

克拉玛依市白碱滩区为老服务中心养老机构普惠养老服务能力提升及消防安全改造项目（二次）

(65020426040900312002)

一、招标条件

本 克拉玛依市白碱滩区为老服务中心养老机构普惠养老服务能力提升及消防安全改造项目（二次）（招标项目编号：**65020426040900312002**）已由白碱滩区发展和改革委员会以白发改发〔2026〕55号批准建设，项目资金来源为 自治区彩票公益金及地方配套资金，招标人为克拉玛依市白碱滩区民政局。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

1. 招标项目所在地区：克拉玛依市白碱滩区

2. 项目规模：对白碱滩区为老服务中心养老机构普惠养老服务能力提升及消防安全改造，按照最新的消防安全要求，消防改造（包含更换外保温外门窗屋面避难间防火门窗）、增设避难间、给水热水排水改造、抗震加固等。改造面积约**7400**平方米。

3. 招标内容与范围：

本招标项目划分为**1**个标段，本次招标为其中的

标段**1**

标段（包）编号：65020426040900312002001

标段（包）名称：克拉玛依市白碱滩区为老服务中心养老机构普惠养老服务能力提升及消防安全改造项目（二次）

招标范围：克拉玛依市白碱滩区为老服务中心养老机构普惠养老服务能力提升及消防安全改造项目（二次）包含全套施工设计图纸、设计、变更、设计确认书、招标答疑、招标工程量清单等范围内所包括的全部施工内容，以及全部施工内容的保修责任和义务，项目建设过程中的管理及协调配合服务等工作内容。

项目工期：90天

工程投资额：801.03万元

三、投标人资格要求

1. 企业资质要求：具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质和有效期内的安全生产许可证。
2. 项目负责人资质要求：拟派项目负责人应具有建设行政主管部门核发的建筑工程专业贰级及以上建造师注册证书，并取得有效期内的安全生产考核合格证（B类）。且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人。
3. 投标其他条件：（1）具有独立法人资格并依法取得企业营业执照且营业执照在有效期内；（2）在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力，没有处于被责令停业、投标资格被取消或暂停、财产被接管、冻结、破产状态。
4. 本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1. 获取时间：2026年07月01日到 2026年07月22日

2. 获取方式：请到克拉玛依市公共资源电子交易系统<http://ggzy.klmy.gov.cn/TPBidder>招标文件领取菜单领取招标文件

3. 招标文件费用：0.00元

五、投标文件的递交

1. 递交截止时间：2026年07月23日 10:00

2. 递交方法：请到克拉玛依市公共资源电子交易系统<http://ggzy.klmy.gov.cn/TPBidder>递交投标文件

六、开标时间及地点

1. 开标时间：2026年07月23日 10:00

2. 开标方式：克拉玛依市公共资源交易网不见面开标，具体详见招标文件

3. 开标地点：克拉玛依市政务服务和公共资源交易中心开标一室（克拉玛依市胜利路33号市政府行政2号楼）

七、其他公告内容

1、克拉玛依市目前正在开展住房城乡建设领域工程建设行业专项整治工作，针对整治重点，现向社会各界公开征集行业乱象问题及违法违规问题线索。

联系人：曾戈（白碱滩区住房和城乡建设局招标投标管理办公室）监督举报电话：0990-6918096。

2、发布公告的媒介：本次招标公告在克拉玛依市公共资源交易网（<http://ggzy.klmy.gov.cn/>）上发布。

3、本项目招标方式为公开招标，资格审查方式采用资格后审。

4、本次招标的评标标准和方法：房屋建筑和市政基础设施工程-定性评审法

5、招标代理机构项目负责人：刘洪英

八、联系方式

招 标 人：克拉玛依市白碱滩区民政局

地 址：克拉玛依市白碱滩区亭坡路6号
老十四中院内C区机关5号楼

联 系 人：何璇

电 话：0990-6985150

电子邮件：00000000@qq.com

招标代理机构：新疆云科工程项目管理
咨询有限责任公司

地 址：克拉玛依市经四街10号人力资
源服务产业园1号楼15楼

联 系 人：刘洪英、曹静、卜凡超

电 话：0990-6663919

电子邮件：3150186710@qq.com

2026年07月01日

招标人或其招标代理机构：（签章）