

开评标记录

项目名称：克拉玛依市乌尔禾区直属土地开发项目(片区四)

开标时间：2026年02月10日 10:30

地点：克拉玛依市政务服务和公共资源交易中心（克拉玛依市胜利路33号市政府行政2号楼一楼东侧）

会议内容：

一、不见面开标

1、在招标文件规定的获取文件时间内，共有20家投标单位下载招标文件；
2、建设工程交易中心开标一室，招标代理机构工作人员在“克拉玛依不见面开标大厅”接收各投标人提交的电子加密版投标文件。

2、本项目潜在投标人共有3家，在招标文件规定的递交投标文件截止时间止，共有3家投标人上传了电子加密版投标文件至“克拉玛依不见面开标大厅”。分别是：新疆华鼎建设有限责任公司、新疆通盛达建设工程有限公司、新疆开源建设有限责任公司。

3、招标代理机构工作人员在“克拉玛依不见面开标大厅”触发“开始解密”功能后由各投标单位对投标文件进行解密，3家投标人的投标文件均解密成功，进入唱标阶段；唱标结束后招标代理机构工作人员在系统上发起“异议”，各投标人均无异议，开标结束。

二、标前会

1、建设工程交易中心开标评标室4，各位评委签到。

2、招标代理机构工作人员向各位评委介绍本次工程概况、招标范围、评标方法等内容，并向评委征询有无疑问，无评委有疑问。

3、招标代理机构工作人员向评委介绍本次评委组成及现场监督组成，本次招标现场监督是克拉玛依市乌尔禾区农业农村局的程希、克拉玛依市自然资源局乌尔禾分局的朱光俊；本次评标委员会共7人组成，其中招标人代表2人，其余经济技术类专家5人，所有评标专家均在克拉玛依市建设工程交易中心专家库中随机抽取。

三、评标

1、招标代理机构工作人员介绍本次开标共分为二个主要阶段，（1）初步评审，（2）详细评审。

2、评标委员会根据招标文件的“初步评审标准”，对各投标人递交的投标文件进行初步评审，经评审后，3家投标单位初步评审均符合招标文件要求，进入下一阶段评审。

评标委员会签字：

开评标记录

项目名称：克拉玛依市乌尔禾区直属土地开发项目(片区四)

开标时间：2026年02月10日 10:30

地点：克拉玛依市政务服务和公共资源交易中心（克拉玛依市胜利路33号市政府行政2号楼一楼东侧）

会议内容：

3、在技术标评审中，新疆华鼎建设有限责任公司、新疆通盛达建设工程有限公司投标文件技术标（暗标）全面性、针对性、可行性等相关技术内容描述较优；新疆开源建设工程有限公司投标文件技术标（暗标）全面性、针对性、可行性等相关技术内容描述较为良好。

4、评标委员会在组长的带领下对各投标人经济标进行评审，新疆通盛达建设工程有限公司经济标合理性、完整性、一致性较优；新疆华鼎建设有限责任公司、新疆开源建设工程有限公司经济标合理性、完整性、一致性良好。

3 投标人的综合得分=商务标得分+权重后的技术标(暗标)得分+权重后的经济标得分。评标委员会对各投标人综合得分进行汇总。

四、推荐中标候选人

1、由评标委员会按照评标总得分从高至低确定投标人排序。根据招标文件的要求，排列前3名的投标人被推荐为中标候选人，招标人按照中标候选人的排序确定中标人。

第一名：新疆通盛达建设工程有限公司

第二名：新疆开源建设工程有限公司

第三名：新疆华鼎建设有限责任公司

2、评标委员会全体成员在“评标报告”、“开、评标会现场记录”等签字确认评标结果，并对评标结果负责。

五、宣布评标结果

1、招标代理机构工作人员在现场监督人员的监督下，向评标委员会宣布评标结果及推荐的中标候选人。

2、宣布开标、评标会议结束。

评标委员会签字：