

克拉玛依高新技术产业开发区工业供热（蒸汽）及管网基础建设工程项目（一期）监理

(65020426012200307006)

一、招标条件

本 克拉玛依高新技术产业开发区工业供热（蒸汽）及管网基础建设工程项目（一期）监理（招标项目编号：65020426012200307006）已由白碱滩区发展和改革委员会以2512081880650204000130批准建设，项目资金来源为 专项债资金，招标人为克拉玛依高新绿能热力有限公司、克拉玛依市政府投资建设项目代建中心。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

1. 招标项目所在地区：克拉玛依高新技术产业开发区。

2. 项目规模： 1)建设2座分布式制汽能源站，站内配置大焓差柔性蒸汽制备机组。 2)建设1座电厂余热回收热泵站，站内设置1台余热回收量16.5 MW的吸收式热泵。 3)建设1座柔性燃煤热源站，站内设置2台130t/h循环流化床燃煤锅炉。 4)建设配套管网设施。（与可行性研究报告不一致之处，以可行性研究报告为准）。

3. 招标内容与范围：

本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的

标段1

标段（包）编号：**65020426012200307006001**

标段（包）名称： 克拉玛依高新技术产业开发区工业供热（蒸汽）及管网基础建设工程项目（一期）
） 监理

招标范围： 克拉玛依高新技术产业开发区工业供热（蒸汽）及管网基础建设工程项目（一期）全部施工内容及相关技术服务（含水土保持、环境保护等）的监理，具体包括施工图设计、施工前期准备、施工、竣工验收、决算及工程保修等全过程建设内容监理服务，包括但不限于：审核施工图是否符合初步设计、批复概算、规范及招标人要求，实施施工全过程进度、质量、投资控制，做好合同与信息管理及全面组织协调，履行工程监理安全责任，并配合建设单位完成与本工程相关的各项协调工作。（项目全过程相关手续办理工作等）。

项目工期：**365天**

工程投资额：**221.05万元**

三、投标人资格要求

1. 企业资质要求：具有建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或市政公用工程监理乙级及以上资质。
2. 项目负责人资质要求：拟派项目总监理工程师应具有建设行政主管部门核发的市政公用工程注册监理工程师证书；
3. 投标其他条件：1）在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格并依法取得企业营业执照且营业执照在有效期内； 2）在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力，没有处于被责令停业、投标资格被取消或暂停、财产被接管、冻结、破产状态； 3）财务要求：近三年（**2023年度、2024年度、2025年度**）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（新成立公司如不能完整提供三年财务审计报告，需提供现有的财务审计报告并

附情况说明加盖投标人电子印章），包括资产负债表、现金流量表、损益表和财务情况说明书；4）项目总监理工程师业绩要求：近五年（2021年10月1日至投标截止日）以总监理工程师身份完成过类似业绩不得少于1项（类似业绩指项目投资额不低于5000万元（含）市政公用工程监理业绩，业绩证明材料须提供：中标通知书或发包通知书、合同及工程接收证书或工程竣工验收证书或工程竣工验收表，日期以工程接收证书或工程竣工验收证书或工程竣工验收表签署日期为准。业绩证明材料须反映项目总监及项目投资额）；5）投标人业绩要求：近五年（2021年10月1日至投标截止日）完成过类似业绩不得少于1项（类似业绩指项目投资额不低于5000万元（含）市政公用工程监理业绩，业绩证明材料须提供：中标通知书或发包通知书、合同及工程接收证书或工程竣工验收证书或工程竣工验收表，日期以工程接收证书或工程竣工验收证书或工程竣工验收表签署日期为准。业绩证明材料须反映项目投资额）；6）信誉要求：仅在“信用中国、国家企业信用信息公示系统、全国建筑市场监管公共服务平台”三个国家级平台核查，要求：在“信用中国”未被列入严重失信主体名单、失信被执行人、经营(活动)异常名录、重大税收违法失信主体名单、安全生产严重失信主体名单（法人）；在“国家企业信用信息公示系统”未被列入经营异常名录、严重违法失信名单；在“全国建筑市场监管公共服务平台”未被列入黑名单记录、失信联合惩戒记录名单；7）本次招标严禁曾有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的潜在投标人进行投标，特此告知。

4. 本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1. 获取时间：2026年10月15日到 2026年11月11日

2. 获取方式：请到克拉玛依市公共资源电子交易系统<http://ggzy.klmy.gov.cn/TPBidder>招标文件领取菜单领取招标文件

3. 招标文件费用：0.00元

五、投标文件的递交

1. 递交截止时间：2026年11月12日 10:30

2. 递交方法：请到克拉玛依市公共资源电子交易系统<http://ggzy.klmy.gov.cn/TPBidder>递交投标文件

六、开标时间及地点

1. 开标时间：2026年11月12日 10:30

2. 开标方式：克拉玛依市公共资源交易网不见面开标

3. 开标地点：克拉玛依市公共资源交易网（<http://ggzy.klmy.gov.cn/>）

七、其他公告内容

1、克拉玛依市长期开展住房城乡建设领域工程建设行业专项整治工作，针对整治重点，现向社会各界公开征集行业乱象问题及违法违规问题线索。联系人：卡丽玛（白碱滩区住房和城乡建设局招标投标管理办公室），监督举报电话0990-6918096。

2、发布公告的媒介：本次招标公告在克拉玛依市公共资源交易网（<http://ggzy.klmy.gov.cn/>）上发布。

3、本项目招标方式为公开招标，采用资格后审。

4、评标办法：综合评估法（评定分离）。

5、招标代理机构项目负责人：黄艳丽

八、联系方式

招 标 人：克拉玛依高新绿能热力有限公司、克拉玛依市政府投资建设项目代建中心

招标代理机构：新疆永信工程造价咨询有限公司

地 址：克拉玛依市白碱滩区金龙镇街
道金龙大街3399-2号960室

联 系 人：王元、李玉明

电 话：0990-6918379

电子邮件：

地 址：新疆克拉玛依市胜利路47号

联 系 人：黄艳丽、邵彩霞、李彦霖

电 话：15999392492

电子邮件：353715545@qq.com

2026年10月15日



招标人或其招标代理机构：（签章）