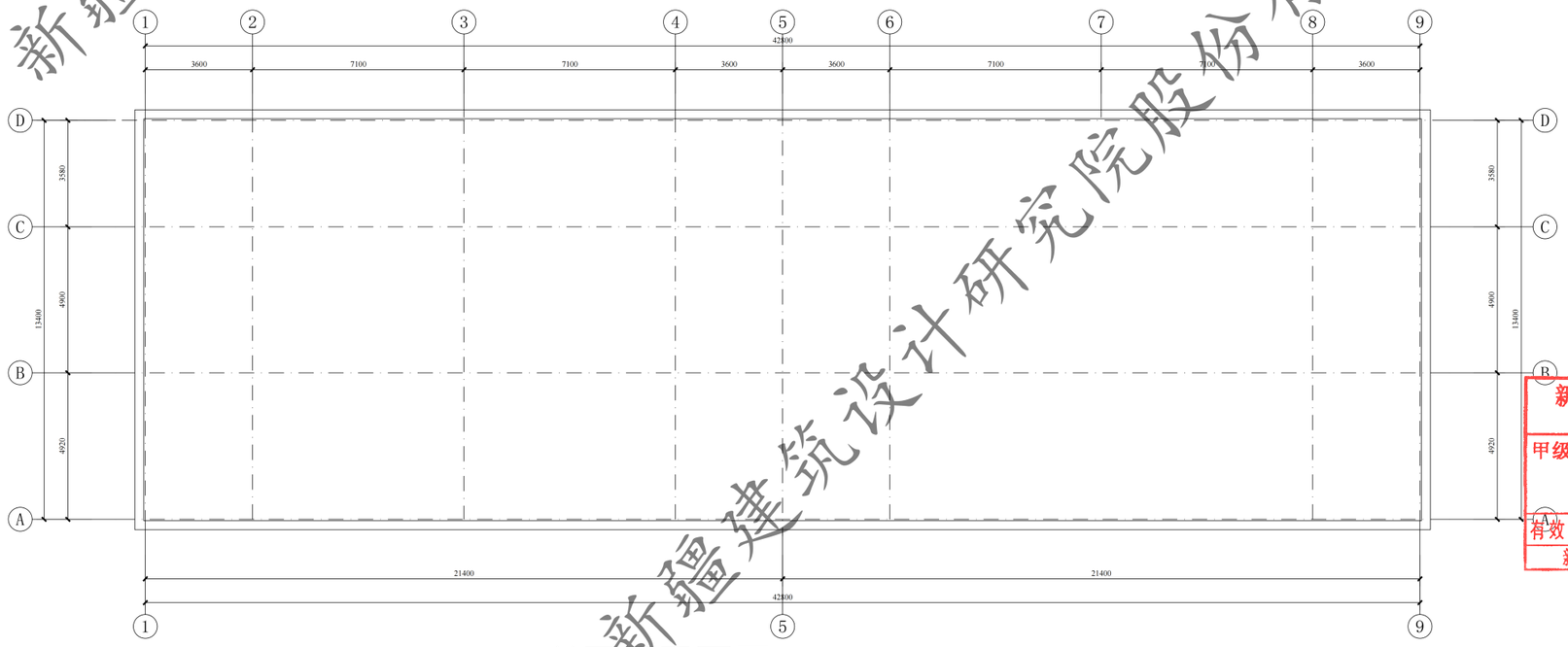
本层建筑面积：613.34㎡

总建筑面积：613.34㎡

室外地坪至一层楼板处外墙外贴100厚热固性改性聚苯板（燃烧性能B1级）

注：外墙外保温施工时，如有与原施工蓝图不一致处，需恢复同原施工蓝图一致。

住户窗户这次施工图不做更换



69#楼屋顶平面图 1:100

万和园

XADJ/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822

证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

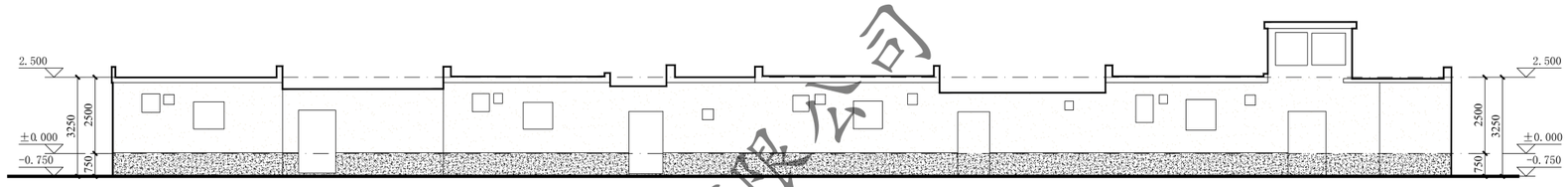
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

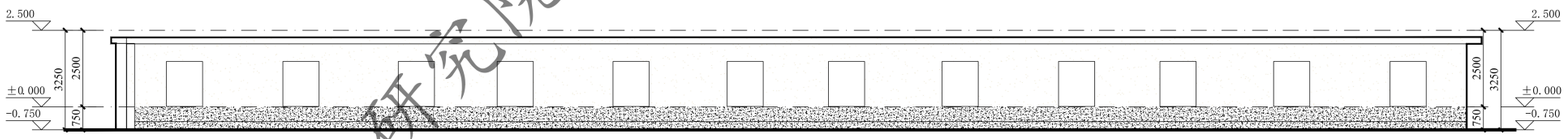
新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 CHECKED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位	白碱滩区住房和建设局
工程名称	克拉玛依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	69#楼 一层平面图 屋顶层平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初—03 页
日期 DATE	2026.08

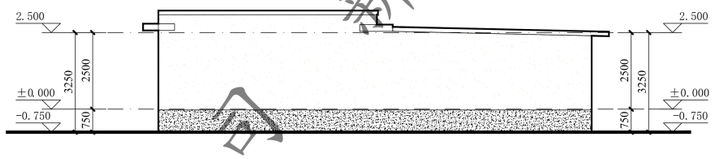
新疆建筑设计研究院股份有限公司



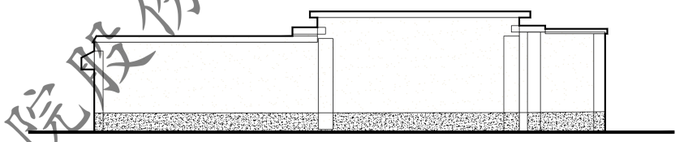
①~⑨ 轴立面图 1:100



⑨~① 轴立面图 1:100



Ⓐ~Ⓓ轴立面图 1:100



Ⓓ~Ⓐ轴立面图 1:100

万和园

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

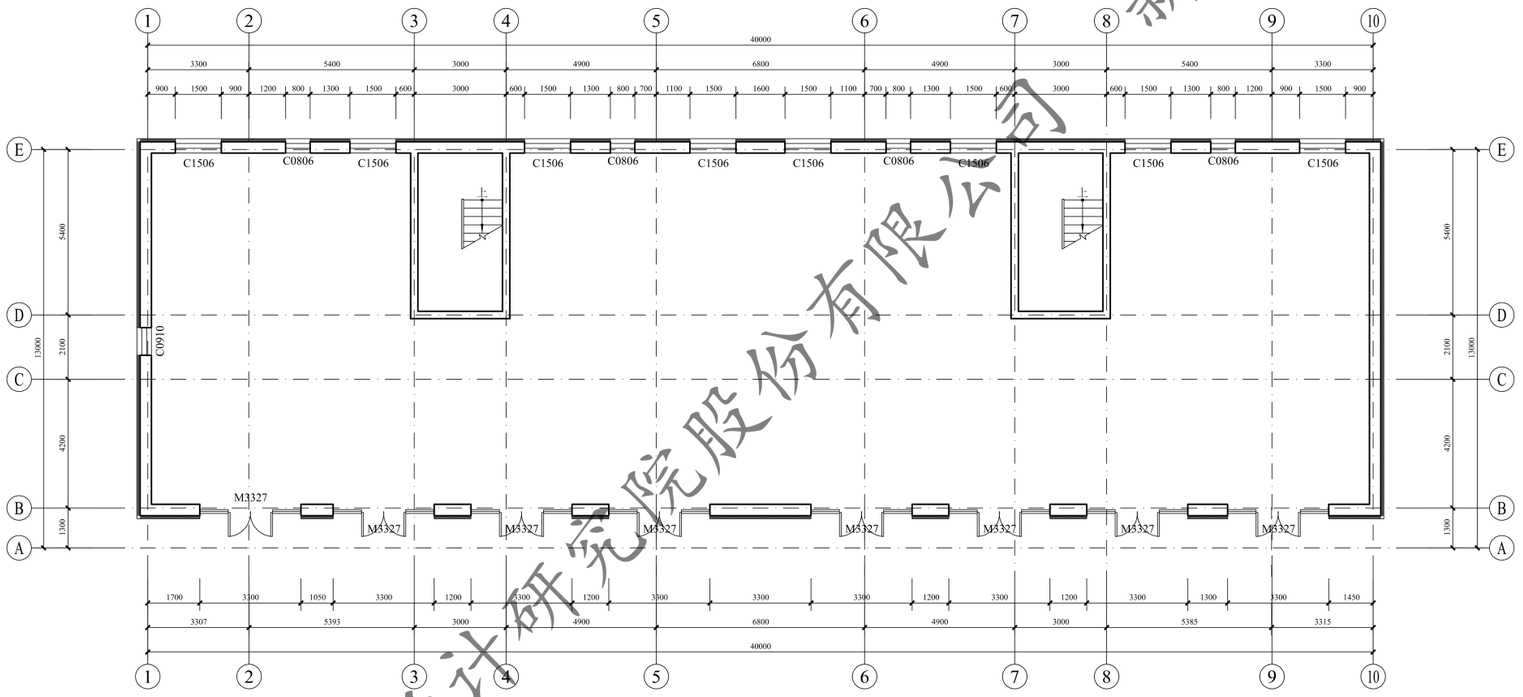
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业(给水工程、排水工程、热力工程、道路工程)；建筑行业(建筑工程)；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT TITLE	克拉玛依市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	69#楼 1~9轴立面图 9~1轴立面图 A~D轴立面图 D~A轴立面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	建初—04 页
日期 DATE	2026.08

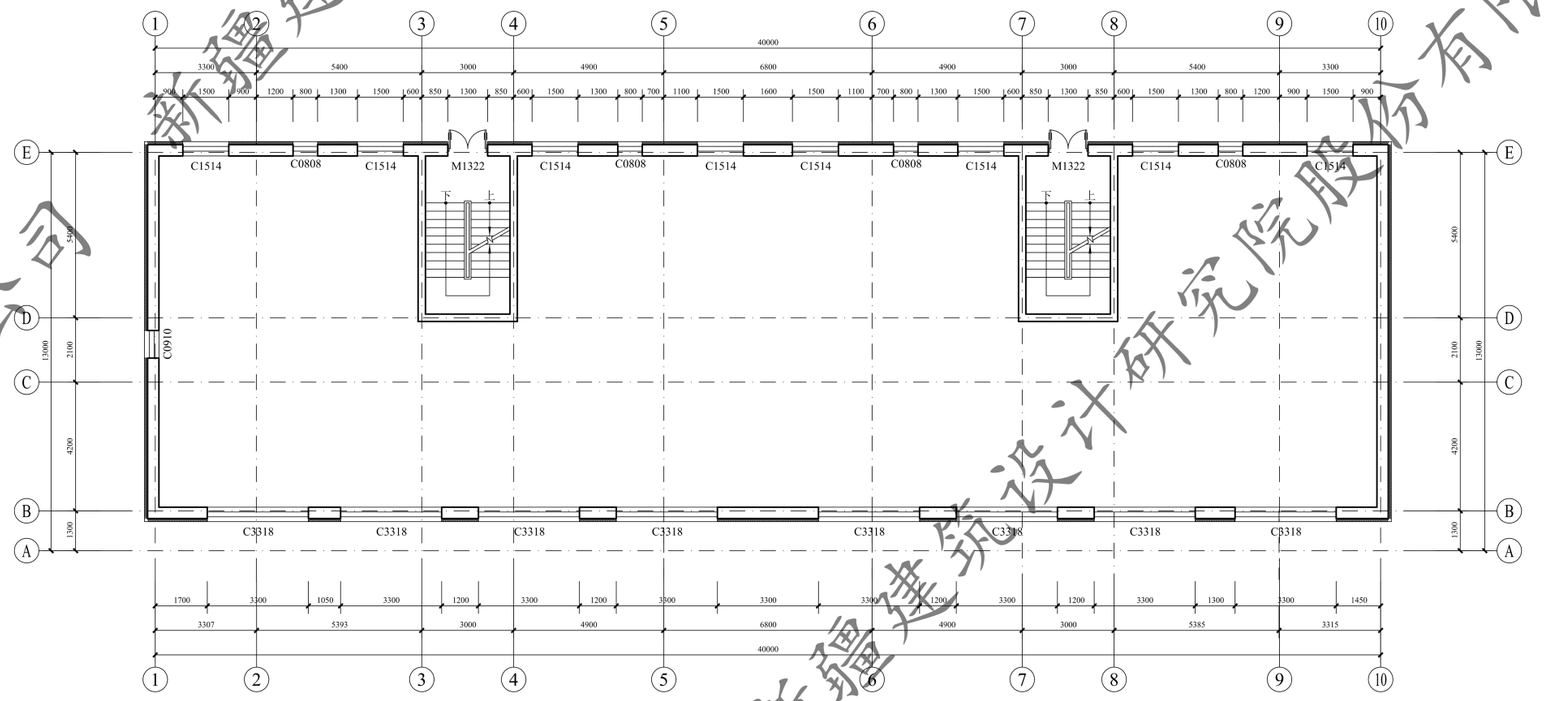
新疆建筑设计研究院股份有限公司



负一层平面图 1:100

本层建筑面积：504.68m²

总建筑面积：2058.54m²



一层平面图 1:100

本层建筑面积：504.68m²

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

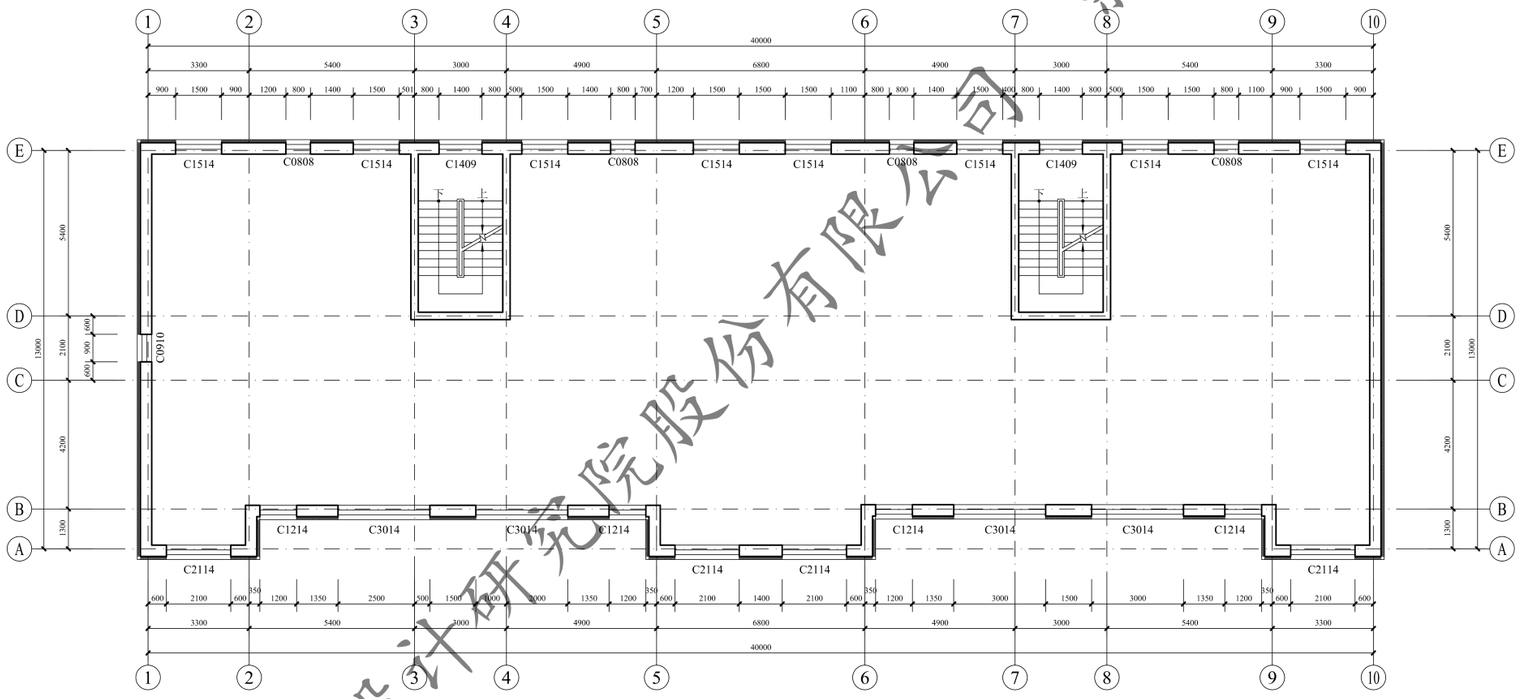
XAD1/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

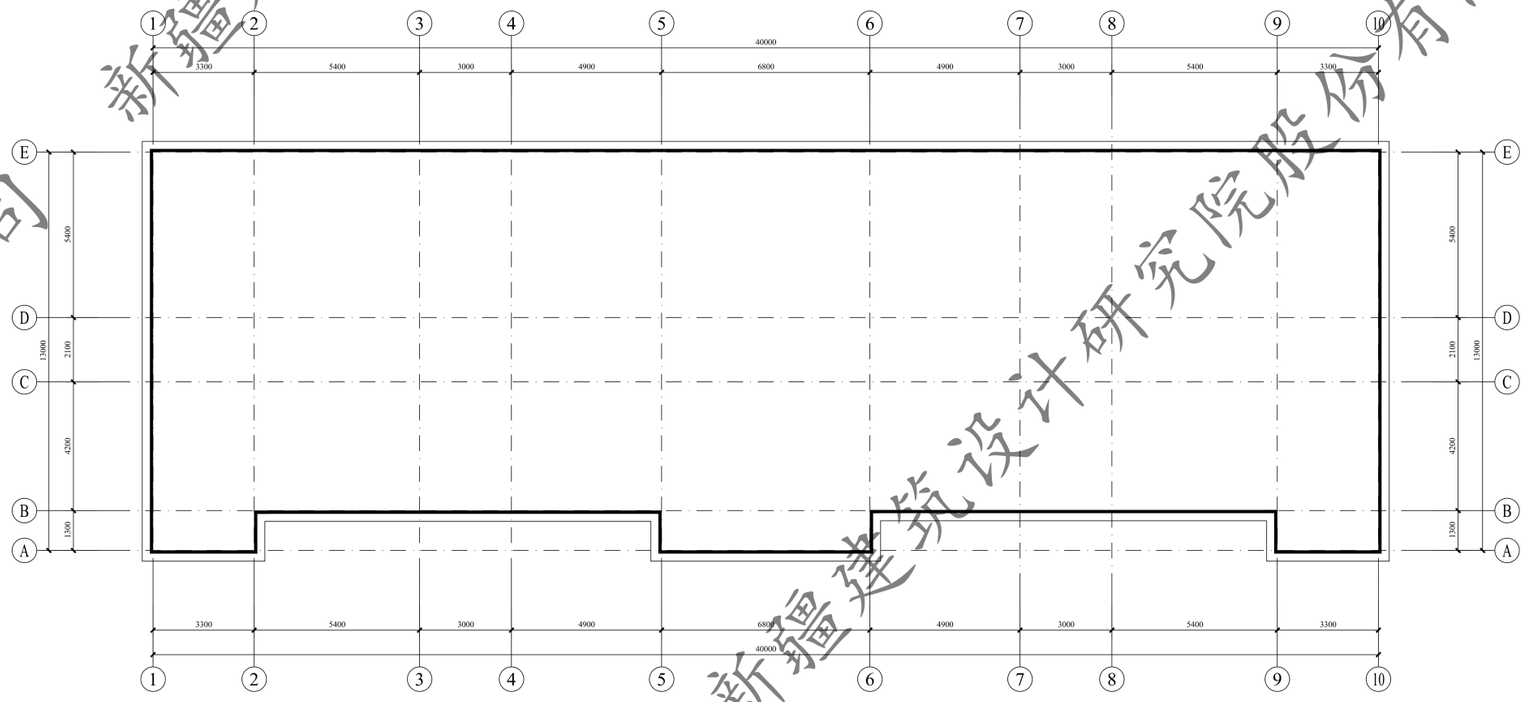
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版	
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	
制图 DROPN BY	帕合尔丁	
设计 DESIGNED BY	帕合尔丁	
专业负责 CHIEF	倪岩	
电话		
校对 CHECKED BY	倪岩	
审核 EXAMINED BY	吴磊	
项目负责人 MANAGER	刘林	
建设单位 OWNER	中共乌鲁木齐市委组织部	
设计单位	中共乌鲁木齐市委组织部	
工程名称	乌鲁木齐市中山路街道西片区老旧小区改造项目（二期）	
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目	
图名 DRAWING TITLE	欣城花园18#楼负一层平面图 一层平面图	
工程编号 PROJECT NO.		
档案编号 FILE NO.		
图纸编号 DRAWING NO.	欣城花园 建初-01页	
日期 DATE	2026.08	



二，三层平面图 1:100

本层建筑面积：524.59m²



屋顶平面图 1:100

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

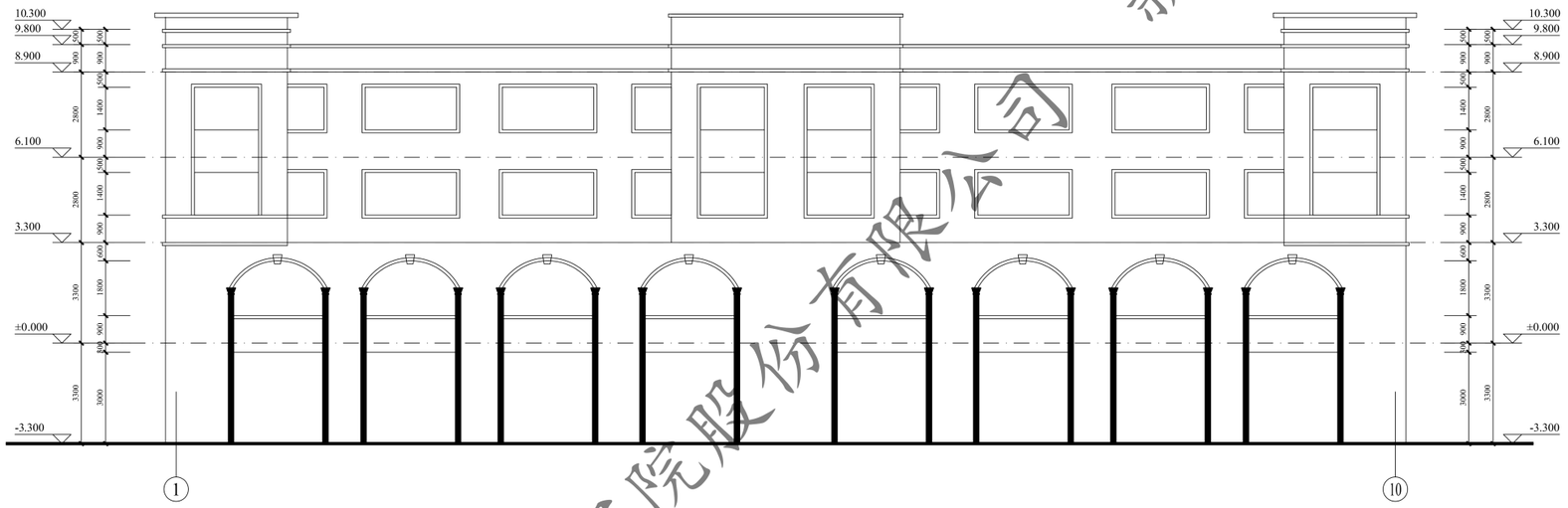
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

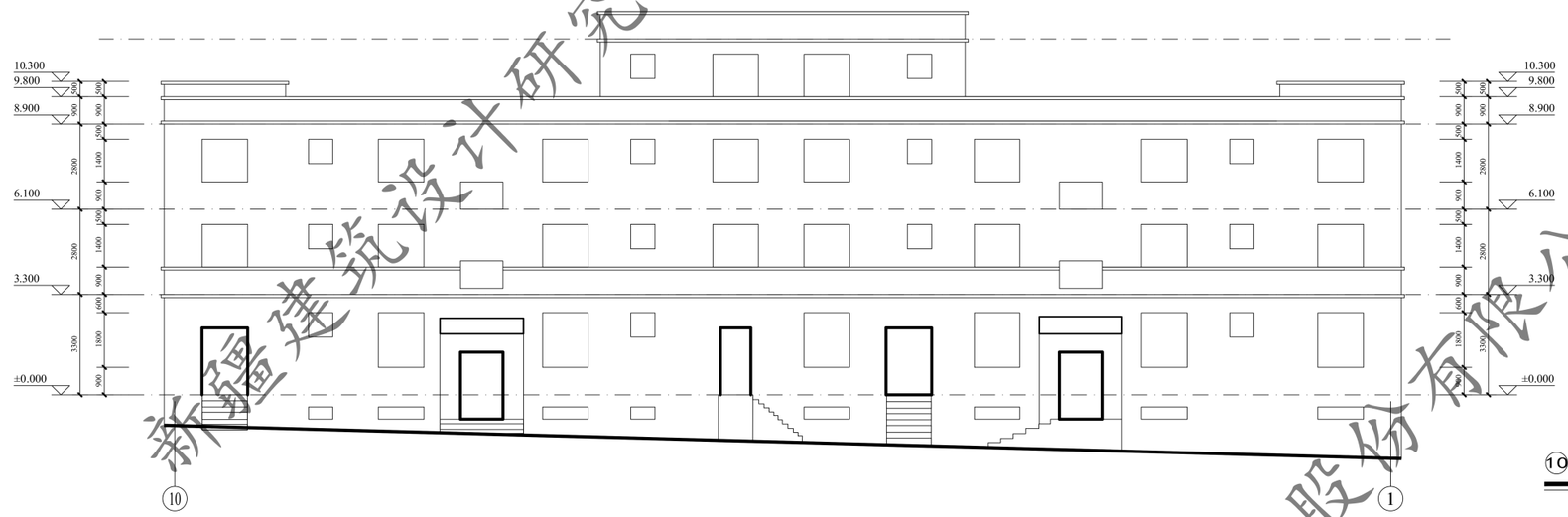
注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.		第一版
设计阶段 DESIGN PHASE		初步设计
制图 DRAWN BY	帕合尔丁	帕合尔丁
设计 DESIGNED BY	帕合尔丁	帕合尔丁
专业负责 CHIEF	倪岩	倪岩
	电话	
校对 CHECKED BY	倪岩	倪岩
审核	吴磊	
项目负责人 MANAGER	刘坤	刘坤
建设单位	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目	
建设单位	中兴路街道西片区老旧小区改造项目（二期）	
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目	
图名 DRAWING TITLE	欣城花园18#楼 二、三层平面图 屋顶平面图	
工程编号 PROJECT NO.		
档案编号 FILE NO.		
图纸编号 DRAWING NO.	欣城花园 建初-02页	
日期 DATE	2026.08	

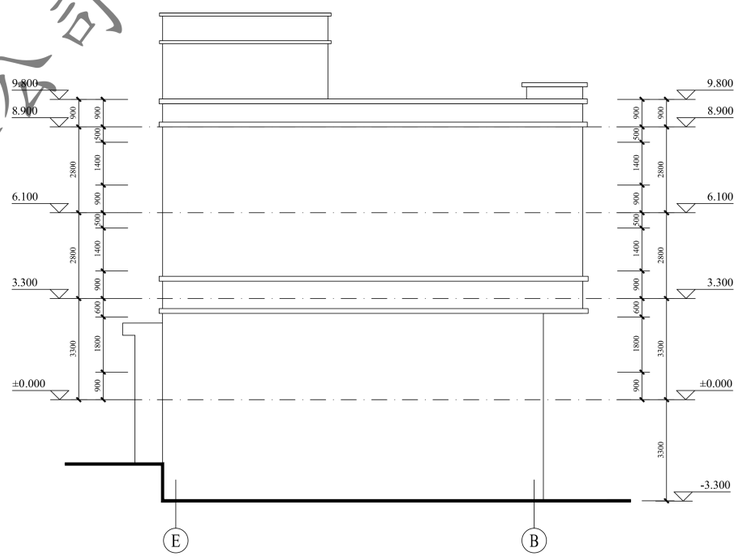
新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制



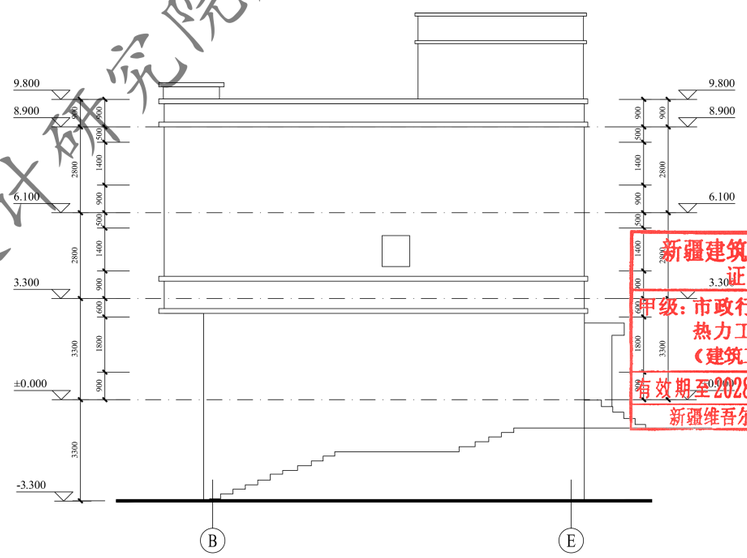
①~⑩轴立面图 1:100



⑩~①轴立面图 1:100



Ⓔ~Ⓑ轴立面图 1:100



Ⓑ~Ⓔ轴立面图 1:100

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

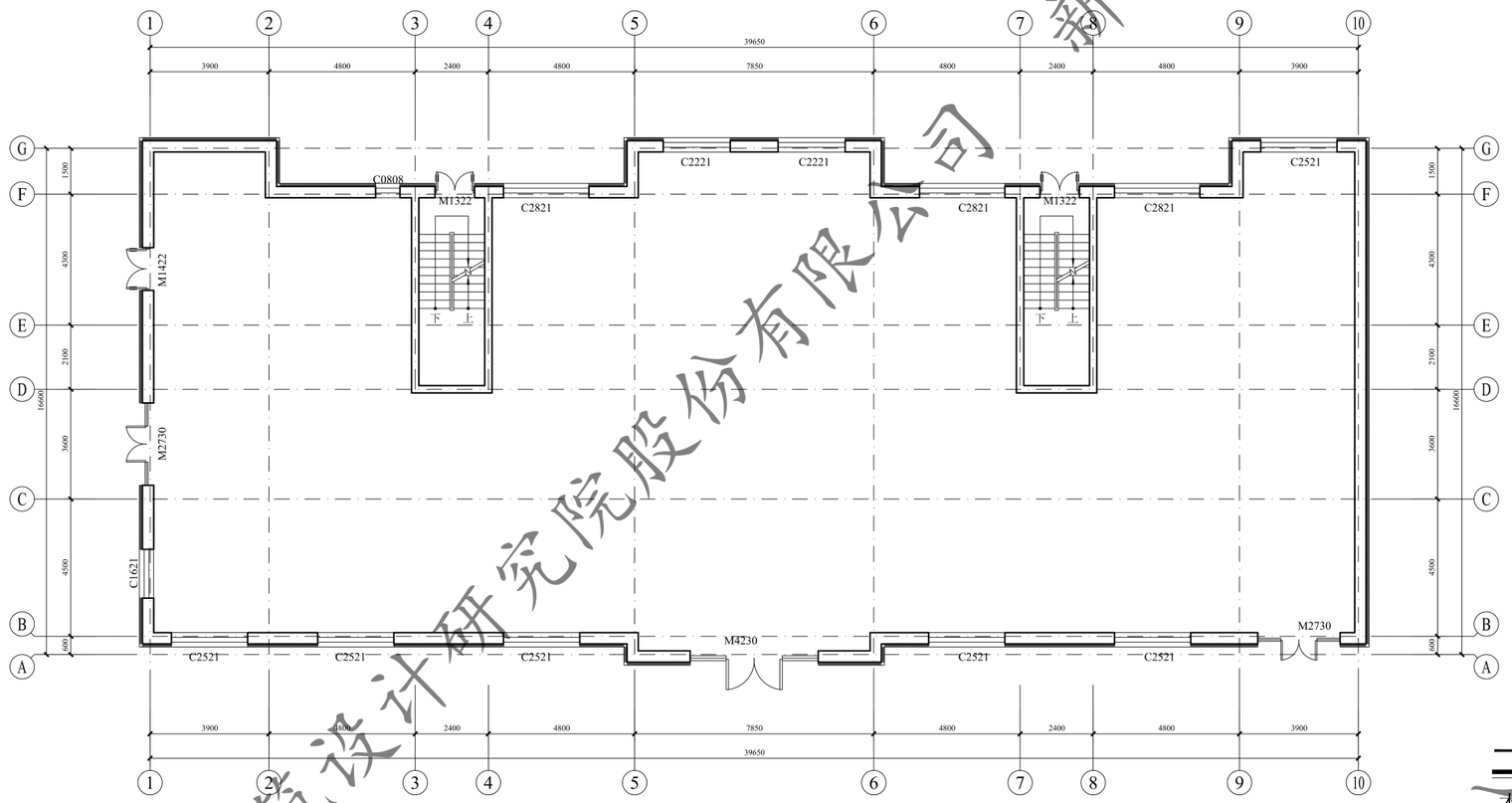
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	帕合尔丁
设计 DESIGNED BY	帕合尔丁
专业负责 CHIEF	倪岩
校对 CHECKED BY	倪岩
审核	吴磊
项目负责人 MANAGER	刘坤
建设单位	中共喀什市自喊滩区住房和建设局
项目名称	中共喀什市自喊滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	欣城花园18#楼 1~10轴立面图 10~1轴立面图 E~B轴立面图,B~E轴立面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	欣城花园 建初-03页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

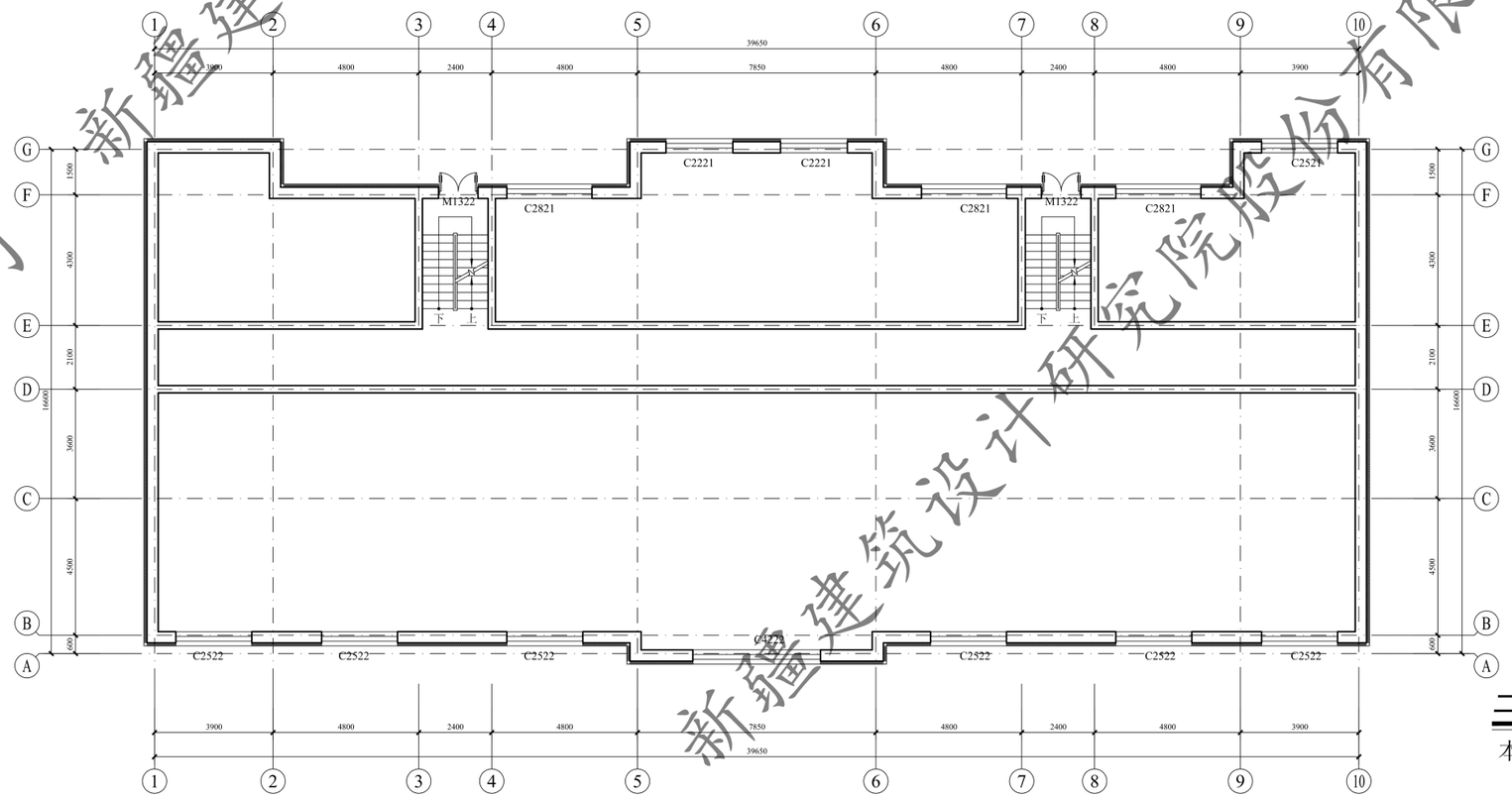
新疆建筑设计研究院股份有限公司



一层平面图 1:100

本层建筑面积：639.94m²

总建筑面积：2654.96m²



二层平面图 1:100

本层建筑面积：639.94m²

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XAD1/QD-7.5.3.1-17 B/0

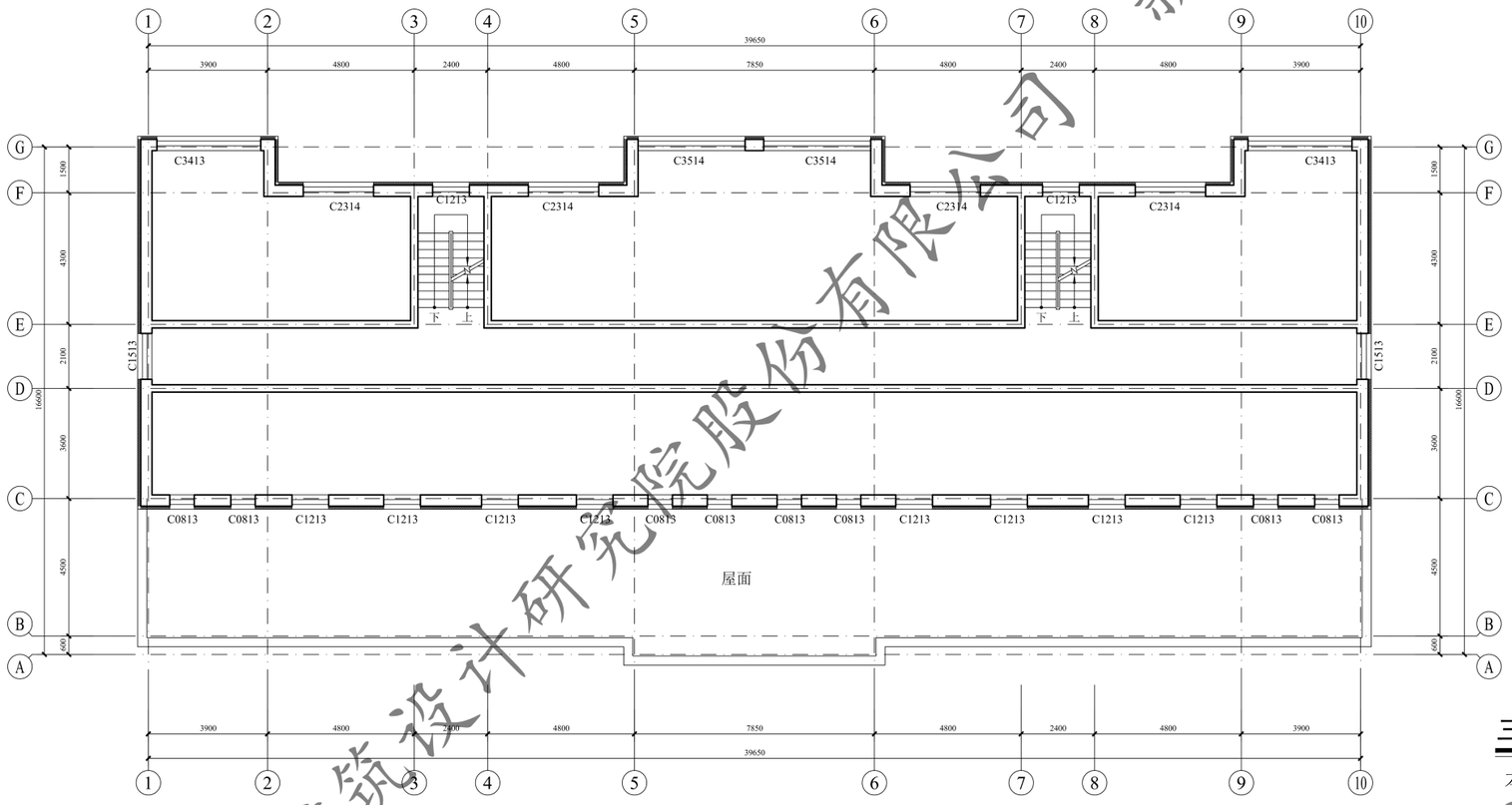
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

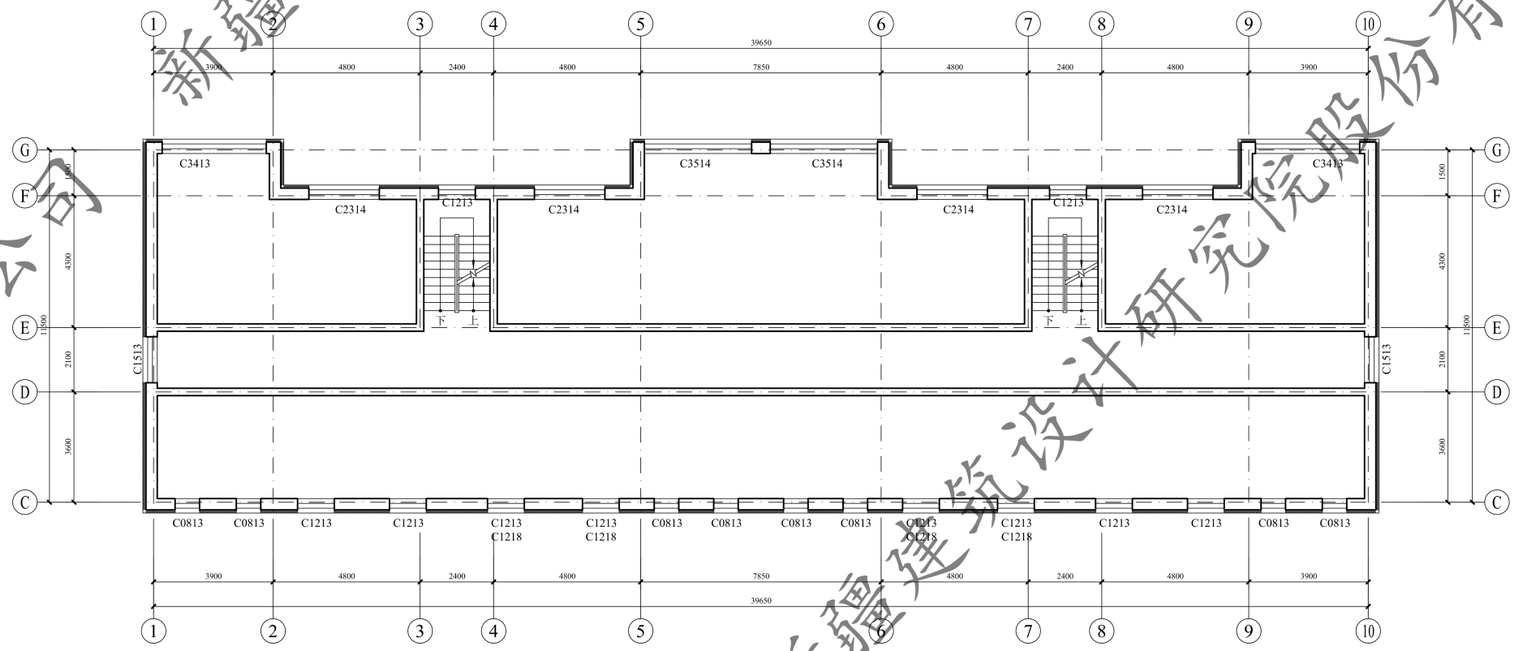
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版	
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	
制图 DROWN BY	帕合尔丁	
设计 DESIGNED BY	帕合尔丁	
专业负责 CHIEF	倪岩	电话
校对 CHECKED BY	倪岩	
审核 EXAMINED BY	吴磊	
项目负责人 PROJECT MANAGER		电话
建设单位 CONSTRUCTION UNIT	乌鲁木齐市水磨沟区住房和建设局	
工程名称 PROJECT NAME	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）	
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目	
图名 DRAWING TITLE	欣城花园19#楼 一层平面图 二层平面图	
工程编号 PROJECT NO.		
档案编号 FILE NO.		
图纸编号 DRAWING NO.	欣城花园 建初-04页	
日期 DATE	2026.08	



三层平面图 1:100

本层建筑面积：458.36m²



四，五层平面图 1:100

本层建筑面积：458.36m²

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

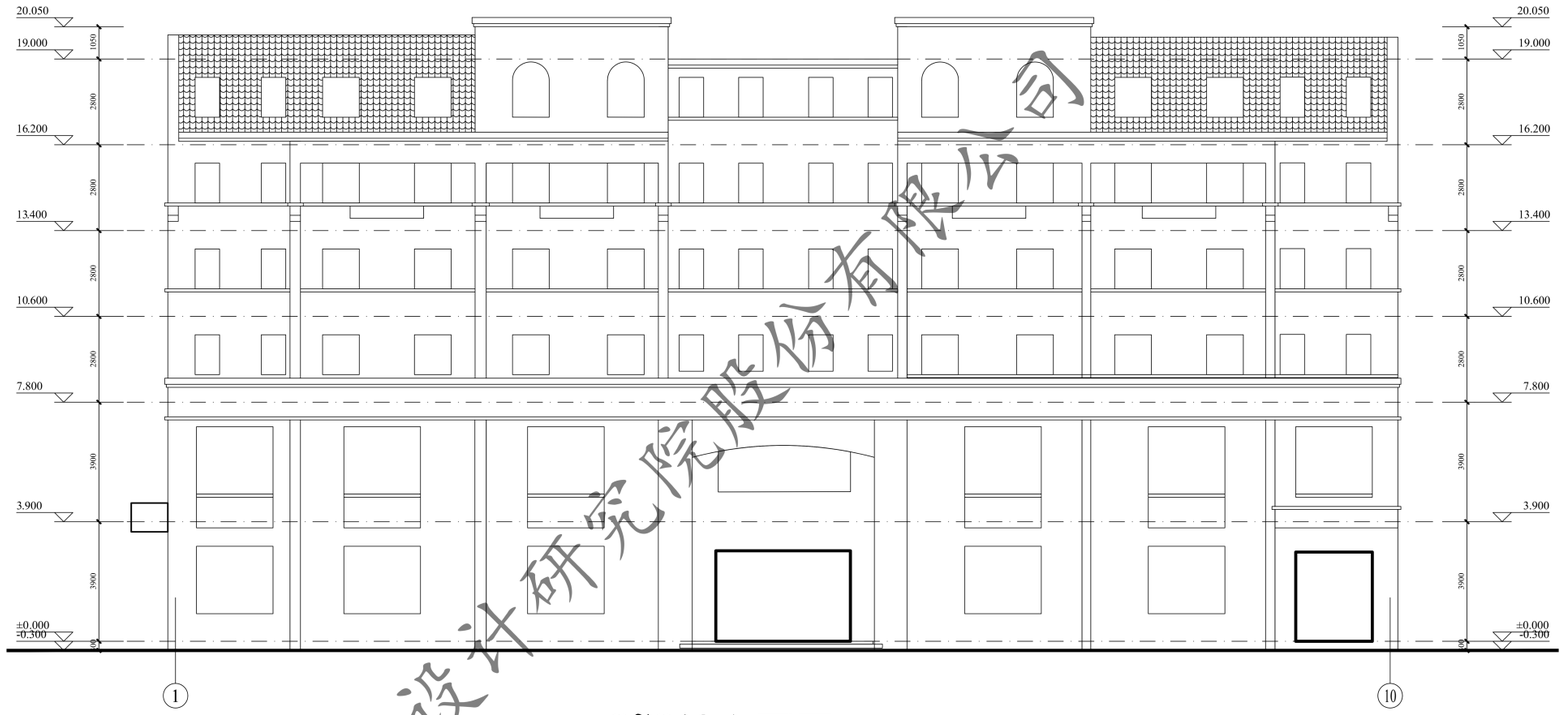
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

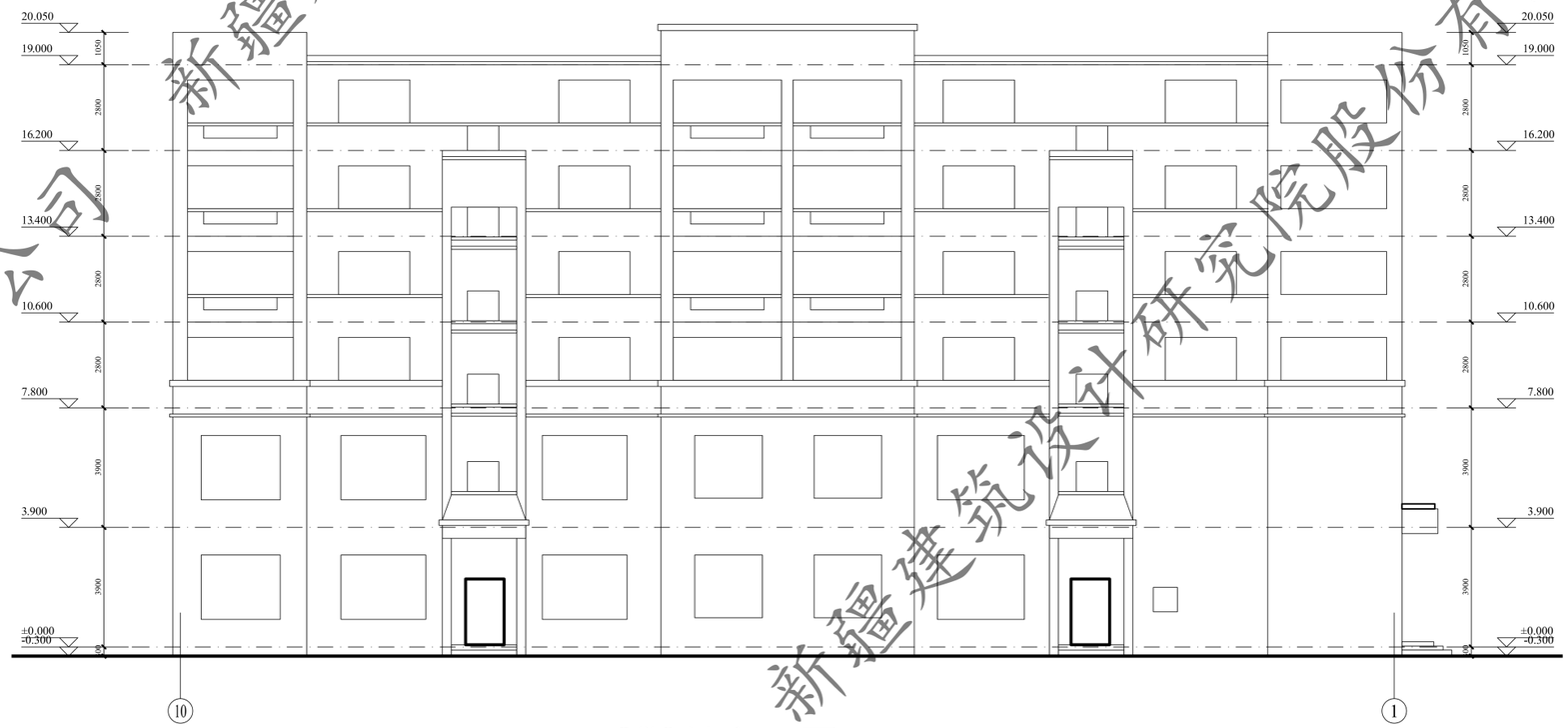
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	帕合尔丁
设计 DESIGNED BY	帕合尔丁
专业负责 CHIEF	倪岩
校对 CHECKED BY	倪岩
审核	吴磊
项目负责人 MANAGER	
建设单位	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	欣城花园 建初-05页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司



①~⑩轴立面图 1:100



⑩~①轴立面图 1:100

XAD1/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

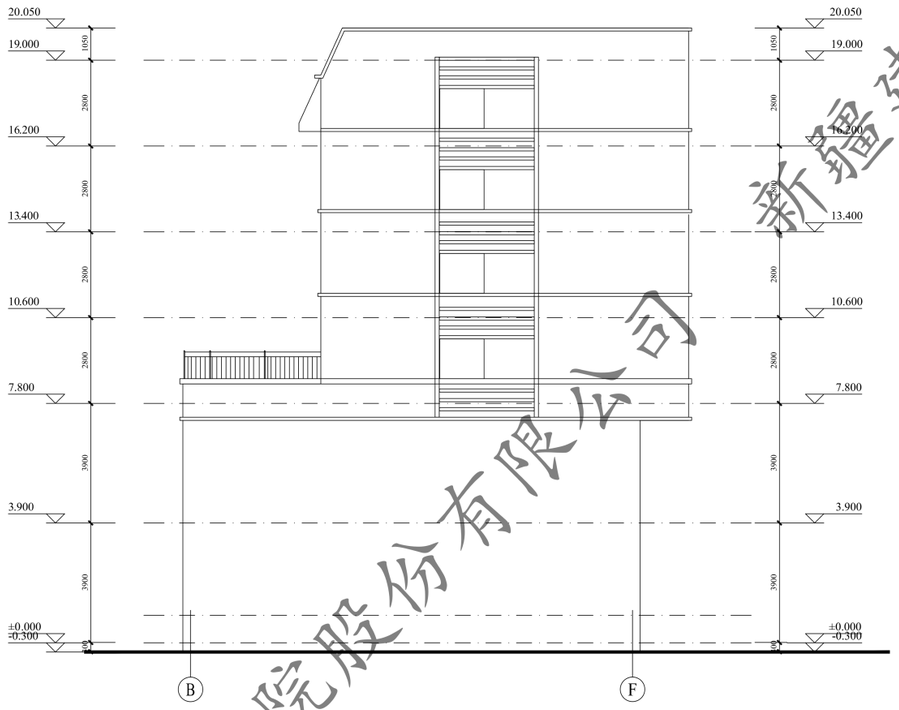
版本编号 EDITION NO.		第一版
设计阶段 DESIGN PHASE		初步设计
制图 DRAWN BY	帕合尔丁	帕合尔丁
设计 DESIGNED BY	帕合尔丁	帕合尔丁
专业负责 CHIEF	倪岩	倪岩
	电话	
校对 CHECKED BY	倪岩	倪岩
审核	吴磊	
审核		
项目负责人 MANAGER	刘坤	刘坤
	电话	
建设单位	自治区住房和建设局	
项目名称	市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）	
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目	
图名 DRAWING TITLE	欣城花园19#楼 1~10轴立面图 10~1轴立面图	
工程编号 PROJECT NO.		
档案编号 FILE NO.		
图纸编号 DRAWING NO.	欣城花园 建初-06页	
日期 DATE	2026.08	

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司



Ⓕ~Ⓑ轴立面图 1:100



Ⓑ~Ⓕ轴立面图 1:100

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

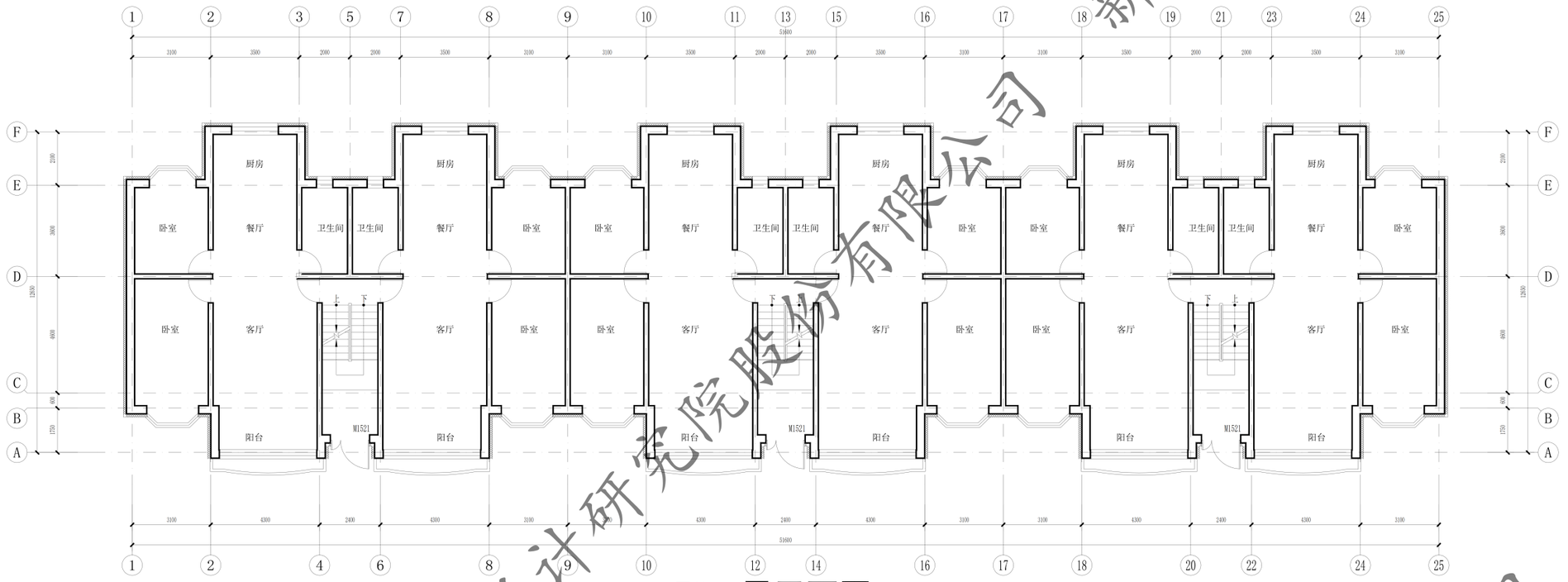
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

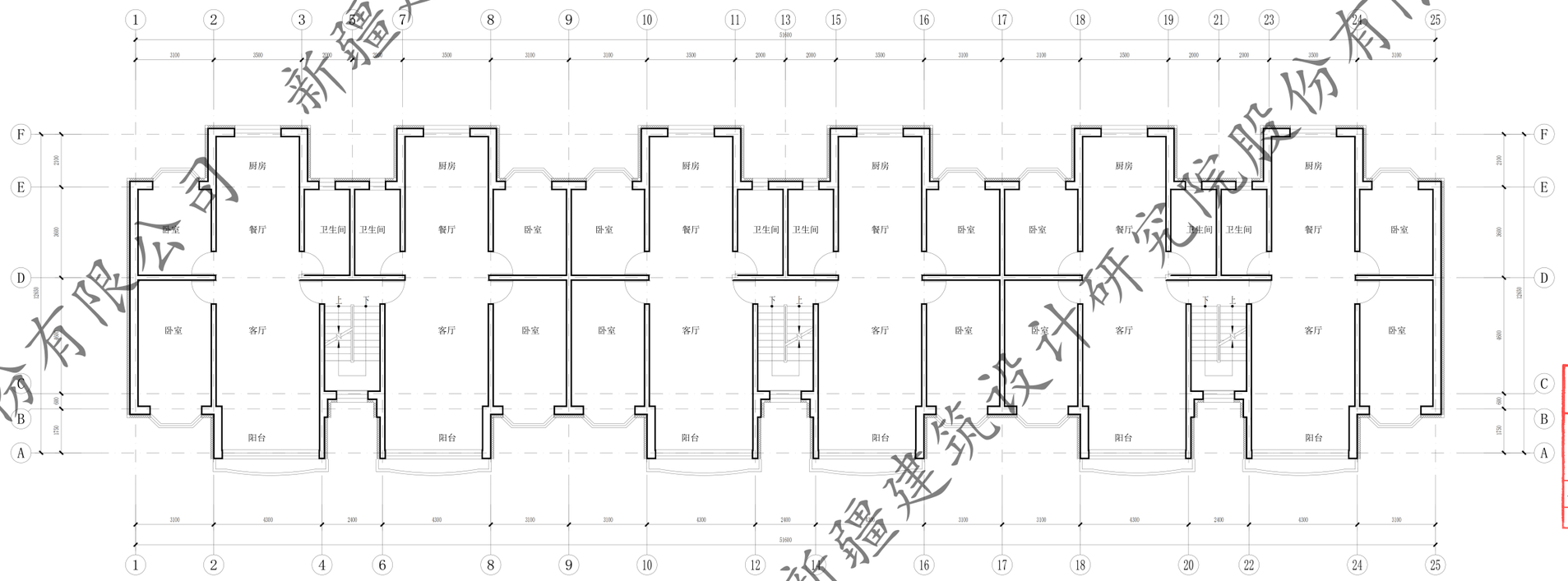
版本编号 EDITION NO.		第一版
设计阶段 DESIGN PHASE		初步设计
制图 DROPN BY	帕合尔丁	
设计 DESIGNED BY	帕合尔丁	
专业负责 CHIEF	倪岩	
	电话	
校对 CHECKED BY	倪岩	
审核 EXAMINED BY	吴磊	
项目负责人 MANAGER	迪娜	
编制单位	乌鲁木齐市白碱滩区住房和建设局	
工程名称	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）	
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目	
图名 DRAWING TITLE	欣城花园19#楼 F~B轴立面图 B~F轴立面图	
工程编号 PROJECT NO.		
档案编号 FILE NO.		
图纸编号 DRAWING NO.	欣城花园 建初-07页	
日期 DATE	2026.08	



7#一层平面图 1:100

本层建筑面积：602.86m²

总建筑面积：3563.76m²



7#二至六层平面图 1:100

本层建筑面积：592.18m²(x5)

XAD1/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822

证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

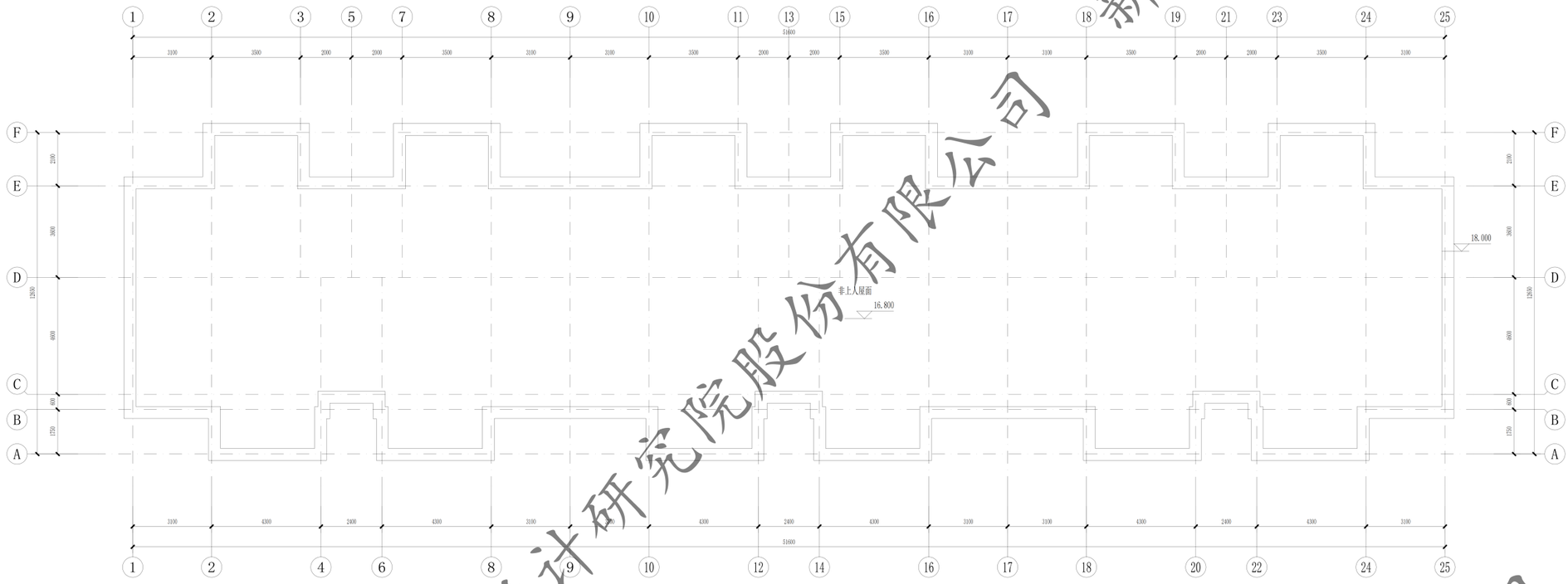
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

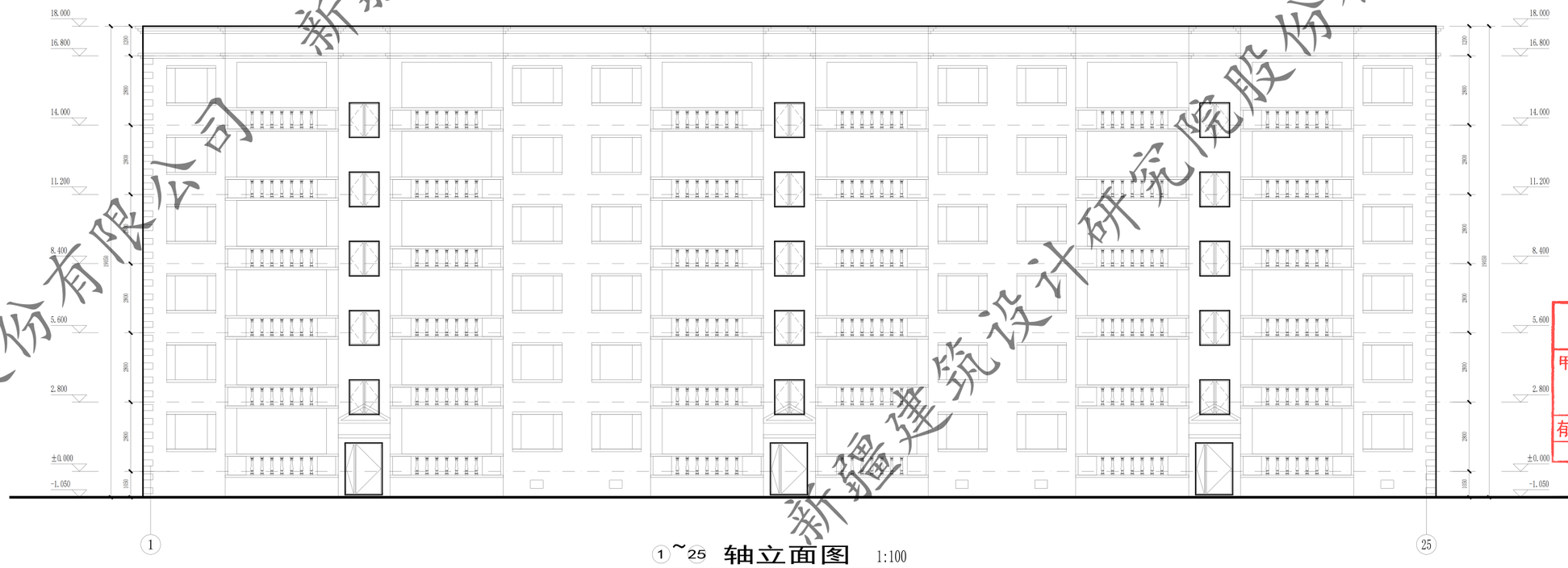
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	陈亚军
设计 DESIGNED BY	陈亚军
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核	
项目负责人 MANAGER	
建设单位	中城滩区住房和建设局
项目名称	阜康市依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	一层平面图 二至六层平面图 沁悦花园7#楼
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	沁悦花园 建初-01页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司



7#屋顶平面图 1:100



①~㉕ 轴立面图 1:100

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业(给水工程、排水工程、热力工程、道路工程);建筑行业(建筑工程);风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

XADI/GD-7.5.3.1-17 B/0

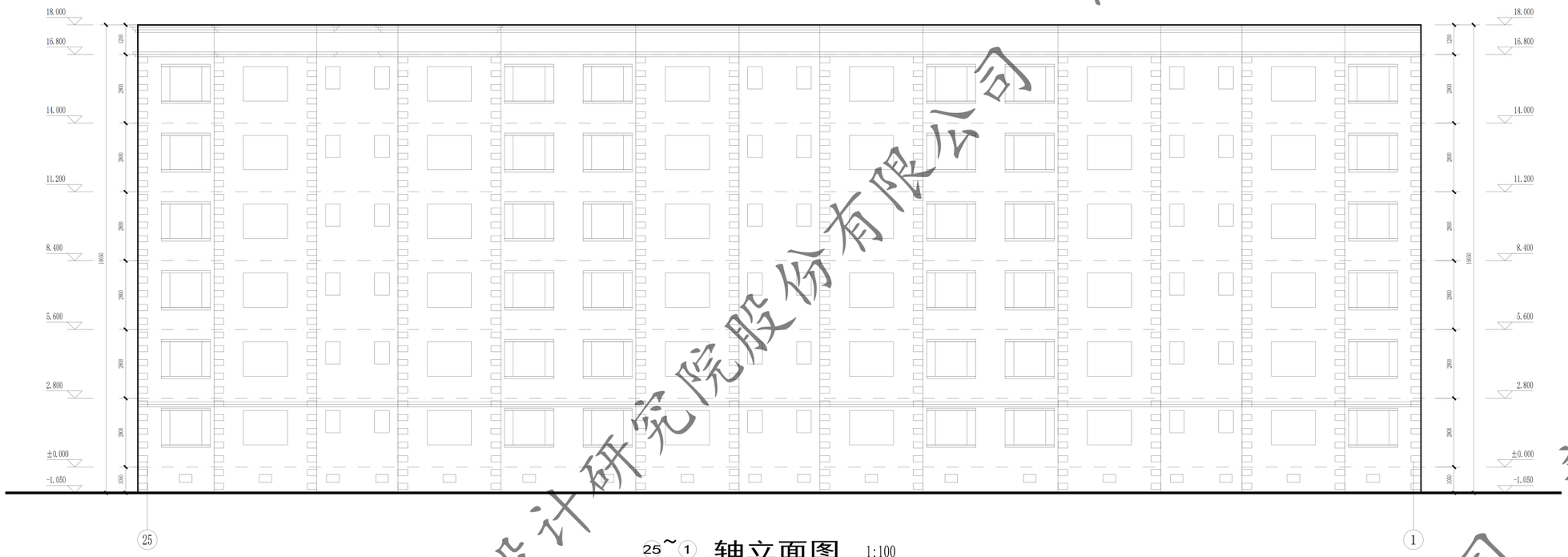
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

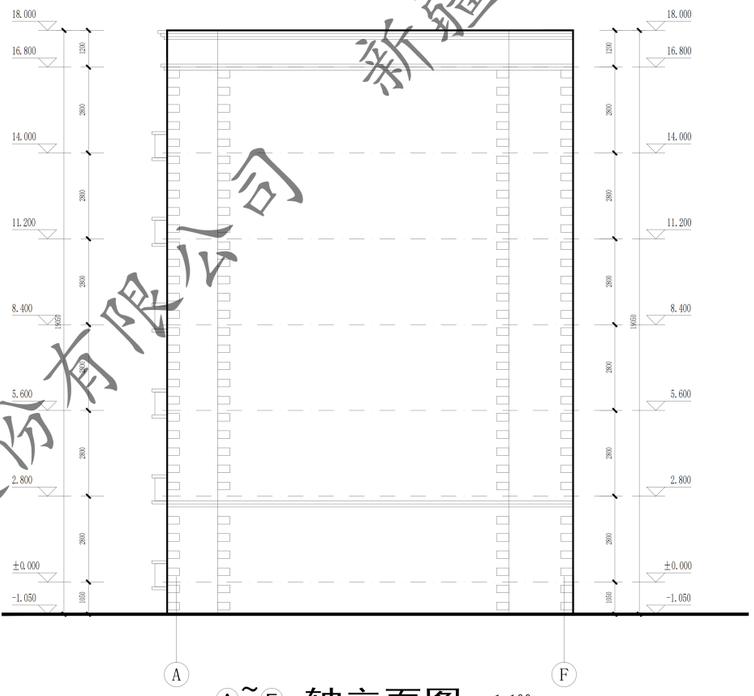
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	陶亚军
设计 DESIGNED BY	陶亚军
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
建设单位 CLIENT	乌鲁木齐市白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目(二期)
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	屋顶平面图 1~25轴立面图 沁悦花园7#楼
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	沁悦花园 建初-02页
日期 DATE	2026.08



25~1 轴立面图 1:100

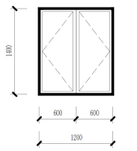


A~F 轴立面图 1:100

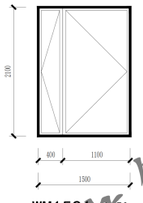
门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量				图集选用			备注
			1F	2~5F	合计	图集名称	页次	选用型号	
地上普通门	WM1521	1500X2100	3		3			钢制防寒防盗门	市售成品
地上普通窗	C1214	1200X1400		15	15			塑钢75系列6腔3密封 (4+14A+4+14A+5单银Low-E)	市售成品

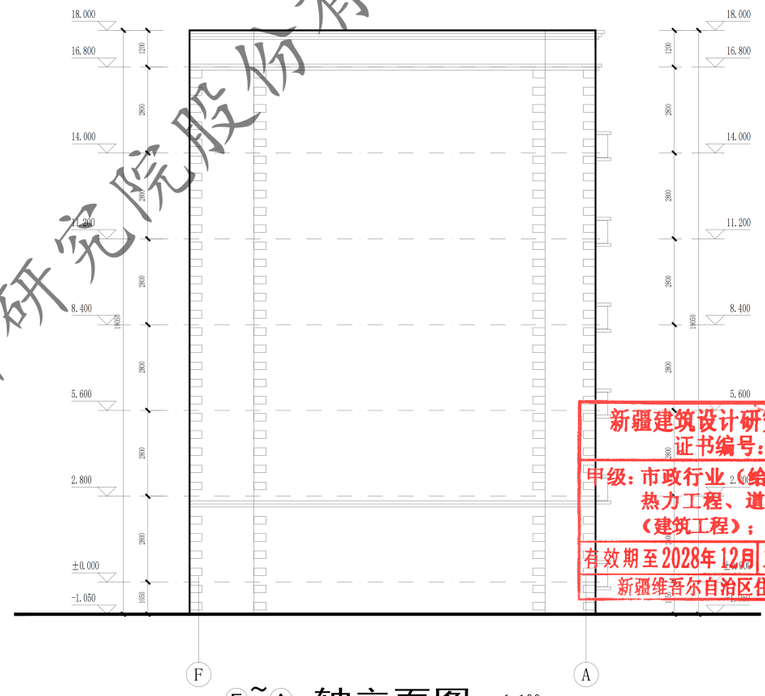
窗洞口尺寸、个数以实测为准



C1214 1:50



WM1521 1:50



F~A 轴立面图 1:100

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业(给水工程、排水工程、热力工程、道路工程);建筑行业(建筑工程);风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/SD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	陆亚军
设计 DESIGNED BY	陆亚军
专业负责 CHIEF	倪岩
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	乌鲁木齐市水磨沟区住房和建设局
工程名称 PROJECT	乌鲁木齐市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	25~1轴立面图 F~A轴立面图 A~F轴立面图 沁悦花园7#楼
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	沁悦花园 建初-03页
日期 DATE	2026.08

克拉玛依市白碱滩区全域小区视频监控增补覆盖工程设计说明

1.项目概述

本项目为克拉玛依市白碱滩区全域住宅小区视频监控补点全覆盖改造工程，覆盖白碱滩区所有建成住宅小区。针对辖区内各小区原有监控点位老化、损坏、缺失、覆盖盲区多、周界薄弱、公共区域监控不足、联网不规范等现状，通过新增监控点位、优化点位布局、完善传输链路、规范接地防雷及室外施工工艺，全面补齐小区安防视频监控短板。

项目建设范围包含小区主出入口、次出入口、园区内部主次干道、楼栋单元门口、小区围墙周界、公共休闲广场、绿化带关键节点、设备房周边、消防通道、小区死角盲区等重点区域，实现小区公共区域视频监控无死角、全覆盖、全时段可视、可追溯、可联网。

结合白碱滩区本地多风、昼夜温差大、冬季严寒、夏季高温、风沙大的地域气候特点，本次设计全部设备选型、安装方式、室外工艺、防水防尘、防腐、抗风、接地防雷均按照西北严寒多风沙地区室外安防标准进行专项优化设计，确保设备常年稳定运行、耐候性强、故障率低、后期运维便捷。

本系统整体采用以太网IP网络架构，视频数据逐级汇聚、逐级推流，实现“小区汇聚—物业统筹—社区汇总—公安联网”的标准化视频资源共享体系，满足智慧社区管理、社会治安防控、应急处置、事件追溯、平安城市建设等多项业务需求。

本项目通过利旧与新建相结合的方式，有效解决白碱滩区各小区监控盲区多、设备老旧、联网不规范、防护等级不足等问题。系统整体耐风沙、耐严寒、耐高温、抗雷击，适配本地特殊气候环境；网络架构层级清晰、传输稳定、联网规范，可同时满足小区自用、社区管理、公安安防多级应用需求，全面提升白碱滩区住宅小区治安防控、智慧管理、应急处置能力，为平安社区、智慧城区建设提供坚实的视频基础支撑。

2.设计依据与规范标准

本工程设计、施工、调试、验收全过程严格遵循国家现行强制性规范、行业标准及地方管理要求，主要依据如下：

《安全防范工程通用规范》（GB 55029-2022）（强制性规范）
《安全防范工程技术标准》（GB 50348-2018）
《视频安防监控系统工程设计规范》（GB 50395-2007）
《民用闭路监视电视系统工程技术规范》（GB 50198-2011）
《建筑物防雷设计规范》（GB 50057-2010）
《建筑物电子信息系统防雷技术规范》（GB 50343-2012）
《综合布线系统工程设计规范》（GB 50311-2016）
《综合布线系统工程验收规范》（GB 50312-2016）
《外壳防护等级（IP代码）》（GB/T 4208-2017）
《公共安全视频图像信息系统管理条例》（国务院令第756号）
《公共安全视频监控联网系统技术要求》（GB/T 28181）
克拉玛依市、白碱滩区平安城市、智慧社区建设相关技术导则及联网管理要求
现场实际勘查资料、小区现状管线及构筑物现状条件

3.总体设计原则

全域覆盖、盲区清零原则

针对各小区原有监控稀疏、点位缺失、视角遮挡、周界无监控等问题，科学布点、疏密结合，重点补齐围墙周界、道路尽头、隐蔽角落、消防通道、活动广场等盲区，实现小区公共区域可视化全覆盖。

充分利旧、节约造价原则

项目实施优先利用小区现有可用资源，包含原有监控立杆、路灯杆、墙体挑臂、原有管线、原有机房汇聚设备等，在满足安全、承重、信号稳定的前提下最大限度利旧改造，减少新建工程量，降低破路、开挖及设备投入，节约项目投资。

适配气候、耐久稳定原则

针对白碱滩区大风、沙尘、严寒、高温、昼夜温差极大的特点，室外设备采用宽温、高防尘、高防水、抗老化、抗风机型，所有室外工艺、防腐、防水、接地均做加强设计，保障系统全年24小时稳定运行。

规范施工、安全可靠原则

所有开挖、破路、回填、布线、立杆、接地、防水接头等工序严格按照国标工艺执行，严控隐蔽工程质量，杜绝线路泡水、接地不良、设备进水、立杆倾斜等常见质量问题，保障工程安全可靠。

标准联网、逐级推送原则

系统采用标准GB/T28181协议，全网统一编码、统一制式、统一传输方式，满足小区、物业、社区、公安多级平台接入和视频推流业务需求，互联互通、可管可控。

兼容扩展、长效运维原则

系统架构开放兼容，可兼容小区原有监控系统，不破坏原有运行体系，同时预留后期点位扩容、AI智能分析、高空瞭望、周界报警等功能扩展空间，便于后期智慧化升级改造。

4.前端点位及安装方式设计

本次工程前端摄像机安装方式结合小区现场实际构筑物条件、场地环境、绿化及道路情况，采用新增立杆、利旧立杆、新增侧墙挑臂、利旧侧墙挑臂、利旧立杆新增挑臂五种安装方式组合实施，因地制宜、合理选型。

4.1.新增立杆安装方式

针对小区空旷绿化带、园区中心道路、周界空旷无墙体区域、无现有杆体可利用的盲区点位，采用新增镀锌钢管监控立杆安装。立杆采用热镀锌防腐工艺，整体防锈、抗风沙、耐老化，适配白碱滩区恶劣室外环境。立杆安装高度根据场景设定为3.5m，道路及广场点位采用3.5m～4m立杆，保证监控视野开阔、无遮挡、覆盖范围最大化。立杆基础采用混凝土现浇基础，预埋地脚螺栓，基础深埋满足抗倾覆、抗大风要求，整体抗风等级不低于8级，确保长期使用不倾斜、不沉降。

4.2.利旧立杆安装方式

对小区内现有完好、牢固、无倾斜、无锈蚀的原有监控立杆、路灯杆、弱电杆体进行现场勘查检测，在确认杆体承重满足摄像机及支架荷载、杆体垂直度合格、基础无沉降、无老化破损的前提下，直接利旧安装新增摄像机。利旧前统一完成杆体除锈检查、紧固加固、接地复测，确保利旧设备安全稳定，有效减少新建立杆数量，减少土方开挖及路面破除工程量。

4.3.新增侧墙挑臂安装方式

针对小区楼栋外墙、围墙墙体、物业用房墙面、单元侧面墙体等具备稳固安装条件的位置，采用新增室外防锈挑臂支架安装摄像机。挑臂采用加厚镀锌钢材或不锈钢材质，根据监控角度选用0.5m～1.5m不同长度挑臂，支架安装水平稳固，镜头避开墙体遮挡、避开逆光直射光源，保证画面清晰。所有固定螺栓全部采用不锈钢防锈螺栓，杜绝风沙潮湿环境下螺栓锈蚀松动问题。

4.4.利旧侧墙挑臂安装方式

对小区原有已安装的墙体挑臂、监控支架、固定托架进行排查筛选，对结构完好、无变形、无锈蚀、固定牢固的原有支架进行利旧使用，仅更换前端摄像设备，对松动支架进行加固、补装螺栓、除锈防锈处理，最大化利用现有设施，缩短施工周期、节约成本。

4.5.利旧立杆新增挑臂安装方式

针对单根立杆需覆盖多方向监控、点位角度需要微调、避免立杆重复新建、节约场地资源的场景，可在原有新建立杆或合规利旧立杆上部加装镀锌钢制横臂。横臂采用与立杆同材质热镀锌钢材，整体防腐、抗风沙、抗老化，适配白碱滩区多风、大温差室外工况，横臂焊接或抱箍固定工艺牢固可靠，安装后整体抗风等级不低于8级，无晃动、无变形、不影响立杆结构稳定性。

横臂长度根据现场监控覆盖角度合理选取，常规长度0.6m～1.2m，横臂向外微倾、避水导流，杜绝积水积灰；所有外接支架、螺栓、紧固件均采用不锈钢防锈配件。立杆增设横臂后，设备线缆沿横臂、立杆内侧规整敷设，统一做回水弯及三层防水密封处理，线缆隐蔽美观、防护到位。该工艺可有效利用单杆位资源，减少立杆新建数量，减少土方开挖及破路工程量，兼顾施工经济性与整体美观性，完全符合本工程设计及安防施工规范要求。

5.室外设备防护及技术工艺设计

5.1.设备防水防尘等级设计

结合白碱滩区风沙大、雨雪天气集中、昼夜温差大的气候特点，本次所有室外前端设备全部采用高防护等级设备。室外网络摄像机、室外PoE交换机、室外防水电源箱、接线防护盒等防护等级不低于IP66，具备完全防尘、防强力喷水、防风沙侵袭能力。对于低洼易积水、背风积水区域的设备，提升采用IP67防护等级设备，可耐受短时浸水，彻底杜绝沙尘进水、凝露起雾导致的设备故障。所有设备均选用工业级宽温设备，工作温度覆盖-30℃～+60℃，适应本地冬季极寒、夏季高温的极端温差环境。

5.2.开挖、破路及回填施工工艺

本工程室外线缆敷设涉及小区绿化带开挖、人行道破除、小区路面局部破除、管线直埋敷设等施工内容，全程严格按照室外弱电管线施工工艺标准执行。

5.2.1.施工前期核查：

开挖前对小区原有水电、燃气、通信管线进行摸排定位，做好标识，严禁盲目开挖，避免破坏原有管网设施。

5.2.2.开挖深度标准：

绿化带、普通地面直埋管线埋深不小于0.7m；小区人行道路面、硬化地面过路管线埋深不小于0.8m，所有管线敷设深度均保证在本地冻土层以下，防止冬季冻胀损坏线缆。

5.2.3.垫层与防护：

沟槽底部铺设5～10cm细沙垫层，避免尖锐石块划伤线缆；过路位置、硬化路面位置全部采用镀锌钢管穿管保护，增强管线抗压、抗破损能力。

5.2.4.分层回填夯实：

线缆敷设完成、测试合格后，上部先铺细沙覆盖保护，再进行原土分层回填、分层夯实，回填无空洞、无沉降；绿化带区域恢复原有种植土及植被，路面区域恢复原有路面材质、平整度及外观，做到工完场清、原貌恢复。

5.3.防水、接线及布线工艺

所有室外线缆进出设备、进出箱体位置统一制作回水弯，利用重力防止雨水沿线缆倒灌进入设备内部。所有室外线缆接头全部采用“绝缘胶带+防水胶泥+热缩管”三层密封防水工艺，完全隔绝水汽、沙尘侵入。室外布线排列整齐、绑扎牢固、标识清晰，强弱电管线分开敷设，平行间距不小于300mm，严禁同管混敷，避免干扰导致视频卡顿、丢包。

5.4.防雷与接地系统设计

白碱滩区空旷区域多，夏季雷雨天气易产生感应雷击，室外监控设备必须完善防雷接地设计。所有监控立杆、金属挑臂、室外设备箱、设备金属外壳全部做可靠电气连接并统一接地。前端室外设备接地电阻≤10Ω，小区机房汇聚设备接地电阻≤Ω。立杆底部设置专用接地极，室外电源、信号端口加装适配的电源SD、网络SD浪涌保护器，有效泄放感应雷电流，防止雷击、浪涌击穿设备，全面提升系统抗雷击、抗干扰能力。所有接地焊接、搭接长度、防腐处理均严格按照防雷规范施工，隐蔽工程全部留存影像及阻值测试记录。

.供电系统设计

本项目室外监控设备供电采用就近引电、集中防护、安全节能、稳定可靠的设计原则，结合各小区现场配电现状，优先利用园区现有合规配电点位就近取电，避免远距离架空拉线、大规模电缆开挖敷设，有效降低施工成本、减少管线施工工程量，同时严格遵循弱电设备供电安全规范，适配白碱滩区户外恶劣气候环境，保障前端监控设备2小时不间断稳定供电。

.1.就近引电总体原则

所有新增监控前端设备均采用现场就近取电方式施工，优先选取小区楼栋弱电箱、物业设备配电箱、园区公共照明配电箱、小区机房富余配电回路等合规、稳定的供电点位引电。引电前对原有配电回路进行负荷检测，严禁超负荷取电，确保原有小区配电系统运行安全、不影响居民日常用电及小区公共设备正常工作。针对分散式室外点位，最大限度缩短供电线缆距离，减少线路损耗、降低故障概率，做到布线简洁、运维便捷、经济实用。

.2.供电方式配置

项目前端高清网络摄像机、室外小型接入设备统一采用PE网线供电+就近市电补充相结合的供电模式。园区内常规短距离点位，依托小区就近汇聚交换机实现标准PE供电，满足设备额定工作电压及功率需求，供电稳定、施工便捷、无需单独敷设强电线路；针对远距离点位、高功耗设备或PE传输无法覆盖的点位，采用就近市电引电方式，经室外防水电源适配器稳压后为设备供电，所有供电设备均选用工业级宽温电源，适配-0℃～+0℃极端温差环境，抗风沙、抗老化、稳压性能优异。

.3.配电安全与防护设计

所有就近引电点位均单独设置独立配电回路，配置匹配规格的空气开关、漏电保护装置及过载保护装置，具备短路、过载、漏电自动断电保护功能，杜绝用电安全隐患。室外供电线路全程穿管防护，强弱电线路严格分离敷设，保持规范安全间距，避免电磁干扰影响视频传输质量。所有室外供电接头、配电节点全部置于防水防护箱内，做密封防水、防尘、防老化处理，杜绝雨水、沙尘侵入造成短路、断电、设备损坏等问题。

.4.运维设计

所有引电点位、供电线路、配电设备统一编号标识，线路走向清晰、规整，便于后期故障排查、检修及日常运维管理，满足长期稳定运行要求。

.网络传输设计

本项目视频传输系统全程采用以太网I网络传输方式，基于小区现有局域网基础进行升级完善，构建稳定、高清、低延迟的视频传输链路，系统支持标准G/T28181国标协议，满足多级平台联网推流要求。整体传输架构分为四层：前端采集层、小区汇聚层、物业推送层、社区及公安接入层。

.1.1. 前端采集层

各新增高清网络摄像机通过超六类国标网线接入就近室外PE交换机，采用PE供电方式，布线简洁、安全稳定，实现视频实时采集、编码、上传。远距离点位超出网线传输距离的，采用光纤收发器组网传输，保证传输带宽无衰减、无丢包。

.2.2. 小区汇聚层

小区内所有新增点位视频信号，通过园区内网统一汇聚至小区监控机房/物业机房核心交换机，在小区本地完成视频汇总、本地存储按照9天计算、本地预览、本地管理，保障小区内部安防独立可用。

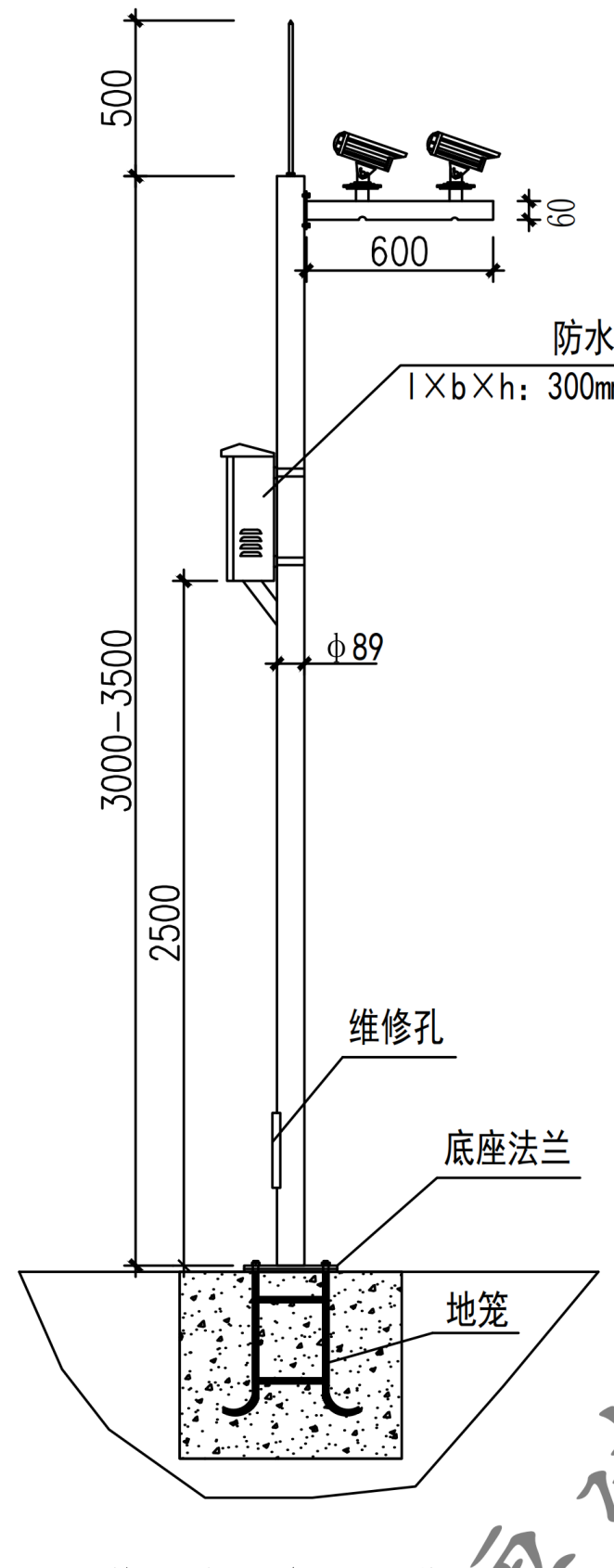
.3.3. 物业推送层

物业机房汇聚后的全部视频资源，通过内部以太网专线，按照统一编码规范和视频协议，稳定向上推流至对应社区管理平台，实现社区对辖区所有小区安防视频的统一调度、统一监管。

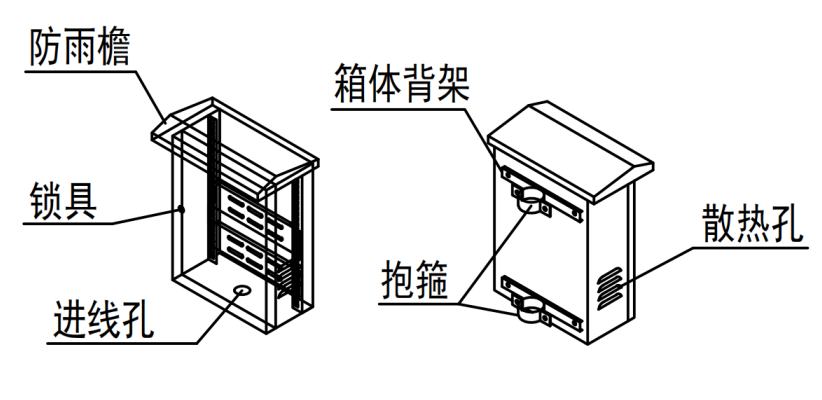
.4.4. 公安接入层

社区平台在接收、汇总各小区物业视频资源后，按照公安视频联网标准，完成视频资源规整、协议适配、权限管理、安全加密，统一推流至公安相关业务平台，满足公安治安巡查、事件溯源、应急指挥、视频研判等工作需求。

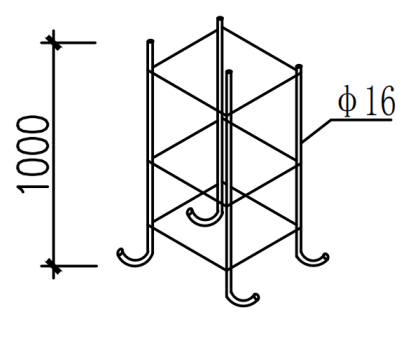
整套传输链路逐级上传、层级清晰、权责明确，既保障小区本地安防独立运行，又满足上级社区、公安的联网共享需求，系统兼容性强、扩展性高、运维简便。



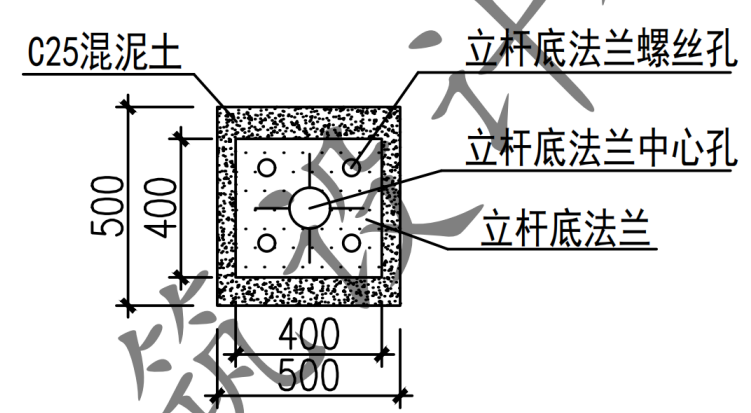
摄像机立杆安装大样



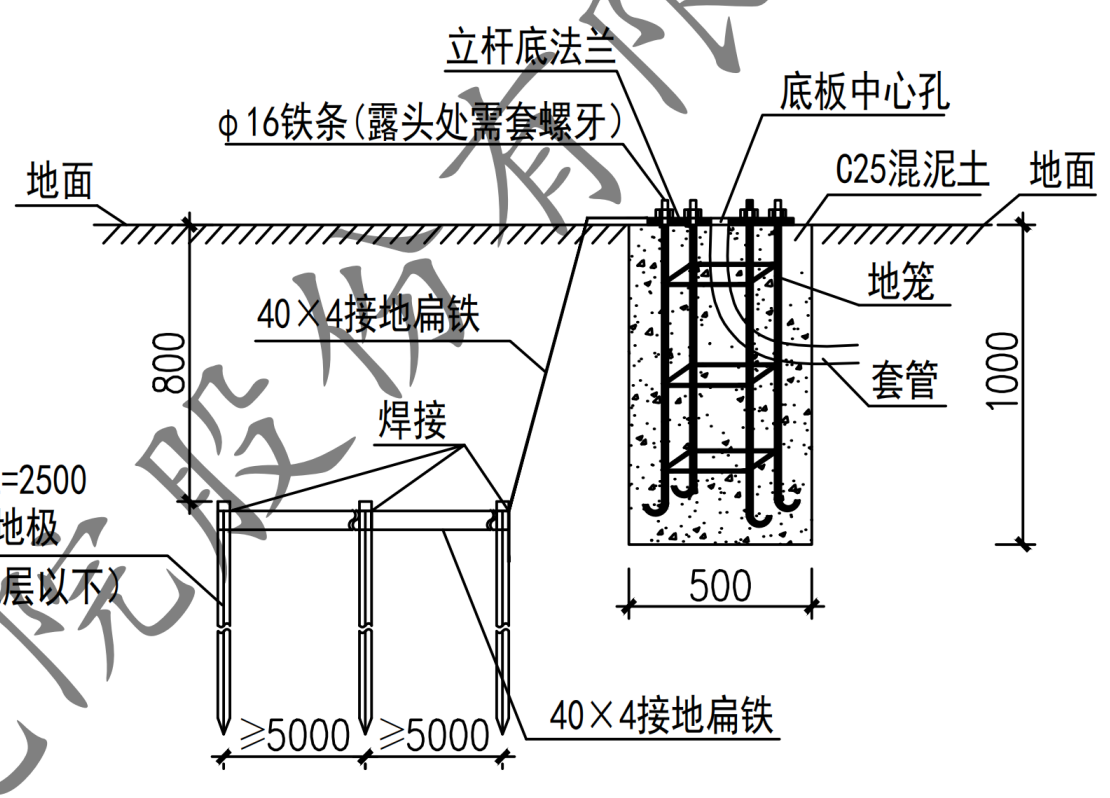
防水箱大样图



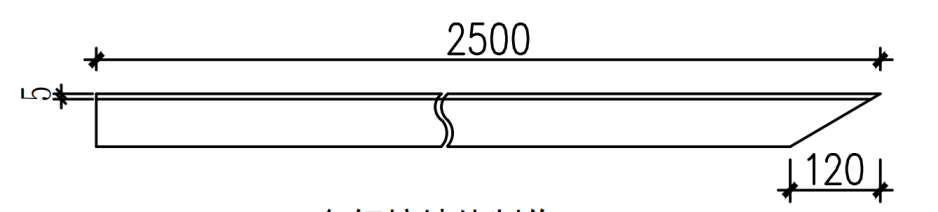
地笼结构大样



立杆基座安装平面图



立杆基础安装大样图



角钢接地体制作

注：1. 图中尺寸单位为毫米(mm)，构件钢材质量标准应符合相关材料标准规定。
2. 所有构件均需热镀锌处理，镀锌层厚度不小于86μm。
3. 构件、接地焊接应按照焊接标准进行，进、出线管口打磨平整以便穿放电缆。
4. 本图适用于基本风压不大于0.4kN/m²的3m～6m高的立杆，如遇软土、斜坡等不利场地基础由工程设计确定。

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版	
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	
制　图 DRAWN BY	董海飞	(签名)
设　计 DESIGNED BY	董海飞	(签名)
专业负责 CHIEF	吴晓娟	(签名)
	电　话	
校　对 CHECKED BY	吴晓娟	(签名)
审　核 VERIFIED BY	杨宁	(签名)
审　定 APPROVED BY	李梁	(签名)
项目负责人 CHIEF DESIGN MANAGER	刘坤	(签名)
	电　话	
建设单位 CLIENT	白碱滩区住房和建设局	
项目名称 PROJECT	克拉玛依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）-中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目	
子项名称	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目	
图　名 DRAWING TITLE	中兴路街道监控改造说明	
工程编号 PROJECT NO.		
档案编号 FILE NO.		
图纸编号 DRAWING NO.	电施(弱)-01页	
日　期 DATE	2026.08	

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号：A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

中兴路街道设备材料表

序号	名称	规格参数	单位	数量
1	3.5米监控抗风立杆	立杆直径165MM，壁厚3.5MM，底座法兰350*350*12，横臂法兰250*250*10，横臂直径130-65，壁厚2.5，长度1.5米，焊3枪一球，预埋件M25*1米*4根，整体热镀锌喷塑。包含基础开挖、浇筑垫层、制模、基础浇筑、基础养护等	根	427
2	手孔井	C20混凝土预制，含配套底座、孔盖、预埋构件	个	427
3	室外PE管	PE50，含开挖回填	m	20000
4	室外金属管	SC100	m	6000
5	室外电缆	YJV3*4mm2	m	37000
6	网线	带十字骨架的4对六类非屏蔽双绞线	m	21000
7	RVV2*1.5	国标	m	1000
8	路面破除及恢复	据实结算	m	10000
9	室外监控箱	300*250*160（长*高*深）含浪涌保护器、插板、空开、等	个	482
10	利旧立杆新增横臂	横臂外伸长度：净伸出 1500mm 主横臂管材：Φ60×2.5mm 热镀锌焊接钢管 连接方式：抱箍式利旧现有立杆安装，不切割、不破坏原有立杆结构 立杆抱箍：适配常规监控立杆Φ76/Φ89/Φ114圆管，双半圆热镀锌抱箍 连接底板：200×180×10mm Q235 钢板 紧固螺栓：M12×50 热镀锌高强螺栓 全套含平垫、弹垫、螺帽 斜撑用材：∠40×4 等边角钢 2 根	个	79
11	侧墙新增横担	水平横臂管：Φ60×2.5mm 热镀锌钢管 长度 1.5m 1 根 靠墙安装底板：250×200×10mm Q235 钢板 1 块 斜撑角钢：∠40×4 等边角钢 2 根 摄像机安装小底板：120×120×8mm 钢板 1 块 墙面固定膨胀螺栓：M16×150 热镀锌膨胀螺丝 4 套 摄像机固定螺栓：M12×40 螺栓 2 套	个	55
12	水晶头	六类非屏蔽RJ45水晶头 1、金片接触面镀金厚度30u 2、250V/AC，最大2A承载 3、接触电阻：不大于20mΩ 4、插拔次数：≥750次 100个/盒	盒	22
13	8口交换机POE	1.交换容量≥336Gbps，包转发率≥30Mpps 2.固化10/100/1000M以太网电口≥10，1000M/2.5G SFP千兆光接口≥2个，含2个千兆光模块 3.支持POE和POE+，同时可POE供电端口≥8个，POE最大输出功率≥125W，PoE满载下整机最大功耗141W	台	482
14	8芯接线盒	LC双工型光缆熔接盒，含熔合器、尾纤	个	964
15	8芯室外光缆	室外8芯单模光缆，符合G.652.D及G.657.A1单模光纤标准 松套管结构，缆中套管直径250um，可以用于楼外或楼内网络主干应用 支持选择机械拼接或者尾纤熔接 最大光缆损耗：0.22 dB/km @ 1,550 nm | 0.38 dB/km @ 1,310 nm 具有第三方权威机构出具的符合ISO/IEC 11801标准的测试认证； 外皮防火等级：LSZH，符合IEC60332-1标准	米	47000
16	光纤跳线（LC-LC）	光纤连接器：LC—LC双工单模跳线 符合G.657.A2标准 LC连接头衰耗≤0.25dB，提供第三方权威实验室出具的插损≤0.25dB的检测报告 阻燃：要求护套使用LSZH材料，符合GB31247标准的B1阻燃级别，提供第三方权威检测机构出具的满足GB31247标准B1燃烧性能检测报告	对	964
17	彩色枪式摄像机	1. 全彩枪型网络摄像机，传感器靶面尺寸≥1/1.8英寸，视频分辨率和帧率≥2560x1440、25帧/秒，镜头光圈≥F1.0（即F值≤1.0），内置≥1个麦克风、≥1个扬声器； 2. 补光灯灯杯采用双层透镜结构，外表平面为柔光层，采用复眼式微透镜阵列，具有六边形阵列纹路，下层束光层为鳞甲TIR透镜，内壁具有鳞甲阵列纹路； 3. 补光灯灯光为椭圆形形状，且补光灯均匀无波纹状、圆环状、麻点状、条纹状和不规则亮斑； 4. 具有智能ISP图像质量提升功能，在低照度环境下，可自动调节预览场景视频画面中人脸、人体、车辆等目标及预览场景视频画面的区域曝光、亮度、色彩饱和度、对比度、锐度等 5. 具有日夜场景自适应功能，在白天和夜晚环境下，均可输出彩色图像，在夜晚自动开启补光灯条件下，夜晚图像清晰度应不低于白天图像清晰度的95%； 6. 支持POE供电，白光补光距离≥30米，防护等级不低于IP66。	个	997
18	磁盘阵列	1. 多模态大模型蒸馏网络存储主机，内置标称存储容量≥720TB（满配）；不低于64位处理器，≥16GB内存，内存支持扩展到≥64GB，≥2个千兆网口，系统盘采用≥240GB固态硬盘，数据盘采用≥480GB固态硬盘，≥550W冗余电源； 2. 支持开放式语义检索，支持输入文字描述查找人、车、非机动车，支持局部重构，原盘或其克隆盘拔出设备后再插回，未被覆盖数据可快速恢复； 3. 接入带宽≥800Mbps，支持对视音频、图片、智能数据（智能行为分析录像）流进行混合直存，无须存储服务器和图片服务器的参与，平台服务器宕机时，存储业务正常； 4. 内置大模型算法引擎，支持基于包括但不限于人、车、非机动车的目标图像和自然语言进行多模态大模型建模，建立目标图像和自然语言的对应关系，目标图片大模型建模速度≥20张/秒； 5. 支持通开放式语义检索人、车、非机动车，搜索文本支持≥32个以内文字，对于≥500W的目标数据支持≤3S输出结果，检索结果样本召回率≥90%； 6. 基于前述文字语义描述检索的结果，支持对目标进行二次检索定位、按相似度进行排序，支持一键关联录像片段，支持还原目标的跨通道行动轨迹； 7. 支持自定义≥8个高频热词分组，支持保存≥10条历史检索词条，支持通过网络接口调用设备文字语义搜图板块并展示页面，支持文字语义描述搜索内容合规性检测并自动过滤敏感内容； 8. 支持以图形和文字方式展示包括但不限于人的上下装颜色、车的品牌、打电话、抽烟这类高频词，支持自由组合； 9. 含本次所有接入设备的授权	台	4
19	智能双目球机	1. 全景枪球一体化摄像机，全景画面和细节画面最大分辨率和帧率均≥2560×1440@25fps，支持H.265、H.264编码； 2. 支持输出两路视频图像（1路全景视频图像、1路细节视频图像），内置≥2颗GPU芯片，全景视频图像内置镜头、≥2颗补光灯，靶面尺寸≥1/1.9英寸；细节相机内置镜头、≥4颗补光灯； 3. 细节相机支持≥22倍光学变倍，最大焦距≥110mm，低照度彩色≤0.005lx，黑白≤0.0011x，细节相机需支持水平及垂直电动旋转，支持水平360°连续旋转，垂直旋转范围≥-15°-90°，支持自动翻转； 4. 设备支持人车检测信息叠加至码流，配合smart nvr配合实现图搜或文搜的功能 5. 需支持深度学习算法，支持人车分类侦测、报警、联动跟踪；支持区域入侵侦测、越界侦测、进入区域侦测和离开区域侦测等智能侦测，并联动跟踪； 6. 支持对镜头前盖玻璃加热，去除玻璃上的冰状和水状附着物； 7. 支持智能分析抗干扰功能，当篮球、小狗、树叶等非人或车辆目标经过检测区域时，不会触发报警； 8. 支持快捷配置功能，可在预览画面开启/关闭“快捷配置”页面，对曝光参数、OSD、智能资源分配模式等参数进行配置，并可一键恢复为默认设置； 9. 支持循环跟踪功能，当全景视频图像中有多个目标触发报警事件后，细节视频图像可联动对多个目标循环跟踪； 10. 需具有≥1个RJ4510M/100M自适应以太网口、≥1对音频输入/输出接口、≥2路报警输入、≥1路报警输出，内置双mic，内置红外+可见光补光灯，红外补光距离≥100m，白光补光距离≥60m，工作温度≥-30℃-65℃，防护等级≥IP66；	个	10
20	高空抛物摄像机	1. 高空抛物专用摄像机，最大分辨率和帧率≥2688×1520、25帧/秒，支持H.265/H.264编码，监视前视头，避免逆光、杂光、反射光等干扰； 2. 摄像机靶面尺寸≥1/1.8英寸，内置GPU芯片，光圈大小不低于F1.0±5%（即F值≤1.0±5%），镜头防盖玻璃可见光透过率≥96%； 3. 支持高空抛物检测功能，当检测到有物品从高向低经过监控区域时(如建筑高层抛出的矿泉水、纸盒、矿泉水瓶、矿泉水瓶盖等)，可抓图并发出报警提示，支持高空抛物抗扰，当出现非从高处落向低处的物体，不产生报警提示信息； 4. 视频画面中出现物品自上而下掉落时，支持在视频画面中叠加物品下落轨迹，不同物品支持不同的下落轨迹颜色，支持显示掉落物品所属楼层并叠加在视频画面上； 5. 支持智能事件分析，视频画面中出现烟雾或起火、阳台上堆放可见物品或花盆、人员向上攀爬，可触发报警； 6. 具有≥1个RJ45 10M/100M/1000M自适应以太网口，支持PoE供电，内置≥1个音频拾音器，防护等级需≥IP67；	个	16
21	高空抛物专用NVR	1. 机架式设备，H.264、H.265格式高清码流接入≥16路，SATA接口≥9个，高性能ATX电源，内置32T硬盘； 2. HDMI接口≥2个、VGA接口≥2个、RJ45 千兆网络接口≥2个；USB2.0接口≥2个，USB3.0接口≥2个、RS232接口≥1个、RS485接口≥1个（可接入RS485键盘）、eSata接口≥1个；音频输入接口≥1路、2路X2输出接口≥2路、报警输入接口≥16路、报警输出接口≥9路、具有1路直流12V输出接口（12V 1A）； 3. HDMI1和HDMI2支持最大单路8K（7680×4320）和1080P（1920×1080）异源输出。 4. 设备支持文搜功能，可通过文字语义描述，快速检索目标对象或内容；支持对人体、车辆、非机动车、物品、动物、基础事件等类型的检索；并可基于文搜快速检索的结果，对目标进行图搜的一次精准检索定位； 5. 支持将搜索内容添加到历史记录，历史检索词条保持≥10条，通过直接点击该高频热词或历史记录可直接进行重复检索； 6. 支持独立的文搜应用展示界面，默认支持全通道文搜检索，且通道和时间范围可设；支持自定义选择时间范围，可快速选择1天、3天、7天； 7. 设备支持独立的智能文搜应用模块，应用内置文搜高频热词，如：人的上衣颜色、下装颜色、随身物品、性别；车的颜色、类型、品牌；其他的抽烟、打电话、玩手机等； 8. 支持4路视频流人脸识别，支持16路图片库人脸识别； 9. 支持录像目标检索功能，目标检索支持4/9/16模式调整目标画面，可通过鼠标滚轮调整录像画面帧序列；事件中心，切片回放、回放支持目标检索快速入口。 10. 支持对切片回放片段进行目标检索、备份导出、开启/关闭智能POS信息等操作； 11. 支持音频设备与视频设备独立管理，支持网络拾音器的接入、校时；最大16路音频设备管理； 12. 支持最大接入带宽256Mbps，最大存储带宽256Mbps，最大转发带宽256Mbps；	台	2

XAD1/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版	
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	
制图 DRAWN BY	董海飞	
设计 DESIGNED BY	董海飞	
专业负责 CHIEF	吴晓娟	
	电话	
校对 CHECKED BY	吴晓娟	
审核 VERIFIED BY	杨宁	
审定 APPROVED BY	李梁	
项目负责人 CHIEF DESIGN MANAGER	刘坤	
	电话	
建设单位 CLIENT	白碱滩区住房和建设局	
项目名称 PROJECT	白碱滩区老旧街区改造项目（二期）-中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目	
图名	中兴路街道设备材料表	
工程编号 PROJECT NO.		
档案编号 FILE NO.		
图纸编号 DRAWING NO.	电施(弱)-02页	
日期 DATE	2026.08	

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号：A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）、建筑行业（建筑工程）、风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

克拉玛依市白碱滩区10千伏线路迁改工程

初步设计

建设单位 CLIENT 白碱滩区住房和建设局

项目名称 PROJECT 克拉玛依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）

PRELIMINARY DESIGN

线路部分

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
资质:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）建筑行业（建筑工程）风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822 证书级别 甲级 资质类别 工程设计综合资质

工程编号 PROJECT NO. 档案编号 FILE NO. 出图日期 DATE 2026.08

地址 ADDRESS	中国新疆乌鲁木齐市光明路125号 125 Guangming Road , Urumqi, Xinjiang, P.R.China	邮政编码 POST CODE	830002	互联网址 WEB SITE	http://www.xadi.com.cn	电子邮箱 E-mail	xadi@vip.163.com	电话 TEL.	0086-0991-8869192	传真 FAX	0086-0991-8865683

新疆建筑设计研究院股份有限公司

一　设计依据

1、本工程的设计委托书。

2、白碱滩区供电公司供电方案答复单。

3、GB-50217《电力工程电缆设计规范》。

4、白碱滩区中低压配电网建设与改造技术原则。

5、国家相关规程、规范。

二 设计范围及原则

1、本工程为克拉玛依市白碱滩区10千伏线路迁改工程设计,现申请双电源用电，设计容量1250kVA,用电性质为商业用电,该客户用电地址位于克拉玛依市白碱滩区泰安路。

2.根据国网新疆电力公司白碱滩供电公司“供电方案答复单”，供电电源由6kV新华路二线JK9K4开闭所、6kV二厂炉线T5K4开闭所供电，敷设电缆至新建环网柜，自新建环网柜敷设电缆至新建1250kVA箱变。

3.新建1250kVA箱变10kV进线电缆选用ZC-YJV$_{22}$-8.7/15-3×95mm^2。

4.电缆井及排管：

（原有开闭所~环网柜 ）段为新建4孔电力排管。不同路段电力排管根数详见路径示意图及电缆排管断面图。新建4孔排管230米。新建9孔穿管直埋50米，新建6孔穿管直埋85米，新建4孔穿管直埋40米，新建3孔穿管直埋40米，新建2孔穿管直埋40米，新建1孔穿管直埋90米，新建电缆井5口。

5.电缆下户处装设电缆标识牌；新建电缆路径装设电缆标识牌或电缆标示桩,间距不得大于20米。

三 施工注意事项

1.施工应严格按照国家现行有关施工及验收规范进行。

2.电缆在任何敷设方式及全部路径条件的上、下、左、右改变部位时都应满足电缆弯曲半径（电缆外径15倍）的要求，电缆垂直敷设时，应在上、下位置每间距约2米位置处加以固定。

3.电缆接地应将屏蔽层与铠装层分别用带绝缘的绞合导线单独接地，屏蔽层接地线截面不小于25mm^2，铠装层接地线截面不小于10mm^2，接地焊接应牢固，焊接处应涂沥青防腐。避雷器、电缆金属外皮均应可靠接地并与排相连接，接地电不大于10Ω。

4.施工应严格按施工规范及有关施工工艺规范的要求进行施工。

5.施工过程中如遇不良地质或其他特殊情况，应及时反馈设计部门，以便提出解决措施。

6.设计中未说明部分、均应按现行国家有关规范施工。

7.设计中未尽事宜待施工时现场进行调整。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

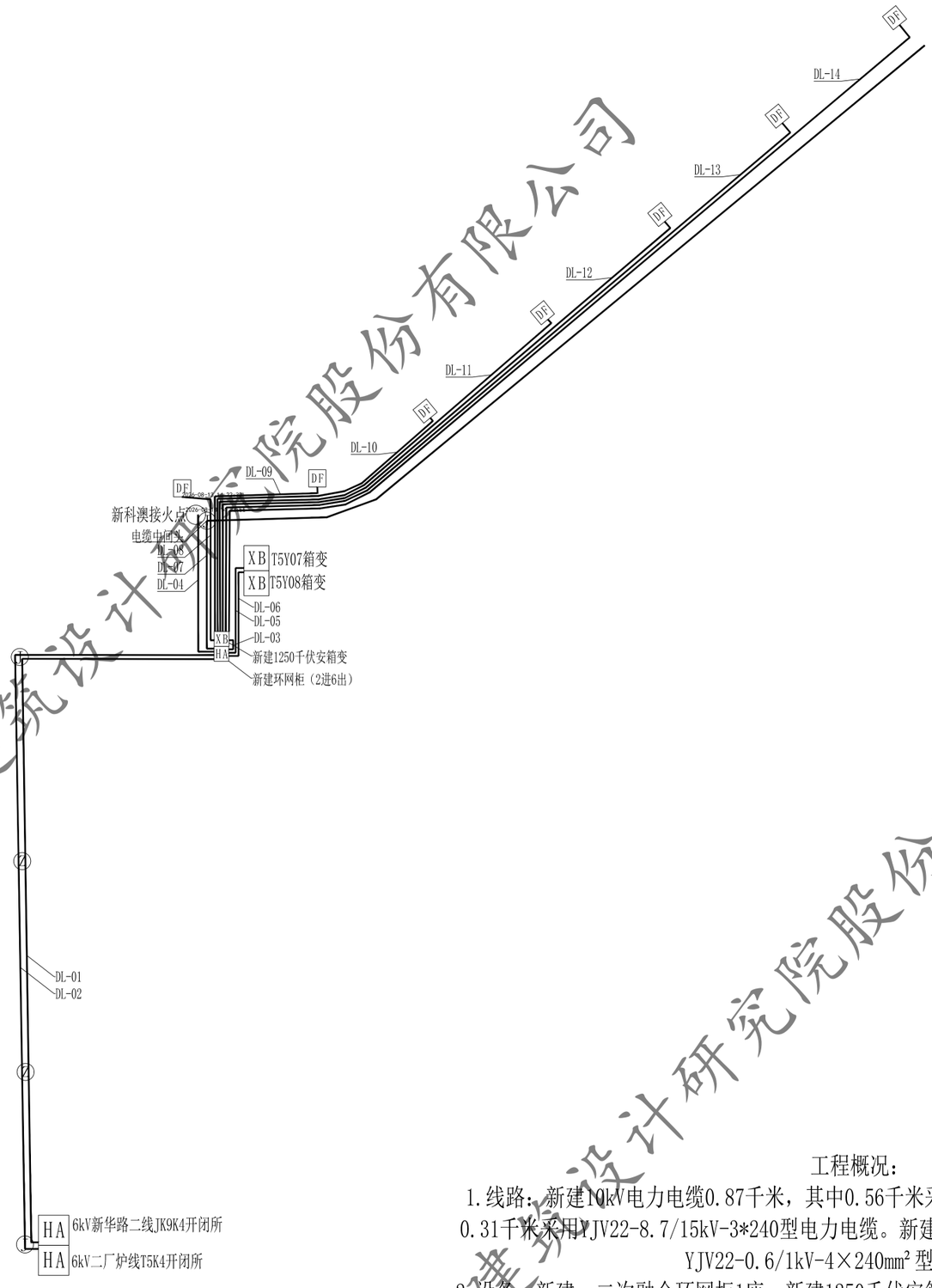
新疆建筑设计研究院股份有限公司

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 CLIENT	克拉玛依市白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	克拉玛依市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	设计说明
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 01页
日期 DATE	2026.08



图例	图元含义	图例	图元含义
○	原有电杆	⑫	新立12米电杆
⑮	新立15米电杆	Ⓖ	新立钢管杆
	原有10kV架空线路		新建10kV架空线路
	原10kV电缆		新建10kV电缆
	原0.4kV电缆		新建0.4kV电缆
HA	原有环网箱	HA	新建环网箱
	原有断路器		新建断路器
XB	原有箱变	XB	新建箱变
GF	原高压电缆分接箱	GF	新建高压电缆分接箱
DF	原低压电缆分接箱	DF	新建低压电缆分接箱
Ⓩ	直线井	Ⓩ	新建直线井
Ⓙ	转角井	Ⓙ	新建转角井
Ⓣ	三通井	Ⓣ	新建三通井

工程概况：

1.线路：新建10kV电力电缆0.87千米，其中0.56千米采用YJV22-8.7/15kV-3*240型电力电缆。0.31千米采用YJV22-8.7/15kV-3*240型电力电缆。新建0.4kV电力电缆1.13千米，电缆采用YJV22-0.6/1kV-4×240mm²型电力电缆。

2.设备：新建一二次融合环网柜1座。新建1250千伏安箱变1座，新建7回路低压电缆分支箱2座。

4.土建：新建4孔排管230米。新建9孔穿管直埋50米，新建6孔穿管直埋85米，新建4孔穿管直埋40米，新建3孔穿管直埋40米，新建2孔穿管直埋40米，新建1孔穿管直埋90米，新建电缆井5口。

5.拆除：拆除柱上变压器3座。拆除12米电杆10基，拆除6千伏线路0.3千米，导线型号JKLYJ-50。拆除6千伏电缆0.1千米，电缆型号为YJV22-8.7/15kV-3*95。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
公司期限：2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	史康锋
设计 DESIGNED BY	史康锋
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 CHECKED BY	李梁
审定 APPROVED BY	李梁
项目负责人 PROJECT MANAGER	李梁
建设单位	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
建设地点	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	10kV路径方案图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初-02页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司

序号	电缆起点	电缆终点	电缆编号	电缆芯数	电缆型号及截面	单位	数量	备注
1	6kV新华路二线JK9K4开闭所	新建环网柜	DL-01	3	YJV22-8.7/15kV-3 × 240mm ²	米	280	含裕度
2	6kV二厂炉线T5K4开闭所	新建环网柜	DL-02	3	YJV22-8.7/15kV-3 × 240mm ²	米	280	含裕度
3	新建环网柜	新建箱式变电站	DL-03	3	YJV22-8.7/15kV-3 × 95mm ²	米	30	含裕度
4	新建环网柜	新科澳接火点	DL-04	3	YJV22-8.7/15kV-3 × 95mm ²	米	75	含裕度
5	新建环网柜	T5Y07箱变	DL-05	3	YJV22-8.7/15kV-3 × 95mm ²	米	70	含裕度
6	新建环网柜	T5Y08箱变	DL-06	3	YJV22-8.7/15kV-3 × 95mm ²	米	70	含裕度
7	新建环网柜	采丰实业电缆	DL-07	3	YJV22-8.7/15kV-3 × 95mm ²	米	65	含裕度
8	新建箱式变电站	1#低压电缆分支箱	DL-08	4	YJV22-0.6/1kV-4 × 240mm ²	米	70	含裕度
9	新建箱式变电站	2#低压电缆分支箱	DL-09	4	YJV22-0.6/1kV-4 × 240mm ²	米	65	含裕度
10	新建箱式变电站	3#低压电缆分支箱	DL-10	4	YJV22-0.6/1kV-4 × 240mm ²	米	110	含裕度
11	新建箱式变电站	4#低压电缆分支箱	DL-11	4	YJV22-0.6/1kV-4 × 240mm ²	米	155	含裕度
12	新建箱式变电站	5#低压电缆分支箱	DL-12	4	YJV22-0.6/1kV-4 × 240mm ²	米	190	含裕度
13	新建箱式变电站	6#低压电缆分支箱	DL-13	4	YJV22-0.6/1kV-4 × 240mm ²	米	245	含裕度
14	新建箱式变电站	7#低压电缆分支箱	DL-14	4	YJV22-0.6/1kV-4 × 240mm ²	米	300	含裕度

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

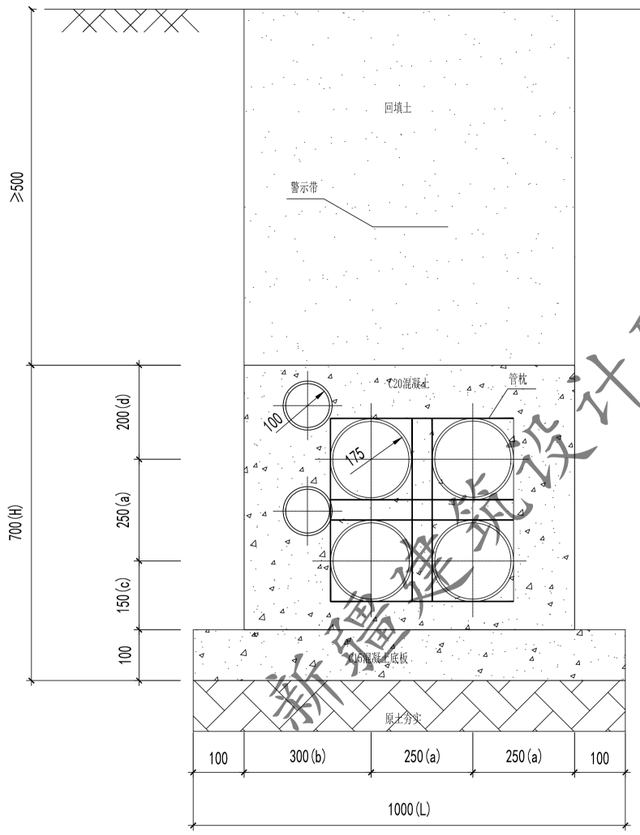
本图说明 NOTES ON DRAWING

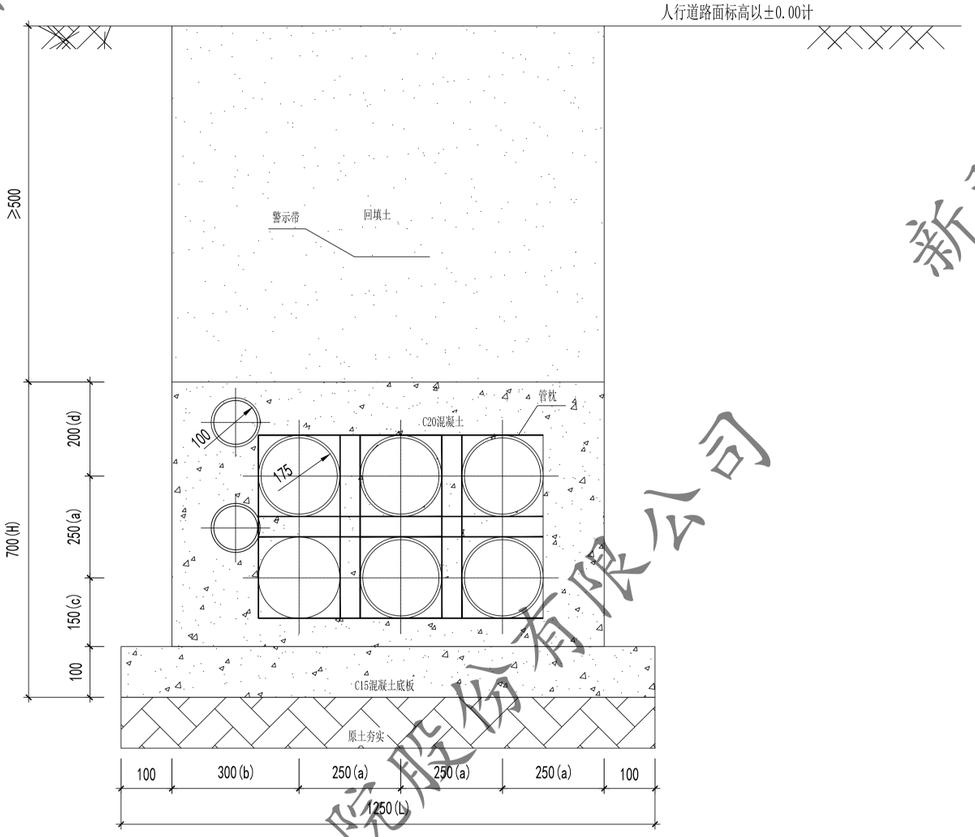
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
建设单位 CLIENT	米泉区住房和建设局
工程名称 PROJECT	米泉市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	10kV电缆敷设明细表
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初-03页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司





不同管内径调整尺寸表 mm

管材内径 \ 管间尺寸	a	b	c	d	L	H
175	250	300	150	200	1000	700
150	220	280	130	180	920	630
200	280	330	180	230	1090	790

说明：本图以排管内径175mm为例，排管内径为150、200mm时需作相应调整。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

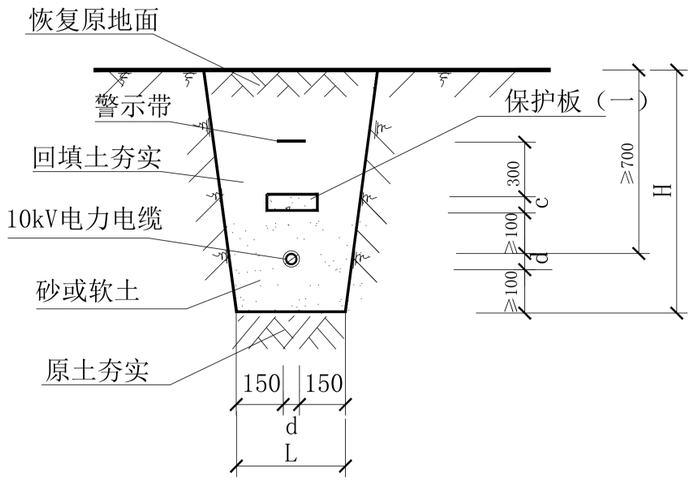
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

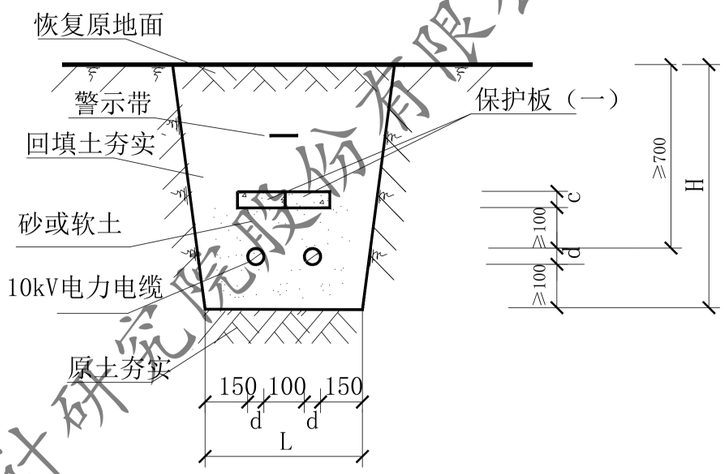
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

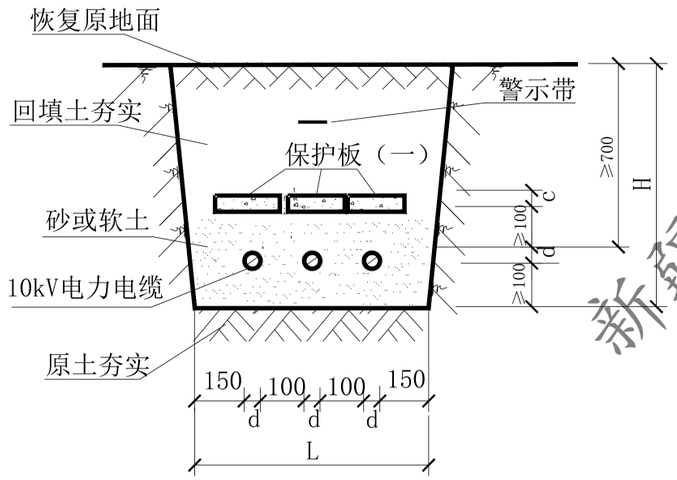
本图说明 NOTES ON DRAWING

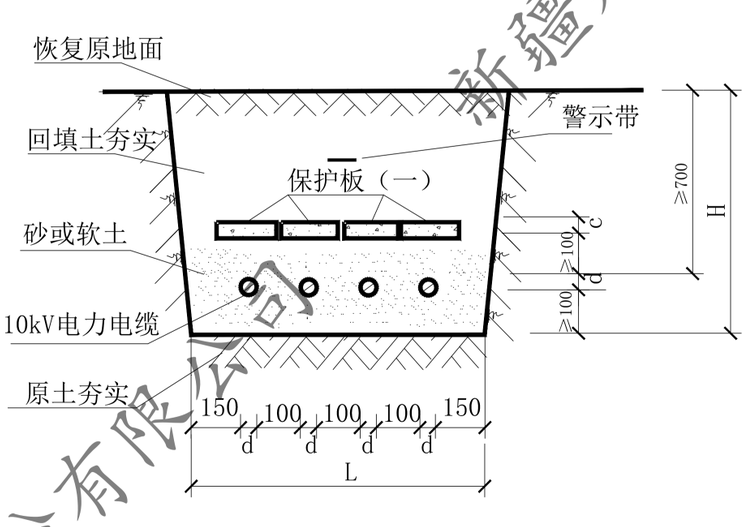
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

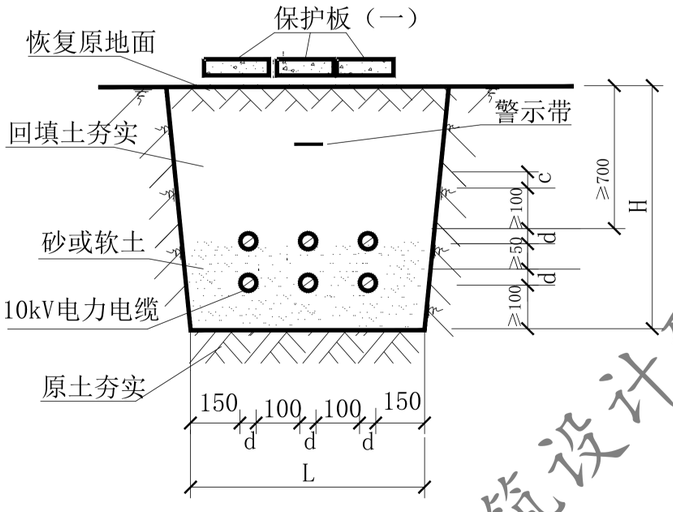
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
建设单位 CLIENT	乌鲁木齐市水磨沟区住房和建设局
工程名称 PROJECT	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	电缆排管做法示意图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 04页
日期 DATE	2026.08

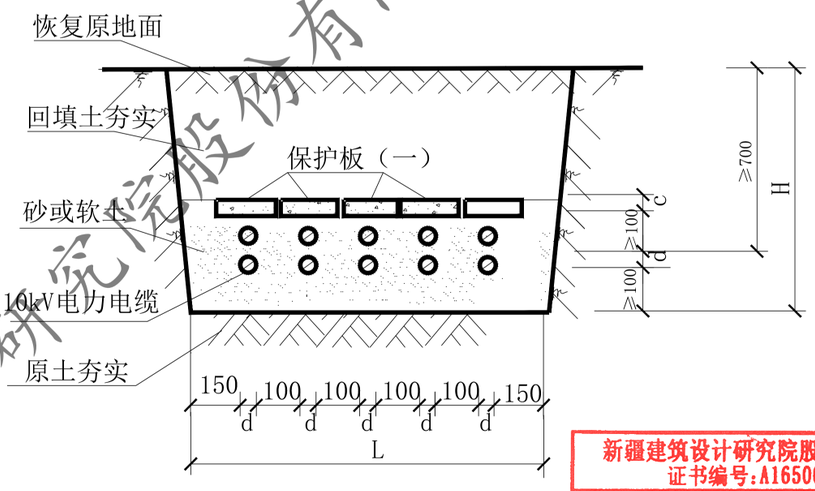












新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

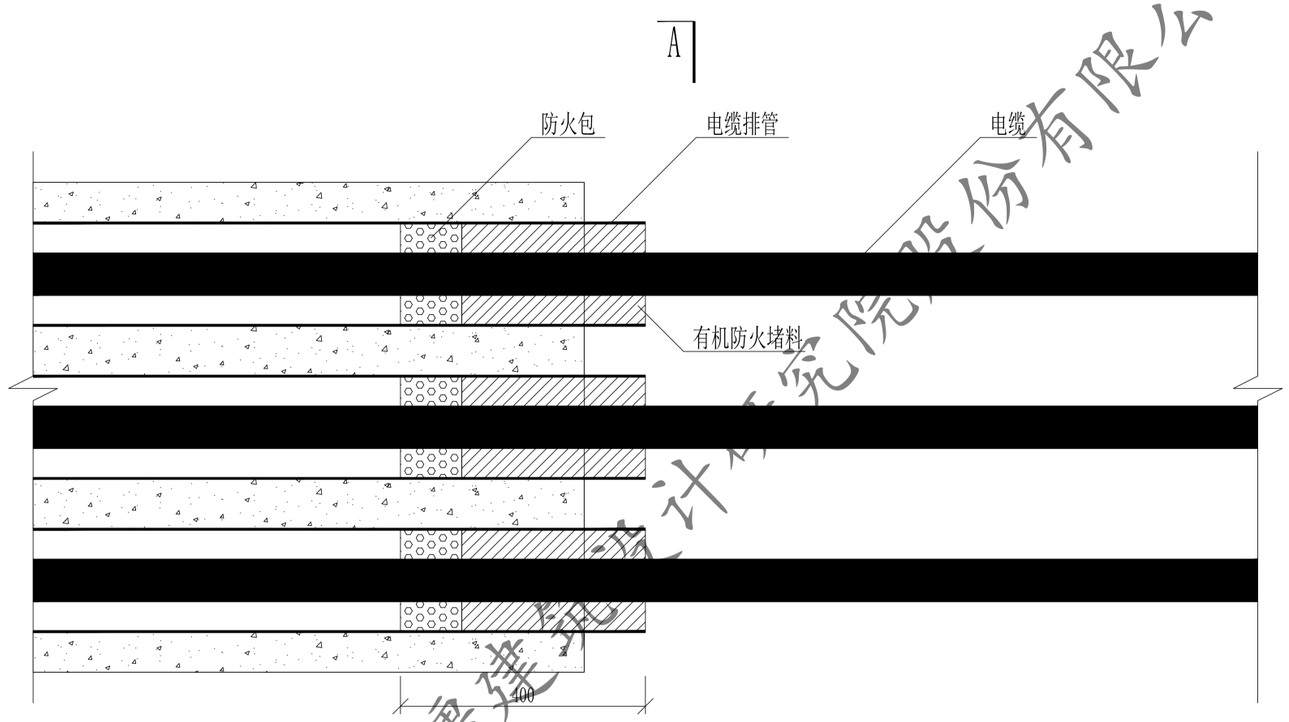
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

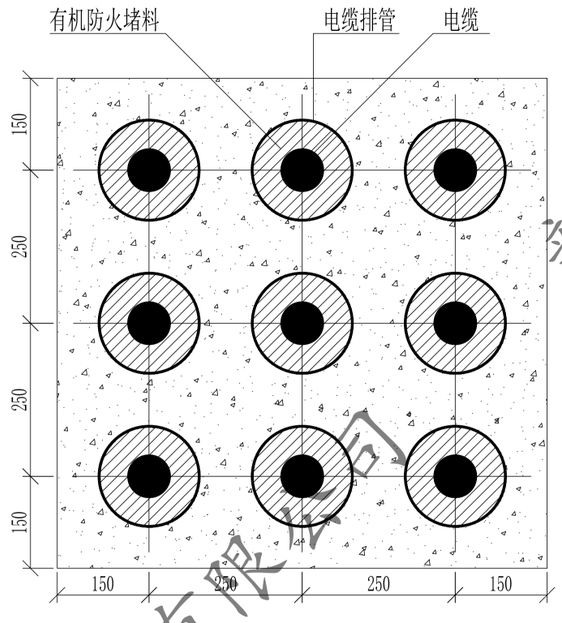
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 CLIENT	电城滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	库尔勒市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	电缆穿管直埋做法示意图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 05页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING



平面布置图 1/10



A-A断面图 1/10

说明：

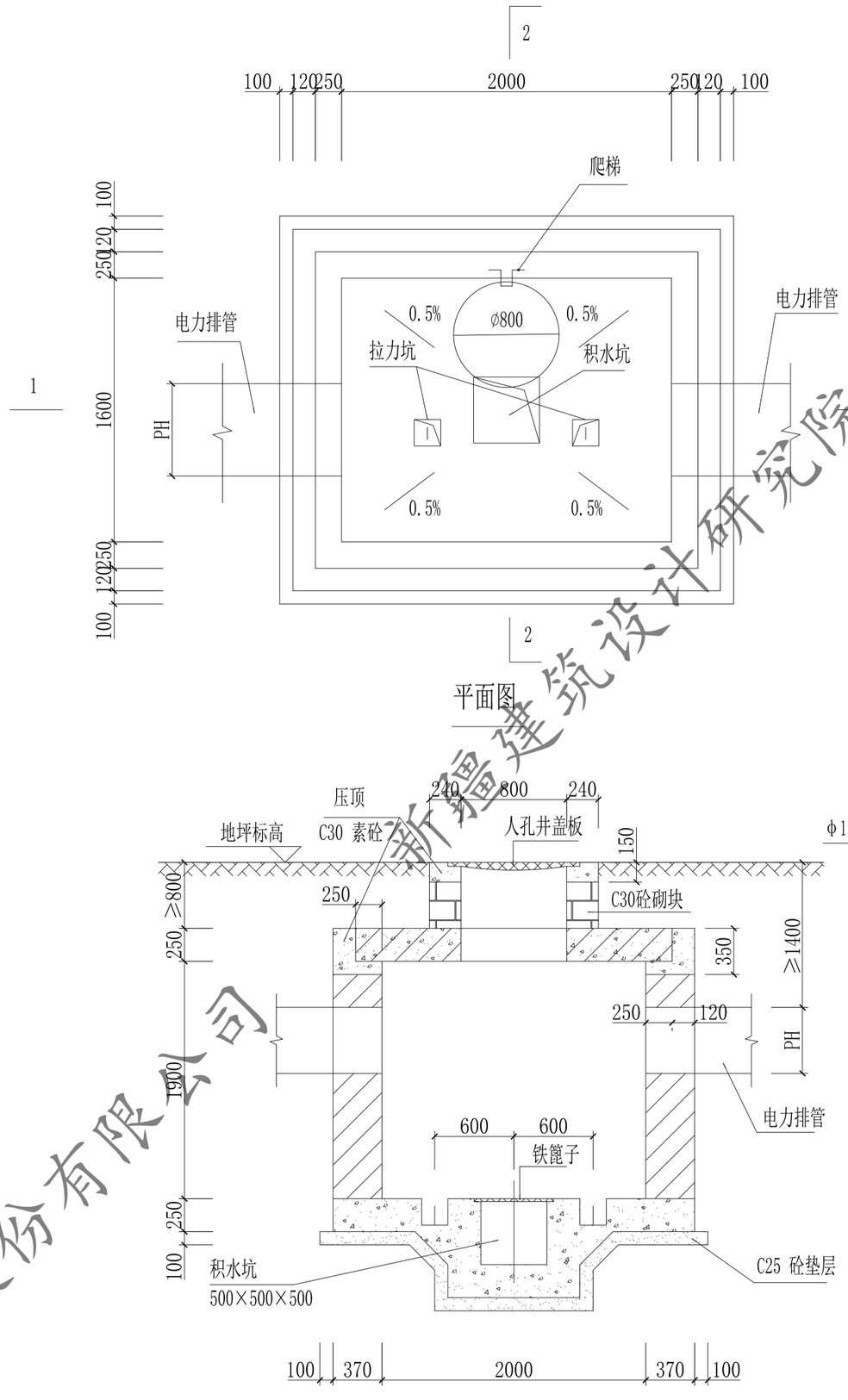
1. 本图仅以9根排管断面为例，其他规格数量的电缆排管防火封堵也可参考本图施工。
2. 电缆封堵时，先用防火包封堵，再用有机料封堵管口，封堵长度为进入排管400mm。
3. 本图电缆排管封堵说明中未述及到的其他要求按有关规程进行施工。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

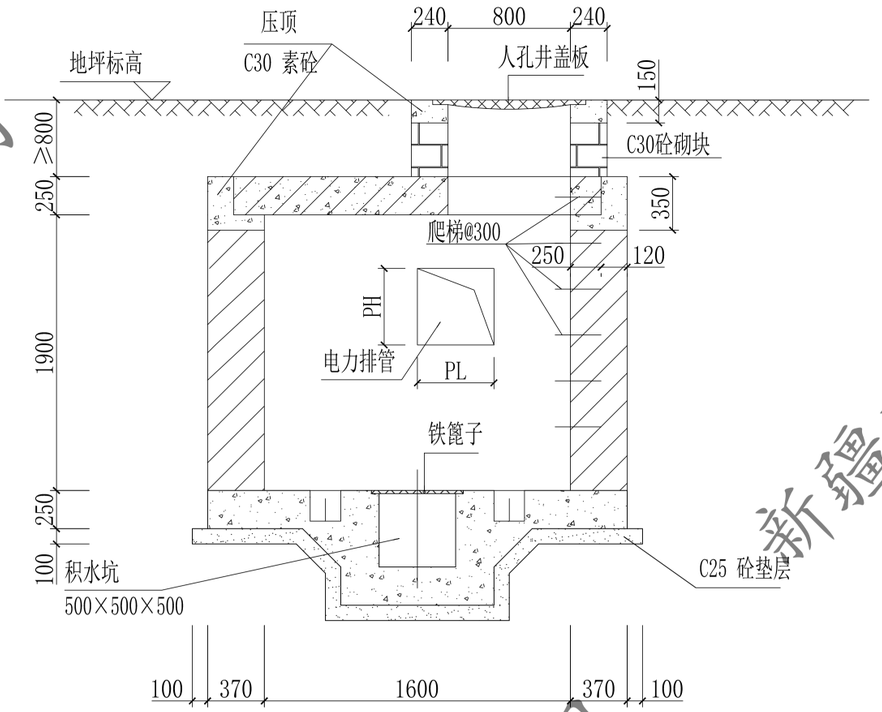
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
建设单位	乌鲁木齐市白碱滩区住房和建设局
工程名称	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	电缆排管封堵做法示意图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 06页
日期 DATE	2026.08

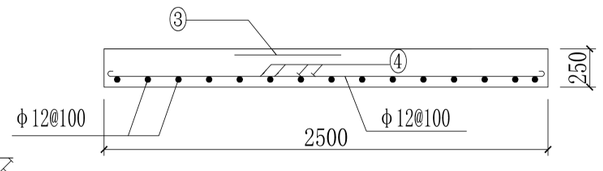
新疆建筑设计研究院股份有限公司



平面图



2-2剖面图



盖板配筋图（1-1）

③④详见人孔加强筋配置图

1-1剖面图

说明：

1、本图单位尺寸均为毫米。
2、井壁采用M10水泥砂浆砌C30混凝土砌块，型号选用120×120×240。
3、井盖板采用C30钢筋砼，底板及压顶采用C30素砼。
4、井筒采用M10水泥砂浆砌C30混凝土砌块，型号选用120×120×240。
5、井内外壁均抹20mm水泥砂浆加5%防水粉。
6、井外壁防腐采用环氧煤沥青漆两道。
7、图中PH、PL值见电力排管断面图，且与路径图中各路段断面相对应。
8、铸铁井盖板选用14S501-1 P31页，直径800，井盖承载等级为D400（城A级）载需有醒目电力标志。
9、钢筋采用：HRB300(ϕ),HRB400(ϕ);钢筋为焊接，直径≥ϕ12时钢筋为HRB400。保护层厚度40mm。
10、该井如放置在绿化带时,人孔应高出地坪300mm 。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号：A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

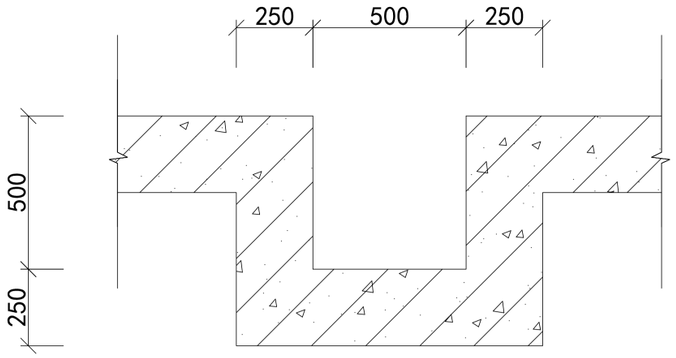
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATE GRADE A

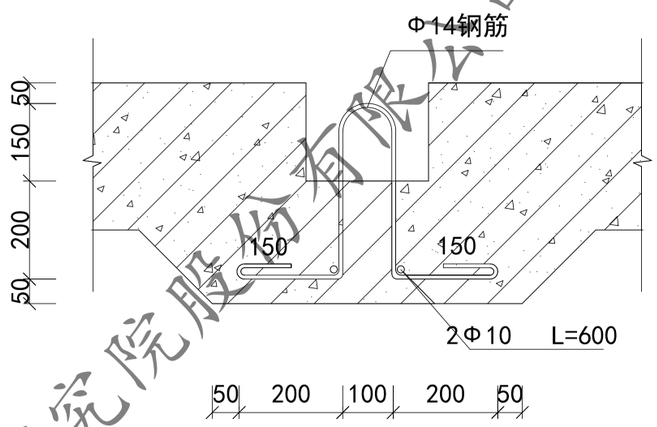
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

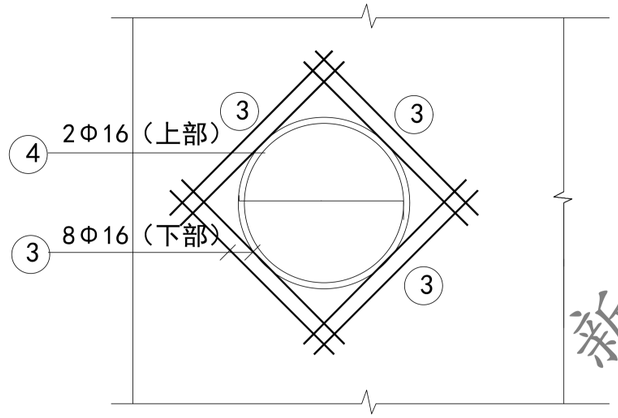
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
校对 CHECKED BY	
审核	
项目负责人	
项目名称	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	直线电缆井详图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 07页
日期 DATE	2026.08



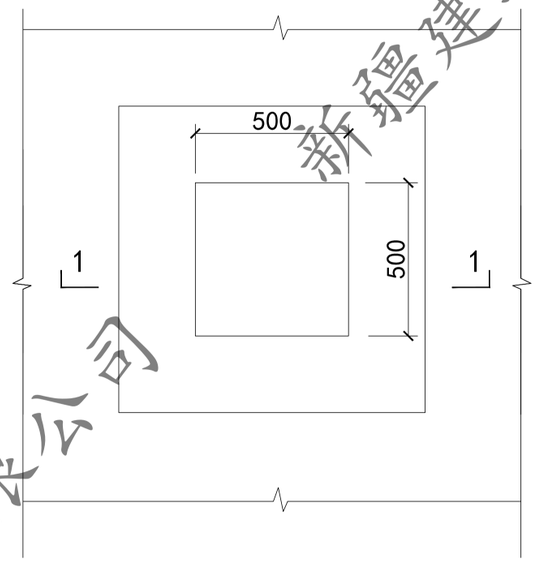
集水坑1--1



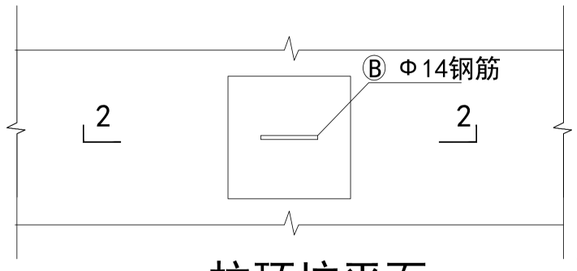
拉环坑2--2



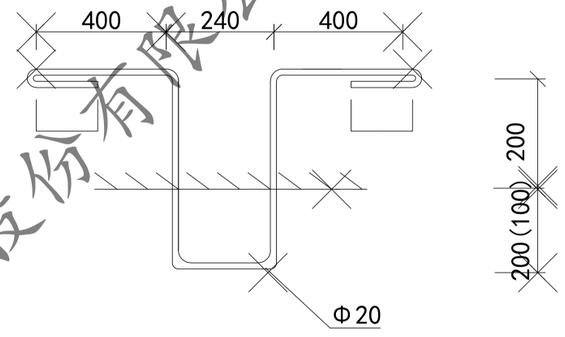
人孔加强筋布置图



集水坑平面



拉环坑平面



爬梯详图

注：拉环与爬梯均采用Ⅰ级钢。

注：拉环与爬梯均采用Ⅰ级钢。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

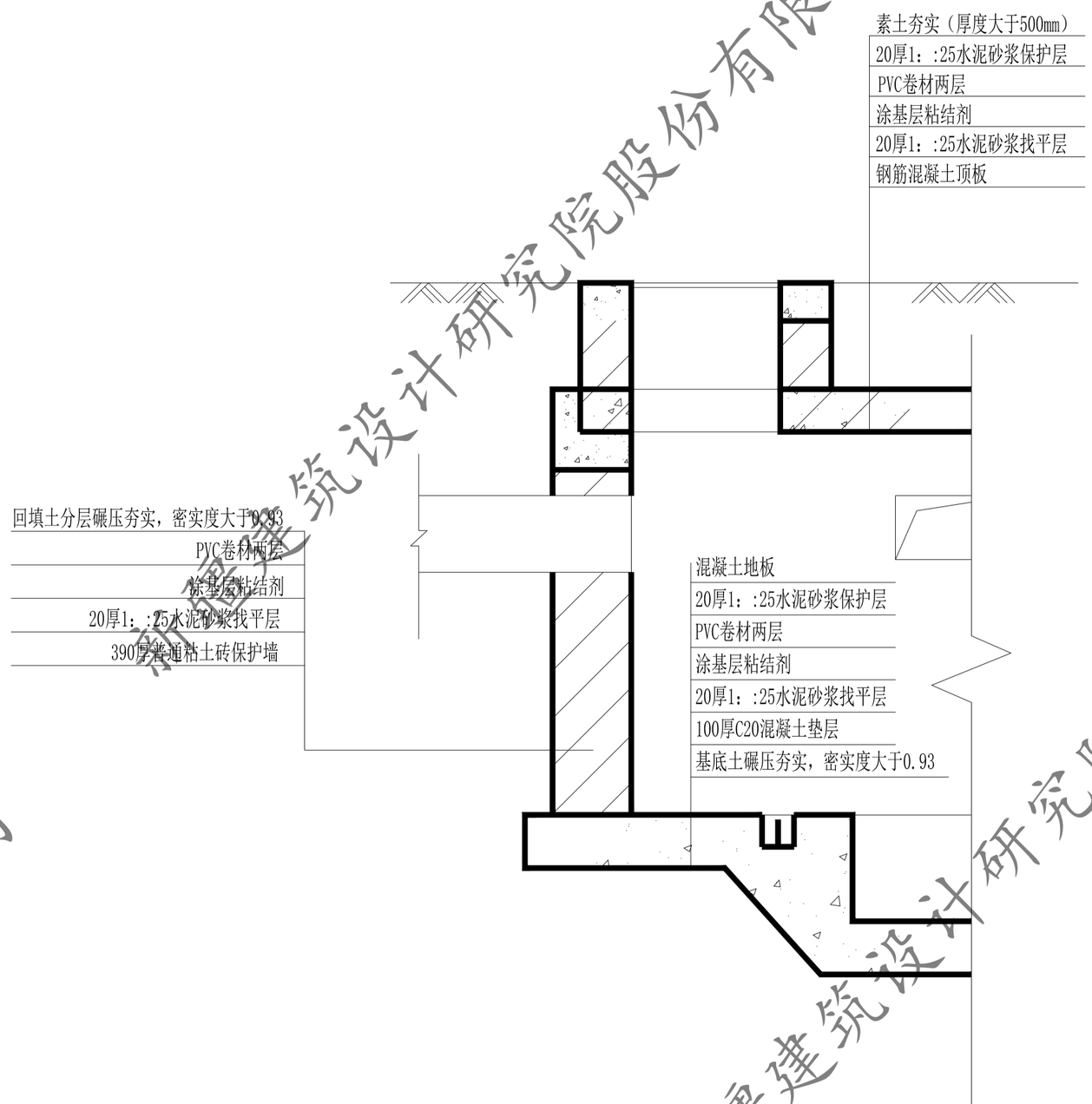
新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
建设单位 CONSTRUCTION UNIT	电城滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT TITLE	库尔勒市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	电缆井构件配件图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 08页
日期 DATE	2026.08



新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

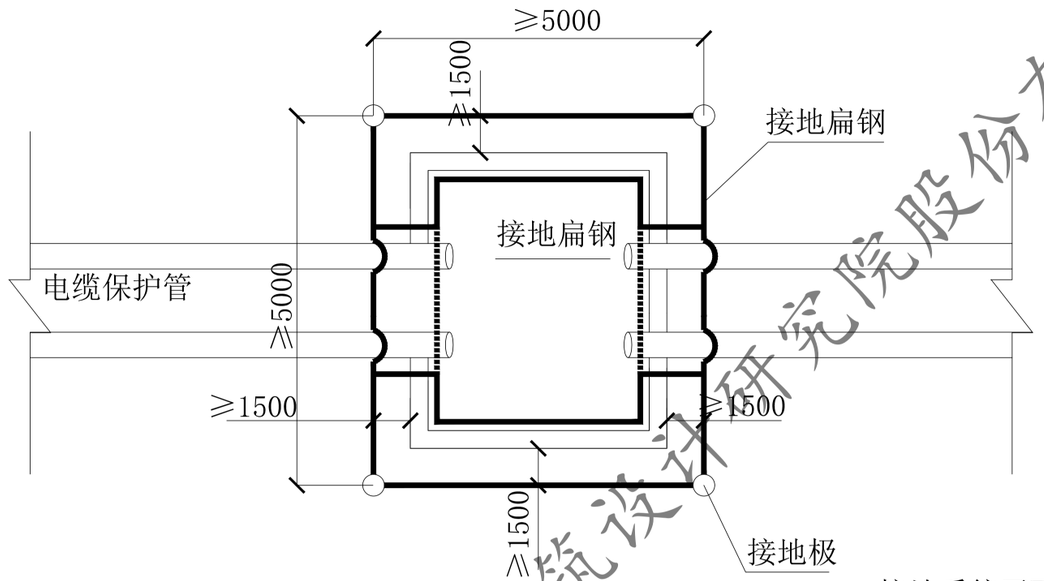
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	史庆锋
设计 DESIGNED BY	史庆锋
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核	李梁
审定	李梁
项目负责人 MANAGER	李梁
电话	
建设单位	中共乌鲁木齐市白碱滩区住房和建设局
项目名称	乌鲁木齐市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	电缆井防水做法图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初-09页
日期 DATE	2026.08

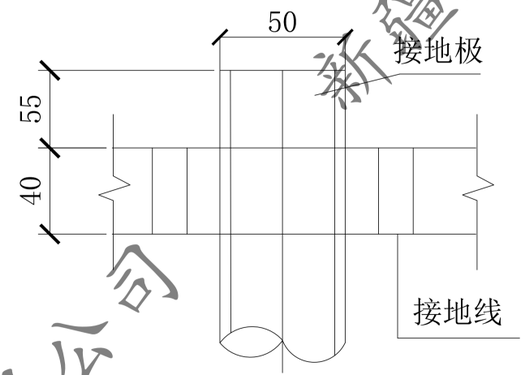
新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制



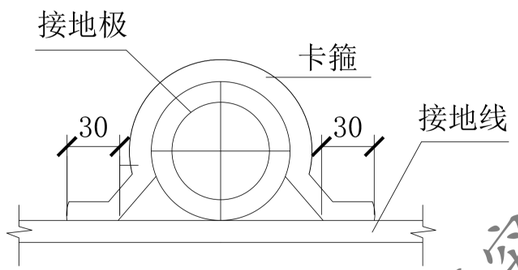
接地系统平面示意图

材　料　表

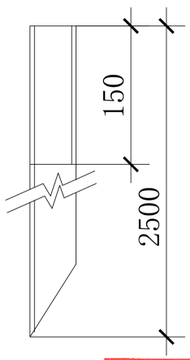
序号	名　称	型号及规格	单位	数量	重量（kg）		备　注
					一件	小计	
1	接地角钢	L50×5×2500	根	4	9.43	37.72	1座井
2	接地扁钢	-50×5	米	39	1.96	76.44	1座井
1座井接地重量：114.16kg							



接地极与接地线连接立面图



接地极与接地线连接平面图



钢管接地极制造图

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

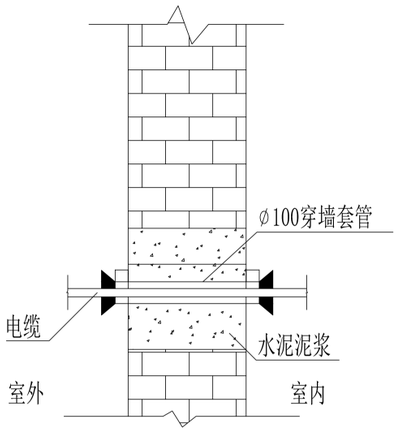
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

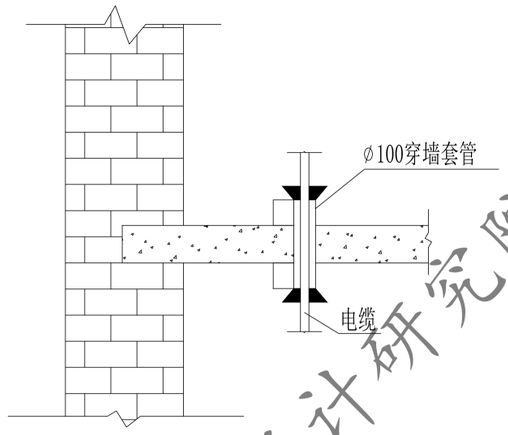
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

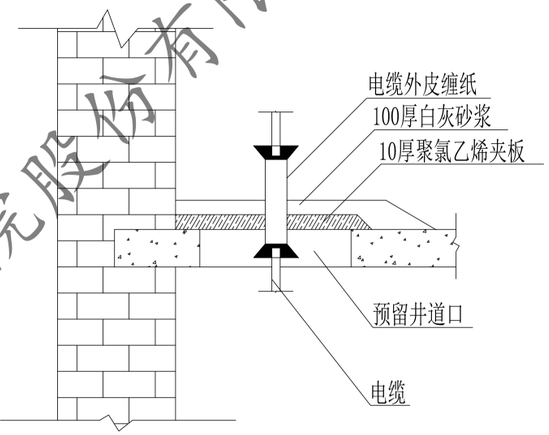
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制　图 DRAWN BY	史庆雄
设　计 DESIGNED BY	史庆雄
专业负责 CHIEF	电话
校　对 CHECKED BY	
审　核	李梁
项目负责人	李梁
建设单位	乌鲁木齐市住房和建设局
工程名称	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图　名 DRAWING TITLE	电缆工作井接地装置敷设图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 10页
日　期 DATE	2026.08



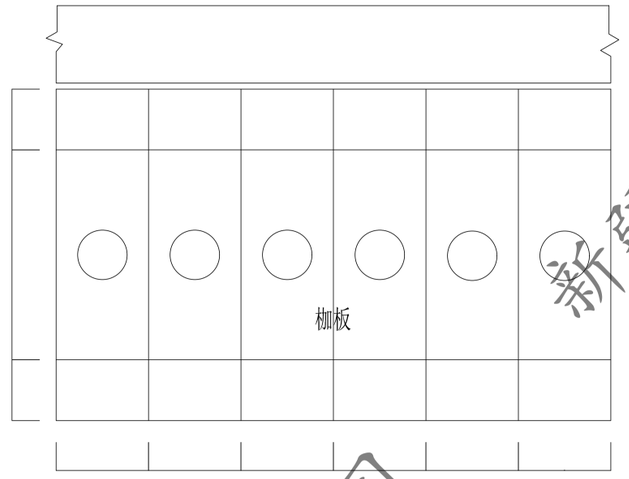
电缆穿墙保护管



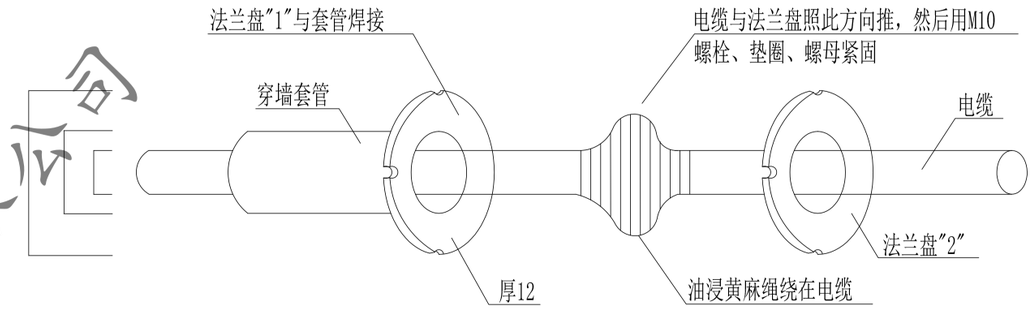
电缆穿楼板保护管



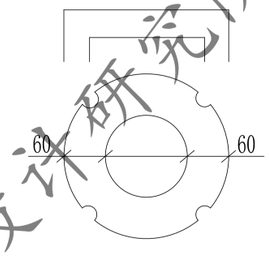
电缆竖井洞口封堵做法示意



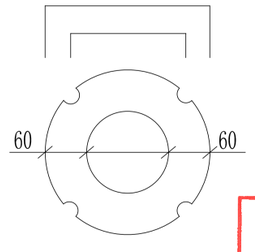
栅板安装式寸图



封闭式电缆穿墙保护管做法图



法兰盘"1"



法兰盘"2"

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、
热力工程、道路工程）；建筑行业
（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

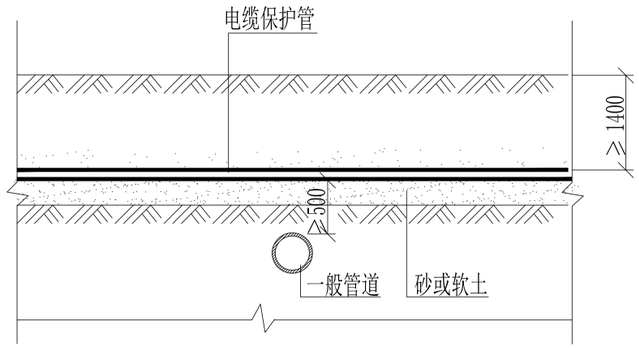
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

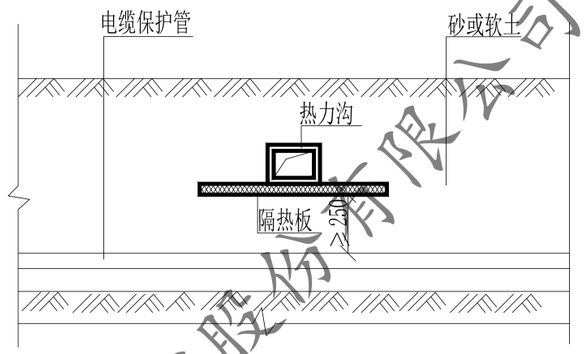
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

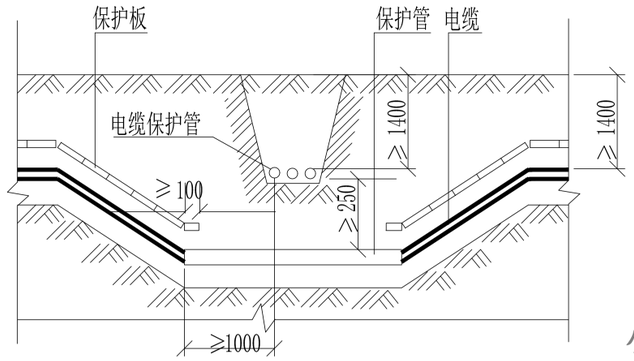
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电 话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
建设单位 CLIENT	电城湖区住房和建设局
工程名称 PROJECT	喀什市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	电缆穿墙、楼板、井道保护管安装做法图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 11页
日期 DATE	2026.08



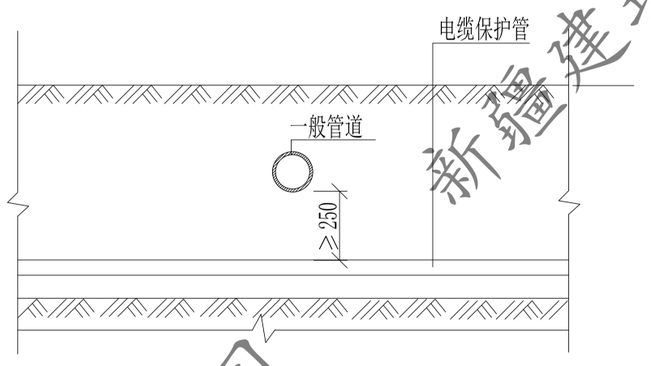
穿管电缆与管道交叉(一)



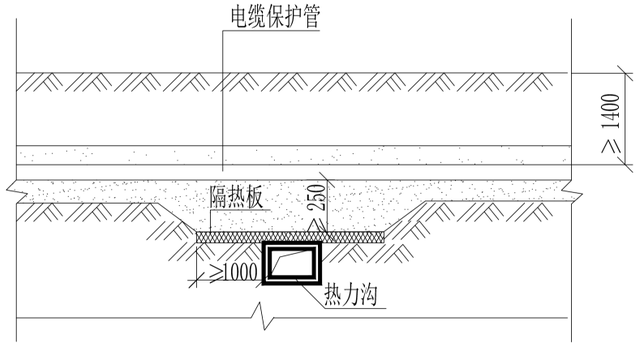
穿管电缆与热力沟交叉(一)



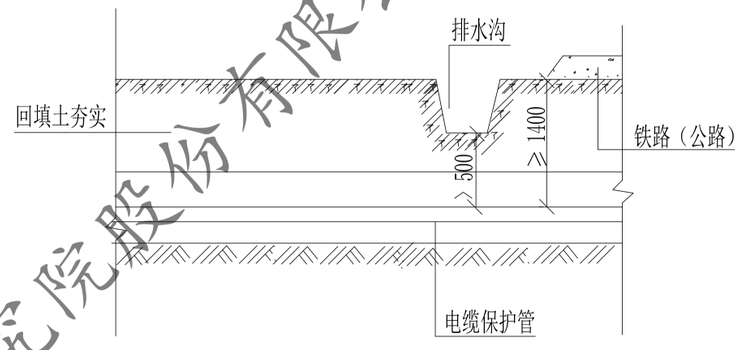
穿管电缆与直埋电缆交叉



穿管电缆与管道交叉(二)



穿管电缆与热力沟交叉(二)



穿管电缆与铁路（公路）交叉

说明:

1. 一般管道指水管,石油管,煤气管等。
2. 隔热板采用矿棉板,岩棉保温板,微孔硅酸盐保温板,厚度不小于50mm,并外包二毡三油.
3. 一般通讯电缆应埋设在电力电缆上面。
4. 穿管电缆与管道、路桥交叉时，可在管道两侧设井或将两侧电缆人孔井加深，将电缆保护管降至与相应位置，可参照图示。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

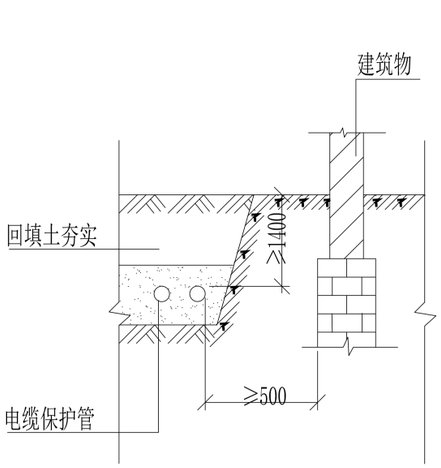
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

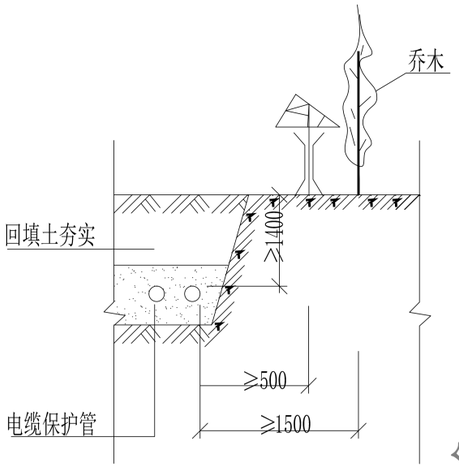
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

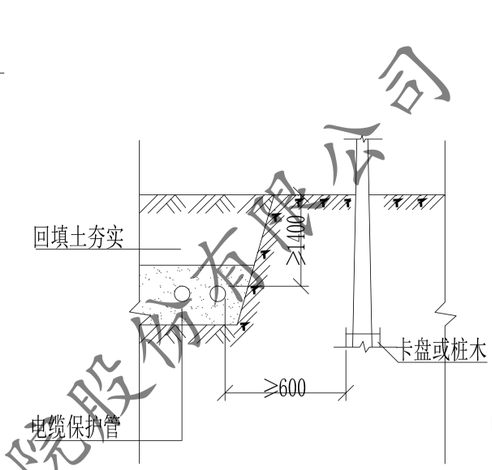
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
校对 CHECKED BY	
审核 CHECKED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位	电城湖区住房和建设局
工程名称	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	电缆穿管与室外地下设施交叉敷设做法图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 12页
日期 DATE	2026.08



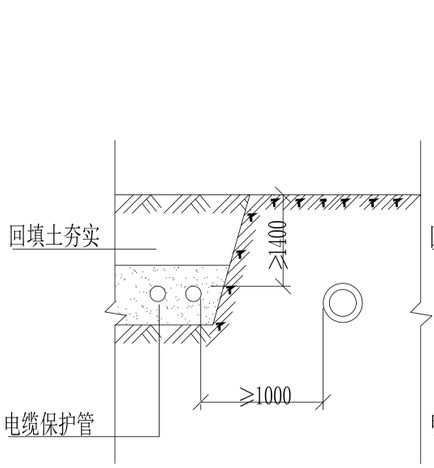
电缆与建筑物平行



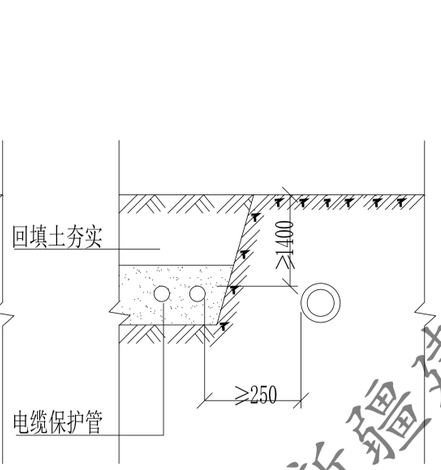
电缆与树木平行



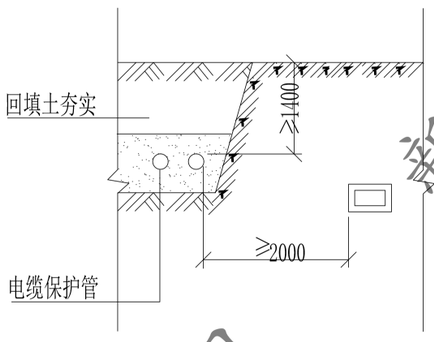
电缆与电杆接近



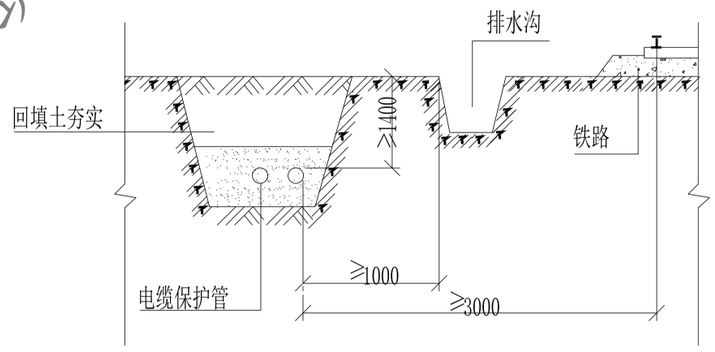
电缆与石油煤气管平行



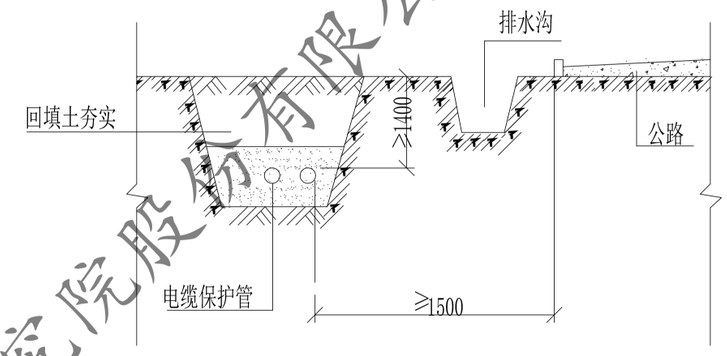
电缆与水管平行



电缆与热力管沟平行



电缆与铁路平行



电缆与公路平行

附注：

1. 电缆与热力管沟的距离，如有一段不能满足2000mm时，可以减小，但不得小于500mm，此时应在与电缆接近的一段热力管上加隔热装置，使电缆周围温度不超过10℃。
2. 不允许将电缆平行敷设在管道的正上方或正下方。
3. 当电缆和直流电气化铁路平行时，净距不应小于10m，与交流电气化铁路平行时，净距不应小于3m，并考虑防腐措施。

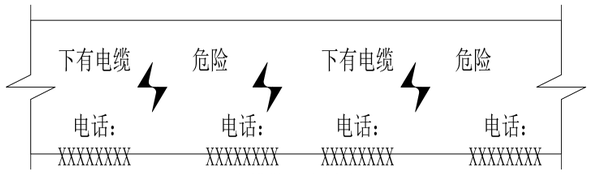
新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号：A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

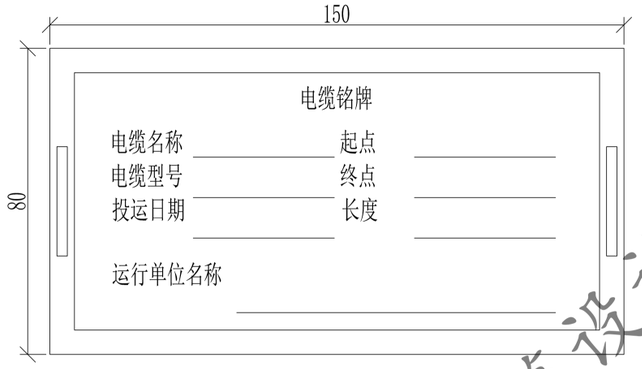
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
电话	
校对 CHECKED BY	
审核 CHECKED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位	克孜勒苏柯尔克孜自治州住房和建设局
工程名称 PROJECT	阿克陶县市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	电缆穿墙与室外地下设施平行敷设做法图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 13页
日期 DATE	2026.08



电缆警示带样式

说明：

主要用于直埋、排管、电缆沟和隧道敷设电缆的覆土层中。应在外力破坏高风险区域电缆通道宽度范围内两侧设置，如宽度大于 2m 应增加警示带数量。警示带颜色宜为黄底红字，并需留有服务电话。



电缆标示牌样式(1)

说明：

在电缆终端头、电缆接头、拐弯处、夹层内、隧道及竖井的两端、人井内等地方的电缆上应装设标识牌。电缆沟、隧道内电缆本体上，应每间隔50m加挂电缆标识牌。电缆排管进出井口处，加挂电缆标识牌。标识牌的字迹应清晰不易脱落，规格应统一，材质应能防腐，挂装应牢固。并联使用的电缆应有顺序号。

标识牌规格宜为80mm×150mm，白底黑字，在其长边两端打孔。采用塑料扎带、捆绳等非导磁金属材料牢固固定。

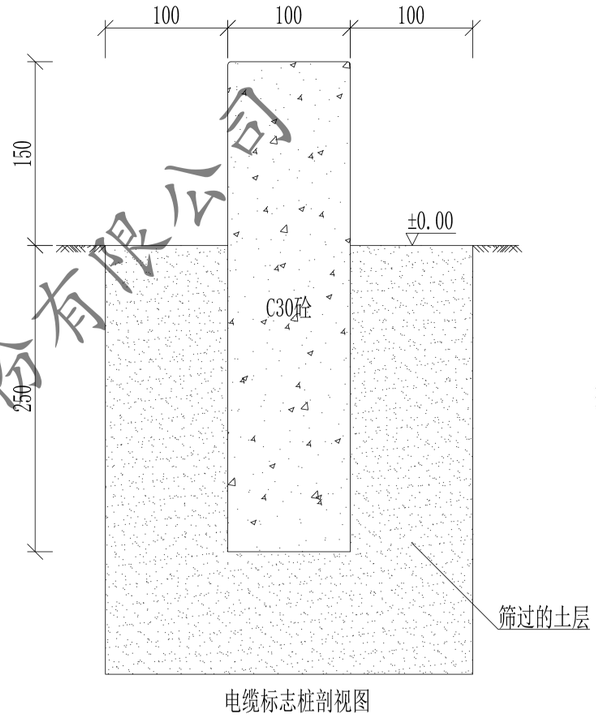
电缆终端头标示牌

线路名称		产品型号	
施工单位		运维单位	
生产厂家		投运时间	

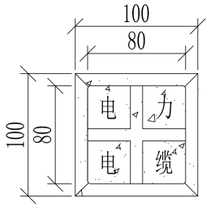
电缆标示牌样式(2)

说明：

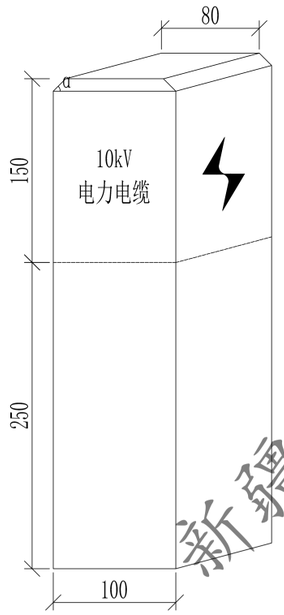
电缆终端头标识牌在电杆下线时应绑扎（粘贴）在电缆保护管顶端（电缆保护管宜高2.5米），箱体内电缆终端标识牌绑扎在电缆终端头处。电缆中间接头标识牌置于电缆中间接头两侧1.5米处。



电缆标志桩剖视图



电缆标志桩平面图

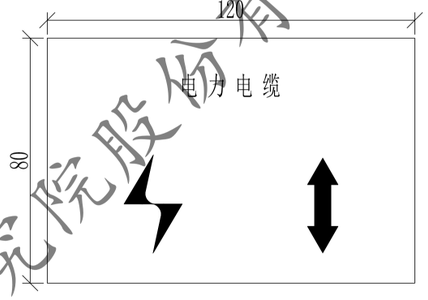


标志桩应面图

电　缆　标　示　桩

说明：

标示桩一般为普通钢筋混凝土预制构件，颜色宜为黄底红字。敷设路径起、终点及转弯处，以及直线段每隔20米应设置1处，当电缆路径在绿化带、灌木丛等位置时，可可延至每隔50米设置1处。



电缆标示贴样式

说明：

当电缆路径在人行道、车行道等不能设置高出地面的标志时，可采用平面标识贴。电缆标识贴应牢靠固定于地面，宜选用树脂反光或不锈钢等耐磨损耐腐蚀的材料。树脂反光材料背面用网格[illegible]料背面做好锚固件。

标识贴规格宜为120mm×80mm，形状、大小可根据地面状况适当调整；标识贴上应有电缆线路方向指示。电缆井周围1m范围内，各方向通道上均应设置标识贴。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	史庆锋
设计 DESIGNED BY	史庆锋
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核	李梁
项目负责人	李梁
建设单位	电话
建设单位	自治区住房和建设局
建设单位	自治区住房和建设局
工程名称	乌鲁木齐市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	电缆标志桩、牌做法图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 14页
日期 DATE	2026.08

序号	名称	规格、型号	单位	数量	备注
一	设备材料				
1	电力电缆	ZC-YJV$_{22}$-8.7/15-3×240mm^2	米	560	含裕度
2	电力电缆	ZC-YJV$_{22}$-8.7/15-3×95mm^2	米	310	含裕度
3	低压电力电缆	ZC-YJV$_{22}$-0.6/1kV-4×240mm^2	米	1130	含裕度
4	户内电缆头	NLS-10-3/3-240	套	4	冷缩式电缆户内终端头
5	户内电缆头	NLS-10-3/3-95	套	9	冷缩式电缆户内终端头
6	户内电缆头	WLS-10-3/3-95	套	1	冷缩式电缆户外终端头
7	户内电缆头	NLS-1-4/4-240	套	14	冷缩式电缆户内终端头
8	电缆中间接头	NLS-10-3/3-95	套	1	冷缩式电缆中间接头
9	电缆防爆盒		只	1	
10	封堵泥		kg	140	
11	防火涂料		kg	132	
12	电缆标示牌		个	42	
	设备标示牌		个	14	
	电缆保护管	Φ200 PVC-C	米	2030	
	接地扁钢	-50×5	米	655	
	接地极	D50 L=2500	根	24	
二	土建				
1	电缆排管	4孔	米	230	
2	电缆穿管直埋	9孔	米	50	
3	电缆穿管直埋	6孔	米	35	
4	电缆穿管直埋	4孔	米	40	
5	电缆穿管直埋	3孔	米	40	
6	电缆穿管直埋	2孔	米	40	
7	电缆穿管直埋	1孔	米	90	
8	电缆井		口	5	
9	花砖路面拆除及恢复	长170米*2米	米	170	
8	混凝土路面拆除及恢复	长180米*1米*0.02米	米	180	

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
建设单位 EMPLOYER	电城滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	库尔勒市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	主要材料表
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 15页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司

克拉玛依市白碱滩区10千伏线路迁改工程

初步设计

建设单位 CLIENT 白碱滩区住房和建设局

项目名称 PROJECT 克拉玛依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）

PRELIMINARY DESIGN

电气部分

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
资质:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）建筑行业（建筑工程）风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822 证书级别 甲级 资质类别 工程设计综合资质

工程编号 PROJECT NO. 档案编号 FILE NO. 出图日期 DATE 2026.08

地址 ADDRESS	中国新疆乌鲁木齐市光明路125号 125 Guangming Road , Urumqi, Xinjiang, P.R.China	邮政编码 POST CODE	830002	互联网址 WEB SITE	http://www.xadi.com.cn	电子邮箱 E-mail	xadi@vip.163.com	电话 TEL.	0086-0991-8869192	传真 FAX	0086-0991-8865683

新疆建筑设计研究院股份有限公司

一　设计依据

1、本工程的设计委托书。

2、供电公司供电方案答复单。

3、GB-50217《电力工程电缆设计规范》。

4、国家相关规程、规范。

二 设计范围及原则

1、本工程为克拉玛依市白碱滩区箱变工程设计,现申请单电源用电，设计容量400kVA,用电性质为商业用电,该客户用电地址位于克拉玛依市白碱滩区。

2、新建箱变1座，变压器选用SCB14-1250/6/0.4型干式变压器一台，高压配电柜选用HXGN-12型，低压配电柜选用GGD型低压配电柜.

3、箱变低压出线条数及出线容量的大小由客户提供。

4、箱变周围应加设防护栏，防护栏高度应不小于1.9米。

三.设备选型

1.本工程变压器选用SCB14-1250/6/0.4kV干式变压器1台，要求变压器带外壳，IP3X防护等级及以上。

2.本工程配电室高压开关柜为固定柜，型号为：-12系列(附CT弹簧操作机构),断路器选用VS1系列。操作电源选用交流电源。因各厂产品样本各有差异,要求电气设备供货厂家按本工程电气图纸进行制造。

3.0.38kV配电室低压开关柜采用GGD。

四、施工注意事项

1、严格遵守施工规范，施工中应满足电气安装必要的安全距离。

2、电缆在敷设方式及全部路径上下左右改变部位时，都应满足电缆弯曲半径（三芯电缆为直径的15倍）的要 求。

3、电缆穿过不同区域之间的墙板、孔洞处应用阻燃性材料严密封堵；穿过保护管时，管口应密封。

4、所有电气设备均应可靠接地。接地网完成后须进行实测，其接地电阻应≤4Ω，否则应采取降阻措施。

5、箱变的具体位置对周围建筑的消防通道应满足相关部门的规定。

6、箱变配出的穿管数量及长度不在本设计范围之内。

7、其它未注明部分，均按现行国家有关规范实施。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

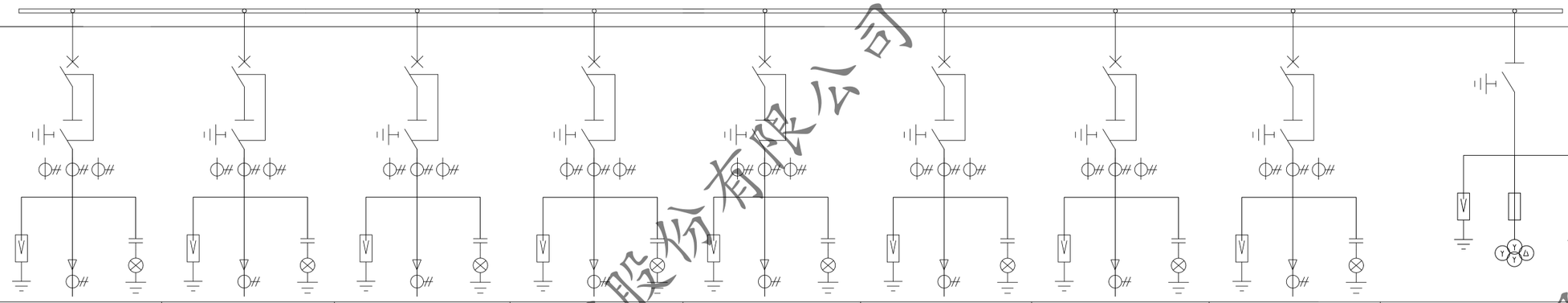
新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINATION BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 CLIENT	克拉玛依市白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	克拉玛依市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	设计说明
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 01页
日期 DATE	2026.08

主母线									
一次接线图									
开关柜型号	H1	H2	H3	H4	H5	H6	H7	H8	H9
柜体尺寸									
额定电流	630A	630A	630A	630A	630A	630A	630A	630A	630A
断路器	口口-12/630-20	口口-12/630-20	口口-12/630-20	口口-12/630-20	口口-12/630-20	口口-12/630-20	口口-12/630-20	口口-12/630-20	
隔离/接地开关	口口-12/630	口口-12/630	口口-12/630	口口-12/630	口口-12/630	口口-12/630	口口-12/630	口口-12/630	口口-12/630
电流互感器型号	600/1 0.5S(5P10)	600/1 0.5S(5P10)	600/1 0.5S(5P10)	600/1 0.5S(5P10)	600/1 0.5S(5P10)	600/1 0.5S(5P10)	600/1 0.5S(5P10)	600/1 0.5S(5P10)	
电压互感器型号									10/√3/0.1/√3/0.22/√3/0.1/3kV 0.5/3/3P 30/300/50VA
熔断器器型号									3只（1A）
避雷器型号	HY5WZ-17/45	HY5WZ-17/45	HY5WZ-17/45	HY5WZ-17/45	HY5WZ-17/45	HY5WZ-17/45	HY5WZ-17/45	HY5WZ-17/45	HY5WZ-17/45
带电显示器型号	1只	1只	1只	1只	1只	1只	1只	1只	1只
故障指示器EKL4	1只	1只	1只	1只	1只	1只	1只	1只	
保护装置	DTU(集中式或分散式)								
零序电流互感器	100/1 10P5	100/1 10P5	100/1 10P5	100/1 10P5	100/1 10P5	100/1 10P5	100/1 10P5	100/1 10P5	
电缆规格 (ZC-YJV-8.7/15-)	3*240	3*240	3*95	3*95	3*95				
安装单位	1#进线	2#进线	馈线一	馈线二	馈线三	馈线四	馈线五	馈线六	TV柜

技术说明：

1、2台进线实现电气连锁，一主一备；进线柜接地与隔离开关不能联动。

2、箱体为不锈钢304，喷国网绿，内衬防火保温材料。

3、提供进线柜、出线柜的电缆接头。

4、外箱体尺寸以招标为准.箱体IP44.

5、配电缆接头（铜）、配10KV冷缩三指套。

6、电池容量20AH。本次柜子带DTU。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

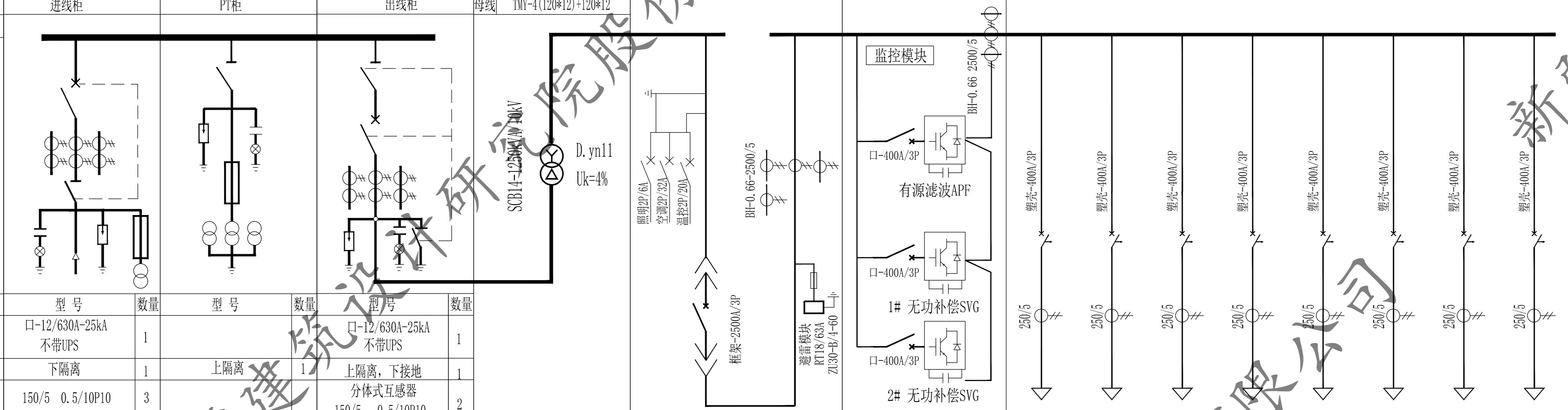
注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 CHECKED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位	电城滩区住房和建设局
工程名称	库尔勒市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	2进6出环网箱系统示意图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 02页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司

高压开关柜型号	HXGN-12	HXGN-12	HXGN-12
高压开关柜编号	AH01	AH02	AH03
高压开关柜用途(铭牌)	进线柜	PT柜	出线柜
母线型号规格 TMY-3X(50X5)			
一次接线			

低压开关柜型号	GGD	GGD	GGD
低压开关柜编号	AA1	AA2	AA3
母线 TMY-4(120*12)+120*12			



名称		型号	数量	型号	数量	型号	数量
一次回路元件型号	真空断路器 不间断电源操控（UPS）	口-12/630A-25kA 不带UPS	1			口-12/630A-25kA 不带UPS	1
	操作机构	下隔离	1	上隔离	1	上隔离，下接地	1
	电流互感器 LZZBJ9-10	150/5 0.5/10P10	3			分体式互感器 150/5 0.5/10P10	2
	熔断器	XRNP-10/0.5	2	XRNP-10/1A	3	XRNP-10/0.5	2
	电压互感器	JDZ-10/0.22	1	JDZ-10/√3 10/0.1/√3 0.5/5P 0.1/√3 0.1/0.3	3	分体式互感器 JDZ-10000/100 0.2	1
	避雷器	HY5WZ-17/45	3	HY5WZ-17/45	3	HY5WZ-17/45	3
	带电显示装置	GSN-10Q	1	GSN-10T	1	GSN-10T	1
	隔离开关	GN19-12/630	1	GN30-12/630	1	GN30-12/630	1
	下接地开关					JN15-10/25	1
其它	微机综合保护装置	线路保护	1		1	线路保护	1
	显示仪表	42L6-A 150/5	1			42L6-A 150/5	1
	故障指示器	EKL4	3			EKL4	3
设备容量(kVA)		1250				1250	
额定电流(A)		72.17				72.17	
导线型号及截面		YJV22-15kV-3*95mm²					
用途		进线柜		PT柜		预留出线柜	
柜宽x柜高x柜深(mm)		900x2000x900		900x2000x900		900x2000x900	

分路编号	AA1	AA2	AA4-1	AA4-2	AA4-3	AA4-4	AA4-5	AA4-6	AA4-7	AA4-8
设备容量 (KW)	1250									
需要系数 (Kx)	1.00	有源滤波(APF)200A								
功率因数 COS Ø	1.00									
计算容量 (KW)	1250.00	1#补偿容量(SVG)200kVAr								
计算电流 (A)	1899.23	2#补偿容量(SVG)200kVAr								
断路器整定电流 (A)	2469.00									
线缆型号 规格										
线缆长度 (m)										
用电处所										
至配电箱编号			Z1	Z2	Z3	Z4	Z5	Z6	Z7	Z8
低压开关柜型号	进线柜	（无功补偿+谐波治理）柜	出线柜							
柜尺寸：宽X深X高（m）	800X600X2000	800X600X2000	800X600X2000							

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

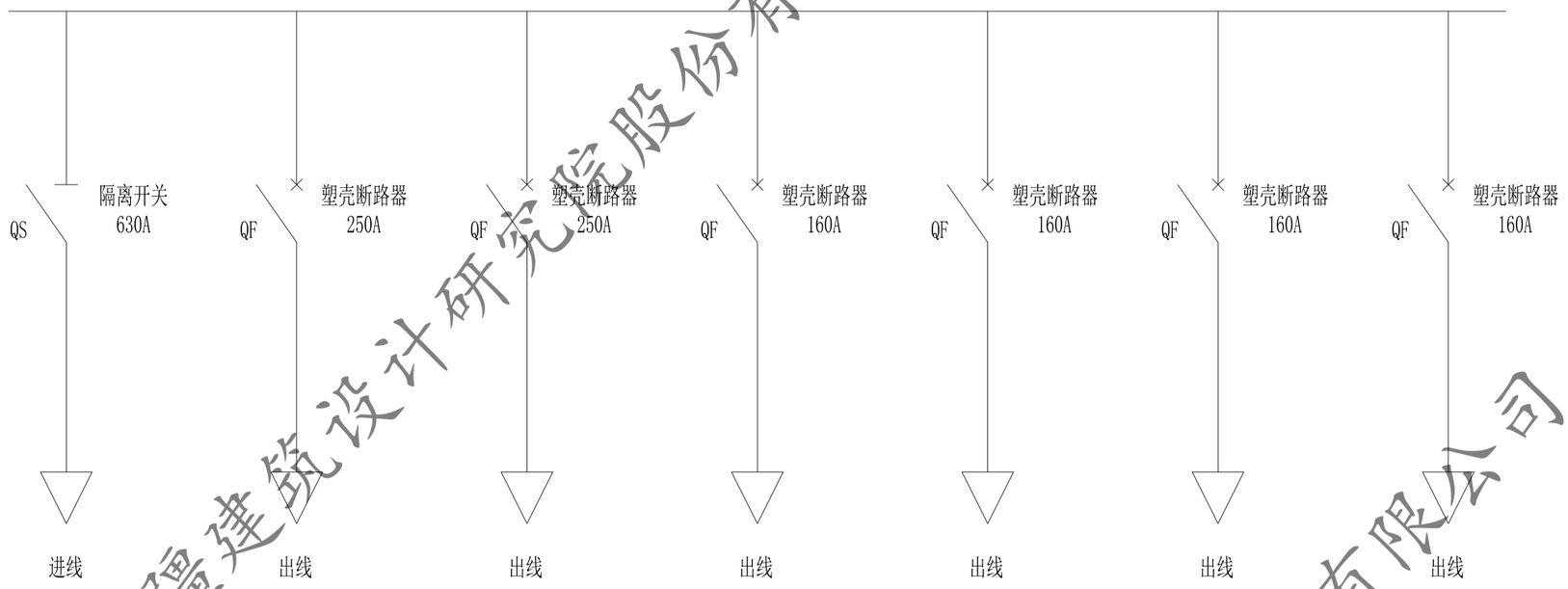
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
项目负责人 CHIEF DESIGN MANAGER	电话
建设单位	白碱滩区住房和建设局
项目名称 PROJECT	克拉玛依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	箱式变电气一次系统图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初-03页
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司



编号	代号	名称	规格及型号	数量	单位
1	QS	隔离开关	630A	1	只
2	QF	塑壳断路器	250/160A	4/2	只
3		箱体	800×400×1200（宽×深×高）	1	座

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

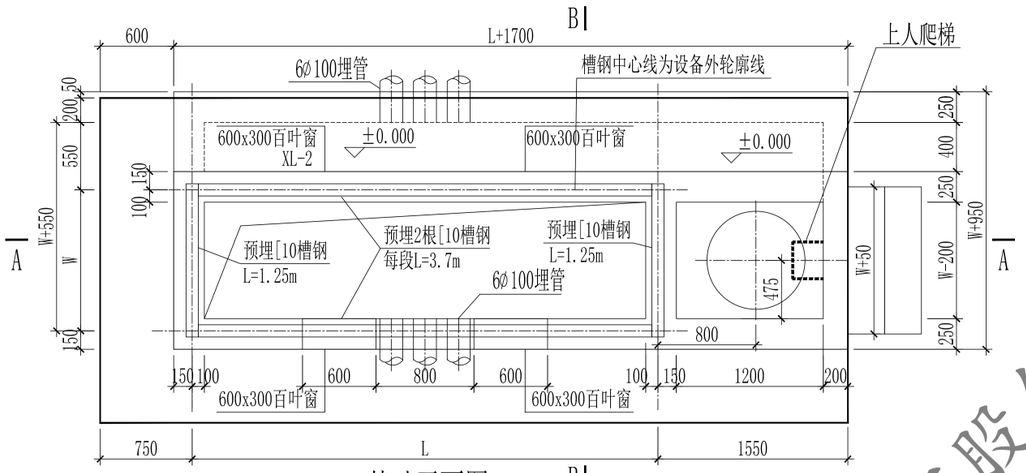
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

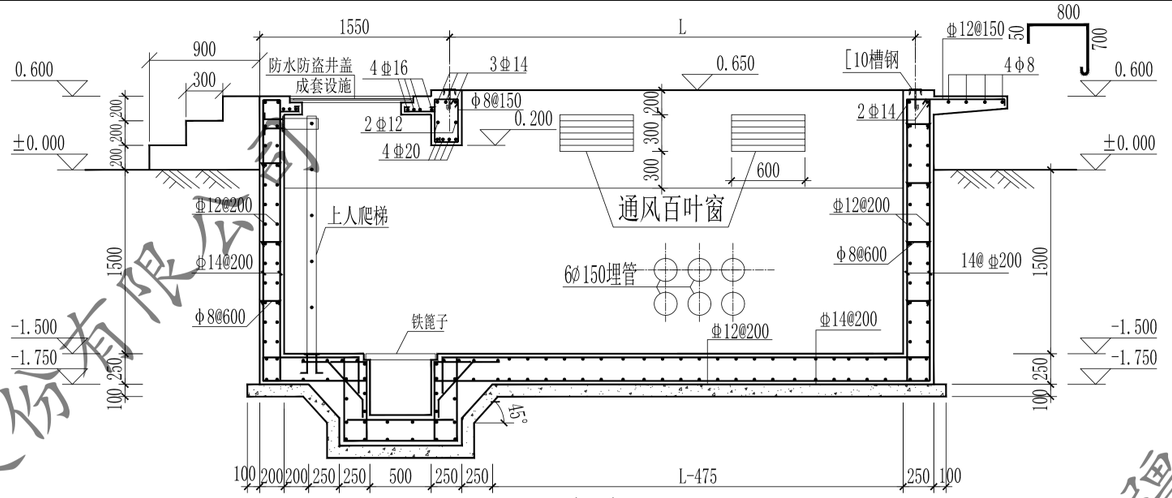
新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位	电城滩区住房和建设局
工程名称	库尔勒市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	1进出低压电缆分支箱电气接线图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 04页
日期 DATE	2026.08

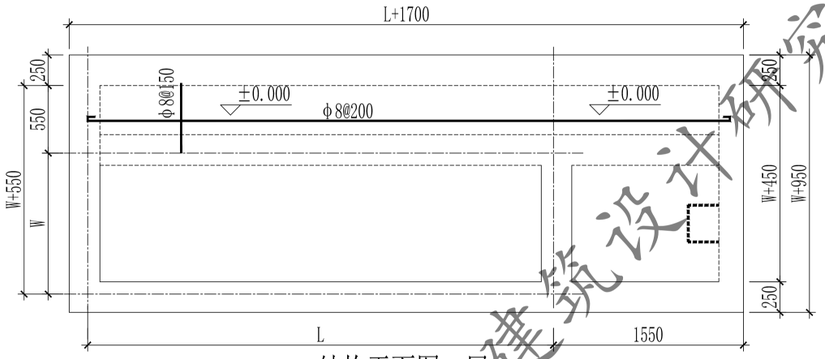
新疆建筑设计研究院股份有限公司



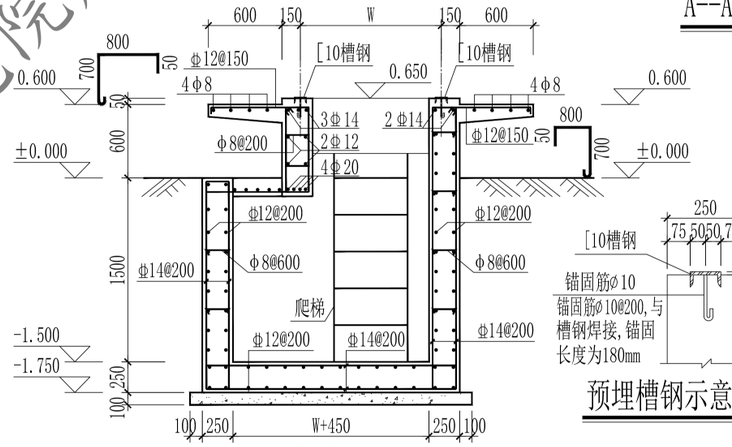
基础平面图 1:50



A--A 1:50

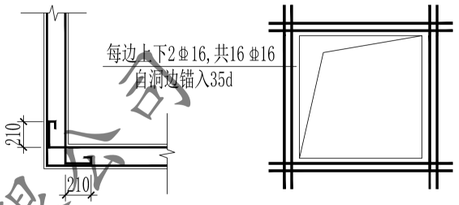


结构平面图一层 1:50



B--B 1:50

预埋槽钢示意图 1:20

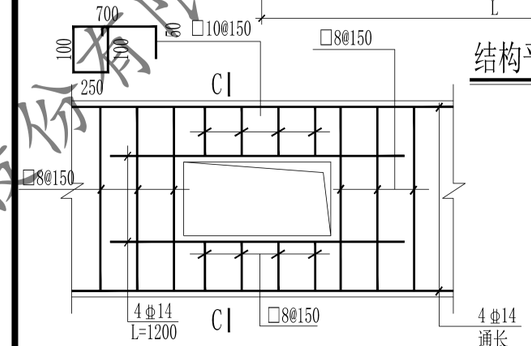


沟壁水平转角构造 1:50

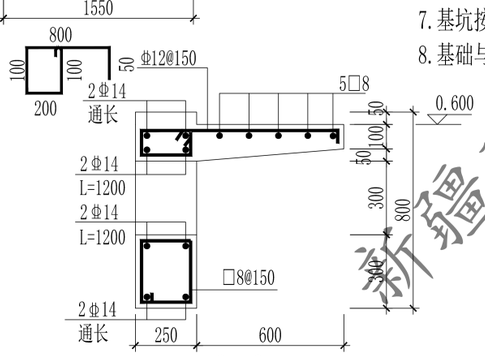
洞口附加筋构造

结构平面图二层 1:50

序号	名称	箱体尺寸
1	2进4出环网箱	长(L=4000) 宽(W=1150)



沟壁开洞处配筋详图 1:25



C--C 1:25

说明:

1. 图注尺寸以毫米来计,标高以米计,基础定位见规划图.
2. ±0.000为场地自然地坪。
3. Φ表示HPB300钢筋,Φ表示HRB400钢筋，受力钢筋保护层厚度除基础为40mm外，梁、 圈梁为35mm，板为25mm,未标注的纵向钢筋搭接锚固不小于35d。
4. 图中除垫层混凝土等级C20外，其余混凝土等级均C30。
5. 钢材Q235，焊条E43，焊缝高度$h_f \geq 6$mm，钢材均应热浸镀锌防腐处理。
6. 预埋铁件刷防腐漆二道，焊缝刷防锈漆，灰色铅油二道。井盖、井圈选用电力专用铸铁井盖井圈。
7. 基坑按设置的集水坑方1%排设坡度。
8. 基础与围栏之间的地面铺设水泥砖。
9. 基础露出地面部分外贴瓷砖，规格、颜色与分接箱配合协调。
10. 通风窗采用2mm厚钢板冲压百叶窗，百叶窗孔隙不大于10mm。百叶窗外框为L25X4制作。共计4个百叶窗。
11. 爬梯做法详见本册《爬梯、集水坑施工图》。
12. 环网箱基础防水做法见《电缆井防水做法图》。
13. 环网箱基础外侧刷环氧煤沥青漆两道，厚度≥500μm。
14. 钢爬梯涂刷红丹两道、面漆两道。
15. 所有线管穿砼结构处设置防水套管，套管与线管间填充沥青麻丝、防水材料密封。
16. 基坑按设置的集水坑方1%排设坡度。
17. 台阶高度间距为200mm，间距300mm，台阶宽度为300mm。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

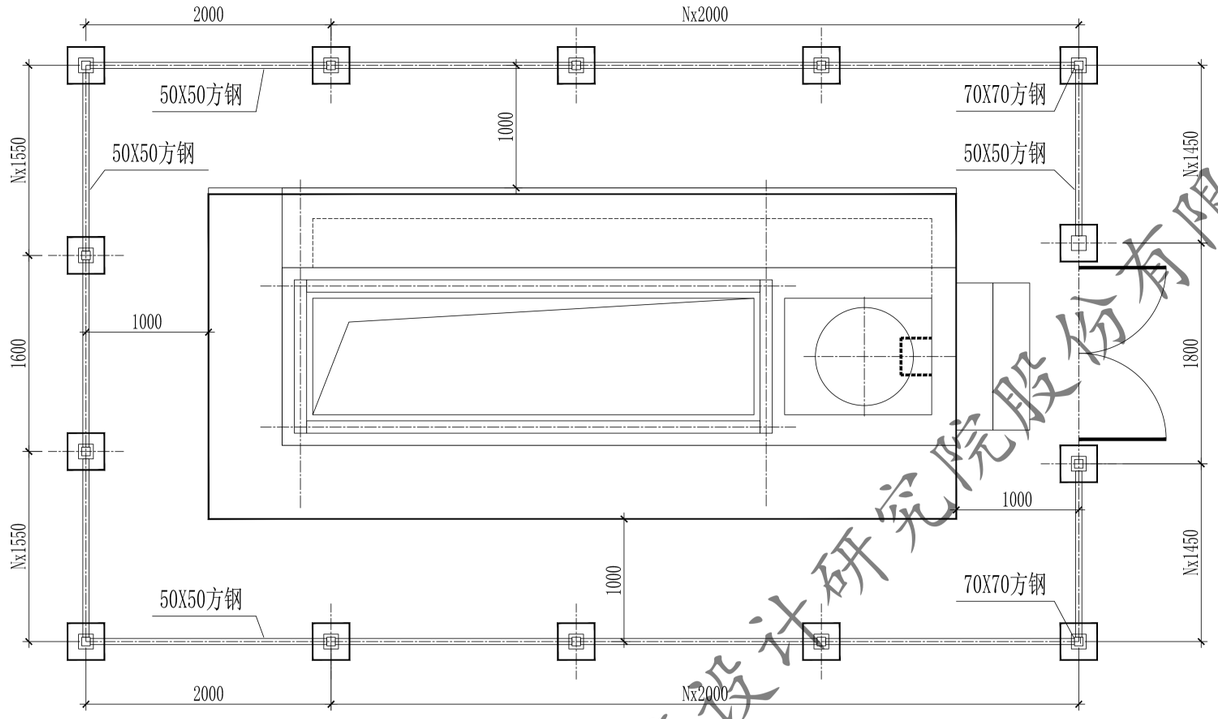
XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

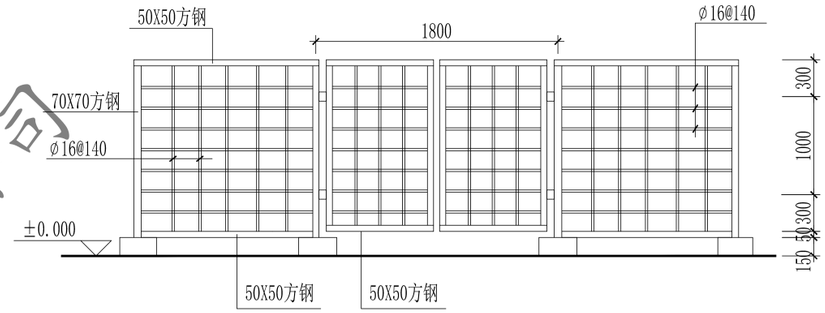
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
建设单位 CONSTRUCTION UNIT	乌鲁木齐市住房和建设局
工程名称 PROJECT TITLE	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	环网箱基础施工图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 05页
日期 DATE	2026.08

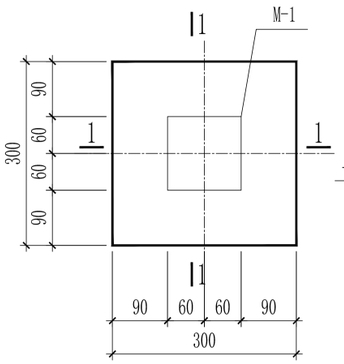
新疆建筑设计研究院股份有限公司



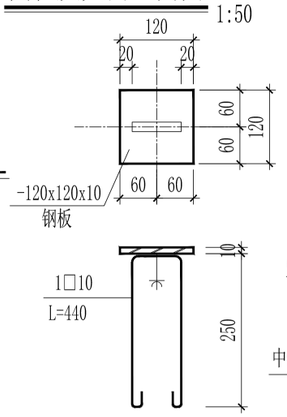
围栏平面图 1:50



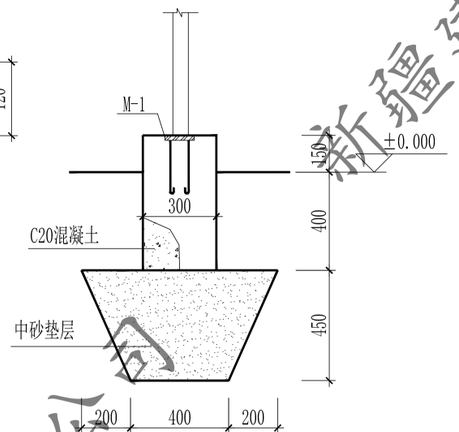
围栏及大门立面图 1:50



围栏基础 1:10



M-1 1:10

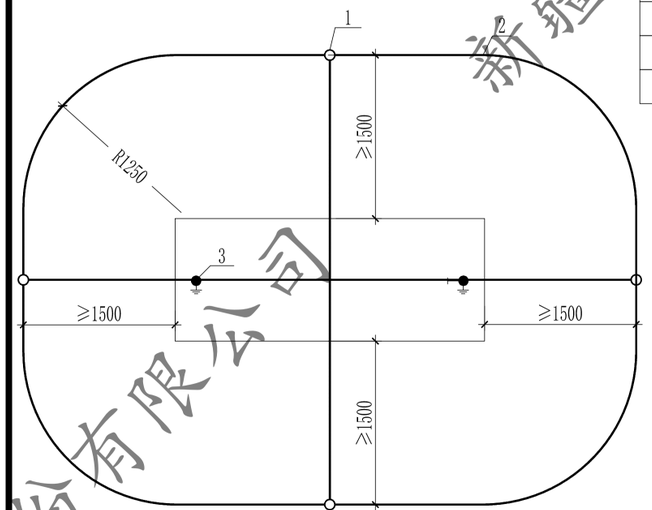


1--1 1:25

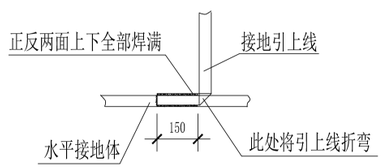
设备材料表

编号	名称	技术规范	单位	数量	备注
1	接地体	∠50mm×50mm×5mm×2500镀锌角钢	根	4	或φ50镀锌钢管
2	接地连线	-50mmx5mm 镀锌扁钢	m	40	
3	临时接地接线柱	M10x30 镀锌螺栓	只	2	

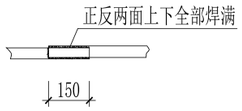
铁件：117kg



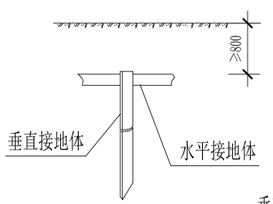
接地装置平面图 1:50



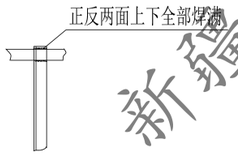
水平接地体与引上线的连接



水平接地体与水平接地体的连接



接地体的埋入深度



垂直接地体与水平接地体的连接

图例：

- 水平接地网
- 垂直接地极
- 临时接地端子

说明：

1. 图注尺寸以毫米来计，标高以米计。
2. ±0.000为场地自然地坪。
3. 围栏基础采用C20混凝土浇筑。
4. 型钢:优先采用Q235镇静钢。
5. 焊条及焊缝:焊条为E43，焊缝宽不应小于6mm。
6. 所有混凝土护栏基座预埋钢板需保证在同一平面上；护栏门上加挂锁，并设防雨板，护栏现场焊接，焊接处做好防腐处理。基础与围栏之间的地面铺设花砖。围栏与设备箱体外壳间距大于1500mm，以便于开门。基础与围栏之间的地面夯实后，敷设100mm厚C20混凝土垫层，上面再敷设50mm厚细沙，而后再敷设花砖。
7. 环网箱采用水平和垂直接地的混合接地网，接地体长 2.5m，水平接地体的间距按大于2m布置，水平接地体的埋深应在冻土层以下。
8. 箱内所有电气设备外壳、铁件应用50×5mm热镀锌扁钢与接地网可靠连接，接地连线应与箱体下面的焊钢焊接牢固，接地连线应与接地极焊接牢固，凡焊接处均应刷沥青漆防腐。
9. 接地体（线）的焊接采用满焊，其搭接长度必须为扁钢宽度的两倍或圆钢直径的6倍。焊接处不应有夹渣、咬边、气孔及未焊透现象。
10. 接地网的外缘应闭合，外缘各角应做成圆弧形，圆弧的半径不宜小于水平接地体间距的一半。
11. 接地网建成后应实测接地电阻，接地电阻应符合R≤4欧姆，经测试达不到要求的，则应补打接地极或延长接地连线或采用降阻剂，使接地电阻满足规程要求。
12. 接地装置的施工应满足 GB50169-2016《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》的规定。
13. 接地网、电缆支架、预埋钢管等所有铁件均需作镀锌处理。
14. 接地网镀锌扁钢埋深0.8m，接地沟下底宽0.6m，上底宽0.8m。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

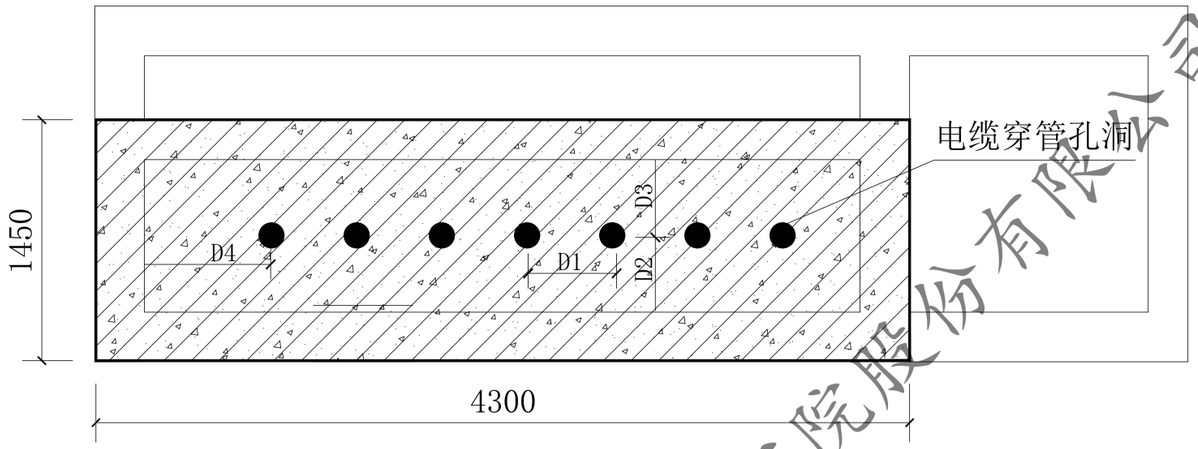
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

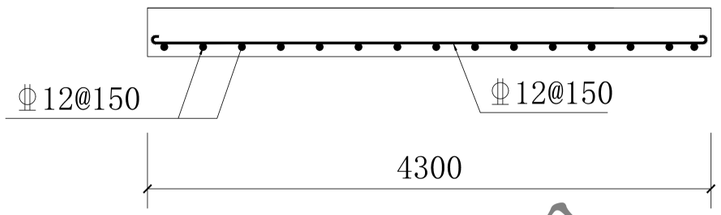
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

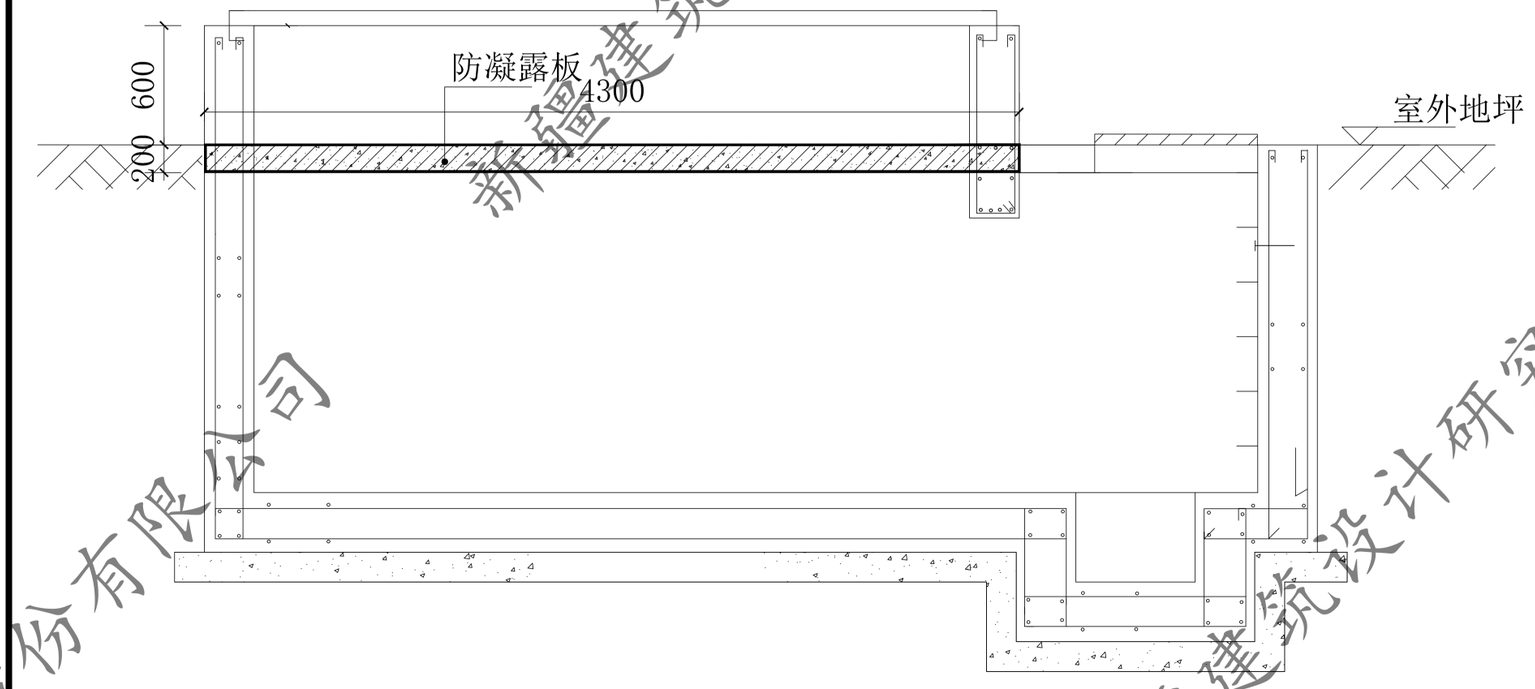
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	史康锋
设计 DESIGNED BY	史康锋
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核	李梁
项目负责人 MANAGER	李梁
建设单位	中国建区住房和建设局
项目名称	乌鲁木齐市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	环网箱围栏、接地装置布置图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 06页
日期 DATE	2026.08



防凝露板平面图



防凝露板配筋图



说明：标注尺寸单位为mm。

1. 注意预留设备柜体进出线洞口
2. 基础采用钢筋混凝土隔板进行防凝露：图中D1\D2\D3\D4需要与环网箱出线孔距对应。钢筋混凝上隔板上开孔处可预理套管，采用率封件止水，或采用防水胶泥待电缆就位后进行封堵等措施。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

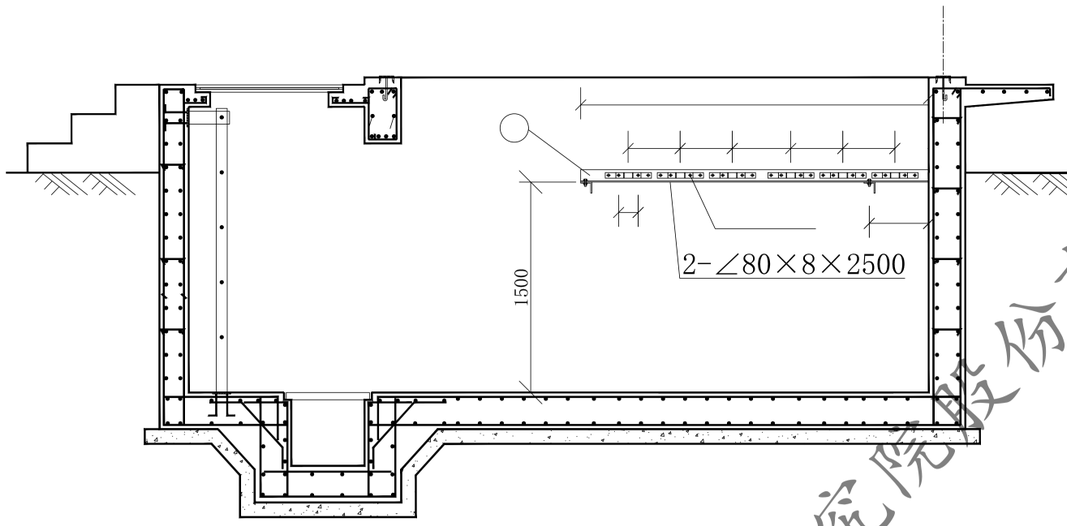
XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

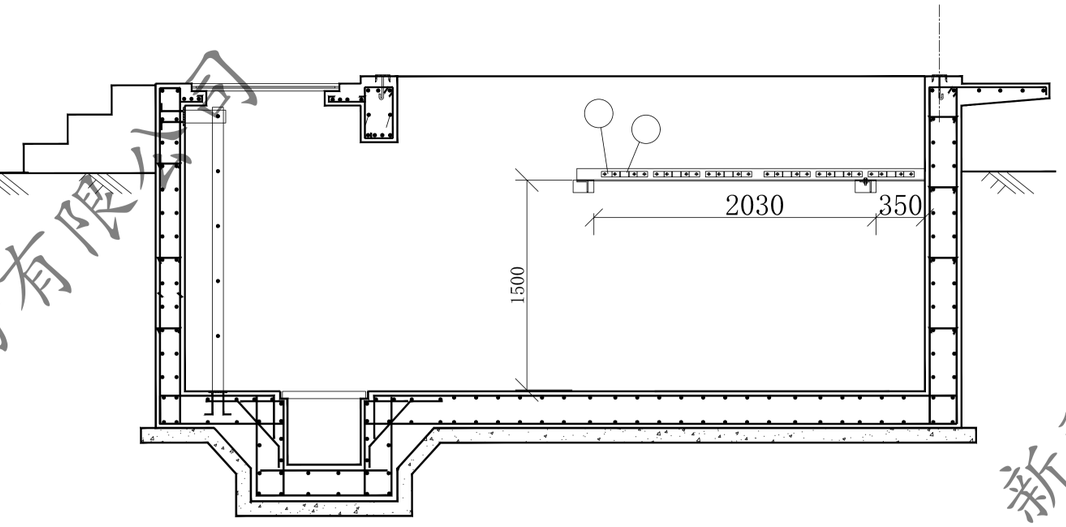
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

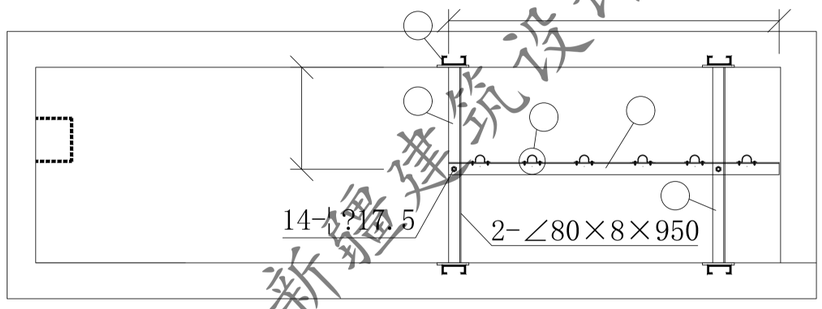
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电 话
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 CONSTRUCTION UNIT	吐鲁番市高昌区住房和建设局
工程名称 PROJECT	吐鲁番市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	防凝露板做法图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 07页
日期 DATE	2026.08



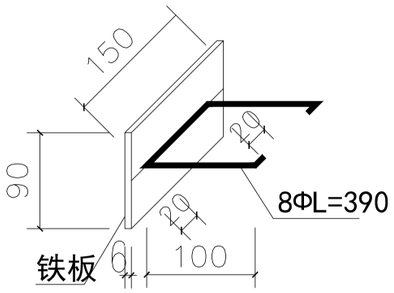
正视图



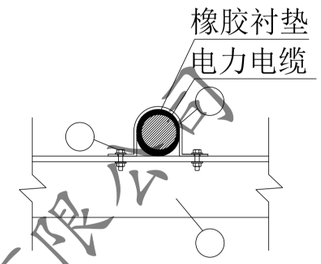
侧视图



俯视图



预埋件加工图



甲

材料表

序号	编号	名称	规格	单位	数量	备注
1	①	角钢横担	-80×8×2500	块	1	24.14kg
2	②	角钢横担	-80×8×950	块	2	18.34kg
3	③	预埋件		块	4	在基础内
4	④	电缆抱箍	KBG4-100	套	6	2.4kg
5	⑤	螺栓	M16×50(50)	套	12	1.8kg（配热度及开口销）
			环网箱基础内电缆支架	套	1	总计：46.68kg

注：图中A、B、C的值需根据环网箱电缆口的位置确定。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 8/0

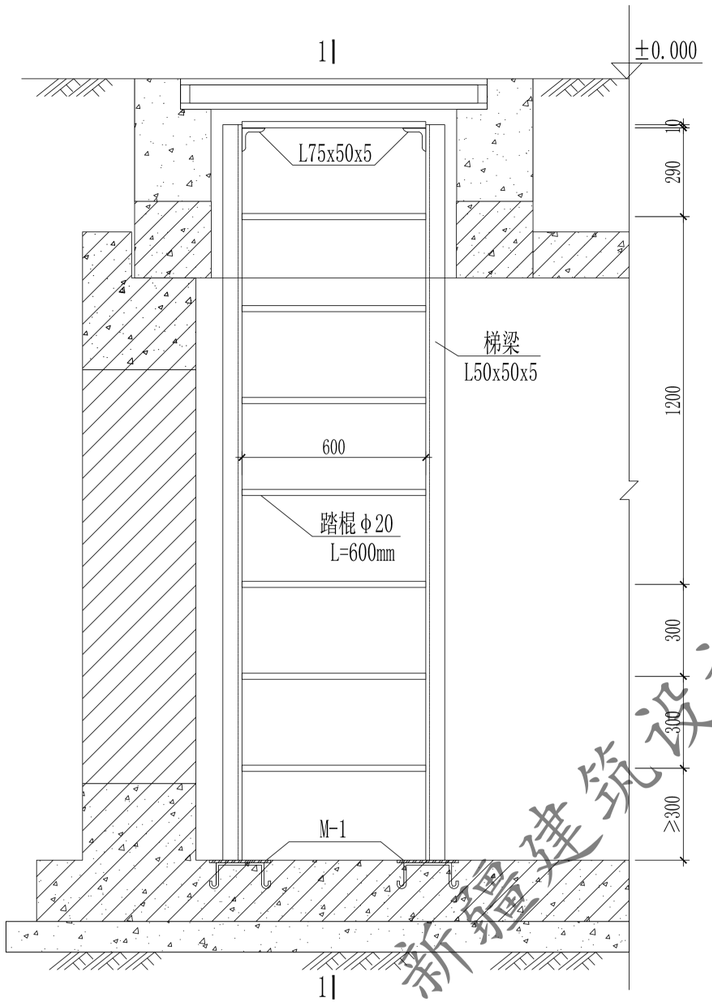
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

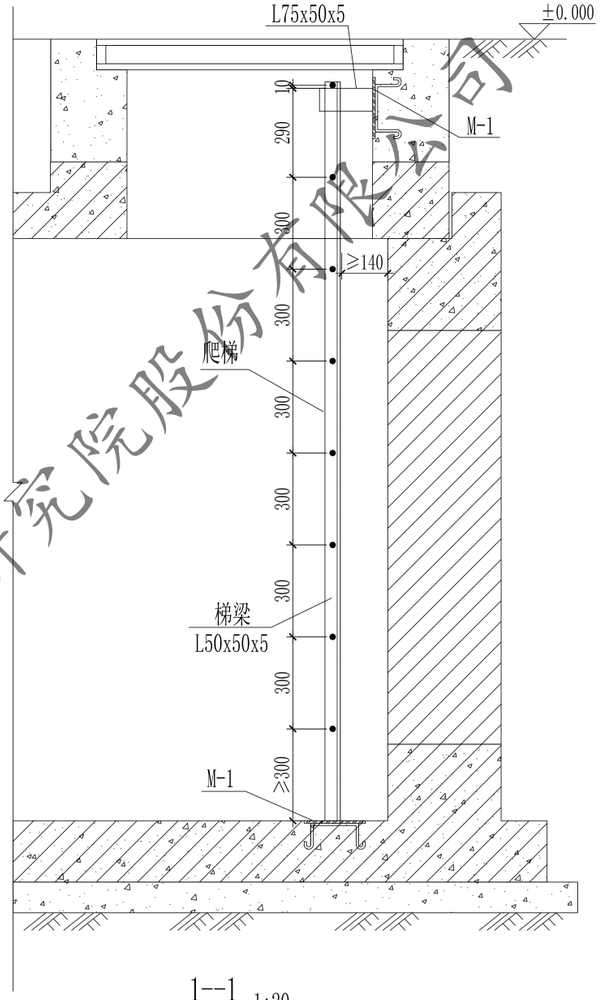
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

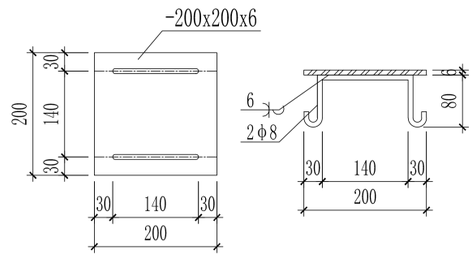
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	史康锋
设计 DESIGNED BY	史康锋
专业负责 CHIEF	
电话	
校对 CHECKED BY	
审核	李梁
	李梁
项目负责人	李梁
电话	
建设单位	自治区住房和建设局
项目名称	乌鲁木齐市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	环网箱基础内电缆支架安装图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初-08页
日期 DATE	2026.08



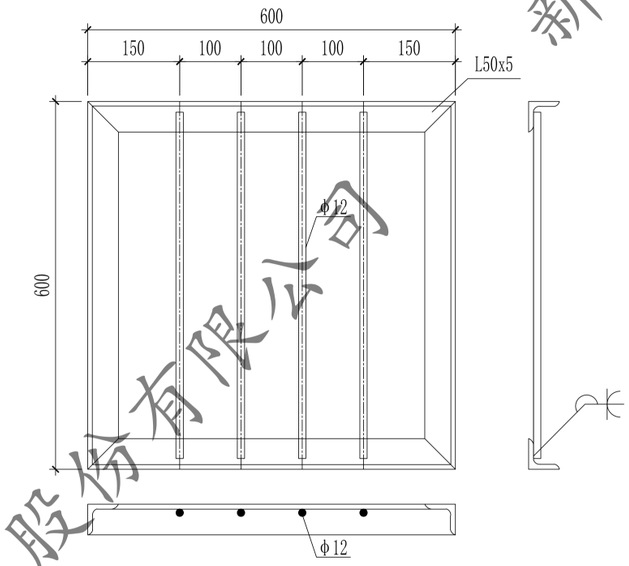
爬梯布置图 1:20



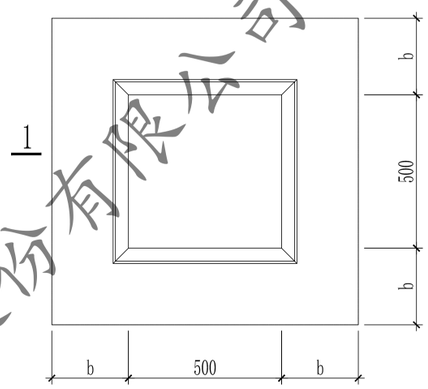
1--1 1:20



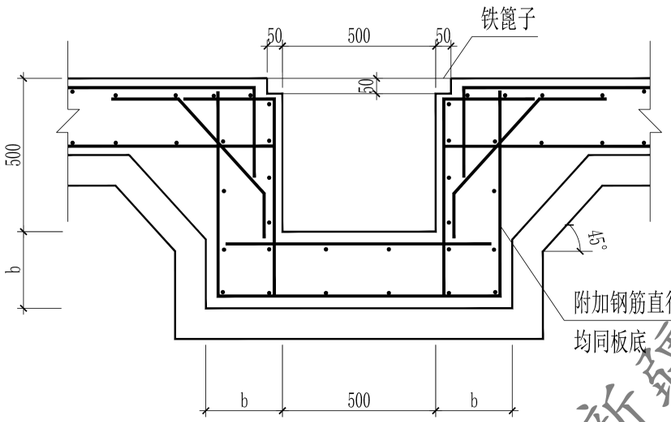
M-1 1:10



铁箅子 1:10



集水坑平面图 1:20



1-1配筋图 1:20

b见电缆井图

说明:

1. 铁箅子采用Q235B钢材焊接，焊条采用E43型，焊缝厚度为6mm，满焊。
2. 铁箅子钢材表面应除锈，除锈等级不低于St2，涂铁红环氧酯底漆一遍。
3. 预埋件应采用可焊性良好的钢材，锚筋不得采用冷加工钢筋。
4. 角钢采用Q235；焊条采用E43型，焊缝厚度除注明外，均应大于或等于焊件厚度。
5.

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
审级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

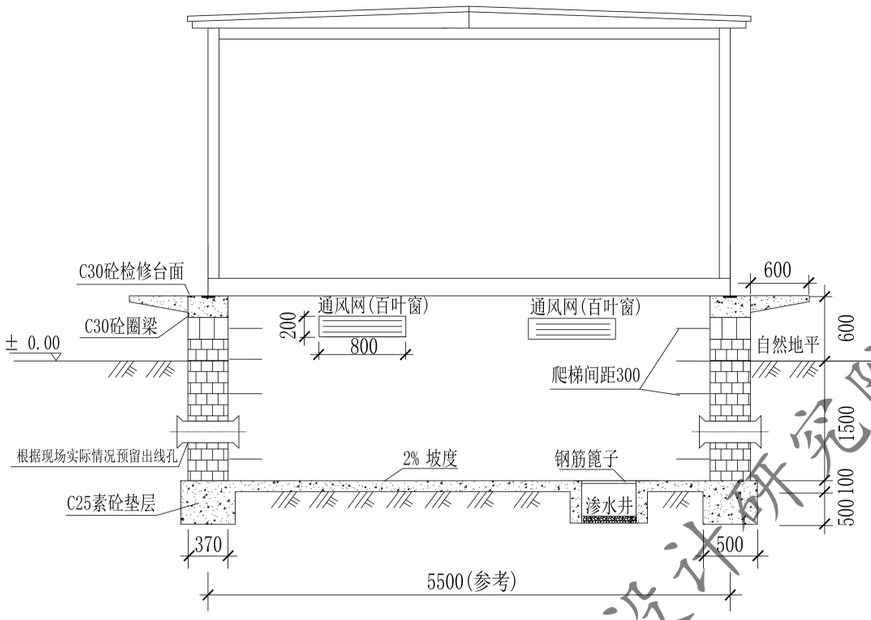
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

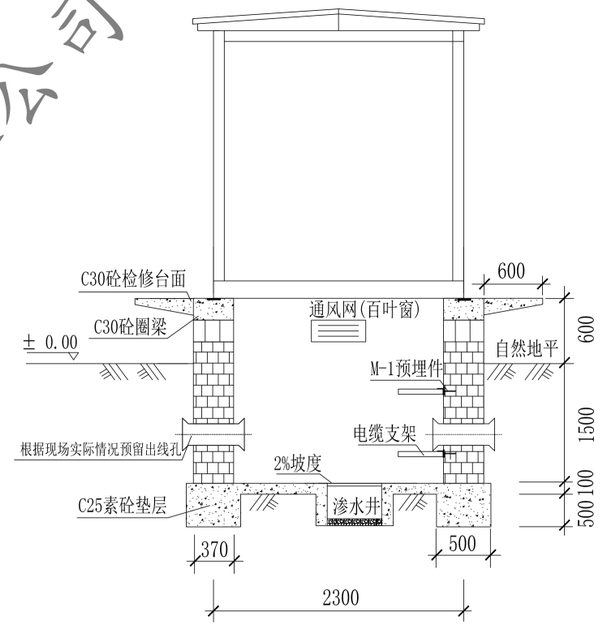
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

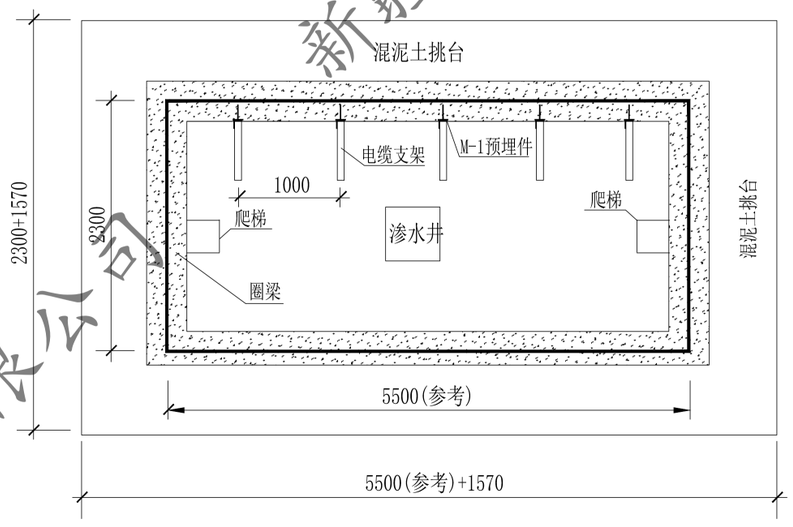
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	史庆铨
设计 DESIGNED BY	史庆铨
专业负责 CHIEF	电话
校对 CHECKED BY	
审核	李梁
项目负责人 MANAGER	李梁
建设单位	中国建区住房和建设局
项目名称	克拉玛依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	爬梯、集水坑施工图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初-09页
日期 DATE	2026.08



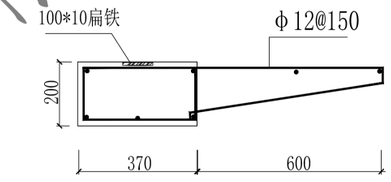
A-A剖面图



B-B 剖面图



基础平面图



圈梁及挑台配筋图

技术说明:

1、图中尺寸均为毫米。
2、电缆穿过线管后，周围用防火材料塞紧。
3、接地做法见接地图；接地电阻应≤4Ω.
4、为保证箱体定位，可在底座上加装压板固定箱体或与预埋槽钢焊牢。
5、基础台面应平整、结实，载荷为三级，即300kg/m²，足以承受箱体的总重。
6、电缆固定架、接地排的形式可按实际情况作适当的改动。
7、基础施工应符合JGJ/T16-92《民用建筑电气设计规范》有关规定。
8、墙壁M10水泥砂浆砌MU10烧结普通砖。墙壁外壁粘贴SBS防水卷材
内外壁防腐采用环氧煤沥青漆二道。基础台基及底板采用C25砼。圈梁采用C30钢筋混泥土。
9、基础内壁每隔1米预留2个M-1预埋件。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级，市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

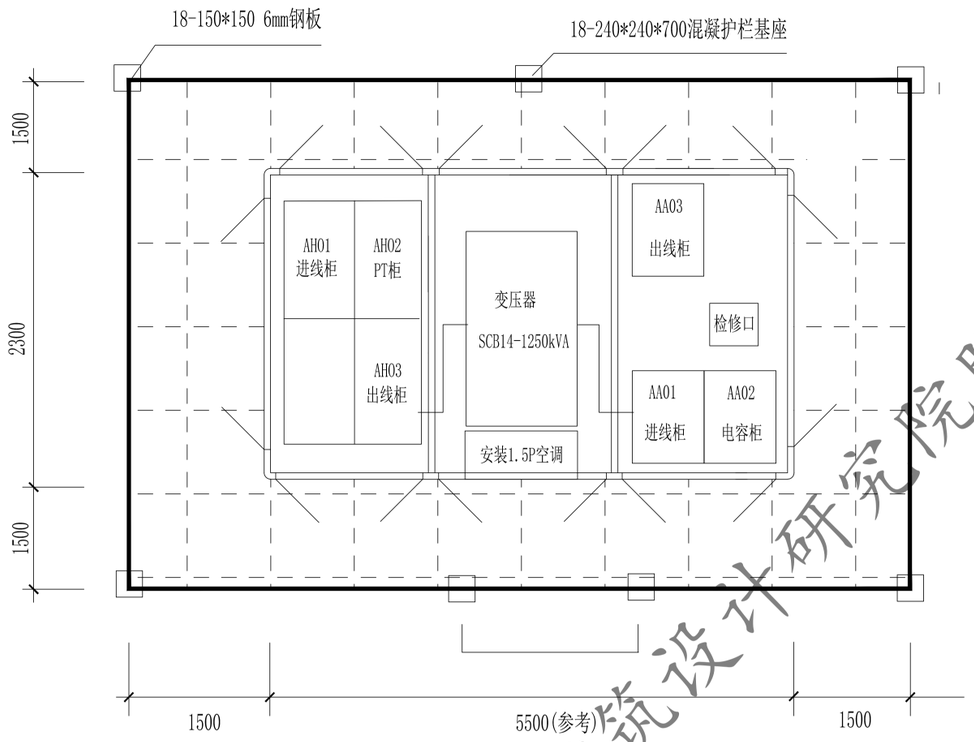
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

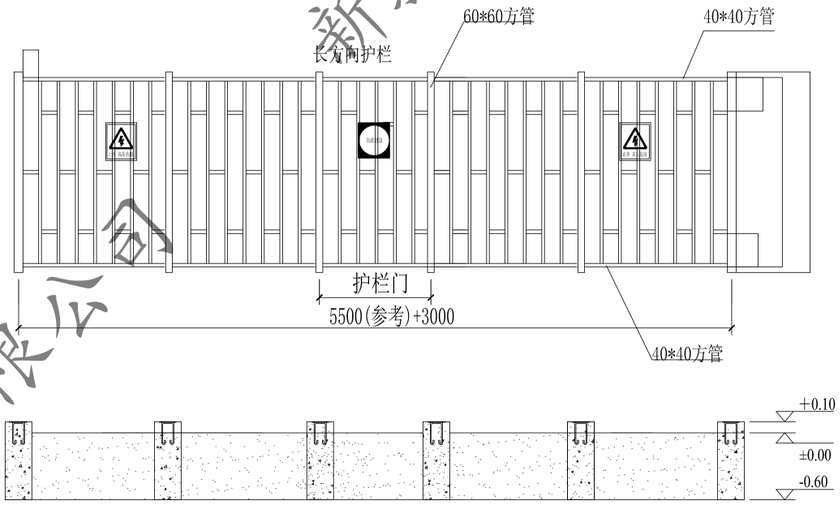
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

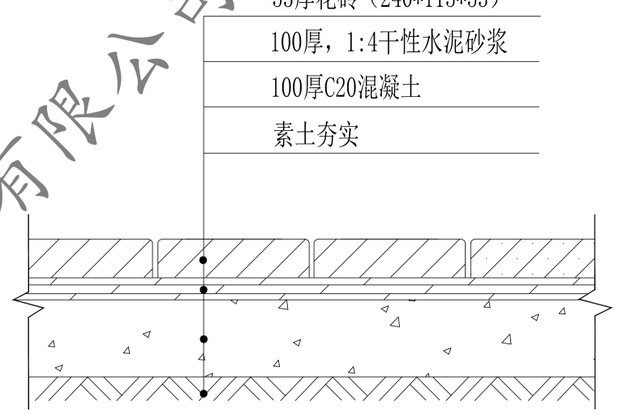
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 CLIENT	乌鲁木齐市白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	箱式变基础图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 10页
日期 DATE	2026.08



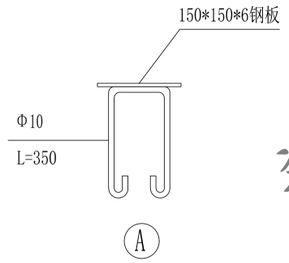
平面图

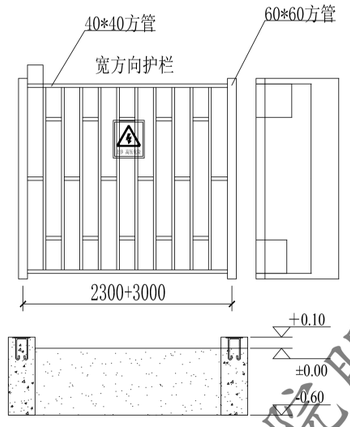


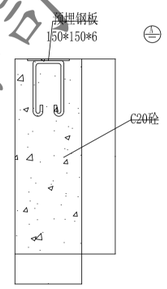
说明：
1、混凝土护栏基座由C20砼浇铸并且高出地平面100mm.
2、所有混凝土护栏基座预埋钢板需保证在同一平面上.
3、未注方管规格为25*25方管.
4、必须保证箱变与护栏间距不小于1200mm.



围栏内地面硬化图







混凝土护栏基座（240*240*700）

序 号	标识牌名称	单 位	数 量	标准工艺	规 格	打孔方式	材 质
01	止步，高压危险！	块	4	白底黄色图形，白底黑色黑体字	320mm*260mm	平面，两端打孔，捆绳非导磁安装	铝合金反光
02	由此进出	块	1	白底绿色图形，白底黑色黑体字	320mm*260mm	平面，两端打孔，捆绳非导磁安装	铝合金反光

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号：A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

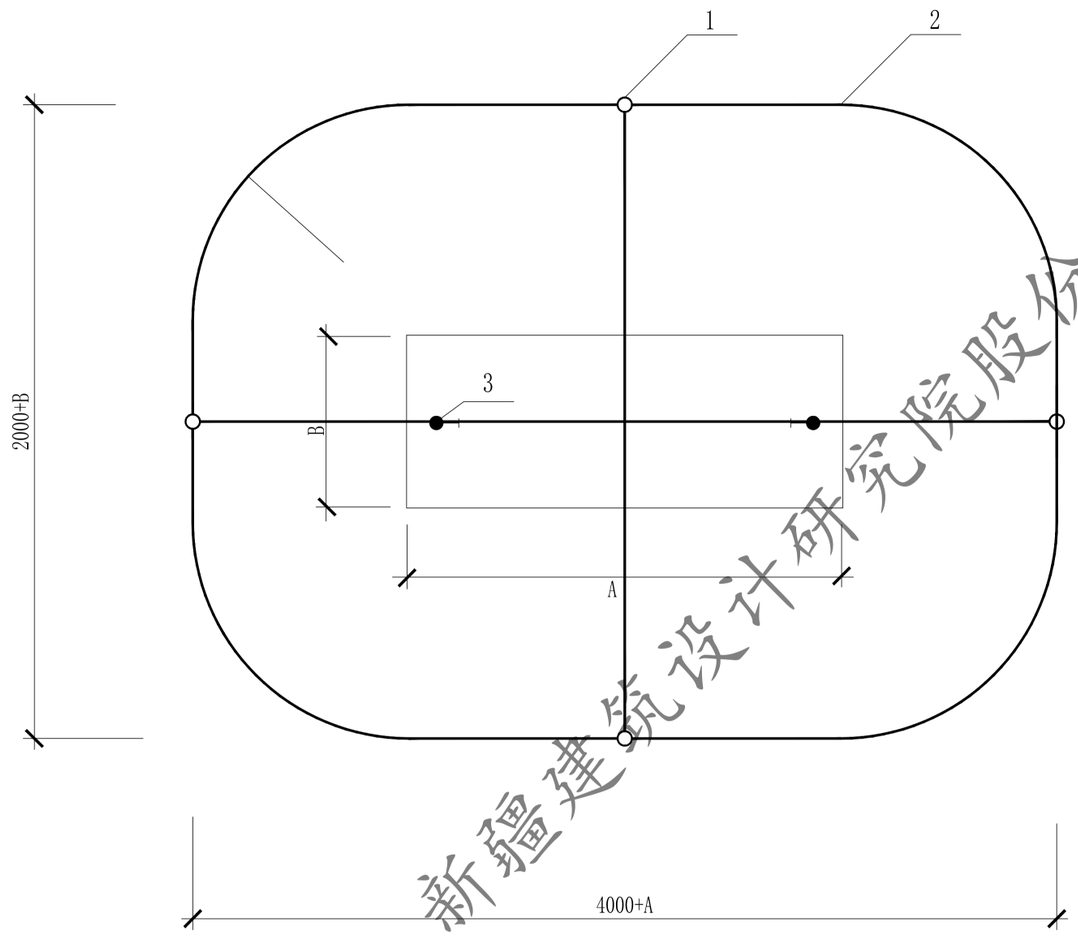
XJDI/QD-7.5.3.1-17 B/0

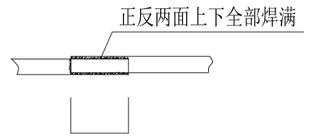
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATE GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

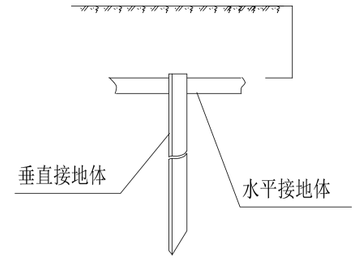
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制 图 DRAWN BY	
设 计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电 话
校 对 CHECKED BY	
审 核 EXAMINED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
建设单位	乌鲁木齐市白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图 名 DRAWING TITLE	箱式变平面布置图及护栏安装图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 11页
日 期 DATE	2026.08

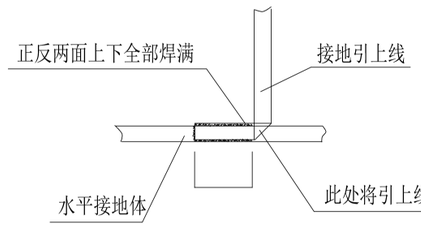




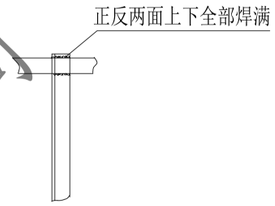
水平接地体与水平接地体的连接



接地体的埋入深度



水平接地体与引上线的连接



垂直接地体与水平接地体的连接

设 备 材 料 表

序 号	名 称	技 术 规 范	单位	数量	备 注
1	接 地 体	∠50×50×5mm 镀锌角钢 L=2500mm	只	4	
2	接地连线	-50mm×5mm 镀锌扁钢	米	40	
3	临时接地接线柱	M10×30mm 镀锌螺栓	只	2	

说明:

1. 环网箱采用水平和垂直接地的混合接地网，接地体长 2.5米，接地体间距按大于5米布置,接地网埋深在冻土层以下，接地体从冻土层以下垂直打入地中。若不能确定冻土层深度时,接地网埋深至少应在地下0.8米处。
2. 接地网建成后应实测接地电阻，接地电阻应小于4Ω，经测试达不到要求的，则应补打接地极或延长接地连线,或采用降阻剂，使接地电阻满足规程要求。
3. 接地装置的施工应满足 GB50169《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》的规定。
4. 接地网、电缆支架、预埋钢管等所有铁件均需作镀锌处理，若在高腐蚀性地区接地体材料可选用铜镀钢。
5. 箱内所有电气设备外壳、铁件应用 50×5mm热镀锌扁钢与接地网可靠连接，接地连线应与箱体下面的槽钢焊接牢固，接地连线应与接地极焊接牢固，凡焊接处均应刷防腐剂。

备注；A和B尺寸为基础长宽。本图仅供材料预估和选址使用，最终图纸以实际招标设备配套图纸为准。

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

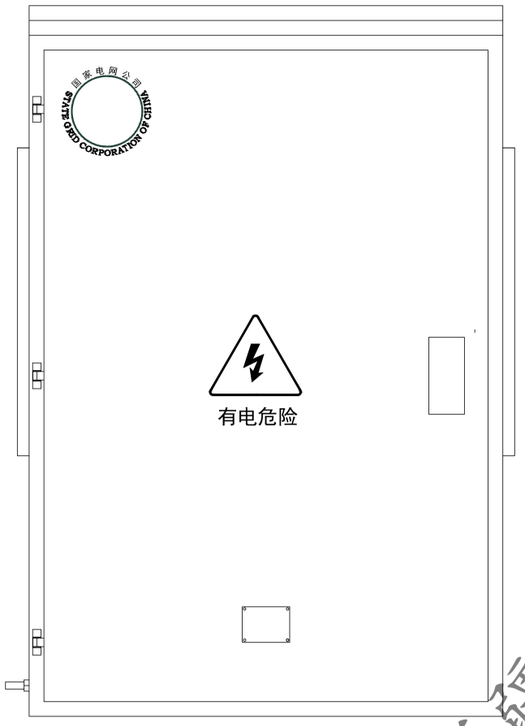
XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

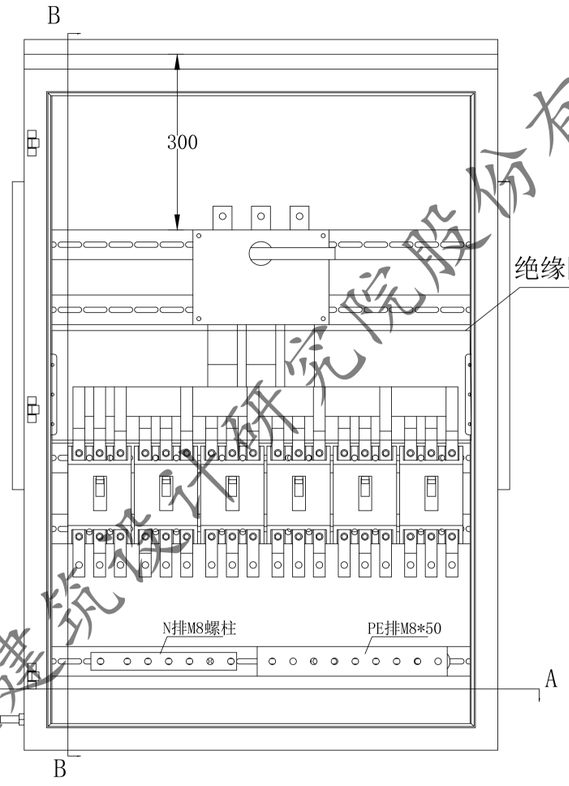
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

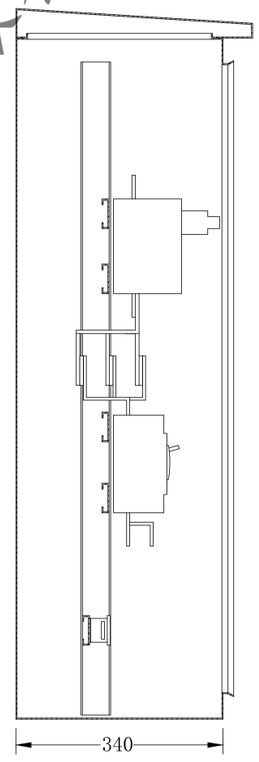
本图说明 NOTES ON DRAWING

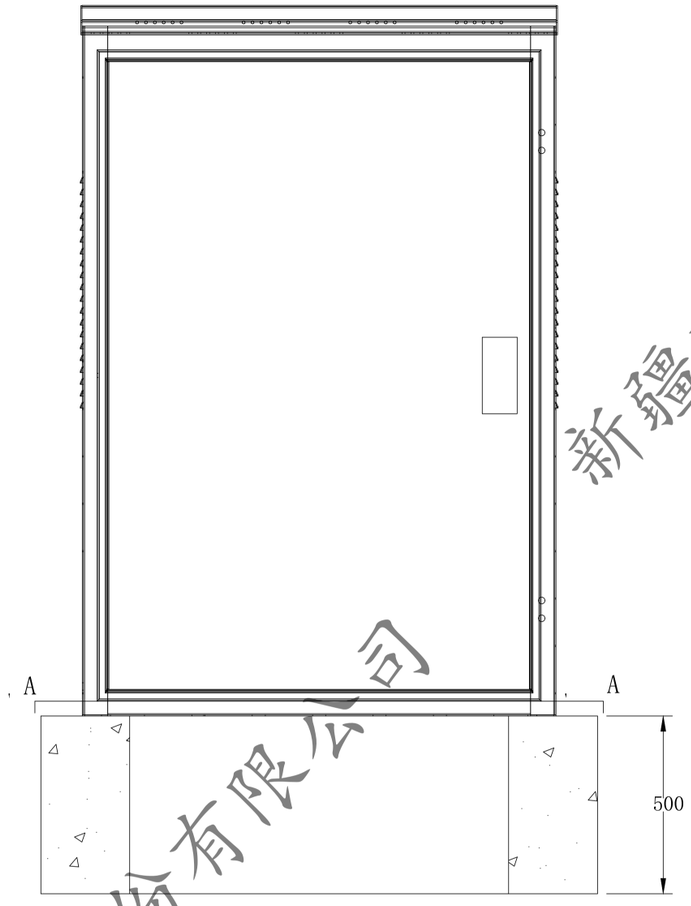
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

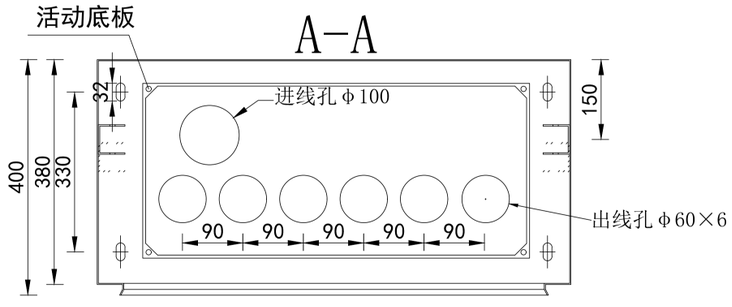
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制 图 DRAWN BY	
设 计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电 话
校 对 CHECKED BY	
审 核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 OWNER	乌鲁木齐市住房和建设局
工程名称 PROJECT	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图 名 DRAWING TITLE	箱式变(环网柜)接地装置布置图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 12页
日 期 DATE	2026.08

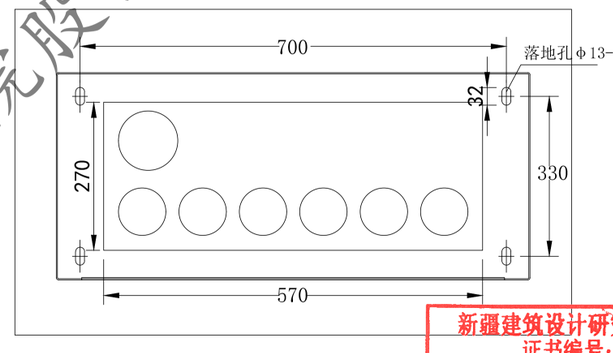












基础尺寸供参考

备注：1. 箱体材质304不锈钢，厚度2.0mm，颜色为不锈钢本色；

2. 安装方式：落地安装；

3. 箱体尺寸：800×400×1200（宽×深×高）；

4. 箱体前侧单开门，门锁采用箱变锁；

5. 电缆分支箱为下进下出线，电缆孔配置变径胶圈.

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

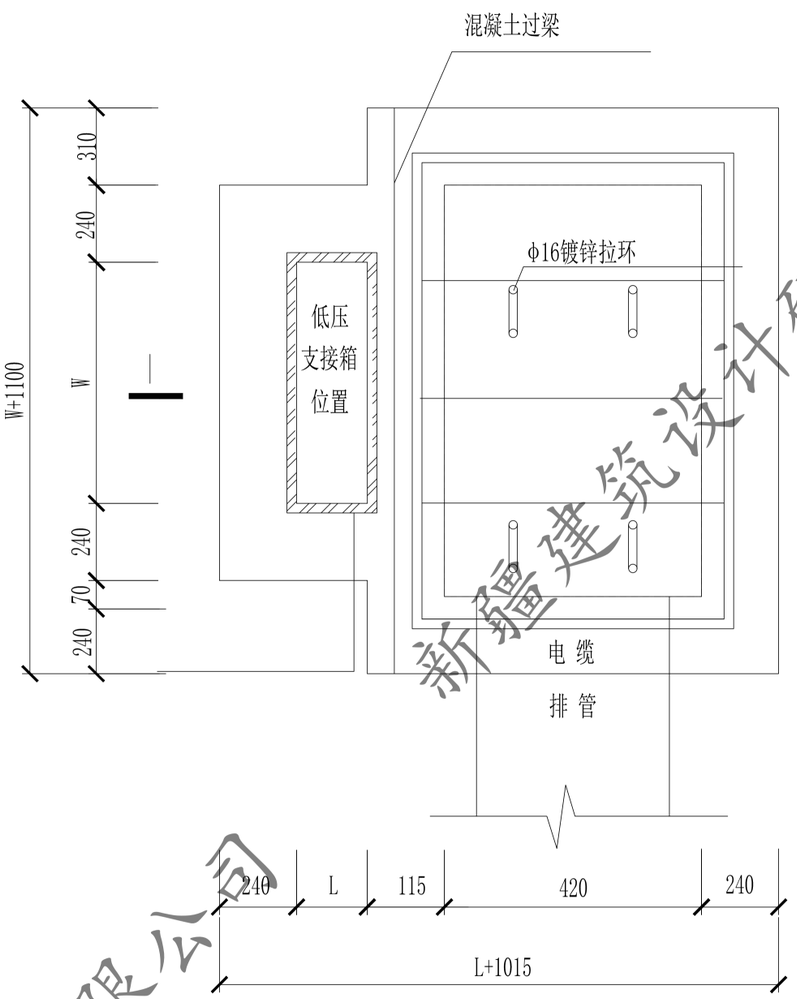
XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

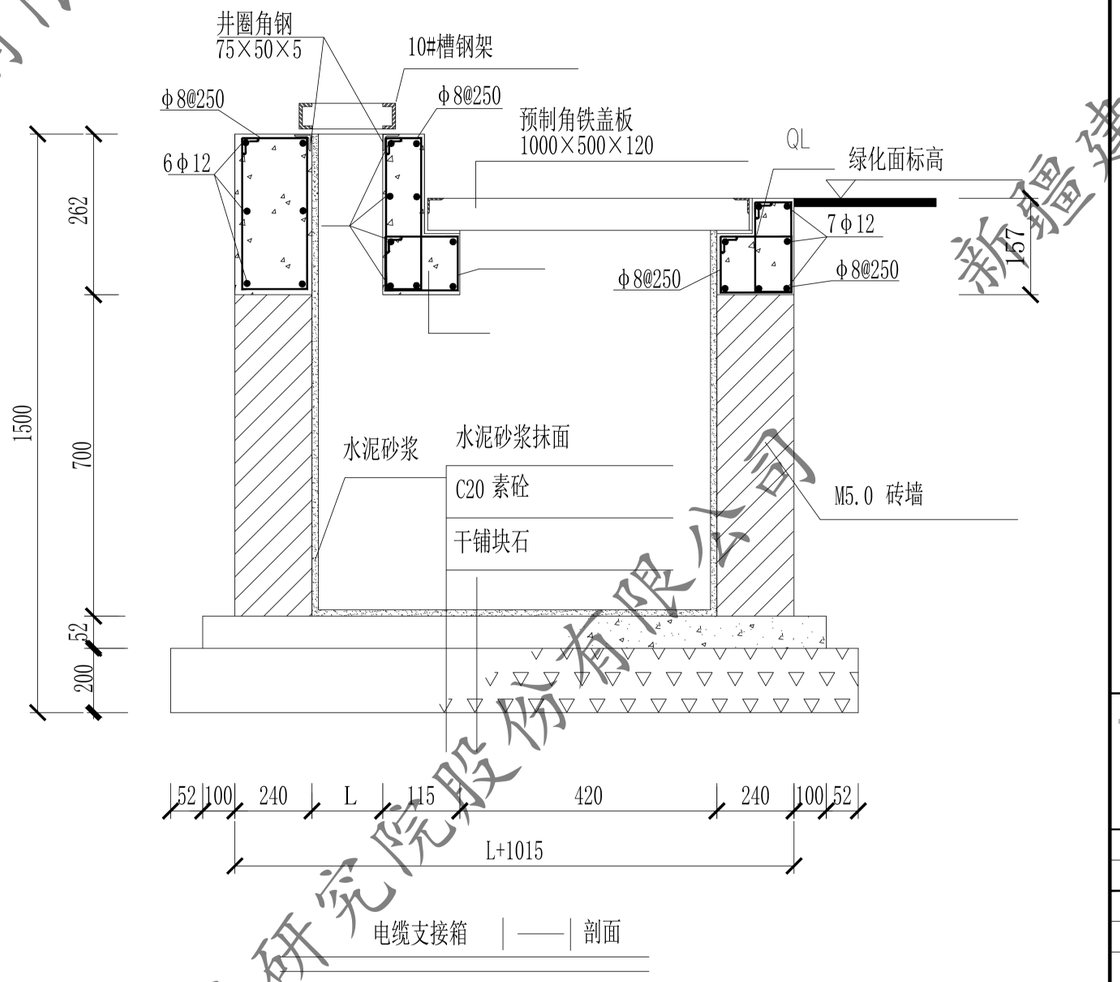
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	
设计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	
校对 CHECKED BY	
审核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位 CLIENT	电城湖区住房和建设局
工程名称 PROJECT	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	1箱变低压电缆分支箱箱体图布置图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 13页
日期 DATE	2026.08



电缆支接箱平面



电缆支接箱 —— 剖面

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制 图 DRAWN BY	
设 计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电 话
校 对 CHECKED BY	
审 核 CHECKED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
建设单位	乌鲁木齐市白碱滩区住房和建设局
工程名称	乌鲁木齐市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图 名 DRAWING TITLE	低压电缆分支箱基础安装基础
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 14页
日 期 DATE	2026.08

主要设备材料表

序 号	名称	型号及规格	单位	数量	备注
1	环网箱	2 进 6 出	台	1	
2	箱式变电站	SCB14-1250	台	1	
3	低压电缆分支箱		只	7	
4	环网箱基础		座	1	
5	箱变基础		座	1	
6	低压电缆分支箱基础		座	7	
7	接地扁钢	-50×5	米	570	
8	接地极	D50 L=2500	根	64	
9	环网柜围栏		座	1	
10	箱变围栏		座	1	
11	高压分接箱围栏		座	7	

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制 图 DRAWN BY	
设 计 DESIGNED BY	
专业负责 CHIEF	电 话
校 对 CHECKED BY	
审 核 EXAMINED BY	
项目负责人 MANAGER	
建设单位	吐鲁番市白碱滩区住房和建设局
工程名称	吐鲁番市白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图 名 DRAWING TITLE	主要设备材料表
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	电初- 15页
日 期 DATE	2026.08

油韵同心时光里建设内容

初步设计

建设单位 CLIENT 白碱滩区住房和建设局

项目名称 PROJECT 克拉玛依市白碱滩区老旧街区改造项目（二期）
-中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目

PRELIMINARY DESIGN

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822 证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE

工程编号 PROJECT NO. 档案编号 FILE NO. 出图日期 DATE 2026.08

地址 ADDRESS 中国新疆乌鲁木齐市光明路125号 125 Guangming Road , Urumqi, Xinjiang, P.R.China
邮政编码 POST CODE 830002
互联网址 WEB SITE http://www.xadi.com.cn
电子邮箱 E-mail xadi@vip.163.com
电话 TEL. 0086-0991-8869192
传真 FAX 0086-0991-8865683

新疆建筑设计研究院股份有限公司

图别：	总图					
L001		目录	A1		2026.08	
L002.01		设计说明	A1		2026.08	
L002.02		设计说明	A1		2026.08	
L002.03		设计说明	A1		2026.08	
L003		景观总平面图	A1	1:150	2026.08	
L004		景观索引平面图	A1	1:150	2026.08	
L005		景观铺装平面图	A1	1:150	2026.08	
L006		景观尺寸平面图	A1	1:150	2026.08	
L007		儿童沙坑及铺装详图	A1		2026.08	
L008		油脉时光构筑物详图	A1		2026.08	
L009		勘探场景构筑物详图	A1		2026.08	
L010		钻井构筑物详图	A1		2026.08	
L011		采油构筑物详图	A1		2026.08	
L012		储油构筑物详图	A1		2026.08	
L013		油品运输（岗亭）构筑物详图	A1		2026.08	
L014.01		炼油设备构筑物详图	A1		2026.08	
L014.02		炼油设备构筑物详图	A1		2026.08	
L014.03		炼油设备构筑物详图	A1		2026.08	
L014.04		炼油设备构筑物详图	A1		2026.08	
L015		现状廊架构筑物改造详图	A1		2026.08	
L016		户外家具小品详图	A1		2026.08	
L017		街道亮化详图	A1		2026.08	

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王浩
设计 DESIGNED BY	王浩
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审核 APPROVED BY	
项目负责人	
建设单位	白碱滩区住房和建设局
工程名称 PROJECT	白碱滩区老旧小区改造项目（二期）
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	目录
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L001
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

设计说明

1.总则

1.1 本说明适用于混凝土结构，当工程有局部的钢结构构件、组合结构构件、预应力结构构件时，另见相关总说明。

1.2 施工图设计文件应经审图机构审查，未经审查批准，不得使用。发生重大设计变更，应送原审图机构审查。

1.3 采用的建筑结构材料、设备的规格、性能等技术指标，其质量要求必须符合国家及地方规定及建筑功能的需求。

1.4 本工程的施工，除应执行本工程的设计文件外，尚应同时执行现行国家、行业、协会和新疆省的相关标准及有关规定等文件。若有冲突之处，应与本院有关工程师联系，待协调一致后再施工。

1.5 根据合同中相关设计范围约定，施工图设计中部分内容尚需施工单位等完成必要的施工深化及翻样详图。

1.6 结构设计施工图应与相关建筑、设备施工图同时阅图，如有疑问，相关施工单位不可选择性依据某专业图纸施工，必须与设计人员技术沟通后，由设计人员提供书面确认后实施。

1.7 施工前，应由建设单位组织设计单位、施工单位、监理单位对设计文件进行交底和会审。

1.8 建筑物应按建筑图中注明的功能使用，并进行正常维护。未经技术鉴定或设计许可，不得改变结构的用途和使用环境。

1.9 未经技术鉴定和设计认可，不得拆改结构构件和进行夹层改造。

2.工程概况

2.1 结构概况

本工程位于新疆克拉玛依市白碱滩区。

3.设计依据

3.1 结构设计工作年限 50年 ，耐久性年限 50年 ；

3.2 自然条件：

3.2.1 基本雪压为 0.30 kN/m^2 (50年重现期)，雪荷载准永久值系数分区为 Ⅱ 区；

3.2.2 基本风压为 0.90 kN/m^2 (50年重现期)，地面粗糙度类别为 B类；

3.2.3 抗震设防烈度为 7 度(0.1g)，第三组，

3.2.4 地区基本气温：最低为 −27°C，最高为 38°C；

3.3 岩土工程报告：

报告名称：

编制单位：

报告编号： 报告日期：

3.4 本项目的设计合同及设计任务书，建设单位提出的与结构有关的的符合有关标准、法规的书面要求；

3.5 主管部门、专家组对本项目 方案 的审查、批复文件；

3.6 设计所执行的主要法规和所采用的主要标准：

3.6.1 现行国家及行业标准

《建筑与市政工程抗震通用规范》	GB 55002-2021
《建筑与市政地基基础通用规范》	GB 55003-2021
《钢结构通用规范》	GB 55006-2021
《混凝土结构通用规范》	GB 55008-2021
《建筑结构可靠性设计统一标准》	GB 50068-2018
《建筑工程抗震设防分类标准》	GB 50223-2008
《建筑结构荷载规范》	GB 50009-2012
《混凝土结构设计规范(2015版)》	GB 50010-2010
《混凝土结构耐久性设计规范》	GB/T50476-2019
《建筑抗震设计规范(2016年版)》	GB 50011-2010
《建筑地基基础设计规范》	GB 50007-2011
《钢结构设计标准》	GB 50017-2017
《人民防空地下室设计规范》	GB 50038-2005
《地下工程防水技术规范》	GB 50108-2008
《高层建筑混凝土结构技术规程》	JGJ 3-2010
《高层建筑箱形与筏形基础技术规范》	JGJ 6-2011
《建筑地基处理技术规范》	JGJ 79-2012
《建筑工程抗浮技术标准》	JGJ 476-2019
《CRB600H高延性高强钢筋应用技术规程》	CECS458:2016
《工业建筑防腐蚀设计标准》	GB/T50046-2018

3.6.2 现行地方性标准

4.图纸说明

4.1 图号编排准则：结构施工图图号编排按照功能分为"专业码— 子项(单体)码— 图纸分类码— 图纸顺序号"四部分组成。本工程单体较多，子项码采用 X−X形式。

4.2 施工图图框中图纸修改版编号准则为：第一次修改版次为"A"；以后新的修改版次，依次为"B、C、D..."；一般情况下，若无特殊说明，则新修改版次的结构施工图替代"图号"相同的旧修改版次的结构施工图。

4.3 本工程结构施工图中的钢筋混凝土柱、墙、梁、板、基础等，除明确注明者外，均采用建筑结构施工图平面整体设计方法(简称"平法")的表达形式。"平法"详见现行国家建筑标准设计《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》G101系列。对于柱、墙、梁及板、基础，凡本说明及工程结构图中未明确的要求或构造等，应按相应的"平法"图集中的要求执行，钢筋排列规则及构造详图按图集18G901−1~3中的要求执行。

4.4 在用"平法"表示的结构平面图中，除明确注明者外，梁上翻或下沉的基准标高，一般同平面图中所注的楼层结构板面标高，图纸表达用(x.xxx)表示相对楼层结构标高的高差。

4.5 当钢筋采用2种规格间隔布置"隔一布一"方式时，表达为Φxx/yy@zz，表示直径为xx的钢筋和直径为yy的钢筋二者之间间距为zz，直径xx的钢筋间距为zz的2倍，直径yy的钢筋间距为zz的2倍。

4.6 本工程结构设计文件中，除注明者外，计量单位约定为：尺寸以毫米为单位，标高及坐标以米为单位，角度以度为单位，强度以 N/mm^2 为单位。

4.7 结构设计文件中的尺寸，均以数据标注为准，比例仅供参考，不得测量图纸的尺寸施工。施工单位在施工前需核对图中尺寸，包括与其他各专业之间的核对。遇到图纸和实际情况存在差异时，需及时通知设计者。

4.8 施工图中与"平法"制图对应的各类构件代号见下表：

构件类型	构件名称	符号
柱	框架柱/梁上柱/剪力墙上柱/转换柱/芯柱	KZ/LZ/QZ/ZHZ/XZ
墙身	地下室外墙/剪力墙	DWQ/Q
墙柱	约束边缘构件/构造边缘构件/非边缘暗柱/扶壁柱	YBZ/GBZ/AZ/FBZ
墙梁	连梁/连梁(跨高比不小于5)/暗梁柱/边框梁	LL/LLk/AL/BKL
	连梁(对角暗撑)/连梁(交叉斜筋)/连梁(集中交叉斜筋)	LL(JC)/LL(JX)/LL(DX)
墙洞	矩形洞口/圆形洞口	JD/YD
梁	楼层框架梁/楼层框架扁梁/屋面框架梁/框支梁	KL/KBL/WKL/KZL
	托柱转换梁/非框架梁/悬挑梁/井字梁	TZL/L/XL/JZL
板	楼面板/屋面板/悬挑板	LB/WB/XB/
楼梯	楼梯柱/楼梯梁(按框架构造)/楼梯梯段板	TZ/TL/TB
次结构	构造柱/过梁/圈梁	GZ/GL/QL
预埋件	预埋件	M

5.建筑结构分类等级

5.1 依据《建筑结构可靠性设计统一标准》(GB 50068−2018)，本工程 所有单体建筑结构安全等级为二级。

5.2 依据《建筑地基基础设计规范》(GB 50007−2011)，本工程所有单体地基基础设计等级为 丙级。

5.3 建筑防火分类、耐火等级：见建筑设计总说明。

5.4 场地建筑物分类：冻土深度1.63米 。

5.5 混凝土结构的环境类别：

构件名称	构件部位	气候条件	环境类别
基础底板	底部、与水(土)接触的顶面或侧面		二a
柱、墙、梁、板	与水或土接触面(外墙、雨篷、天沟、水池、地下室顶板等)		二b
	露天	非严寒和非寒冷地区	二a
		严寒和寒冷地区	二b
	室内潮湿 (地下室、厨房、卫生间及水箱间等)		二a
			−

5.6 抗震设计参数

5.6.1 本工程 所有单体 抗震设防类别为 标准设防类(丙类) 。

5.6.2 本工程抗震设防烈度为 7度，设计基本地震加速度为 0.10g，水平地震影响系数最大值：多遇地震 0.08；罕遇地震 0.50。

5.6.3 场地类别 Ⅱ类，设计地震分组 第三组，特征周期 0.45s(罕遇地震为 0.45s)。

5.6.4 多遇地震时，混凝土结构阻尼比 0.05，钢结构阻尼比 0.04表 5.9.5 抗震等级

5.6.5 单体构件抗震等级见表 5.9.5

子项(单体)编号	构件类型	抗震等级	
		计算	构造措施
地上钢结构		四级	四级
地下混凝土结构			
	框架柱、框架梁	三级	三级
所有单体	梯柱、梯梁	同单体	同单体
	楼板，普通梁(L)	非抗震	非抗震

备注1：跨度不小于18米的框架结构抗震等级按本表格相应提高一级；

备注2：单体中注明单独提高的构件抗震等级，以单体标注为准；

6.主要荷载(作用)取值

6.1 建筑主要楼面和屋面均布活荷载标准值

6.1.1 建筑主要均布活荷载标准值见下表

设计楼面使用荷载表

荷载类别	标准值 (kN/m^2)	荷载类别	标准值 (kN/m^2)
景观路面(行人)	3.5	景观路面(行车)	4.0
检修	0.5		

6.1.4 施工荷载应符合相关施工标准的规定，除特别注明外，施工荷载不应超过 5.0 kN/m^2。

6.1.3 上人楼面等的栏杆顶部水平活荷载取 1.5 kN/m，其中学校、食堂、剧场、电影院、车站、礼堂、展览馆、体育场栏杆竖向活荷载取 1.2 kN/m。

6.1.4 地下室外墙荷载

地下室外墙土压力采用静止土压力，计算地下室外墙时考虑室外地面活荷载 10.0 kN/m^2。

7.设计计算程序

结构计算所采用的主要软件程序如下：

结构部位	软件名称	版本号	编制单位
钢结构	SAP2000	V15.0.1	
结构构件	理正工具箱	2011版	北京理正软件股份有限公司

8.主要结构材料

设计中采用的各种材料，施工采购时必须具有出厂质量证明书或检验报告单，并在进场后按现行国家有关标准的规定进行检验和实验，检验和实验合格后方可在工程中使用。

8.1 钢筋及连接材料

8.1.1 本工程所用的钢筋，应符合现行国家标准《钢筋混凝土用钢第1部分：热轧光圆钢筋》GB/T1499.1、《钢筋混凝土用钢第2部分：热轧带肋钢筋》GB/T1499.2、《钢筋混凝土用余热处理钢筋》GB/T13014、《低碳钢热轧圆盘条》GB/T701、《冷轧带肋钢筋》GB/T13788。钢筋的种类、符号及相应的抗拉强度设计值(N/mm^2)如下表所示：

表8.1.1 钢筋及焊条

钢筋种类	符号	公称直径 mm	屈服强度标准值 fyk (N/mm²)	极限强度标准值 fstk (N/mm²)	抗拉/抗压强度设计值 (N/mm²)	弹性模量 (N/mm²)	焊条类型
HPB300	Φ	6~14	300	420	270	2.1x10^5	E43型
HRB400	Φ	6~50	400	540	360	2.0x10^5	E50型
HRB500	Φ	6~50	500	630	435	2.0x10^5	E55型
CRB600H	Φ^{RH}	5~12	540	600	430/380	1.9x10^5	

注：本表中钢筋电弧焊焊条型号适用于帮条焊、搭接焊的电弧焊接头型式，其他电弧接头型式所采用的钢筋电弧焊焊条型号详见《钢筋焊接及验收规程》(JGJ18−2012)

8.1.2 钢筋强度标准值的保证率、力学性能、化学成分等均应符合现行国家相关标准中的规定。

8.1.3 普通钢筋及预应力筋在最大力下的总伸长率 δgt不应小于表8.1.3规定数值。

表8.1.3 总伸长率 δgt限值

钢筋种类	总伸长率 δgt限值
HPB300	10.0%
HRB400、HRB500	7.5%
CRB600H	5.0%

注：抗震设计时，钢筋在最大力下的总伸长率实测值需满足8.1.4条规定

8.1.4 抗震等级为特一级、一级、二级、三级的框架(含剪力墙边框)和斜撑构件(含梯段)，其纵向受力钢筋均采用牌号带"E"的钢筋，如采用普通钢筋时，应符合下列规定：

1）钢筋的抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值不应小于1.25；

2）钢筋的屈服强度实测值与强度标准值的比值不应大于1.3；

3）钢筋在最大拉力下的总伸长率实测值不应小于9%。

4）钢筋的强度标准值应具有不小于95%的保证率。

满足上述强屈比及伸长率要求的钢筋为符合抗震性能指标的钢筋(用钢筋牌号后加"E"表示)。

8.1.5 预埋件用的锚筋应采用 HRB400 级钢筋，严禁采用冷加工钢筋；吊环、吊钩采用 HPB300 级热轧光圆钢筋，当直径大于14mm时，采用Q235B圆钢，吊环、吊钩不得采用冷加工钢筋；所有外露铁件除注明外均要求刷红丹二度、调合漆二道。同时所有外露构件宜与受力钢筋隔离，否则应采用牺牲阳极保护。

8.1.6 用于焊接连接的钢筋，其力学性能和化学成分应分别符合现行国家标准 GB/T1499.1、GB/T1499.2、GB/T13014、GB/T701的规定。

8.1.7 钢筋电弧焊接所采用的焊条，应符合现行国家标准《非合金钢及细晶粒钢焊条》GB/T5117或《热强钢焊条》GB/T5118的规定。

8.1.8 焊接材料的其他要求应符合现行行业标准《钢筋焊接及验收规程》JGJ18中的规定。

8.1.9 在钢结构上焊接钢筋接驳器时，需保证接驳器的可焊性。

8.1.10 钢筋机械连接接头应符合现行行业标准《钢筋机械连接技术规程》JGJ107中的规定。

8.3 混凝土

8.3.1 本工程所用的混凝土强度等级及抗渗要求见表8.3.1，各单体中另行注明混凝土强度等级的构件按单体图纸。构件混凝土强度等级除满足上表要求外，还应根据不同环境类别满足耐久性的基本要求。

表3.1 混凝土强度等级

构件类别	范围	强度等级	抗渗等级
基础垫层	—	沥青混凝土	—
基础底板	—	C40	P8
地下室外墙	—	C40	P8
剪力墙、板	地下室	C40	P8
柱	地下室	C40	P8

8.3.2 现浇混凝土应采用预拌混凝土，未经主管部门批准，不得使用非商品混凝土。

8.3.3 普通混凝土所用的水泥、外加剂、粗骨料、细骨料及拌制水等的质量，应符合现行国家相关标准中的规定。

8.3.4 防水混凝土材料与施工要求应符合《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50214及《地下工程防水技术规范》GB50108的相关规定。

8.3.5 严寒及寒冷地区的潮湿环境中，结构混凝土应满足抗冻要求，结构工程的施工应符合《建筑工程冬期施工规程》JGJ/T 104−2011中的相关要求。

8.3.6 大体积混凝土的原材料、配合比、制备、运输、施工等要求应符合现行国家标准《大体积混凝土施工规范》GB50496中的规定。

8.3.7 混凝土耐久性相关要求见表8.3.8，当采用混凝土强度等级比表格规定低一个等级时，混凝土保护层厚度应增加 5mm。

表8.3.8 混凝土材料耐久性要求

设计使用年限	环境类别	环境作用等级	构件类型	混凝土强度等级	最大水胶比	最小保护层厚度(mm)	最大氯离子含量(%)	最大碱含量(kg/m³)	最小胶凝材料用量(kg/m³)
50年	−	I−A	墙、板	?C25	0.60	20	0.30	不限制	−
			柱、梁等	C25	0.60	25			
			条形构件	?C30	0.55	20			
	二a	I−B	墙、板等	C30	0.55	25	0.20	3.0	−
			面形构件	?C35	0.50	20			
			柱、梁等	C30	0.55	30			
			条形构件	?C35	0.50	25			
	二b	I−C	墙、板等面形构件	C35	0.50	35	0.10	3.0	300
				C40	0.45	30			
				?C45	0.40	30			
			柱、梁等条形构件	C35	0.50	40			
				C40	0.45	35			
				?C45	0.40	35			

备注1：钢筋的混凝土保护层厚度指最外层钢筋(最外层钢筋包括箍筋、构造筋、分布筋、拉接筋等)的外边缘至混凝土表面的距离；

备注2：一类环境类别的墙板，50年设计使用年限时，当混凝土骨料最大公称粒径不大于15mm时，保护层厚度可降为15mm，但最大水胶比应不大于0.55；

备注3：年平均气温大于20度且年平均湿度大于75%的环境，除I−A环境中的板墙构件外，混凝土最低强度等级应比表中规定提高一级，或将保护层厚度增大5mm；

备注4：二b、三a类环境中的混凝土应使用加气剂。

备注5：地下室外直接与土接触的基础表面刷环氧沥青或聚氨酯沥青涂层，厚度不小于300um；

备注6：地下室底板和地下室外墙迎水面钢筋保护层厚度50mm，地下室外基础钢筋保护层厚度50mm。

8.5 材料替换

8.5.1 本工程所用的材料，其性能、规格及化学成分等，均应符合现行国家及新疆省的相关标准中的要求。设计文件中明确的材料，若需以其他材料或型号替代，则应经过代用核算，并应事先征得业主及本工程执业签章工程师的书面签字认可。

8.5.2 当需要以强度等级较高的钢筋替代原设计中的纵向受力钢筋时，应按照钢筋承载力设计值相等的原则换算，应满足最小配筋率、抗裂等要求，并应事先征得业主及本工程执业签章工程师的书面签字认可。

9.地基基础

9.1 场地工程地质条件和水文条件

9.1.1 本工程的场地类别为 Ⅱ 类；拟建场地属于对抗震一般地段；地下水对混凝土结构具有强腐蚀性，对钢筋混凝土结构中的钢筋具有中等腐蚀性，该层土对混凝土结构具有强腐蚀性，对钢筋混凝土结构中钢筋均具有中等腐蚀性。

9.1.2 水文地质：勘察报告建议抗浮设防水位标高为 室外地坪下 0.5m。

9.1.3 地基土的标准冻结深度1.63m。

XADI/QD−7.5.3.1−17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王浩
设计 DESIGNED BY	王浩
专业负责 CHIEF	倪岩
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	(签名)
审定 APPROVED BY	(签名)
建设单位 CLIENT	白碱滩区住房和建设局
项目名称	克拉玛依市白碱滩区老旧小区街区改造项目(二期)
子项名称 SUBITEM	中兴路街道西片区老旧小区改造及基础设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	设计说明
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L002.01
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

9.3 抗浮措施

本工程抗浮设防水位 室外地坪下0.5米，正常使用条件下，抗浮稳定安全系数Kw大于1.1，结构及覆土自重可满足抗浮要求。施工期间应由施工单位采取降水措施，确保施工期间抗浮安全。

9.4 基坑开挖、验槽与回填

9.4.1 应由承包商根据相关图纸负责土方开挖，开挖顺序与施工降水、基础施工相协调。

9.4.2 基坑土方开挖应严格按设计要求进行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计规定。土方开挖完成后应立即施工垫层，对基坑进行封闭，防止水浸和暴露，并应及时进行地下结构施工。

9.4.3 基坑开挖应根据设计要求进行监测，实施动态设计和信息化施工。开挖基坑时应注意边坡稳定，定期观测其对周围道路、市政设施和建筑物有无不利影响；基坑较深，非自然放坡时，基坑支护设计、施工和监测应由有相关资质的单位进行，基坑支护系统应确保场区内外原有建筑设施安全无损，并保证人员安全。

9.4.4 采用机械挖土时严禁扰动基底持力层，施工时应保留不少于400mm厚土层，再用人工挖至槽底标高。如扰动持力层，应通知勘察、设计、监理和业主等有关单位共同协商。

9.4.5 当基槽验收条件完备后，应通知建设方、监理方、勘察设计等有关单位共同进行基槽验收。当发现地质条件与勘察报告和设计文件不一致、或遇到异常情况时，应补充勘察，结合地质条件提出处理意见。

9.4.10 地下部分施工结束后，应及时进行基坑回填工作。基坑回填前应先清除基坑中的积水、虚土和建筑杂物，肥槽底部宽度≥2000时，从地下室外墙往外2000mm、从基底往上1500mm范围回填2:8灰土，1500mm往上距地下室外墙800mm范围回填2:8灰土，其他区域回填素土；肥槽底部宽度小于2000时，从基底往上1500mm范围回填2:8灰土，1500mm往上距地下室外墙800mm范围回填2:8灰土，其他区域回填素土，灰土回填至地下室顶板标高。地下室结构缝间隙应采用中砂填实。回填压实系数为 0.94。

9.5 施工期间降水要求

9.5.1 施工降水系统由承包商负责提供及安装，保持降水面在最深基底以下0.5m。

9.5.2 场地降水期间应连续监测，承包商应采取可靠措施防止降水对周围建筑物、道路等基础设施产生不利影响。

9.5.3 施工期间应采取有效措施防止基坑周围的地面水流入基坑，以满足基础施工的安全和质量需要。

9.5.4 在条件均满足后，方可停止施工降水，停止降水需经设计书面同意。

10. 钢筋混凝土构造要求

10.1 环境类别及保护层

10.1.1 本工程构件环境类别按 5.8节表格取用。

10.1.2 保护层厚度按 8.3.8节表格取用。

10.1.3 基础中钢筋的混凝土保护层厚度不应小于40mm，当无垫层时不应小于70mm。

10.1.4 桩基承台、桩基筏板迎水面、地下室外墙迎水面保护层厚度不应小于50mm。

10.1.5 构件中受力钢筋的混凝土保护层除应满足上述要求外，还不应小于受力钢筋的公称直径。

10.1.6 处于二类环境中的悬臂板表面应另加10~15mm防水水泥砂浆保护或采取其他措施。

10.1.7 梁、柱、墙保护层厚度大于50mm时，应在保护层内设置Φ6@150x150钢筋网片，钢筋网片保护层厚度25mm。

10.2 钢筋的锚固

10.2.1 受拉钢筋的锚固长度及相关要求应符合国标图集《22G101－1》第58、第59页、第60页的规定，当构件采用并筋时，钢筋直径应采用等效钢筋的等效直径，并符合《22G101－1》第64页要求。CRB600H受拉钢筋的最小锚固长度见下表。

表10.2.1 CRB600H受拉钢筋最小锚固长度

混凝土的强度等级	C25	C30	C35	≥C40
最小锚固长度	47d	42d	38d	35d

10.2.2 当纵向受拉钢筋末端采用弯钩或机械锚固措施时，其要求应符合国标图集《22G101－1》第60页的规定。。

10.2.3 纵向受压钢筋不应采用末端弯钩和一侧贴焊锚筋的锚固措施，受压钢筋锚固长度范围内横向构造钢筋同受拉钢筋要求。

10.3 钢筋的连接与排布

10.3.1 钢筋的连接方式包括绑扎搭接、机械连接和焊接，连接接头应相互错开。

10.3.2 绑扎搭接

10.3.2.1 纵向受拉钢筋绑扎搭接长度及相关要求应符合国标图集《22G101－1》第60、第61、第62页的规定。。

10.3.2.2 并筋采用绑扎搭接连接时，应按每根单筋错开搭接的方式连接。接头面积百分率应按同一连接区段内所有的单根面积计算。并筋中钢筋搭接长度按单筋分别计算。

10.3.3 机械连接

除工程图中特别注明者外，钢筋机械连接的接头等级为 Ⅱ 级，且机械连接接头相关要求应符合国标图集《20G329－1》第1－12页的规定。。

10.3.4 焊接连接

10.3.4.1 钢筋焊接应符合行业标准《钢筋焊接及验收规范》JGJ18的规定。

10.3.4.2 未注明的受力钢筋焊接连接要求应符合国标图集《20G329－1》第1－12页的规定。

10.3.5 钢筋建议连接方式见下表

表10.3.5 钢筋连接方式

构件	抗震等级或部位	受力钢筋连接方式
地下室底板、基础	d<16mm钢筋	采用绑扎搭接连接或焊接
地下室外墙	d?20mm钢筋	采用机械连接
框架柱	d<16mm钢筋	采用绑扎搭接连接或焊接
	d?20mm钢筋	采用机械连接
其它非抗震构件	d<16mm钢筋	采用绑扎搭接连接或焊接
	d?20mm钢筋	采用机械连接

10.3.6 未注明钢筋排布按国标图集18G901－1、18G901－2、18G901－3及12SG904－1相关要求执行。拉筋弯钩与纵筋、箍筋的构造做法按图集18G901－1，第1－9页的图1－9第 c 种。

12. 结构使用及维护

12.1 本建筑物的使用荷载，不应超过[结构设计总说明]中的第"6"节中所规定的数值。

12.4 未经设计方相关结构工程师的认可，严禁一切损伤房屋结构的行为，特别严禁在钢筋混凝土墙、柱及梁上凿洞或凿槽，否则结构的安全将得不到保证。

12.5 未经技术鉴定或设计许可，不得任意改变结构的形式、用途和使用环境。

12.7 为了更好地为业主服务，对业主负责，设计方将关注本建筑物的使用情况。本建筑物从施工、竣工至沉降稳定为止的每期沉降观测资料，应由业主及时提供给设计方。本建筑物在使用过程中，如出现异常情况如肉眼可见的裂缝等，应及时与有关各方联系，以便共同研究解决。

12.8 工程结构应按设计规定的用途使用，并应定期检查结构状况，进行必要的维护和维修

12.9 依据现行有效的国家相关标准，在本工程设计文件所对应的结构用途和使用环境下，本建筑物结构的设计使用年限可达到[结构设计总说明]中"3.1条"所述说的期限。使用年限满后，应根据届时有效的国家及项目所在省市的相关标准办理。

12.10 结构在设计使用年限内应遵守下列规定：

12.10.1 建立定期检测、维修制度；

12.10.2 设计中可更换的混凝土构件应按规定更换；

12.10.3 构件表面的防护层，应按规定维护或更换；

12.10.4 结构出现可见的耐久性缺陷时，应及时进行处理。

13. 其它要求

13.1 基础基槽或柱基的验收，应由业主、监理、勘探、设计、施工等有关各方共同参加。验收通过并经有关各方书面签字认可后，方可进行下道工序的施工。

13.2 本设计中未考虑冬季、雨季的施工措施，施工单位应据有关施工规范采取相应措施；当施工中采用附墙塔、爬塔等起重机械或其他对结构有影响的施工设备时，施工单位应采取必要的施工措施及进行相应的验算，并将验算结果提交设计院结构工程师，经同意并签字认可后方可实施。

13.3 梁柱的纵筋不应与箍筋、拉结筋、预埋件等焊接。梁主筋不得与柱主筋直接焊接。

13.8 一般情况下，施工中混凝土强度达到75%时方可拆模和浇筑上层混凝土，构件跨度>8m时，需混凝土强度达到100%时方可拆模；在悬挑梁、悬挑板等结构上的支撑，必须在混凝土强度达到设计强度的100%时方可拆除。除注明外，大跨度的现浇混凝土梁、板应按有关规范的要求起拱。梁、板混凝土强度≥C40时应采取专门的养护措施。

13.10 混凝土构件的养护，应符合相应的施工规范要求。养护方法宜采用：楼板面—— 蓄水或覆盖草包浇水；外墙外侧—— 通长带孔水管连续自动喷水；外墙内侧、内墙、柱、梁及楼板底—— 塑料薄膜封包或保湿剂刷涂。

14. 腐蚀性地基相关要求

项 目	腐蚀性等级		
	强	中	弱
最低钢筋混凝土强度等级	C40	C35	C30
最小水泥用量(Kg/m³)	340	320	300
最大水灰比	0.40	0.45	0.50
最大氯离子含量(水泥用量的百分比)	0.08	0.10	0.10

注：1、预应力混凝土构件的最低混凝土强度应按表中提高一级；最大氯离子含量为水泥用量的0.06%。

2、当混凝土中掺入矿物掺和料时，表中"水泥用量"为"胶凝材料用量"，"水灰比"为"水胶比"。

2. 受力钢筋的混凝土保护层最小厚度，应符合下表，且不小于受力钢筋的直径。

混凝土保护层最小厚度

构件类别	强腐蚀	中、弱腐蚀
板、墙等面形构件	35	30
梁、柱等条形构件	40	35
基础	50	50
地下室外墙及底板	50	50

3. 基础、基础梁的表面防护，应符合下表。表中多种防护措施，可根据腐蚀性介质的性质和作用程度、基础的重要性等因素选用其中一种进行施工。

基础、垫层的防护要求

腐蚀性等级	垫层材料	基础的表面防护
强	1.沥青混凝土，厚100 2.碎石灌沥青，厚150 3.聚合物水泥混凝土，厚100	1.环氧沥青或聚氨酯沥青涂层，厚度≥500μm 2.聚合物水泥砂浆，厚度≥10mm 3.树脂玻璃鳞片涂层，厚度≥300μm 4.环氧沥青、聚氨酯沥青贴玻璃布，厚度≥1mm
中	1.沥青混凝土，厚100 2.碎石灌沥青，厚150 3.聚合物水泥混凝土，厚100	1.沥青冷底子油两遍，沥青胶泥涂层，厚度≥500μm 2.聚合物水泥砂浆，厚度≥5mm 3.环氧沥青或聚氨酯沥青涂层，厚度≥300μm
弱	混凝土C20,厚度100	1.表面不做防护 2.沥青冷底子油两遍，沥青胶泥涂层，厚度≥300μm 3.聚合物水泥浆两遍

注：埋入土中的混凝土或砌体结构，其表面应按本表进行防护，砌体结构表面应先用1：2水泥砂浆抹面。

基础梁的防护要求

腐蚀性等级	基础梁的表面防护	
强	1.环氧沥青、聚氨酯沥青贴玻璃布，厚度≥1mm 2.聚合物水泥砂浆，厚度≥15mm	3.树脂玻璃鳞片涂层，厚度≥500μm
中	1.环氧沥青或聚氨酯沥青涂层，厚度≥500μm 2.树脂玻璃鳞片涂层，厚度≥300μm	3.聚合物水泥砂浆，厚度≥10mm
弱	1.环氧沥青或聚氨酯沥青涂层，厚度≥500μm 2.树脂玻璃鳞片涂层，厚度≥300μm	3.聚合物水泥砂浆，厚度≥10mm

4. 耐腐蚀材料的施工配合比，应符合现行国家标准《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》GB50212的有关规定。

5. 受碱作用的混凝土和水泥砂浆，应选用普通硅酸盐水泥或硅酸盐水泥，不得选用高铝水泥或以铝酸盐成分为主的膨胀水泥，并不得采用铝酸盐类膨胀剂。

6. 滨水栈道、人行栈桥等与水、土接触的梁、墙、柱等混凝土构件表面做环氧沥青或聚氨酯沥青涂层，厚度 500μm；基础表面做沥青冷底子油两遍，沥青胶泥涂层，厚度 500μm。

7. 其他未详尽要求和措施见《工业建筑防腐蚀设计标准》(GB/ T50046-2018)。

钢结构部分

本说明为工程钢结构部分的统一说明，项目概况及相关设计等级见混凝土结构总说明部分，钢结构工程图纸中未特别注明者，均按本图要求施工。

1 总体

1.1 钢结构承包商应对所有钢结构构件的制作和安装负责，钢结构承包商在钢结构工程开工前应提供一份详细的施工组织设计，其中应详细规定所有计划进行的制作安装程序、方法和工程制作安装中的对外验收项目，并应特别说明温度和施工误差对此的影响，该施工组织设计应在提交施工详图或开始制作前提交业主、监理及设计单位审批。

1.2 钢结构的制作、安装、验收应满足下列现行规范、规程、标准

1.2.1 制作和施工应符合国家现行《钢结构工程施工规范》(GB 50755-2012)

1.2.2 制作过程各工序公差按照：

《钢结构工程施工规范》及《钢结构工程施工质量验收规范》

1.2.3 高强度螺栓连接的制作公差和验收按国家现行标准：

《钢结构高强度螺栓连接技术规程》(JGJ 82-2011)执行。

1.2.4 焊接(包括焊接坡口、焊接工艺评定等)应符合国家现行标准：

《钢结构焊接规范 》(GB50661-2011)。

1.2.5 工程质量应符合现行国家标准：

《钢结构工程施工质量验收标准》(GB50205-2020)。

1.2.6 焊缝内部缺陷分级和探伤方法应符合现行国家标准：

《焊缝无损检测 超声检测 技术、检测等级和评定》(GB/T 11345-2013)

1.2.7 栓钉焊接应满足《栓钉焊接技术规范》(CECS226:2007)

1.2.8 组合楼板施工应满足《组合楼板设计与施工规范》(CECS273:2010)

1.3 按照钢结构安装要求添加的临时支撑和支撑系统的，钢结构承包商在制作和安装前应提交一份详细的方法说明供业主、设计、监理进行审查，并说明临时支撑对结构其他部分的影响及有支撑施工工况对构件受力的可能影响。

1.4 资质要求(详见本说明第6条)。

2. 本工程钢结构专业设计所执行的主要法规和采用的主要标准

2.1 设计依据、设计标准

2.1.1 《建筑抗震设计规范》2016局部修订(GB50011-2010)(简称《抗规》)

2.1.2 《钢结构设计标准》(GB50017-2017)(简称《钢规》)

2.1.3 《钢管混凝土结构技术规范》(GB50936-2014)

2.1.4 《冷弯薄壁型钢结构技术规范》(GB50018-2002)

2.1.5 《门式刚架轻型房屋钢结构技术规范》(GB51022-2015)

2.1.6 《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018版)

2.1.7 《建筑钢结构防火技术规范》 (GB51249-2017)

2.1.8 《工业建筑防腐蚀设计标准》 (50046-2018)

2.1.9 《高层民用建筑钢结构技术规程》(JGJ 99-2015)(简称《高钢规》)

2.1.10 《组合结构设计规范》(JGJ 138-2016)

2.1.11 《空间网格结构技术规程》(JGJ7-2010)

2.1.12 《钢结构高强度螺栓连接技术规程》(JGJ 82-2011)

2.1.13 《建筑钢结构防腐蚀技术规程 》(JGJ/T251-2011)

2.1.14 《高层建筑钢－混凝土混合结构设计规程》(CECS 230:2008)

2.1.15 《铸钢节点应用技术规程》(CECS 235:2008)

2.1.16 《预应力钢结构技术规程》(CECS 212:2006)

2.1.17 《建筑钢结构防火技术规范》 (CECS 200:2006)

2.1.18 《钢管混凝土结构技术规程》(CECS 28:2012)

2.1.19 《矩形钢管混凝土结构技术规程》 (CECS 159:2004)

2.1.20 《钢骨混凝土结构技术规程》(YB 9082-2006)

2.1.21 《钢－混凝土组合楼盖结构设计与施工规程》(YB 9238-1992)

2.2 材料

2.2.1 《优质碳素结构钢》(GB/T 699-2015)

2.2.2 《碳素结构钢》(GB/T 700-2006)

2.2.3 《低合金高强度结构钢》(GB/T 1591-2018)

2.2.4 《建筑结构用钢板》(GB/T 19879-2015)

2.2.5 《厚度方向性能钢板》(GB/T 5313-2010)

2.2.6 《碳素结构钢和低合金结构钢热轧厚钢板和钢带》(GB/T 3274-2017)

2.2.7 《热轧花纹钢板及钢带》(GB/T 33974-2017)

2.2.8 《热轧钢板和钢带的尺寸、外形、重量及允许偏差》(GB/T 709-2006)

2.2.9 《热轧钢板表面质量的一般要求》(GB/T 14977-2008)

2.2.10 《热轧型钢》(GB/T 706-2016)

2.2.11 《热轧H型钢和部分T型钢》(GB/T 11263-2017)

2.2.12 《直缝电焊钢管》(GB/T 13793-2016)

2.2.13 《结构用无缝钢管》(GB/T 8162-2018)

2.2.14 《一般工程用铸造碳钢件》(GB/T 11352-2009)

2.2.15 《焊接结构用铸钢件》(GB/T 7659-2010)

2.2.16 《预应力混凝土用钢绞线》(GB/T 5224-2014)

2.2.17 《重要用途钢丝绳》(GB/T 8918-2006)

2.2.18 《钢结构用高强度大六角头螺栓》(GB/T 1228-2006)

2.2.19 《钢结构用高强度大六角螺母》(GB/T 1229-2006)

2.2.20 《钢结构用高强度垫圈》(GB/T 1230-2006)

2.2.21 《钢结构用高强度大六角头螺栓、大六角螺母、垫圈技术条件》(GB/T 1231-2006)

2.2.22 《钢结构用扭剪型高强度螺栓连接副》(GB/T 3632-2008)

2.2.23 《六角头螺栓C级》(GB/T 5780-2016)

2.2.24 《六角头螺栓》(GB/T 5782-2016)

2.2.25 《紧固件机械性能 螺栓、螺钉和螺柱》(GB/T 3098.1-2010)

2.2.26 《紧固件公差 螺栓、螺钉、螺柱和螺母》(GB/T 3103.1-2002)

2.2.27 《电弧螺柱焊用圆柱头焊钉》(GB/T 10433-2002)

2.2.28 《非合金钢及细晶粒钢焊条》(GB/T 5117-2012)

2.2.29 《热强钢焊条》(GB/T 5118-2012)

2.2.30 《熔化焊用钢丝》(GB/T 14957-1994)

2.2.31 《气体保护电弧焊用碳钢、低合金钢焊丝》(GB/T 8110-2008)

2.2.32 《非合金钢及细晶粒钢药芯焊丝》(GB/T 10045-2018)

2.2.33 《热强钢药芯焊丝》(GB/T 17493-2018)

2.2.34 《埋弧焊用非合金钢及细晶粒钢实心焊丝、药芯焊丝和焊丝－焊剂组合分类要求》(GB/T 5293-2018)

2.2.35 《埋弧焊用热强钢实心焊丝、药芯焊丝和焊丝－焊剂组合分类要求》(GB/T 12470-2018)

2.2.36 《钢结构防火涂料》(GB 14907-2018)

2.2.37 《钢结构防火涂料应用技术规范》(CECS 24:1990)

2.2.38 《钢结构钢材选用与检验技术规程》(CECS 300-2011)

2.2.39 《自密实混凝土应用技术规程》(JGJ/T 283-2012)

2.3 制作、安装

2.3.1 《钢结构工程施工规范 》(GB50755-2012)

2.3.2 《钢结构焊接规范 》(GB50661-2011)

2.3.3 《栓钉焊接技术规程》(CECS226:2007)

2.3.4 《气焊、焊条电弧焊、气体保护焊和高能束焊的推荐坡口 》(GB/T 985.1-2008)

2.3.5 《埋弧焊的推荐坡口》(GB/T 985.2-2008)

2.4 施工验收

2.4.1 《钢结构工程施工规范 》(GB50755-2012)

2.4.2 《钢结构工程施工质量验收标准》(GB50205-2020)

2.4.3 《金属熔化焊焊接接头射线照相》(GB/T 3323-2005)

2.4.4 《焊缝无损检测 超声检测 技术、检测等级和评定》(GB/T 1345-2013)

2.4.5 《钢钢结构超声波探伤及质量分级法》 (JG/T 203-2007)

2.4.6 《钢结构高强度螺栓连接技术规程》 (JGJ 82-2011)

2.4.7 《组合楼板设计与施工规范》(CECS273:2010)

2.5 图集

2.5.1 《钢结构设计制图深度和表示方法》(03G102)

2.5.2 《钢结构施工图参数表示方法制图规则和构造详图》(08SG115－1)

2.5.3 《多、高层民用建筑钢结构节点构造详图》(16G519)

2.5.4 《多、高层建筑钢结构节点连接》(次梁与主梁的简支螺栓连接；主梁的栓焊拼接)(03SG519－1)

2.5.5 《多、高层建筑钢结构节点连接》(主梁的全栓拼接)(04SG519－2)

2.5.6 《钢与混凝土组合楼(屋)盖结构构造》(05SG522)

2.5.7 《型钢混凝土组合结构构造》(04SG523)

2.5.8 《钢管混凝土结构构造》(06SG524)

2.5.9 《民用建筑钢结构防火构造》(06SG501)

2.5.10 《钢结构连接施工图示(焊接连接)》(15G909－1)

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版	
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	
制 图 DRAWN BY		王浩
设 计 DESIGNED BY		王浩
专业负责 CHIEF	电 话	倪岩
校 对 CHECKED BY		倪岩
审 核 VERIFIED BY		[signature]
审 定 APPROVED BY		[signature]
建设单位 CLIENT	白碱滩区住房和建设局	
图 名 DRAWING TITLE	设计说明	
工程编号 PROJECT NO.		
档案编号 FILE NO.		
图纸编号 DRAWING NO.	L002.02	
日 期 DATE	2026.08	

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

3. 结构材料

3.1 结构钢材：除结构图纸中另有注明外，结构钢材（包括型钢和钢板）牌号和等级应符合以下表：

	构 件	钢材等级	
		t≤35	t>35
桁架	框架梁	Q355B	Q355B
楼面结构	梁（框架梁以外）	Q355B	Q355B
柱脚	柱脚底板	钢材等级同钢柱	

注：

1）Q235、Q355、Q390及Q355GJ、Q390GJ钢材质量应分别符合现行国家标准《碳素结构钢》GB/T700、《低合金高强度结构钢》GB/T 1591、《建筑结构用钢板》（GB/T 19879）的规定，并具有屈服强度、抗拉强度、断后伸长率和硫、磷含量的合格保证，尚应具有碳含量、冷弯试验、冲击韧性的合格保证。

2）钢材的屈服强度实测值与抗拉强度实测值的比值不应大于0.85，管材屈强比不宜大于0.8；钢材屈服强度波动范围不应大于120N/mm²；
偏心支撑框架中的消能梁段所用钢材的屈服强度不应大于345N/mm²，屈强比不应大于0.8 ，且屈服强度波动范围不应大于100N/mm²；
钢材应有明显的屈服台阶，且伸长率不应小于20%。钢材应有良好的焊接性、具有与其工作温度相应的冲击韧性合格保证。抗震等级一、二级时，应检验梁翼缘与柱翼缘间焊缝的V形切口冲击韧性，其夏比冲击韧性在-20℃时不低于27J。

3）钢材碳当量Ceq、焊接裂缝敏感性指数Pcm及屈服强度波动范围应符合《建筑结构用钢板》（GB/T 19879）中的规定；

4）当钢材板厚大于或等于25mm，钢板含硫量不应大于0.01%。当钢材板厚大于或等于40mm，应按现行国家标准《厚度方向性能钢板》（GB/T 5313）的规定。40≤t<60，焊缝熔透厚度不大于40mm且角焊缝单面高度不大于60mm，Z向性能要求为Z15；40≤t<60，焊缝熔透厚度大于40mm或角焊缝单面高度大于60mm，Z向性能要求为Z25；60≤t<100， Z向性能要求为Z25；t≥100，Z向性能要求为Z35，t为钢板厚度。

5）交货状态 ：对板厚≤（50）mm的钢材采用（热轧（AR））状态交货；对于板厚>（50）mm的钢材采用（正火（N））状态交货。

6）节点铸造钢材： 铸钢件的材性、牌号与强度设计值应符合《铸钢节点应用技术规程》（CECS 235：2008）中的要求。

7）热轧H型钢符合GB/T 11263的规定；工字钢、角钢、槽钢符合GB/T 706的规定； 钢管符合GB/T 8162的规定。

8）当采用其它牌号的钢材代换时，须经设计单位认可并符合相应有关标准。

9）所有钢板原材料下料加工前应采用抛丸（或喷砂）预除锈处理，除去表面浮锈、氧化皮和油渍，消除原材料残余应力。

10）对于有Z向性能要求的钢板应逐张进行超声波检验。

3.2 焊接材料：

本工程中所用的焊缝金属应与主体金属强度相适应，当不同强度的钢材焊接时，可采用与低强度钢材相适应的焊接材料。由焊接材料及焊接工序所形成之焊缝，其力学性能应不低于母材的性能。手工焊接用焊条的质量标准应符合（GB/T 5117）或（GB/T 5118）的规定。直接承受动力荷载或振动荷载或需要验算疲劳的结构、厚板焊接的结构宜采用低氢型碱性焊条。自动焊或半自动焊用焊丝的质量标准应符合（GB/T 14957、GB/T 8110、GB/T 10045、GB/T 17493）等相应规范和标准的规定。埋弧焊用焊丝和焊剂的质量标准应符合（GB/T 5293、GB/T 12470）等相应规范和标准的规定。

3.3 螺栓：

3.3.1 本工程中凡未注明的螺栓均为10.9级摩擦型高强度螺栓，产品选用扭剪型高强度螺栓及连接副。未注明的安装螺栓均为 C级普通螺栓（4.8级或4.6级）。

3.3.2 高强度螺栓的质量标准应符合（JGJ 82）、（GB/T 1228~1231）或（GB/T 3632）的规定。 普通螺栓应符合现行国家标准（GB/T 5780）、（GB/T 5782）、（GB/T 3098.1）、（GB/T 3103.1）的规定。螺栓的表面处理应保证提供不低于结构各部分及各构件相应的涂层所达到的防腐要求。

3.3.3 本工程中凡未注明的高强度螺栓摩擦面的摩擦系数：Q235为 0.40，Q355及Q390均为 0.40。摩擦面处理方法为抛丸（喷砂）。μ值的确定须根据实验进行，其实验结果须提交监理工程师及建设单位技术负责人认可。当摩擦系数实测值低于设计值时，应对螺栓规格或数量进行调整。

3.4 普通锚栓：采用 Q355 B钢。

3.5 抗剪栓钉：

3.5.1 本工程中所用栓钉的质量标准应符合《电弧螺栓柱焊用圆柱头栓钉》（GB/T 10433）中的规定。

3.5.2 栓钉钢材为ML15，屈服强度为 320 N/mm²，最小极限抗拉强度为 400 N/mm²，伸长率≥14% 。

3.5.3 栓钉规格除注明外，均为 Φ19，长度为 100 mm。

3.6 压型钢板：

3.6.1 本工程塔楼楼面采用压型钢板与现浇混凝土组合楼板。压型钢板采用镀锌钢板，双面镀锌总重量为275g/mm²，屈服强度fy=410N/mm²。压型钢板为闭口板，规格见图集（05SG522）中的YXB65-170-510（B）或由供货商提供的相应产品的说明，楼板的耐火极限为 1.5 小时。压型钢板组合楼板在本工程所需承受荷载下的抗火性能须经消防部门指定的国家级检验单位检验通过。

3.6.2 压型钢板供货商须提供施工阶段无支撑跨度计算、火灾时抗火设计计算等，并同时提交压型钢板铺板图于设计院确认批准。压型钢板铺板图中应包含楼板边界处的节点、压型钢板与主结构的连接节点等相关构造，该部分相关构造涉及的材料作为组合楼板的一部分由压型钢板供货商负责提供。

3.7 柱脚底板灌浆 ： 灌浆应采用紧密、无收缩的铁屑砂浆或相应的专用灌浆料，除特别说明外灌浆的抗压强度28天不低于60Mpa。当柱脚底板面积较大时，应采用分区灌浆，并保证混凝土接触面平整、密实。

4 施工制作、安装要求

4.1 制作要求

4.1.1 钢结构的制作单位，应根据已批准的技术设计文件编制施工详图。施工详图设计应由具有与工程结构类型相适应的设计资质的单位完成并由原设计单位认可，施工详图提前 2周的时间提交原设计工程师批准，合同文件规定的监理工程师及建设单位技术负责人批准。制作单位所提供的图纸，虽经审批，并不解除其对该图纸内的所有资料，包括构件与板件的尺寸、焊缝与螺栓的规格等准确性和现场安装定位等所负的全责。当需要修改时，制作单位应向设计院申报，经同意和签署文件后修改才能生效。

4.2.1.6 焊缝应委托第三方检测机构进行焊缝检测，包括外观检测、焊接变形检测和超声波探伤等，检测数量和比例与各方协调后再定。

4.2.2 焊缝质量等级

4.2.2.1 除典型节点详图注明外，所有框架结构梁柱支撑的拼接焊缝、节点区域内截面组合焊缝均采用坡口全熔透焊缝，焊缝质量等级为 一级。

4.2.2.2 除注明外（如巨柱、竖向支撑等），节点区域外截面组合焊缝采用部分熔透焊。焊缝部分熔透深度不应小于板厚的1/2，且不小于16mm。

4.2.2.3 角焊缝质量等级三级，其外观质量需符合《验规》二级焊缝的规定。除图中注明者外，双面角焊缝的焊脚尺寸hf按表4.2采用，且角焊缝的尺寸应符合《钢规》11.3.5的要求。

4.2.2.4 部分熔透对接与角接组合焊缝的焊缝形式及构造见（16G519）第77页焊缝代号10号、11号要求。

4.2.2.5 典型焊缝形式与质量等级见表4.3。焊接接头基本形式见（16G519）第70页~第78页。所有焊缝的坡口形式，构造细节除注明外均按照（GB/T 985.1）、（GB/T 985.2）及（GB50661-2011）的规定。

4.2.2.6 现场一级焊缝、梁翼缘与柱的焊缝、梁腹板与柱的焊缝、梁腹板连接板与柱的焊缝采用气体保护焊。气体保护焊接时，焊接区域的风速应加以限制。风速在 2m/s以上时，应设置挡风装置，对焊接现场进行防护。

表4.2 双面构造角焊缝的焊脚尺寸

焊件厚度（mm）	4-5	6-8	10	12-14	16	18	20-22	>22
焊角尺寸hf（mm）	4	6	8	10	12	14	16	部分熔透对接与角接组合

表4.3 焊缝形式与质量等级

部位			焊缝形式	焊缝质量等级
柱脚的柱身与底板的连接			全熔透	一级
柱的拼接			全熔透	一级
梁翼缘与柱的焊接连接			全熔透	一级
支撑翼缘与梁柱的焊接连接			全熔透	一级
H形柱的横向加劲肋	与柱翼缘焊接		全熔透	二级
	与柱腹板焊接		角焊缝	三级
桁架弦杆、腹杆的拼接			全熔透	二级
H形柱的组装焊缝	框架梁翼缘上、下500mm范围内，柱宽大于600mm，框架梁翼缘上、下600mm范围内；工地接头的上下侧各100mm范围内		全熔透	二级
	其余范围		部分熔透对接与角接组合焊缝	二级
钢框架梁翼缘与腹板组装焊缝	梁端算起的1/10梁跨度或两倍梁截面高度范围		全熔透	二级
	其余范围	H形	角焊缝	三级
		箱形	部分熔透对接与角接组合焊缝	二级
钢次梁翼缘与腹板组装焊缝			角焊缝	三级

4.2.3 焊接

4.2.3.1 施工单位对所有焊接均应按照《高钢规》、《钢规》及《焊规》之严格要求进行。

4.2.3.2 施工单位对其首次采用的钢材、焊接材料、焊接方法、焊后热处理等在焊接作业之前，应进行焊接方法的工艺评定试验，焊接工艺评定除设计规定外应按《钢结构焊接规范 》的规定进行，评定报告应得到第三方确认，并符合设计要求。

4.2.3.3 焊接材料的化学成分、力学性能应与母材相匹配。焊缝金属的性能应略高于或等于相应母材标准规定值的下限或满足设计规定值。对于两种不同等级的钢材相焊时，焊材按低等级的钢材来选用。

4.2.3.4 焊接环境温度低于0℃但不低于-10℃时，应采取加热或防护措施，应确保接头焊接处各方向不小于2倍板厚且不小于100mm范围内的母材温度，不低于20℃或规定的最低预热温度二者的较高值，且在焊接过程中不应低于这一温度。焊接环境温度低于-10℃时，必须进行相应焊接环境下的工艺评定试验，并应在评定合格后再进行焊接，如果不符合上述规定，严禁焊接。

4.2.3.5 焊缝均须进行外观检查（外形尺寸和形状），只有在合格后，始得进行焊缝内部质量的无损检测。焊缝的目测检查，应在焊缝冷却至环境温度后开始。对于有延迟裂缝倾向或强度级别较高的材料，应在焊接完成24h后始得进行无损检测。

4.2.3.6 当板厚≥30mm时，为防止在厚度方向出现层状撕裂，应采取以下措施：

（1） 将易发生层状撕裂部位的接头设计成约束度小、能减小层状撕裂的构造形式。

（2） 焊接前，对母材焊道中心线两侧各2倍板厚加30mm的区域内进行超声波探伤检查。母材中不得有裂纹、夹层及分层等缺陷存在。

（3） 严格控制焊接顺序，尽可能减小垂直于板面方向的约束。

（4） 根据母材的Ceq（碳当量）和Pcm（焊接裂纹敏感性系数）值选择正确的预热温度的必要的后热处理。

（5） 采用低氢型焊条施焊，必要时可采用超低氢型焊条。在满足设计强度要求的前提下，采用屈服强度较低的焊条。

4.2.3.7 焊接施工过程中，应做好记录，并随时供监理单位和设计单位检查。其措施包括：焊前予热、焊后缓慢冷却或后热，认真清除焊丝及坡口的油、锈及水份，焊条严格烘干等。

4.2.3.8 采用衬垫板焊接时，除焊接坡口根部间隙尺寸须符合设计要求外，应使衬垫板和焊件紧密贴合，使焊流溶入衬垫板，并符合下述要求：

（1）该垫板的技术要求应与所焊材料相同。

（2）该垫板的预处理方法应与所焊构件相同。

（3）焊接完成后，该垫板用切割法拆除。构件与垫板连接之原部位，应修磨平滑，并检查有无任何裂纹。

4.2.3.9 焊接顺序的选择应遵循以下原则：1）应使焊接变形和收缩量最小； 2）应使焊接过程中加热量平衡； 3）收缩量大的焊接部位先焊，收缩量小的焊接部位后焊；4）尽量采用对称焊法。

4.2.3.10 当在预埋件上施焊时，应采用细焊条、小电流、分层、间隔施焊等措施，控制整块埋件温度≤300℃，以免灼伤混凝土。

4.2.3.11 禁止采用间断或部分长度的接头全熔透坡口焊缝。

4.2.3.12 三面围焊及绕角焊时，转角处必须连续施焊。

4.2.3.13 除采取可靠支撑措施外，钢结构构件在受力状态下不得施焊。

4.2.3.14 焊缝应尽量避免相互重叠。

4.2.3.15 塞焊、槽焊及管节点区域内的相贯焊缝应符合《焊规》的要求。

4.3 安装

4.3.1 钢结构的安装单位，应根据施工图设计的要求，根据结构特点、现场情形和施工能力制定一个包括施工方法、施工步骤、施工管理、并能确保安装质量、安装精度以及安装安全的施工组织设计。该设计必须经监理工程师认可后方能施工。当吊装构件受力状况与正常使用不同时，须将施工验算结果提交设计院确认。

4.3.1.1 安装的主要工艺，如测量校正、厚钢板焊接、栓钉焊接、高强度螺栓连接的摩擦面加工等，应在施工前进行工艺试验，并制定各项操作工艺。

4.3.1.2 安装单位在施工前，应对构件的外形尺寸、螺栓孔直径及位置、连接件位置及角度、焊缝、栓钉焊、高强度螺栓摩擦面加工质量、构件表面的油漆等进行全面检查，在符合设计文件或有关标准的要求后，方能进行安装。

4.3.2 钢结构的安装，其定位轴线、标高、地脚螺栓，构件的质量检查、安装顺序、接头的现场焊接顺序，钢构件的安装、安装的测量校正、焊接工艺，高强螺栓施工工艺、结构的涂层等均应严格按照《高钢规》、《钢规》及《验规》中相关要求进行。为防止加工、运输和吊装变形，施工单位宜考虑在箱型截面构件内每层中间设置一道构造隔板，隔板厚度为不小于主材壁厚。

4.3.2.1 安装单位应对运到现场的每一构件进行检查和验收，确认符合质量标准后方可安装。

4.3.2.2 验收后的构件要妥善保管，对高强螺栓摩擦面须特别保护，确保高强螺栓之抗剪强度达到设计要求。

4.3.2.3 所有构件在吊装前应做好吊装记号，并制定吊装顺序之计划。吊装时应小心仔细，以免损伤构件。每个钢结构部件在吊装就位之前，应用去除钢材表面的污物。

4.3.2.4 钢结构在运输、堆放与安装以及临时安装时，应确保结构的稳定，并确保结构不会产生永久变形。

4.3.2.5 高强螺栓连接的钢构件之间，尽量不使用垫板，不得随意扩孔，并严禁气割扩孔。构件间应对孔后才固定连接，以免加大孔径或损坏金属材料。螺栓状态，装配前螺帽在螺栓上应可自由地转动。镀锌螺帽，应在镀锌后的螺栓组件上重新攻出螺纹。无论何种原因，若拧紧后，螺栓或螺帽出现松脱，整个螺栓组合件不可再用。螺栓的旋紧分初拧和终拧等，初拧时扭距控制值见相应规范，对于大型节点，终拧前尚有复拧，且均应在同一天完成。高强螺栓不得用作临时安装螺栓。

4.3.2.6 一组高强度螺栓其拧紧的次序应是：先中间，然后逐渐向四周扩展，逐个拧紧。当天安装的高强螺栓应当天终拧完毕。当抗弯节点系采用梁上、下翼缘焊接、腹板高强度螺栓连接的做法，安装时的顺序为：先进行腹板高强度螺栓连接，再下翼缘焊接，后进行上翼缘焊接。

4.3.2.7 构件与连接板或节点区的接合面之间，在螺栓拧紧后应互相紧密结合。

4.3.2.8 构件安装精度及允许误差详见《高钢规》、《钢规》及《验规》。需要通过接触承压之承压连接面，制作时之面间间隙允许误差应不大于0.75mm。

4.3.2.9 栓钉焊接：正式开工前，先进行试焊以选取适宜的焊接方法和设备。试焊应采用与实际安装时相同的材料和程序进行，每次至少试焊十个栓钉。安装期间，每次换班，每个焊工至少试焊两个栓钉。

4.3.2.10 预埋螺栓：浇筑过程中必须确保基础螺栓保持原位。必要时应设置整体安装支架在施工的各个阶段，必须采取措施，保护螺栓、螺纹和螺帽，避免损坏、腐蚀及沾污。 埋于基础之螺栓护筒应保持清洁，没有杂物。

4.3.2.11 温度校正：在放样和安装以及随后的尺寸检查所进行的测量过程中，应考虑到温度对结构和测量仪器的影响。

4.3.3 本工程所完成的结构设计中，未考虑施工方法而产生的施工附加荷载，也未考虑施工过程中结构体系的稳定。必要时施工单位应负责工程所必需的临时结构的设计、供应、加工、安装和拆除。施工单位的责任亦包括评估任何临时工程（包括吊车及类似物）在一特定施工情况下对永久结构的影响，以证明临时结构的合适性，并保证结构构件的安全。

4.3.4 除非在结构图上专门注明，不允许在结构构件上开洞、埋盒等。

4.3.5 柱脚底板下的灌浆，施工时应采用压力灌浆，且必须在结构经对中、水平及垂直度测检合格，有足够支撑，且与永久性连接构件准确地牢固连接之后，才可进行。基础底板下的空间须除去杂物和清洗完毕，才可进行灌浆。商品灌浆须按厂商指引进行准备、混合和灌浆。必要时应进行试验。

4.3.6 为防止螺帽松动，应采用双螺帽或弹簧垫圈等方法。

4.3.7 在钢管混凝土结构浇灌混凝土施工时，应根据施工阶段的荷载和施工的顺序，应按空钢管柱验算结构的强度、稳定和变形，或采取其它有效施工措施确保施工的安全。须将施工验算结果提交设计院确认。

4.4 钢结构防腐

4.4.1 本工程钢结构防腐设计年限15年。防腐涂料应满足良好的附着力，与防火涂料相容，对焊接影响小等要求。防腐涂料可采用水性无机富锌底漆或环氧富锌底漆，对室内钢结构且有防火涂料时，最小总干膜厚度100μm；对室外钢结构除防腐底漆（最小干膜厚度80μm）、最小总干膜厚度200μm外，需有中间漆及面漆配套要求。防腐涂料应通过国内权威机构关于底漆干膜锌含量以及耐老化测试的第三方检测报告。针对不同环境要求的防腐涂料涂装方案须经设计认可以后方可施工。底漆、中间漆、面漆的相关配套可参考下表：

底漆	中间漆	面漆
环氧富锌底漆	环氧云铁中间漆	环氧、聚氨酯、丙烯酸环氧、丙烯酸聚氨酯等面涂料
水性无机富锌底漆	环氧云铁中间漆	环氧、聚氨酯、丙烯酸环氧、丙烯酸聚氨酯等面涂料

4.4.2 钢结构防腐蚀采用的涂料、钢材表面的除锈等级以及防腐蚀对钢结构的构造要求等，应符合《工业建筑防腐蚀设计标准》（GB 50046-2018）和《涂覆涂料前钢材表面处理 表面清洁度的目视评定》（GB/T 8923.1-2011）的规定外，尚应满足以下要求。钢结构表面处理：钢结构在进行涂装前，必须将构件表面的毛刺、铁锈、氧化皮、油污及附着物彻底清除干净，采用喷砂、抛丸等方法彻底除锈，达到Sa2.5级。现场补漆除锈可采用电动、风动除锈工具彻底除锈，达到St3级，并达到35μm~55μm的粗糙度。经除锈后的钢材表面在检查合格后，应在规定的时限内进行涂装。

4.4.3 现场补漆：对已做过防锈底漆，但有损坏、返锈、剥落等的部位及未做过防锈底漆的零配件，应做补漆处理，并应符合原涂装工艺要求。现场连接的螺栓在施拧完毕后，应按设计要求补涂防锈漆。对露天或侵蚀性介质环境中使用的螺栓，除补涂防锈漆外，尚应对其连接板板缝及时用油膏或腻子等封闭。

4.4.4 当混凝土直接作用在钢梁上时，或采用组合楼板时钢梁顶面及高强螺栓连接部位不应涂刷油漆。组合钢梁顶面在浇灌（或安装）混凝土翼板以前应清除铁锈、焊渣、积雪、泥土等杂物。有砼包裹的钢柱构件严禁刷漆，但须进行抛丸或喷砂除锈处理。

4.4.5 当钢柱脚在地面以下时，包裹的混凝土应高出地面150mm，保护层厚度不应小于50mm。当钢柱脚在地面以上时，柱脚底面应高出地面150mm。构造详见图集（16SG519）第38页。

4.4.6 镀锌处理：螺杆、轴销（及铸钢件）加工件表面粗糙度应不大于6.3μm，表面用电镀锌层处理，锌镀层厚度为20至30μm。按照《金属覆盖层——钢铁上的锌电镀层》（GB 9799）的要求进行。

4.4.7 铝和铝合金与钢材接触时，应采取隔离措施。

5 资质要求

5.1 承担钢结构工程制作、安装的企业必须具有与工程类型相适应的资质要求。

5.2 焊工应持有上岗资格证书其施焊范围不得超越资格证书的规定。

5.3 气体火焰加热、切割、预热区处理等人员应经过专业培训，并具有上岗证书。

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

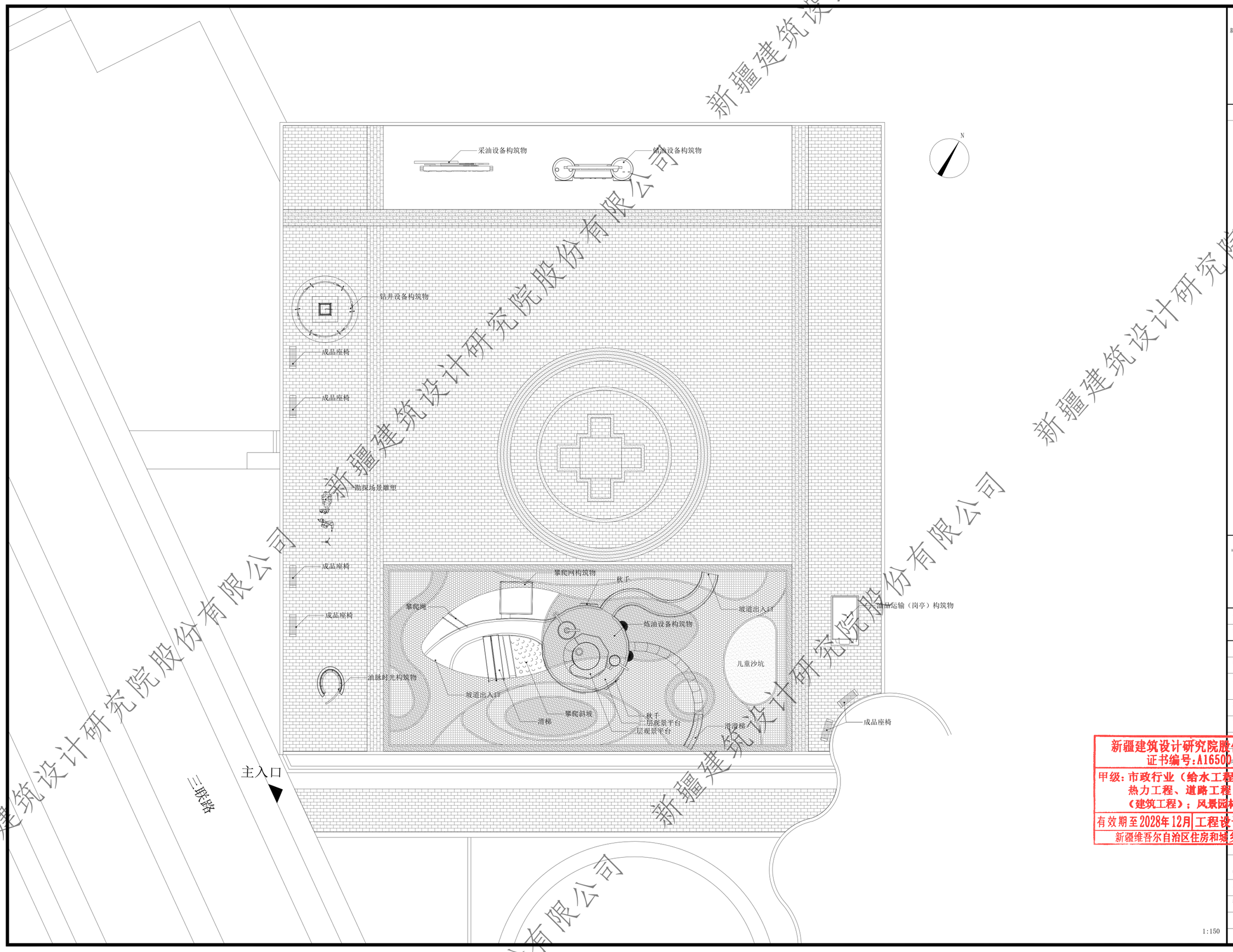
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版	
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	
制 图 DRAWN BY		王浩
设 计 DESIGNED BY		王浩
专业负责 CHIEF	电 话	倪岩
校 对 CHECKED BY		倪岩
审 核 VERIFIED BY		
审 定 APPROVED BY		
建设单位 CLIENT	白碱滩区住房和建设局	
图 名 DRAWING TITLE	设计说明	
工程编号 PROJECT NO.		
档案编号 FILE NO.		
图纸编号 DRAWING NO.	L002.03	
日 期 DATE	2026.08	

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号：A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司



新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

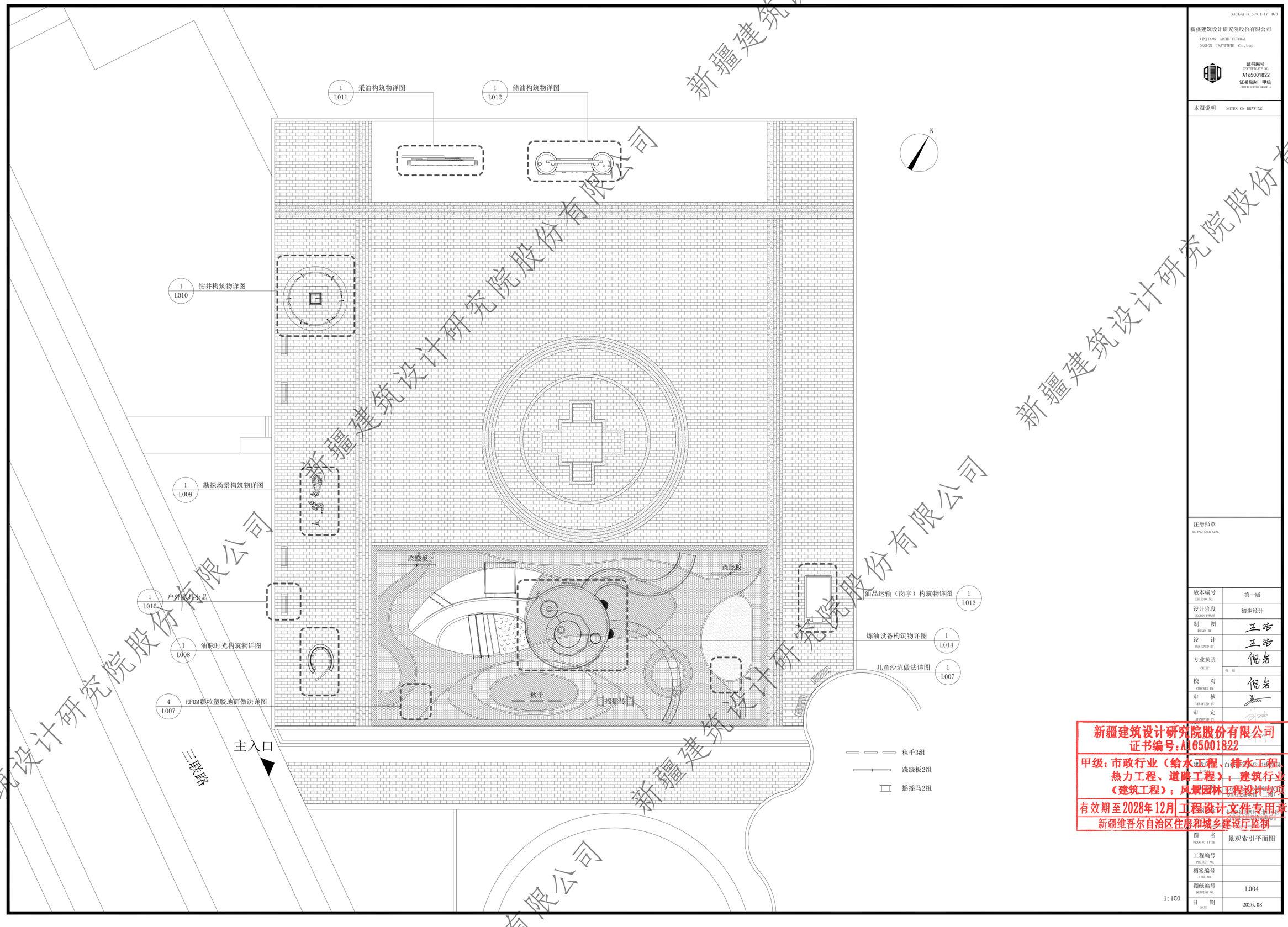
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王浩
设计 DESIGNED BY	王浩
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定	
项目名称	克拉玛依市白碱滩区老旧小区（二期）
建设单位 CLIENT	克拉玛依市白碱滩区老旧小区改造及安防设施完善项目
图名 DRAWING TITLE	景观总平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L003
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）、建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

1:150



XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

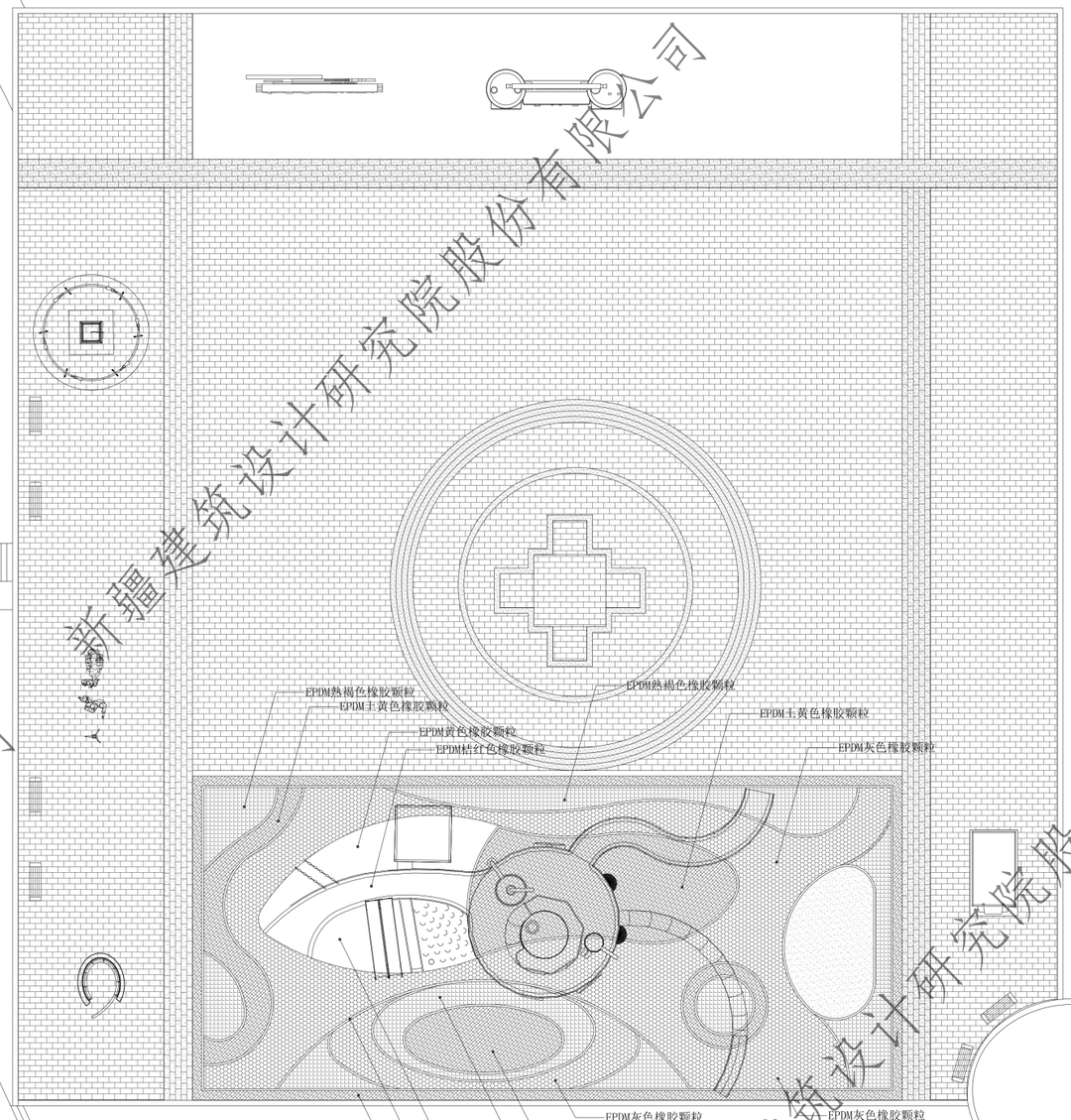
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王哈
设计 DESIGNED BY	王哈
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
图名 DRAWING TITLE	景观索引平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L004
日期 DATE	2026.08

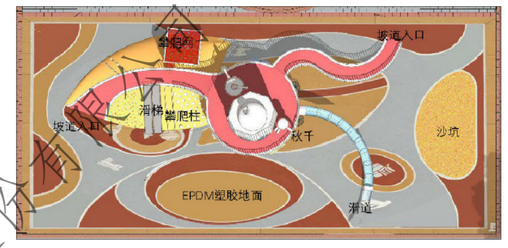
1:150

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

新疆建筑设计研究院股份有限公司





地面彩平图

1:150

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

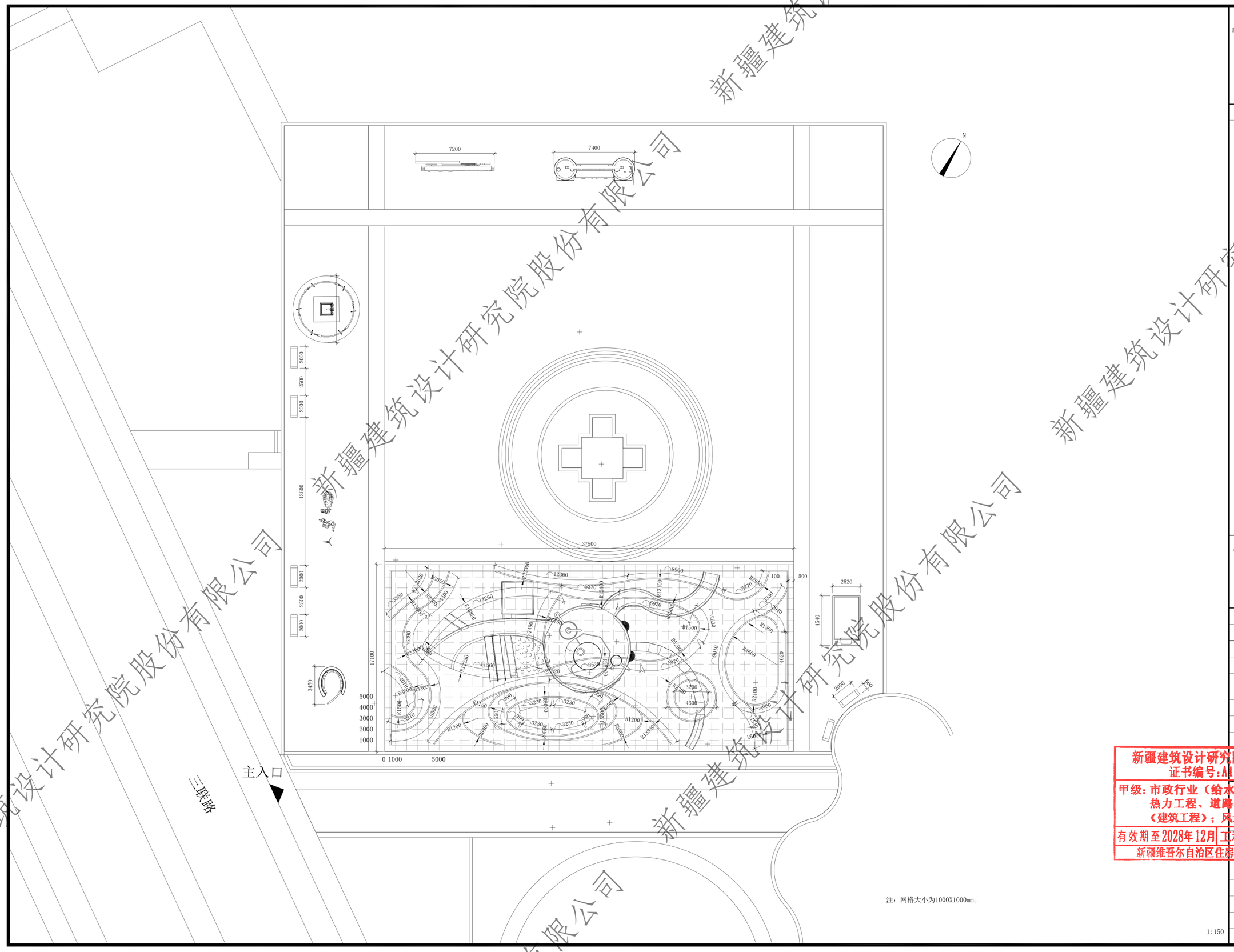
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王哈
设计 DESIGNED BY	王哈
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
图名 DRAWING TITLE	景观铺装平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L005
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业(给水工程、排水工程、热力工程、道路工程);建筑行业(建筑工程);风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制



注：网格大小为1000X1000mm。

1:150

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

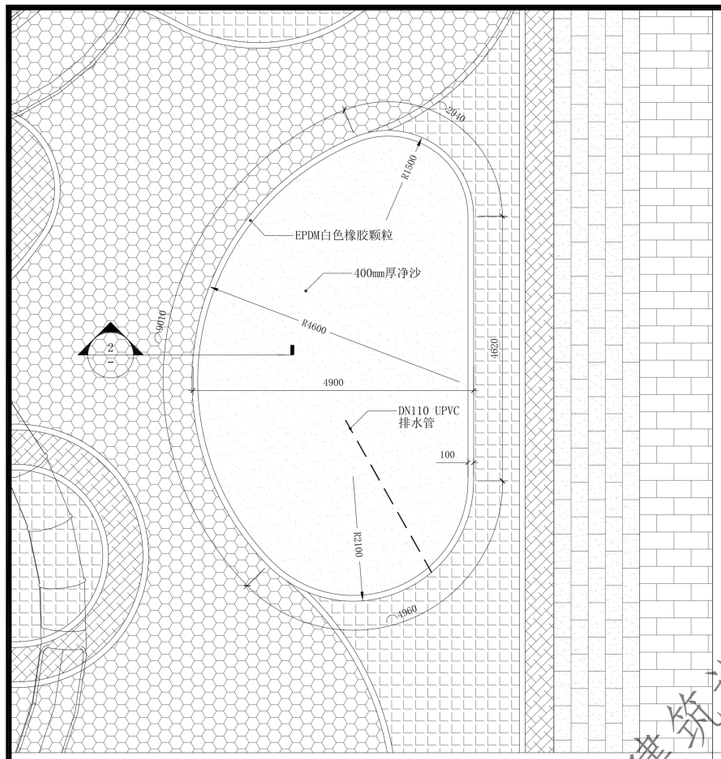
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

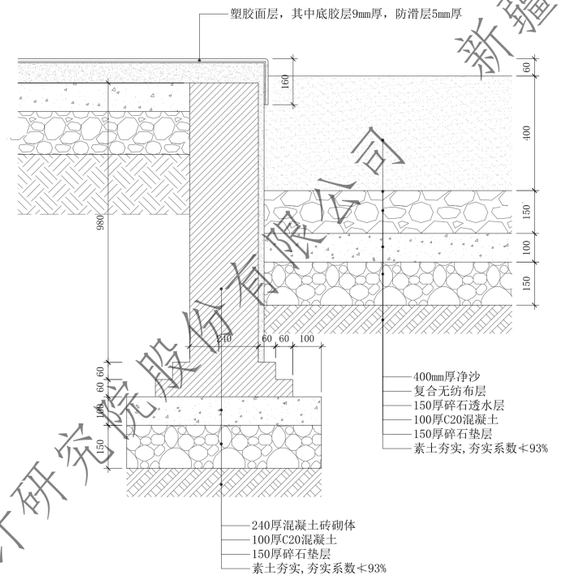
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王浩
设计 DESIGNED BY	王浩
专业负责 CHIEF	倪岩
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
建设单位 CLIENT	白杨市政建设集团股份有限公司
工程名称	新疆建筑设计研究院股份有限公司
图名 DRAWING TITLE	景观尺寸平面图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L006
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

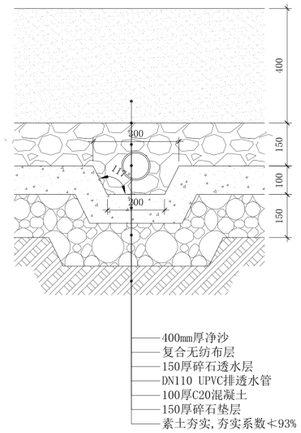
新疆建筑设计研究院股份有限公司



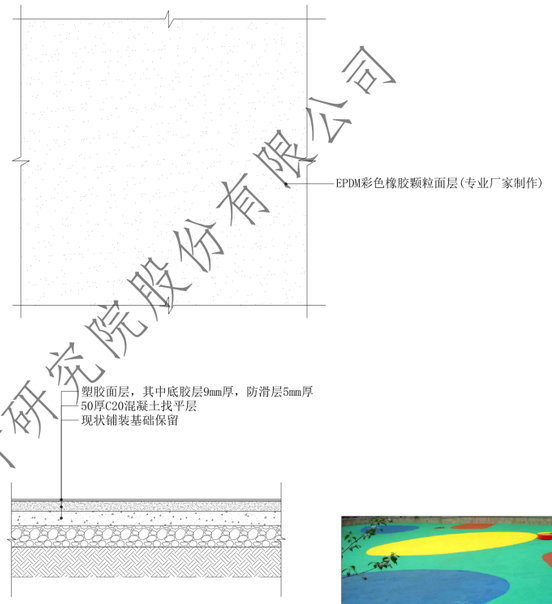
1 儿童沙坑平面图 1:50



2 儿童沙坑剖面图 1:10



3 儿童沙坑剖面图 1:10





备注：本图仅为景观建议图纸，请以专业承包商做法为准。
原有铺装面层破除，保留基础，面层与周边石材铺装接平。

4 标准彩色橡胶颗粒铺装详图 1:20

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

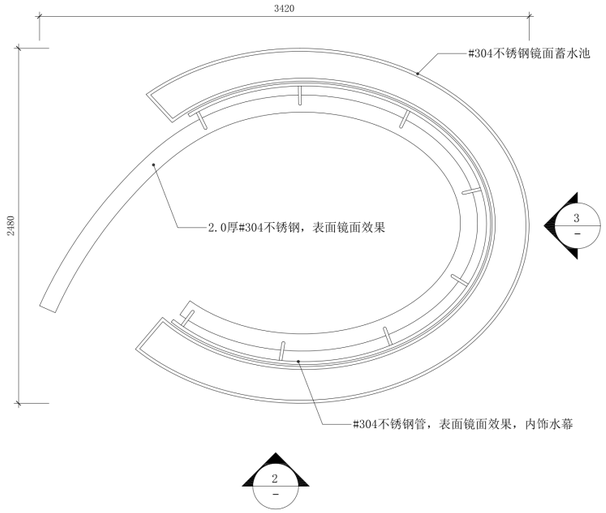
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

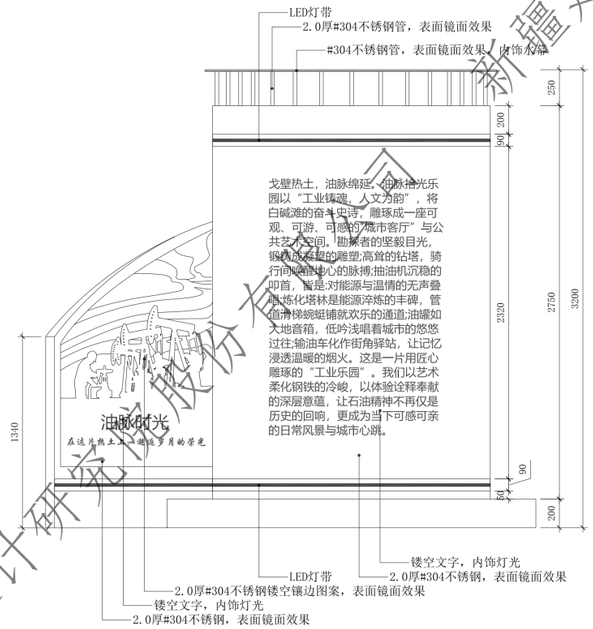
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王浩
设计 DESIGNED BY	王浩
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
设计单位	新疆建筑设计研究院股份有限公司
设计单位	甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
设计单位	有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
设计单位	新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制
图名 DRAWING TITLE	儿童沙坑及地面详图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L007
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

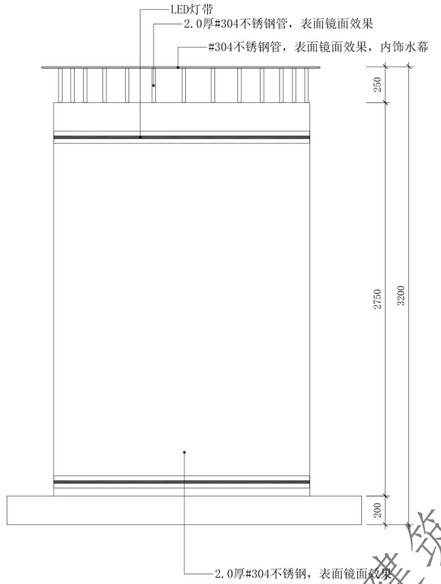
新疆建筑设计研究院股份有限公司



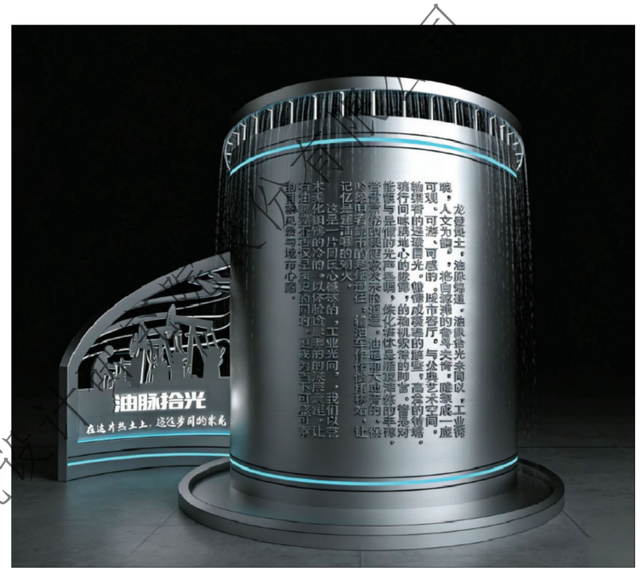
1 油脉时光构筑物平面图 1:20



2 油脉时光构筑物立面图 1:20



3 油脉时光构筑物立面图 1:20



4 油脉时光构筑物效果图 1:20

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

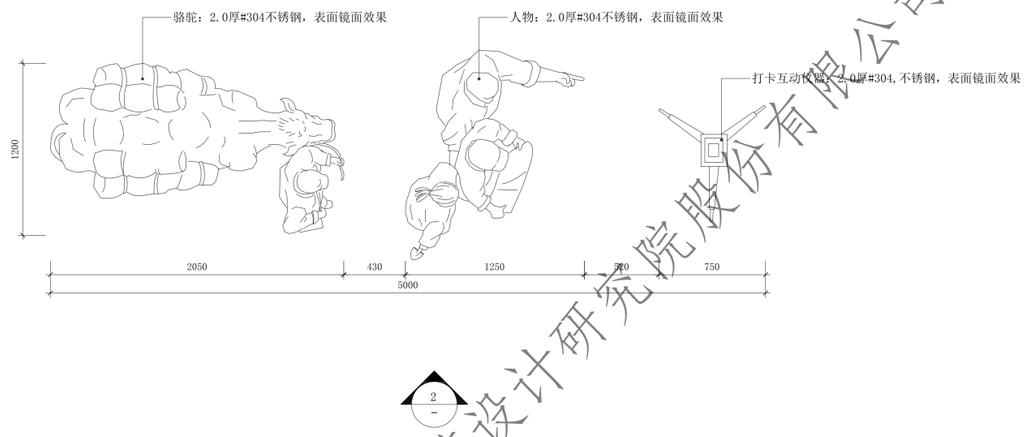
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.		第一版
设计阶段 DESIGN PHASE		初步设计
制图 DRAWN BY		王浩
设计 DESIGNED BY		王浩
专业负责 CHIEF		倪岩
	电话	
校对 CHECKED BY		倪岩
审核 VERIFIED BY		
审定 APPROVED BY		
图名 DRAWING TITLE		油脉时光构筑物详图
工程编号 PROJECT NO.		
档案编号 FILE NO.		
图纸编号 DRAWING NO.		L008
日期 DATE		2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司



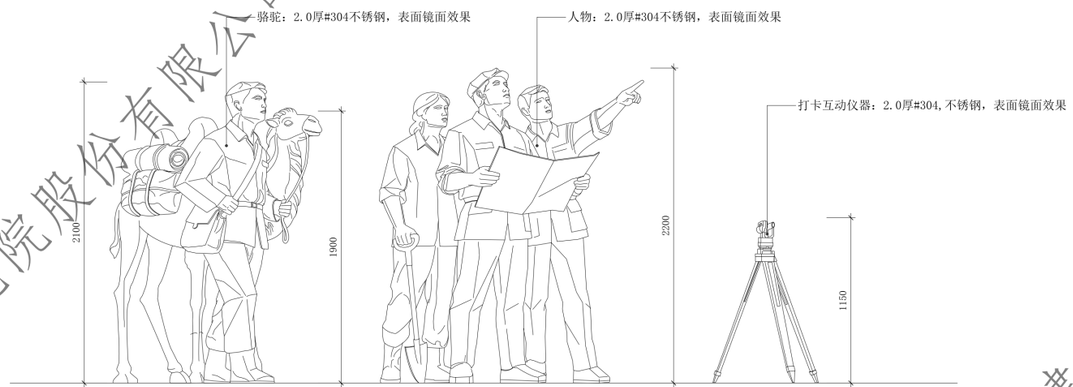
2

注：雕塑由专业厂家定制加工制作。

1 油脉时光构筑物平面图 1:20



3 油脉时光构筑物效果图 1:20



注：雕塑由专业厂家定制加工制作。

2 油脉时光构筑物效果图 1:20

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

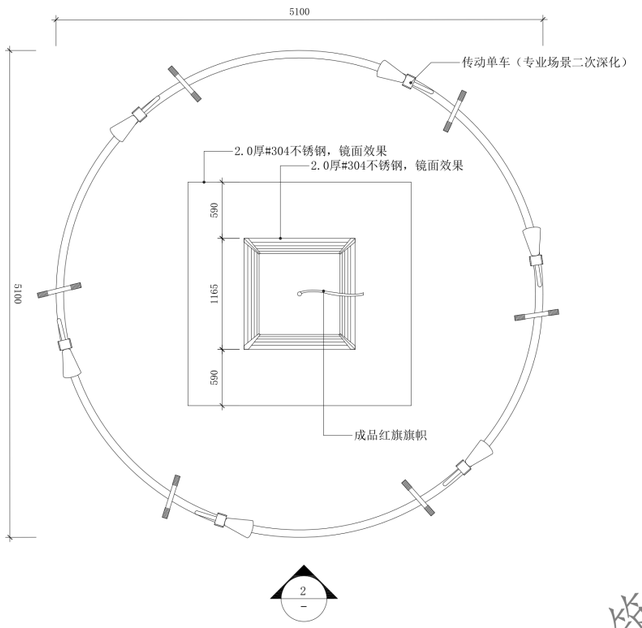
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE.ENGINEER SEAL

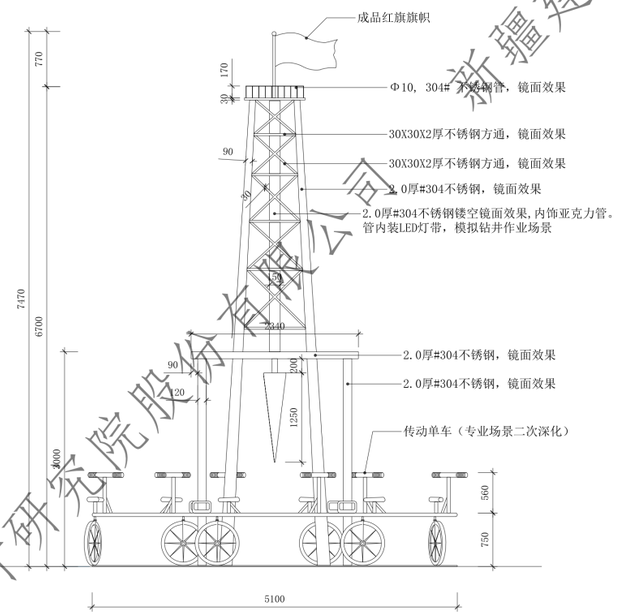
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王浩
设计 DESIGNED BY	王浩
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
建设单位 OWNER	白[illegible]勘探队
工程名称 PROJECT	[illegible]勘探场景构筑物详图
图名 DRAWING TITLE	勘探场景构筑物详图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L009
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司



1 钻井构筑物平面图 1:30



注：构筑物需由专业厂家定制加工，经设计确认后方可进场安装。
不锈钢外饰面渐变漆，详见效果图

2 钻井构筑物立面图 1:40



3 钻井构筑物效果图 1:20

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

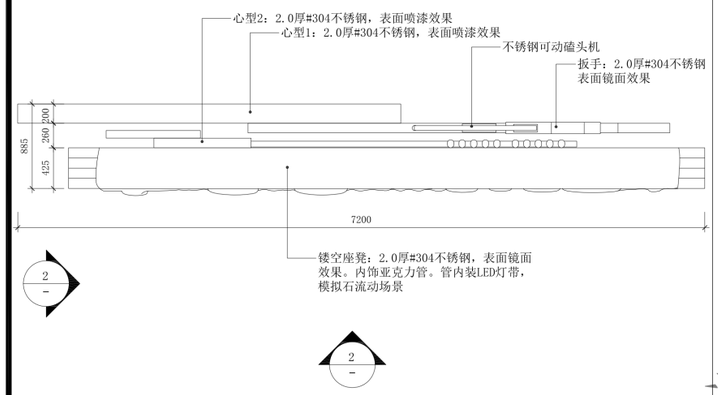
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

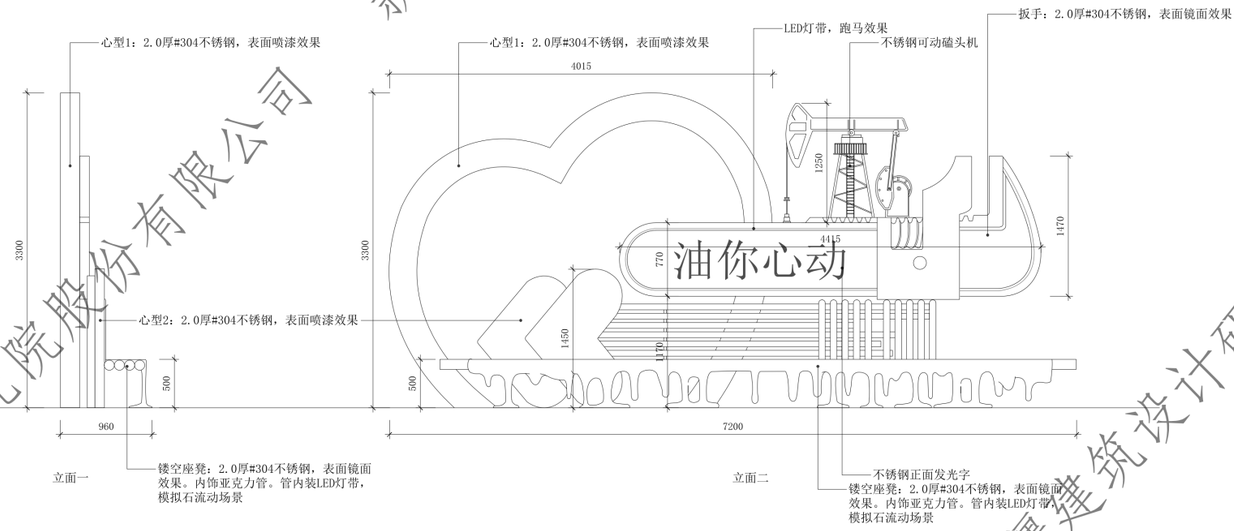
版本编号 EDITION NO.	第一版	
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	
制图 DRAWN BY		王浩
设计 DESIGNED BY		王浩
专业负责 CHIEF		倪岩
	电话	
校对 CHECKED BY		倪岩
审核 VERIFIED BY		
审定 APPROVED BY		
图名 DRAWING TITLE	钻井构筑物详图	
工程编号 PROJECT NO.		
档案编号 FILE NO.		
图纸编号 DRAWING NO.	L010	
日期 DATE	2026.08	

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

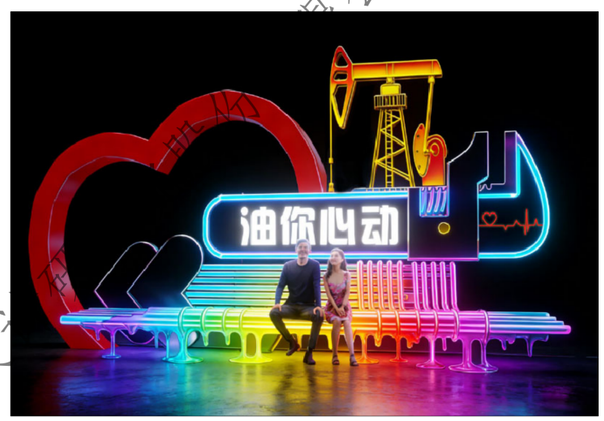


1 采油构筑物平面图 1:30



注：构筑物需由专业厂家定制加工，经设计确认后方可进场安装。

2 采油构筑物立面图 1:30



3 钻井构筑物效果图 1:20

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

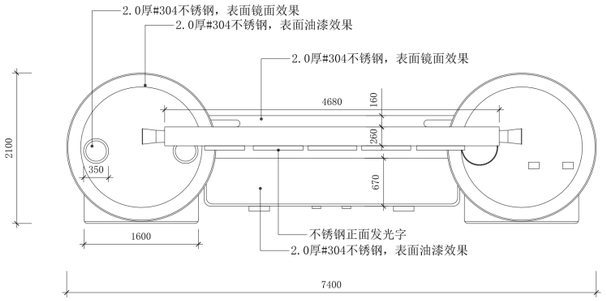
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL
DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.
证书编号
CERTIFICATE NO.
A165001822
证书级别 甲级
CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

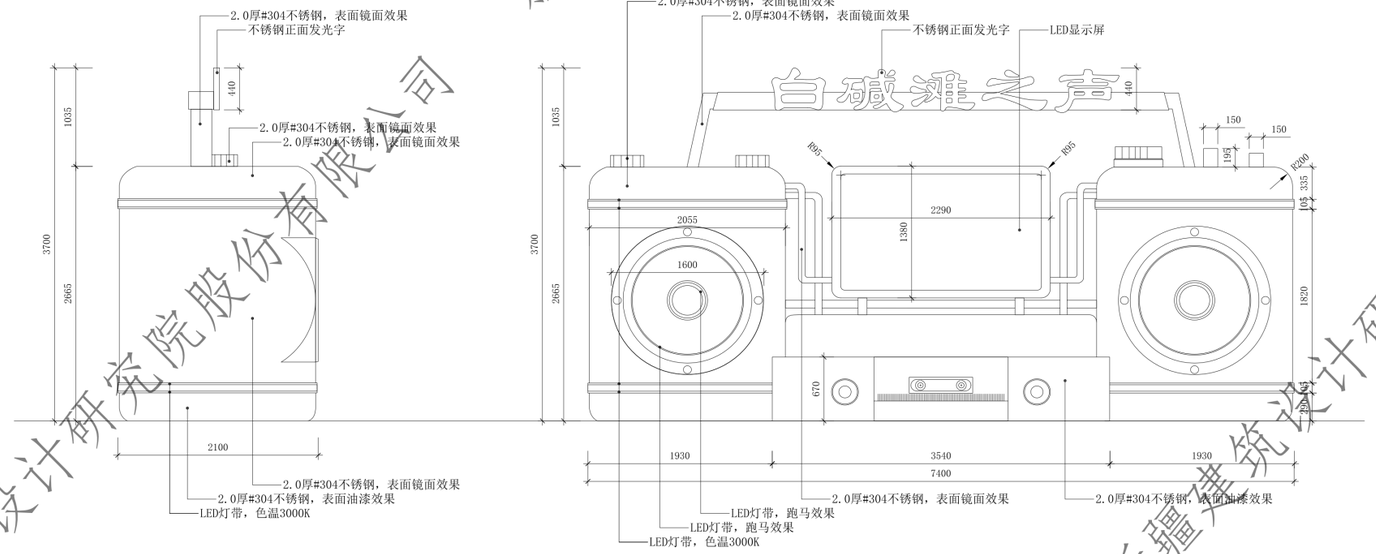
注册师章
RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.		第一版
设计阶段 DESIGN PHASE		初步设计
制 图 DRAWN BY		王浩
设 计 DESIGNED BY		王浩
专业负责 CHIEF		倪岩
	电 话	
校 对 CHECKED BY		倪岩
审 核 VERIFIED BY		
审 定 APPROVED BY		
图 名 DRAWING TITLE		采油构筑物详图
工程编号 PROJECT NO.		
档案编号 FILE NO.		
图纸编号 DRAWING NO.		L011
日 期 DATE		2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制



1 储油构筑物平面图 1:40



2 储油构筑物立面图 1:30



3 储油构筑物效果图 1:20

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

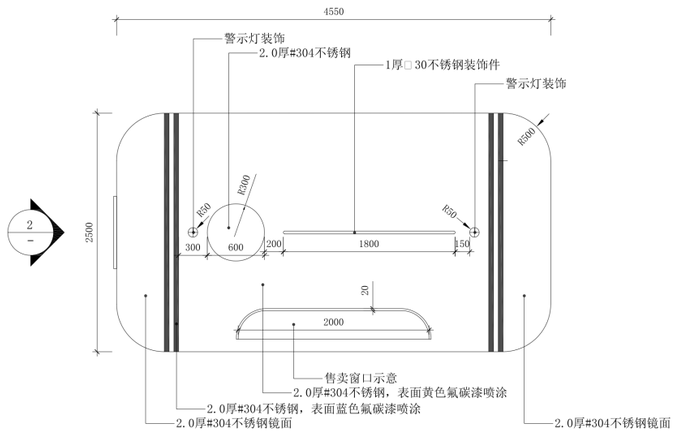
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

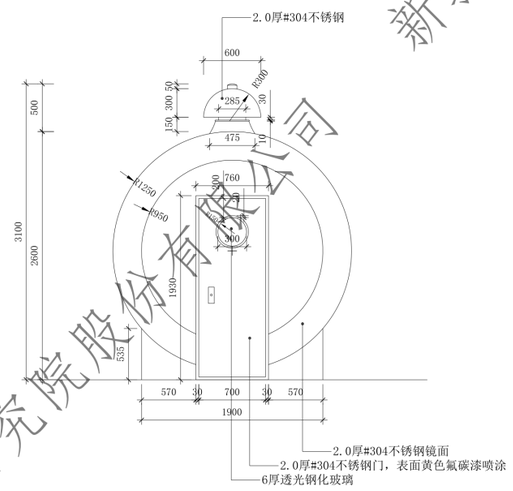
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王浩
设计 DESIGNED BY	王浩
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
图名 DRAWING TITLE	储油构筑物详图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L012
日期 DATE	2026.08

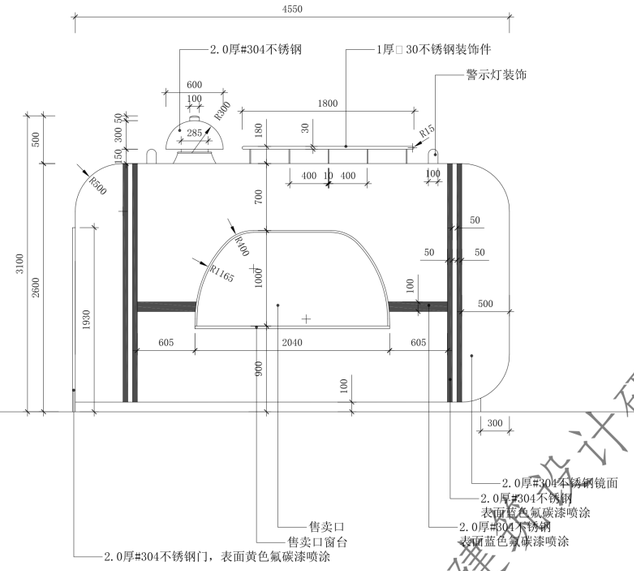
新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制



1 油品运输（岗亭）构筑物平面图 1:30



2 油品运输（岗亭）构筑物立面图 1:30



3 油品运输（岗亭）构筑物立面图 1:30



4 油品运输（岗亭）构筑物效果图 1:20

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

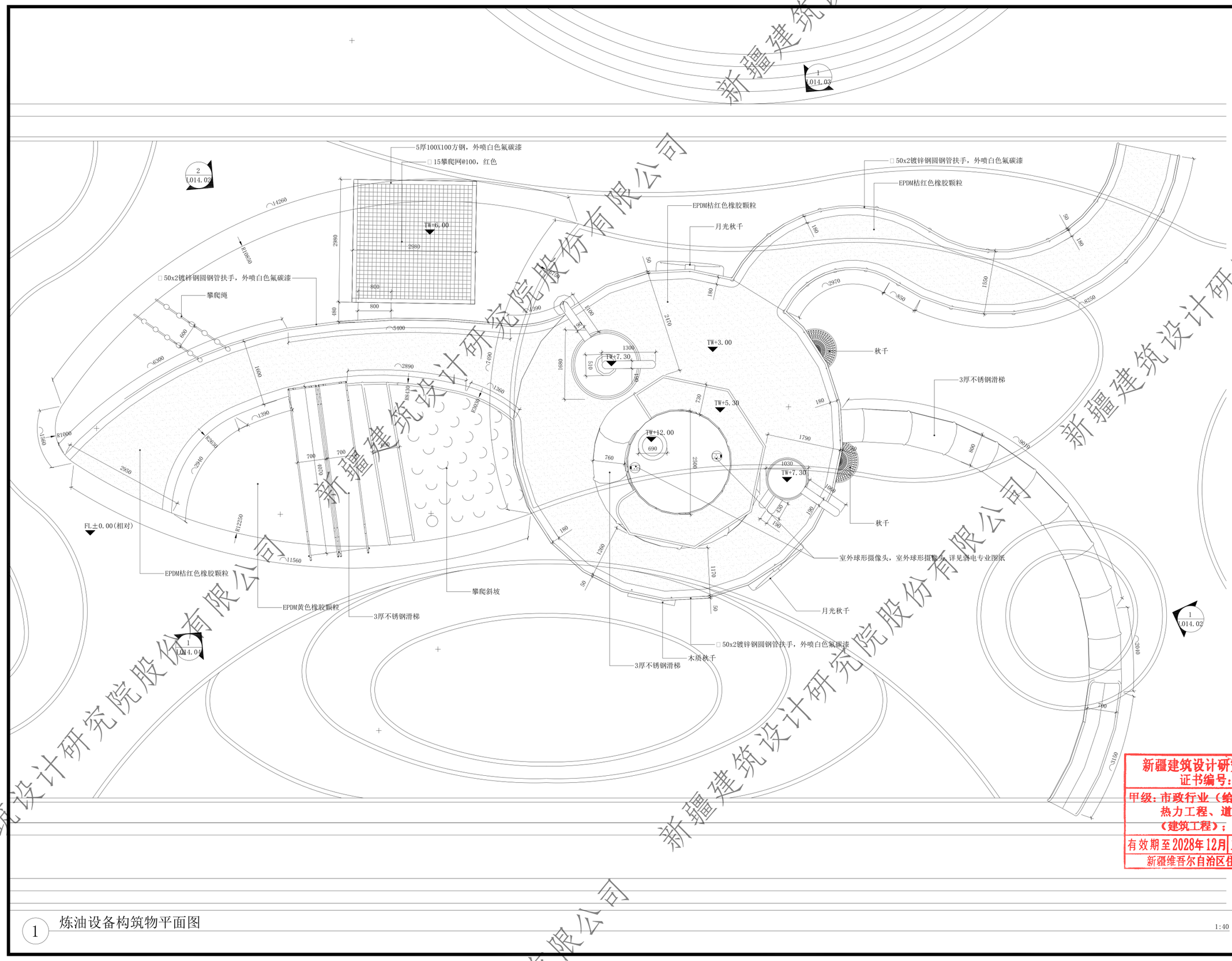
本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王浩
设计 DESIGNED BY	王浩
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
图名 DRAWING TITLE	油品运输（岗亭）构筑物详图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L013
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司



1 炼油设备构筑物平面图

1:40

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

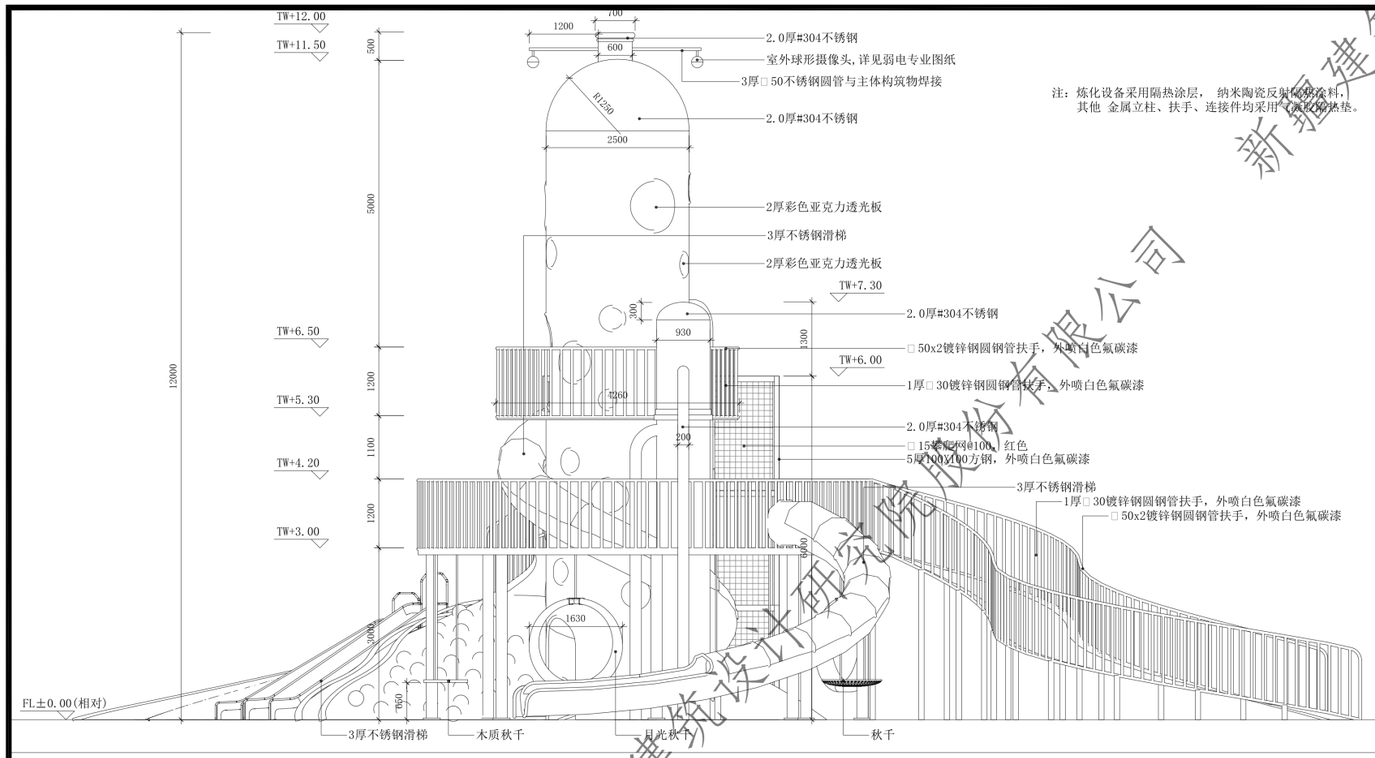
新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

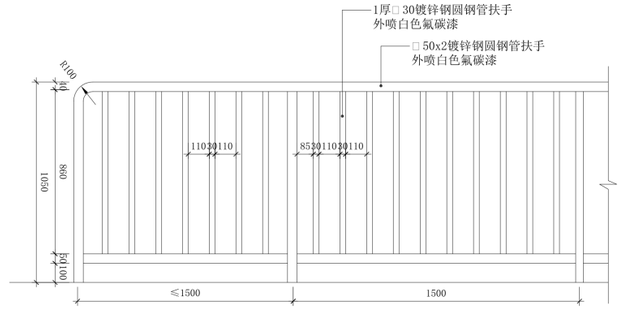
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王岩
设计 DESIGNED BY	王岩
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
建设单位 OWNER	中石油新疆工程有限公司
工程名称 PROJECT	中石油新疆工程有限公司乌鲁木齐石化分公司（二期）项目
图名 DRAWING TITLE	炼油设备构筑物详图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L014.01
日期 DATE	2026.08

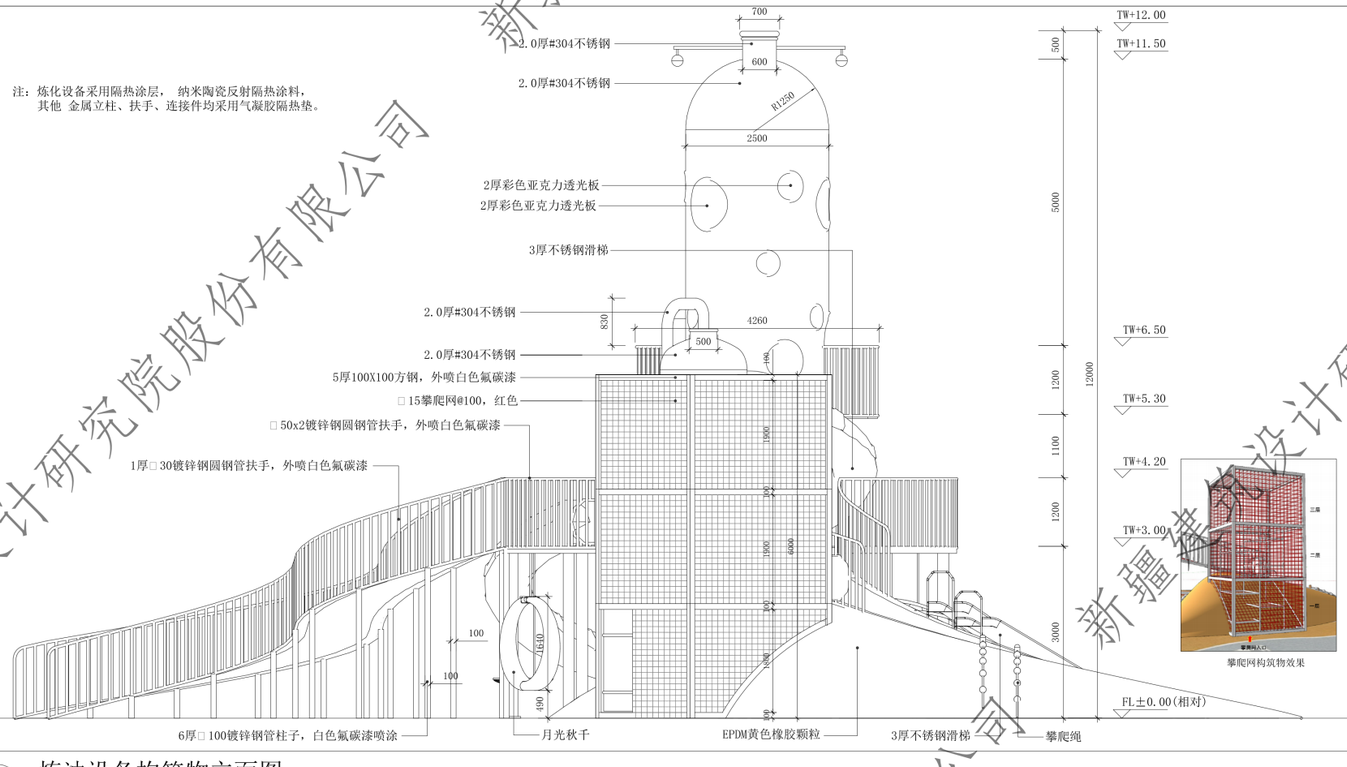


注：炼化设备采用隔热涂层， 纳米陶瓷反射隔热涂料，
其他 金属立柱、扶手、连接件均采用气凝胶隔热垫。

1 炼油设备构筑物立面图 1:50



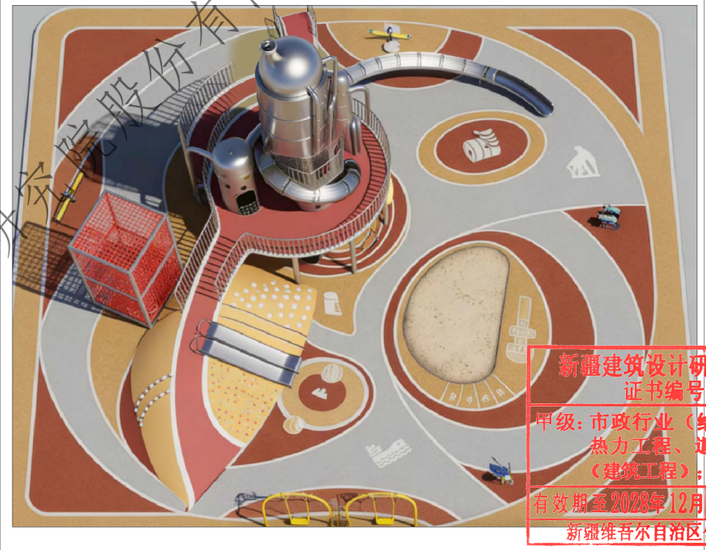
3 儿童场地栏杆立面图 1:15



注：炼化设备采用隔热涂层， 纳米陶瓷反射隔热涂料，
其他 金属立柱、扶手、连接件均采用气凝胶隔热垫。

攀爬网构筑物效果

2 炼油设备构筑物立面图 1:50



4 炼油设备构筑物效果图 1:20

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

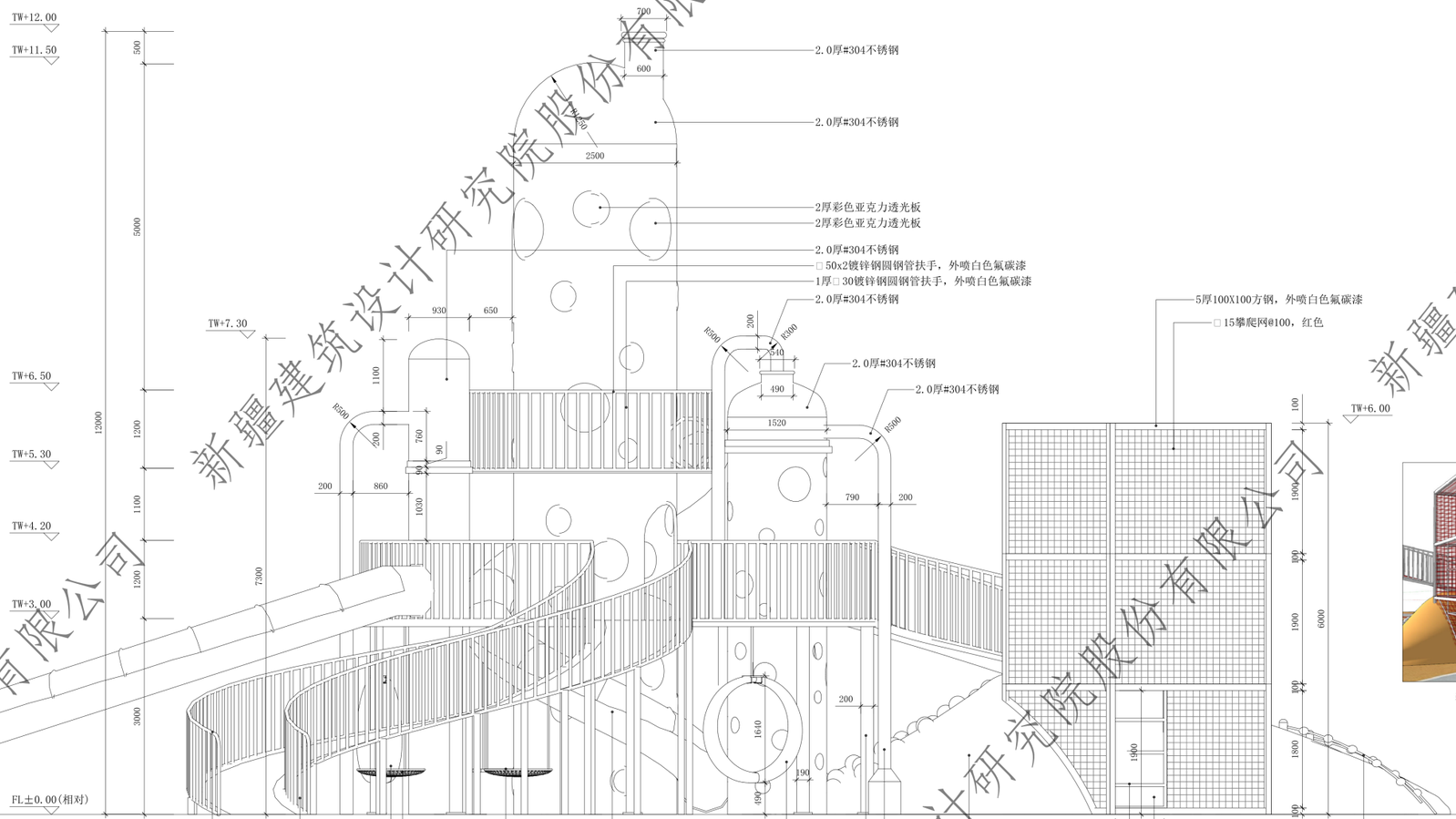
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

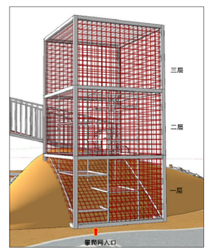
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制 图 DRAWN BY	王哈
设 计 DESIGNED BY	王哈
专业负责 CHIEF	倪岩
电 话	
校 对 CHECKED BY	倪岩
审 核 VERIFIED BY	
审 定 APPROVED BY	
建设单位 OWNER	白杨新区管委会
工程名称 PROJECT TITLE	白杨新区管委会（二期）儿童友好公园项目
图 名 DRAWING TITLE	炼油设备构筑物详图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L014.02
日 期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司

新疆建筑设计研究院股份有限公司

注：炼化设备采用隔热涂层， 纳米陶瓷反射隔热涂料，
其他 金属立柱、扶手、连接件均采用气凝胶隔热垫。





攀爬网构筑物效果

1 炼油设备构筑物立面图 1:40

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

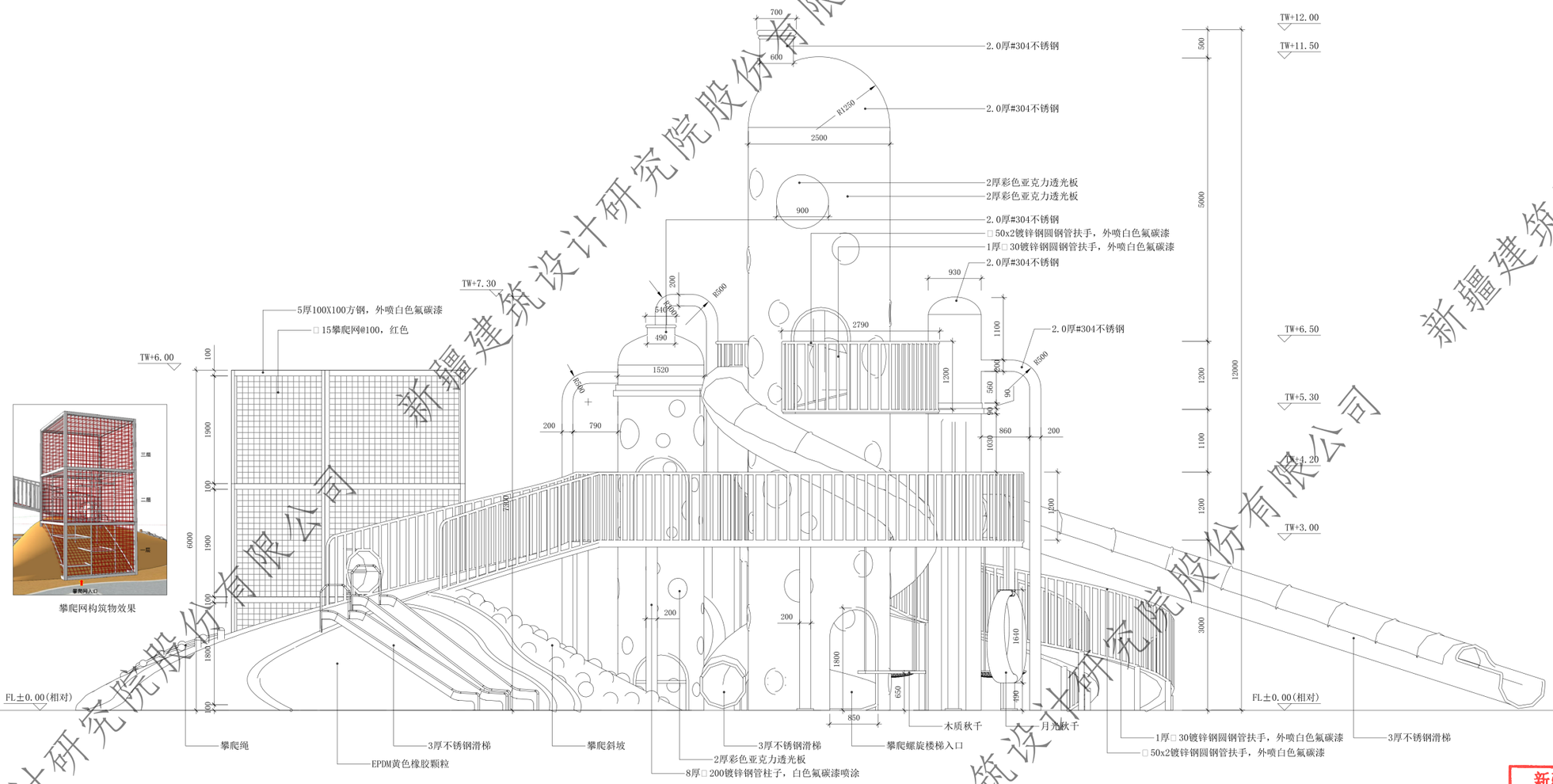
注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王哈
设计 DESIGNED BY	王哈
专业负责 CHIEF	倪岩
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
图名 DRAWING TITLE	炼油设备构筑物详图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L014.03
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

注：炼化设备采用隔热涂层， 纳米陶瓷反射隔热涂料，
其他 金属立柱、扶手、连接件均采用气凝胶隔热垫。



攀爬网构筑物效果

1 炼油设备构筑物立面图 1:40

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

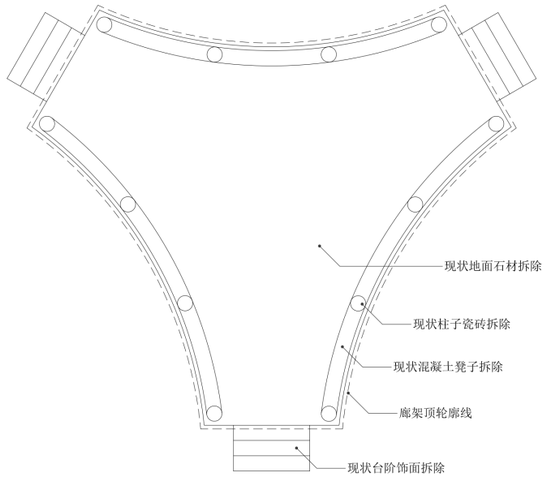
证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

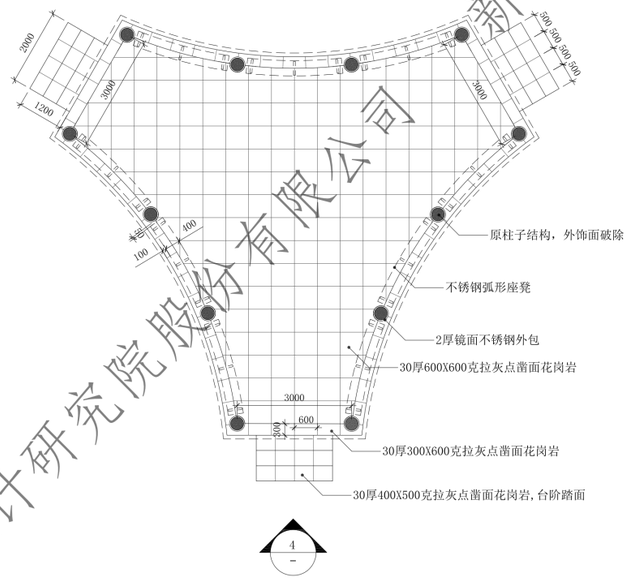
版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王浩
设计 DESIGNED BY	王浩
专业负责 CHIEF	倪岩
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
图名 DRAWING TITLE	炼油设备构筑物详图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L014.04
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

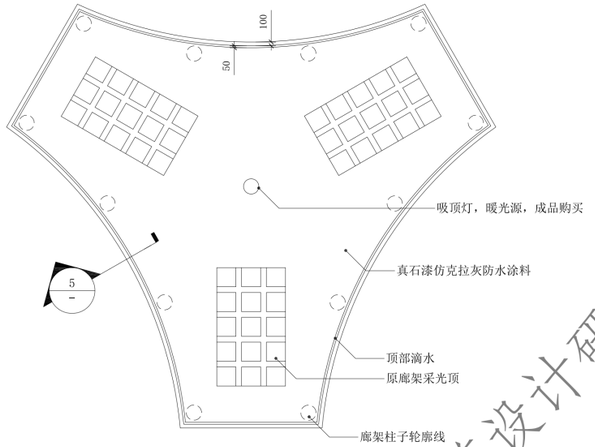


注：廊架外饰面均拆除，拆除后水泥砂浆找平修补。
原地面拆除，重新铺花岗岩石材。

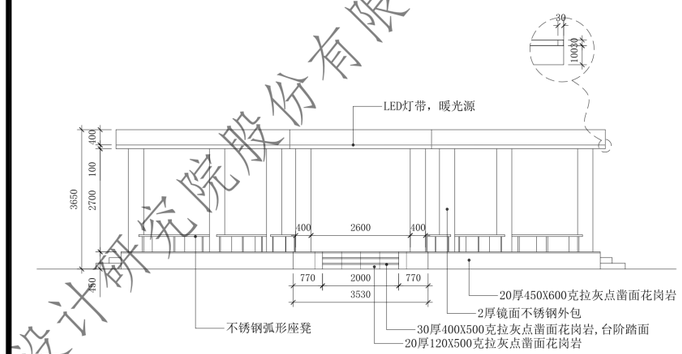
1 现状廊架构筑物平面图 1:75



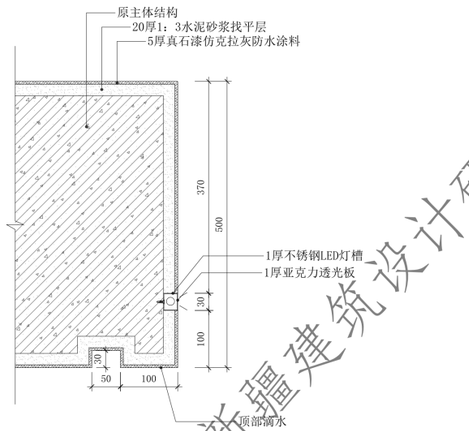
2 现状廊架构筑物铺装平面图 1:75



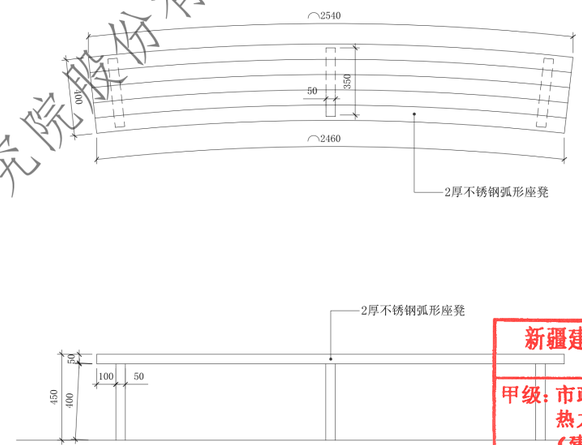
3 现状廊架构筑物顶平面图 1:75



4 现状廊架构筑物立面图 1:75



5 顶部剖面图 1:5



6 不锈钢座凳详图 1:15

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王浩
设计 DESIGNED BY	王浩
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
建设单位 OWNER	白碱滩区城市管理综合执法局
项目名称 PROJECT	白碱滩区城市管理综合执法局办公楼及附属设施项目
图名 DRAWING TITLE	现状廊架构筑物改造详图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L017
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号：A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司



注：座椅长2000，不锈钢+防腐木材质，需专业厂家定制加工。

1 户外座椅 1:20



注：金属材质，图片仅示意，小品需设计师确认后再进场施工。

2 跷跷板 1:20



注：图片仅示意，小品需设计师确认后再进场施工。

3 摇摇马 1:20



注：金属材质，图片仅示意，小品需设计师确认后再进场施工。

4 秋千 1:20

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

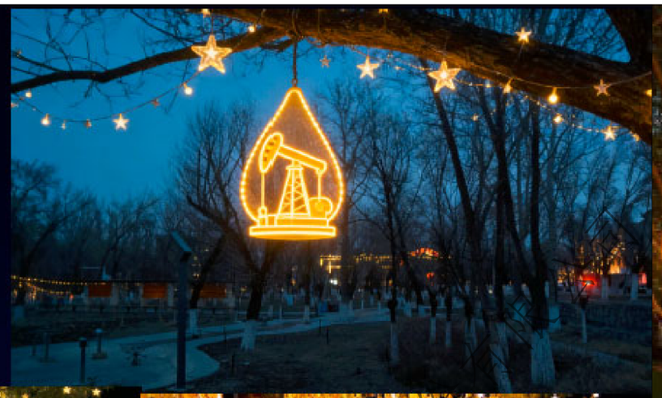
注册师章 RE.ENGINEER SEAL

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王浩
设计 DESIGNED BY	王浩
专业负责 CHIEF	倪岩
电话	
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
建设单位 CLIENT	白杨市政建设集团有限公司
设计单位 DESIGN	新疆建筑设计研究院股份有限公司
工程名称	新疆建筑设计研究院股份有限公司
图名 DRAWING TITLE	户外家具小品详图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L016
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级：市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

新疆建筑设计研究院股份有限公司

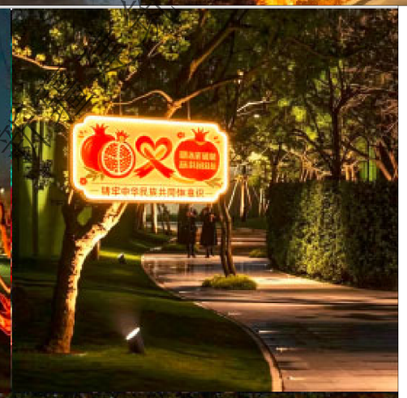




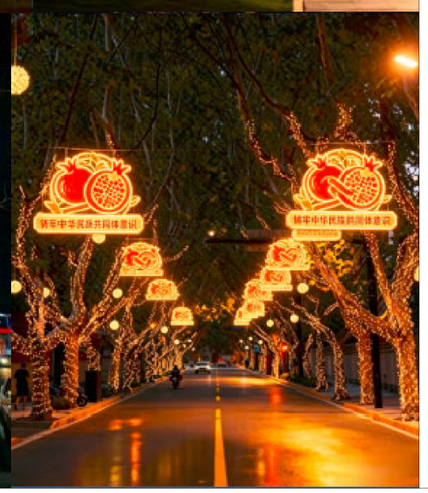
















5	景观量化工程	552500.00				
5.11	射树灯	195000.00	975	个	200	现状325棵树，每棵树3组射灯；成品采购
5.15	挂树灯	357500.00	1625	个	220	现状325棵树，每棵树5组挂树灯；厂家定制加工

注：图纸仅示意街道亮化效果及工程量，后续需根据现场实际情况提供勘测资料，设计单位完善图纸内容。

1 街道亮化详图 1:20

XADI/QD-7.5.3.1-17 B/0

新疆建筑设计研究院股份有限公司
XINJIANG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE Co.,Ltd.

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001822
证书级别 甲级 CERTIFICATED GRADE A

本图说明 NOTES ON DRAWING

注册师章 RE. ENGINEER SEAL

新疆建筑设计研究院股份有限公司
证书编号:A165001822
甲级:市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）；建筑行业（建筑工程）；风景园林工程设计专项
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

版本编号 EDITION NO.	第一版
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计
制图 DRAWN BY	王浩
设计 DESIGNED BY	王浩
专业负责 CHIEF	倪岩
校对 CHECKED BY	倪岩
审核 VERIFIED BY	
审定 APPROVED BY	
图名 DRAWING TITLE	街道亮化详图
工程编号 PROJECT NO.	
档案编号 FILE NO.	
图纸编号 DRAWING NO.	L017
日期 DATE	2026.08

新疆建筑设计研究院股份有限公司